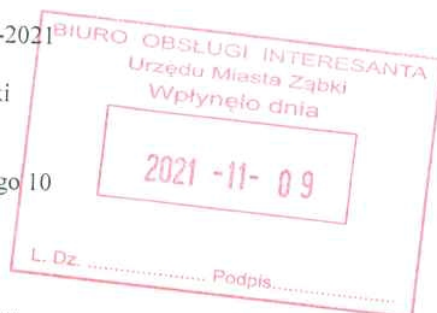


Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Wołominie
Dariusz Wiercigroch
Kancelaria Komornicza nr XII w Ząbkach
05-091 Ząbki Ks. Ignacego Skorupki 62. lok.24
tel. 222524604 e-mail: wolomin.wiercigroch@komornik.pl
www.komornik-wiercigroch.pl
Przyjęcia interesantów
w poniedziałki w godz.: 9.00 - 16.00
Km 35/17

Ząbki, dnia 05-11-2021
P.T.
Urząd Miasta Ząbki

ul. Wojska Polskiego 10
05-091 Ząbki



<< ODPIS >>



ODEZWA O WYWIESZENIE OBWIESZCZENIA O TERMINIE LICYTACJI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wołominie Dariusz Wiercigroch na podstawie art. 955 kpc zwraca się o wywieszenie załączonego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń oraz internetowej stronie urzędu:

- Urzędu Miasta
- Sądu Rejonowego

co najmniej na dwa tygodnie przed podanym w obwieszczeniu terminem licytacji tj. do dnia 17-11-2021r.

O dacie wywieszenia obwieszczenia należy zawiadomić komornika na adres:

05-091 Ząbki
Ks. Ignacego Skorupki 62. lok.24

Na zlecenie Komornika
Asesor
Urszula Kaliszewska



Komornik Sądowy
[Signature]
Dariusz Wiercigroch

Adresat oryginału: Sąd Rejonowy w Wołominie Oddział Administracyjny
Do wiadomości: 1. Urząd Miasta Ząbki, 05-091 Ząbki
2. a/a

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Wołominie
Dariusz Wiercigroch
Kancelaria Komornicza nr XII w Ząbkach
05-091 Ząbki Ks. Ignacego Skorupki 62. lok.24
tel. 222524604 e-mail: wolomin.wiercigroch@komornik.pl
www.komornik-wiercigroch.pl
Przyjęcia interesantów
w poniedziałki w godz.: 9.00 - 16.00
Km 35/17

#Ukał/0022/

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW WA1W/00091938/0

udział nr 118 - 1/103 - miejsce garażowe

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wołominie Dariusz Wiercigroch na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **01-12-2021r. o godz. 13:50 pod adresem:** 05-200 Wołomin, ul. Władysława Sikorskiego 17 (sala balowa Karolina) odbędzie się **druga licytacja udziału (1/103) w nieruchomości** należącego do dłużnika: Sebastian Kielak położonego: 05-091 Ząbki, Powstańców 64A - miejsce garażowe nr 68,

dla którego **Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW WA1W/00091938/0**
Suma oszacowania wynosi **17 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **11 333,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 700,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank Polska Kasa Opieki SA III O. w Warszawie 02 12401040 1111 0010 3287 6249 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.09:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zgodnie z § 23 rozporządzenia Ministra finansów z dnia 28 marca 2011 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 68, poz.360) komornicy sądowi wykonujący czynności egzekucyjne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego, w przypadku sprzedaży towarów, wystawiają w imieniu dłużnika i na jego rachunek faktury potwierdzające dokonanie sprzedaży tych towarów. Fakturę wystawia się, jeżeli na dłużniku spoczywa obowiązek podatkowy związany ze sprzedażą towarów

Na zlecenie Komornika
Asesor
Urszula Kaliszewska



Komornik Sądowy
Dariusz Wiercigroch

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Wołominie
Dariusz Wiercigroch
Kancelaria Komornicza nr XII w Ząbkach
05-091 Ząbki Ks. Ignacego Skorupki 62, lok.24
tel. 222524604 e-mail: wolomin.wiercigroch@komornik.pl
www.komornik-wiercigroch.pl
Przyjęcia interesantów
w poniedziałki w godz.: 9.00 - 16.00
Km 35/17

Ząbki, dnia 05-11-2021

P.T.

Urząd Miasta Ząbki

ul. Wojska Polskiego 10

05-091 Ząbki

<< ODPIS >>



DOREĆCZENIE OBWIESZCZENIA O II LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wołominie Dariusz Wiercigroch w sprawie z wniosku:

Pekao Bank Hipoteczny S.A.

02-675 Warszawa, Warszawa, Wołoska 18

przeciwko:

Sebastian Kielak

02-777 Warszawa, Polinezyjska 7/34

toczącej się na podstawie tytułu wykonawczego:

Nakaz zapłaty w postępowaniu nakazowym Sądu Okręgowego w Warszawie XXIV Wydział Cywilny
z dnia 14-10-2016r, sygn. akt XXIV Nc 289/16 zaopatrzony w klauzulę wykonalności z dnia 21-12-2016r.

o egzekucję należności pieniężnej

stosownie do art.954 kpc w załączeniu przesyła obwieszczenie o licytacji nieruchomości **nr KW** .

Załącznik:

1. Obwieszczenie o licytacji nieruchomości **nr KW** [NKW: WA1W/00091938/0].

Na zlecenie Komornika
Asesor
Urszula Kaliszewska



Komornik Sądowy
Dariusz Wiercigroch

Pouczenie:

Zgodnie z art. 767 § 1, 4 kpc na czynności komornika przysługuje skarga do w Wołominie I Wydział Cywilny Sądu Rejonowego w Wołominie. Skargę wnosi się do sądu w terminie tygodniowym od daty czynności, gdy strona była przy niej obecna lub była o jej terminie zawiadomiona, w innych wypadkach - od daty zawiadomienia strony o dokonaniu czynności, w braku zawiadomienia - od daty dowiedzenia się o niej. Zażalenie na postanowienie sądu przysługuje w wypadkach w ustawie wskazanych.

Adresat oryginału: Sebastian Kielak Kancelaria Finfocus sp. z o.o.

Do wiadomości: 1. Pekao Bank Hipoteczny S.A., Warszawa, 02-675 Warszawa

2. Sąd Rejonowy w Wołominie I Wydział Cywilny, 05-200 Wołomin

3. Sebastian Kielak, 05-091 Ząbki

4. NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W WOŁOMINIE, WOŁOMIN, 05-200 WOŁOMIN

5. Sąd Rejonowy w Wołominie Oddział Administracyjny, 05-200 Wołomin

6. Zakład Ubezpieczeń Społecznych II Oddział w Warszawie Inspektorat w Wołominie, 05-200 Wołomin

7. Urząd Miasta Ząbki, 05-091 Ząbki

8. a/a