



CO SŁYCHAĆ?

Rok XXI Nr 12 (273) 29 czerwca 2012r. ISSN 1427-3717 www.zabki.pl

ZĄBKOWSKA GAZETA SAMORZĄDOWA

Szpital w „Drewnicy” zagrożony?

R.S.SERWIS WYWÓZ NIECZYSTOŚCI

Robert Szczepaniak
Zabki

Wywóz kontenerami
gruzu, śmieci

Transport
piachu i ziemi

(22)781 59 20
603 707 755

PRG

USŁUGI GEODEZYJNE

- TYCZENIA
- PODZIAŁY
- MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
- INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA

Zabki ul. Gałczyńskiego 19

0-605-218-000

22 781-45-81

22 781-70-51

prg1@wp.pl

www.prg1.waw.pl



Brama szpitala jeszcze jest otwarta

Informacje o rzekomych zamiarach likwidacji szpitala w Drewnicy i rezygnacji z budowy nowego obiektu rozeszły się szerokim echem. Przedstawiciele Urzędu Marszałkowskiego, który jest organem prowadzącym dla tego szpitala twierdzą, że nigdy nie brano pod uwagę takiego rozwiązania. Z kolei pracownicy szpitala uważają, że dotychczasowe działania władz samorządu wojewódzkiego mogą wskazywać na chęć ograniczenia zakresu działalności szpitala lub nawet jego likwidacji.

Sprawa stała się na tyle poważna, że była przedmiotem dyskusji podczas ostatniej sesji. Radni zaniepokojeni sytuacją w ząbkowskim szpitalu przyjęli specjał stanowisko (jego treść na str. 7).

Na sesji pojawili się także zaniepokojeni przedstawiciele pracowników szpitala, którzy 5 czerwca zawiązali stowarzyszenie „Nowa Drewnica”, które ma monitorować wszelkie inicjatywy urzędu marszałkowskiego. - Dążymy do tego, żeby szpital, który nam obiecywano od 10 lat został wybudowany.

Dokończenie str. 7



Bezpieczny Przedszkolak

Przedszkole Bezpieczny Przedszkolak ogłasza nabór do nowo powstającej placówki przy ul. Andersena róg ul. Krasickiego w Zabkach

Zapraszamy dzieci w wieku od 1,5-6 lat.

Przedszkole zapewnia:

- realizację podstawy programowej MEN
- zajęcia z jęz. angielskiego
- zajęcia gimnastyki i rytmiki
- zajęcia taneczne
- wspieranie dzieci ze specjalnymi potrzebami
- pomoc psychologiczną i pedagogiczną

Zatrudnię nauczycieli do pracy w przedszkolu w Zabkach
Bezpieczny Przedszkolak tel. 505 235 841

Więcej

szczegółów
pod nr tel.
505235841,
604281059

LETNIE BIESIADY przy grillu z muzyką na żywo

Od 6.07 w każdy piątek:

- polskie przeboje
- przyspiewki biesiadne
- prawdziwe góralskie oscypki z grilla
- grillowe przysmaki

Restauracja „na skrajnej” zaprasza...

Zagra Zespół JACKPOT

RESTAURACJA
na skrajnej
produkcja i organizacja

Restauracja „na skrajnej” ul. Skrajna 1A, Zabki
tel. 22 781 70 29, kom. 505 608 985
www.naskrajnej.pl



Wakacje w Miejskiej Bibliotece

Miejska Biblioteka Publiczna w Ząbkach serdecznie zaprasza wszystkie dzieci w wieku 5-9 lat do wspólnych wakacyjnych zabaw. Zajęcia plastyczne w ramach „Wakacje w Bibliotece” odbywać się będą w środy w godzinach 13:00 - 14:30 oraz w piątki w godzinach 11:00 - 12:30. Z powodu ograniczonej liczby miejsc (12) prowadzone będą zapisy na zajęcia. Wszystkich chętnych serdecznie zapraszamy.

Start 4 lipca !!

04.07 (środa) 13:00-14:30	06.07 (piątek) 11:00-12:30	11.07 (środa) 13:00-14:30	13.07 (piątek) 11:00-12:30
Mały Van Gogh - <i>Miasto nocą, warsztaty plastyczne, praca pastelami</i>	Ile kątów ma wiewiórka? - warsztaty plastyczno-matematyczne na podstawie wierszyków	Zabawa z powiedzeniami, czyli jak zrozumieć świat	Zaczarowany świat zwierząt z plasteliny
W zdrowym ciele zdrowy duch - gry i zabawy ruchowe	W zdrowym ciele zdrowy duch - gry i zabawy ruchowe	W zdrowym ciele zdrowy duch - gry planszowe i zabawy ruchowe	Zagadkowy zawrót głowy oraz gry i zabawy ruchowe
18.07. (środa) 13:00-14:30	20.07 (piątek) 11:00-12:30	25.07. (środa) 13:00-14:30	27.07 (Piątek) 11:00-12:30
Ząbki nasze miasto - warsztaty plastyczno-techniczne, budujemy makietę miasta, praca z pudełkami	Ząbki nasze miasto - warsztaty plastyczno-techniczne, budujemy makietę miasta, praca z pudełkami c.d	Grafika dla smyka - warsztaty graficzne w technice monotypii (stemple) na podstawie książki "Zając" Grzegorza Kasdepke	Jesteśmy projektantami mody
Historia miasta, krzyżówkowy zawrót głowy	W zdrowym ciele zdrowy duch - gry i zabawy ruchowe, Krzyżówki, rebusy, zagadki	Zabawa ruchowa (Zające na łące) zagadki, gry planszowe	Zabawy ruchowe, gry planszowe
01.08 (środa) 13:00-14:30	03.08 (piątek) 11:00-12:30	22.08 (środa) 13:00-14:30	24.08 (piątek) 11:00-12:30
Mały Van Gogh - Zaczarowany świat kropek - warsztaty plastyczne, nakrapianka, praca z farbami	Kamienni przebierańcy - warsztaty plastyczno-techniczne, praca z kamieniami	Wakacyjny kolaż - własna inwencja twórcza	Mały Van Gogh - Witraże na szkle
W zdrowym ciele zdrowy duch - gry i zabawy ruchowe	Krzyżówki, rebusy, układanki	W zdrowym ciele zdrowy duch - gry planszowe i zabawy ruchowe	Zagadkowy zawrót głowy oraz gry i zabawy ruchowe
29.08 (środa) 13:00-14:30	31.08 (piątek) 11:00-12:30	Wakacyjna Promocja!!! W gabinecie stomatologicznym Dental Smile przy ul. Miłej 23 w Ząbkach Dla Pacjentów, którzy skorzystają z wizyty w godz. 9.00 – 13.00 usługi stomatologii zachowawczej (leczenie, czyszczenie, wybielanie) 20% zniżki Serdecznie zapraszamy! Tel. kom. 606 – 587 - 669	
Co w trawie piszczy? - warsztaty techniczne, praca z kolorowej masy solnej	Wakacyjna podróż do świata bajki		
W zdrowym ciele zdrowy duch - gry planszowe i zabawy ruchowe	krzyżówki, rebusy, układanki	“BULI” USŁUGI PORZĄDKOWE Sławomir Pasek Ząbki Wywóz odpadów budowlanych kontenerami KP-5 oraz KP -7 tel. 509 – 136 – 967 888 - 424 - 715	

Informacje i zapisy: Miejska Biblioteka Publiczna, ul. Orla 6 lok 75 w godzinach otwarcia placówki: Poniedziałek - Środa godz. 10:00-16:00, Czwartek-Piątek godz. 13:00-18:00 oraz pod numerem Tel. (22) 781-62-53

Wyjątkowo w okresie od 01.07 do 31.08 godziny pracy biblioteki zostały zmienione:

Poniedziałek 10-16, Wtorek 10-16, Środa 10-16, Czwartek 13-18, Piątek 13-18, Sobota **nieczynne**

CO SŁYCHAĆ? wydawca: Urząd Miasta w Ząbkach
redaktor naczelny: Mirosław Oleksiak
e-mail: redaktor@zabki.pl, tel. 694 759 987
redakcja: Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10, tel. 22 5109 793
druk: Zakład Poligraficzny TOP DRUK Łomża tel. 86 473 02 12
Redakcja nie odpowiada za treść ogłoszeń i reklam. Nakład 6000 egz.

DYŻURY REDAKCYJNE:
red. Mirosław Oleksiak
Urząd Miasta pok. nr 28
poniedziałki: godz.: 16.00-18.00
piątki: godz.: 8.00-10.00



Petycja w sprawie autobusu 199

21 czerwca, około godziny 14.00 przedstawiciele Towarzystwa Przyjaciół Ząbek, złożyli w siedzibie Zarządu Transportu Miejskiego w Warszawie petycję, przygotowaną wspólnie ze stowarzyszeniem „Lepszy Rembertów” w sprawie zmiany trasy i zwiększenia częstotliwości kursowania autobusów linii 199. W związku, ze spotkaniem, na którym był obecny dyrektor ZTM, nie udało się złożyć petycji do rąk własnych. Udało się zebrać prawie 1800 podpisów. Chcielibyśmy serdecznie podziękować wszystkim, którzy poparli inicjatywę: przede wszystkim mieszkańcom - za złożone podpisy, a także za zaangażowanie w pomoc przy ich zbieraniu wśród rodziny i znajomych. Podziękowania kierujemy także do księży proboszczów ząbkowskich parafii oraz zaangażowanych w akcje członków Towarzystwa Przyjaciół Ząbek.

Zarząd TPZ



OTWARCIE PLACU ZABAW "NIVEA" ORAZ WAKACYJNY PIKNIK

MIEJSCE : PARK MIEJSKI im. SZUBERTA W ZĄBKACH
7 LIPCA 2012 R. W GODZ. 11.00- 17.00

PROGRAM RAMOWY IMPREZY:

- 11.00 - Przywitanie przez Prowadzących
- 11.05 - Wystąpienie Burmistrza Miasta oraz wręczenie podziękowań lokalnym bohaterom
- 11.20 - Oficjalne otwarcie placu zabaw
- 11.30 - Zabawy z KLUBEM MAMY ZĄBKI
- 12.35 - Słowo od nadleśniczego Nadleśnictwa „Drewnica” Waldemara Walczaka
- 12.45 - Występ taneczny w wykonaniu klubu tańca nowoczesnego „Fart” z Miejskiego Ośrodka Kultury w Ząbkach pod opieką Kingi Jakubowskiej
- 13.30 - Atrakcje przygotowane przez animatorów
- 14.35 - Zabawy i konkursy przygotowane przez Towarzystwo Przyjaciół Ząbek
- 15.15 - Atrakcje przygotowane przez animatorów
- 16.30 - Wręczenie nagród dzieciom biorącym udział w konkursach
- 17.00 - Zakończenie imprezy

W trakcie pikniku dodatkowe atrakcje:

Warsztaty wikliniarskie, warsztaty ceramiczne, zjeżdżalnie, dmuchane zamki, kąpiel dla najmłodszych, zabawy z animatorami, malowanie twarzy, zajęcia plastyczne, stoisko edukacyjne z tablicą multimedialną, balony, wata cukrowa, popcorn, telepizza, stoisko z zabawkami, przejażdżki kucykami i wiele, wiele innych...

Specjalista psychiatra

lek. med. **Bogumiła Sawicka**

- pomoc w problemach związanych z depresją, zaburzeniami pamięci i zachowania
- z innymi zaburzeniami psychicznymi i emocjonalnymi wieku dorosłego i podeszłego.

Ząbki, ul. Narutowicza 4,
w pobliżu Szpitala „Drewnica”

Wizyty po umówieniu
telefonicznym:
502 – 325 – 504

AGENCJA METROPOLIS NIERUCHOMOŚCI

Mieszkania Domy Działki

kupno - sprzedaż - wynajem
doradztwo - umowy - kredyty

Ząbki ul. 3 Maja 10 lok.10 II p.
tel./fax. 22 781 44 56
tel. 601 898 715

www.metropolis.waw.pl
www.agencjametropolis.gratka.pl
e-mail: biuro@metropolis.waw.pl

**Poszukujemy mieszkań, domów,
działek do kupna i wynajmu**



OPTO – MED Gabinety specjalistyczne

Dla dorosłych:

- neurolog
- ortopeda
- reumatolog
- nefrolog
- ginekolog
- urolog
- psycholog

Dla dorosłych i dzieci:

- okulista
 - kardiolog
 - endokrynolog
 - dermatolog
 - laryngolog
- Dla dzieci:**
- chirurg
 - kardiochirurg

Badania diagnostyczne USG, echo serca (pełen zakres). Badanie stawów biodrowych (dorośli i dzieci). Ząbki, ul. Orła 6 lok. 77 (wejście od ul. Poniatowskiego). Przyjęcia pon. – pt. 8.00 – 20.00. tel. (22) 744 – 86 – 38

GABINET LEKARSKI ANDRZEJ KACZOREK

Ząbki ul. Niepodległości 1A
- internista

- specjalista med. rodzinnej i medycyny pracy
- badania profilaktyczne pracowników (wstępne, okresowe, kontrolne)
- badania dla celów sanitarno-epidemiologicznych
- badania kierowców wszystkich kategorii
- EKG, spirometria (bad. układu oddychowego)
- drobne zabiegi (zastrzyki)

Gabinet czynny codziennie tylko po
uzgodnieniu wizyty telefonicznie
w godz. 8-20
tel 603 927 323

Gabinet Laryngologiczno-Internistyczny

dr n. med. Stanisław Nitek - specjalista otolaryngolog (dorośli i dzieci)
tel.: 502-315-952
lek. med. Katarzyna Tylzanowska-Nitek - internista specjalista chorób płuc,
tel.: 509-975-219

Oferta: spirometria, tympanogram, udrażnianie trąbek słuchowych oraz leczenie zapalenia zatok przy użyciu aparatu AMSA, płukanie nosa i zatok metodą Proetza, KRIOCHIRURGIA: usuwanie zmian skóry (brodawki, kurzajki) i błony śluzowej (np. brodawczaki), leczenie i diagnostyka (BEZ-PLATNIE!!!) CHRAPANIA i BEZDECHÓW NOCNYCH), udrażnianie nosa Ząbki ul. Narutowicza 4.

Wizyty po umówieniu telefonicznym: - internista 509-975-219 - laryngolog 502-315-952

WIZYTY DOMOWE

dr n. med.

Jacek Rutka

specjalista

chorób dzieci

nefrolog

tel. 604-467-047

www.drjacekrutka.pl



Absolutorium udzielone

Jednym z najważniejszych punktów obrad ostatniej sesji Rady Miasta, która odbyła się 22 czerwca, było podsumowanie pracy burmistrza za 2011 rok. Radni pozytywnie ocenili działalność urzędu, oddając 17 głosów za udzieleniem absolutorium. Jedynie 2 radnych wstrzymało się od głosu.

Podsumowanie to ma charakter swoistej analizy finansowej stwierdzającej stopień wykonania zaplanowanych działań zarówno po stronie dochodów, jak i wydatków budżetowych.

W 2011 r. dochody zrealizowano w 102,57% na kwotę ponad 101,4 mln zł. Co godne uwagi, to coroczny, systematyczny wzrost dochodów budżetowych. Na dochody gminy składają się wpływy własne, subwencje oraz dotacje.

O wiele większe zainteresowanie wywołują zwykle pozycje związane z wydatkami. W zeszłym roku miasto wydało niemal 100,5 mln zł, mimo że zaplanowano wydatki o 4 mln zł wyższe (co daje współczynnik wykonania na poziomie 96,12%).

Jeszcze większe znaczenie ma to, ile ze wszystkich wydatków przeznaczono na inwestycje a ile na bieżące funkcjonowanie. Po ostatecznych podsumowaniach okazało się, że wydatki majątkowe (inwestycyjne) stanowią niemal 37% wszystkich wydatków. Na inwestycje przeznaczono więc prawie 37 mln zł, z czego aż 70% wydatkowano na budowę dróg, a ¼ budżetu inwestycyjnego przeznaczono na budowę trybuny głównej.

Rok 2011 zamknął się nadwyżką budżetową w wysokości niemal 1 mln zł. Zadłużenie gminy to niemal 27 mln zł, co względem dochodów stanowi ponad 26%. Przy ustawowym ograniczeniu zadłużenia samorządów do poziomu 60%, trzeba stwierdzić, że ząbkowskie zobowiązania są na bardzo bezpiecznym poziomie.

Poniżej prezentujemy niektóre slajdy z prezentacji, które podczas sesji dokonała skarbnik Elżbieta Żmijewska. Całość dostępna jest na stronie internetowej urzędu (www.zabki.pl).

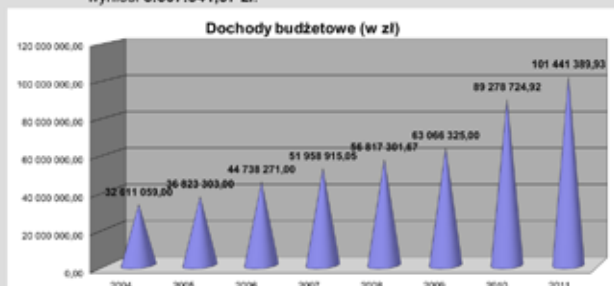
red.

Dochody Miasta Ząbki w 2011 roku

Realizacja planu dochodów w 2011 r.

Plan dochodów w wysokości 98.897.681,06 zł zrealizowano w 102,57% na kwotę 101.441.389,93 zł.

- W stosunku do roku poprzedniego odnotowano wpływy większe o 13,62 %, tj. więcej o 12.162.665,01 zł. W okresie 7 lat dochody wzrosły o 211,06 %, tj. o 68.830.330,93 zł. Średnioroczny wzrost wyniósł 8.607.541,37 zł.

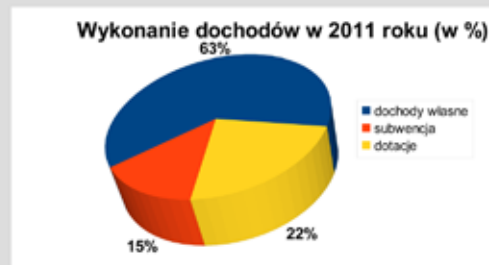


Dochody Miasta Ząbki w 2011 r.



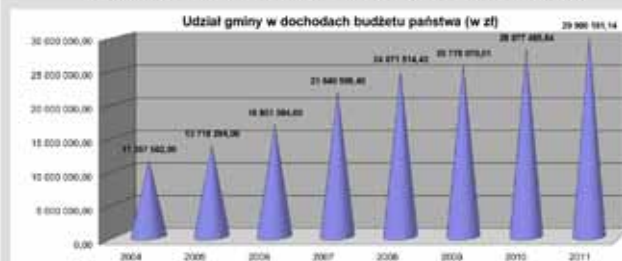
Struktura dochodów budżetowych Miasta Ząbki w 2011 r.

22% dochodów budżetowych stanowią wpływy z dotacji w kwocie 22.462.140,02 zł;
 Udział subwencji w budżecie 2011 r. pozostaje na poziomie 15 %, tj. 15.002.717,00 zł. W okresie od 2007 r. subwencja wzrosła o 72,86% tj. o 6.323.458,00 zł.
 63% dochodów budżetowych stanowią dochody własne, tj. 63.976.532,91 zł.



udziały gminy w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa

Największą pozycję w strukturze dochodów budżetowych stanowi udział Gminy w podatkach będących dochodami budżetu państwa. Planowaną kwotę zrealizowano w wysokości 29.900.181,14 zł, tj. w 104,97 %. W stosunku do roku poprzedniego stanowi to kwotę większą o 1.822.695,50 zł. W podatku dochodowym od osób fizycznych widoczny jest wzrost w stosunku do roku poprzedniego o 7,98 %, a w podatku dochodowym od osób prawnych jest zmniejszenie o 17,43 %.



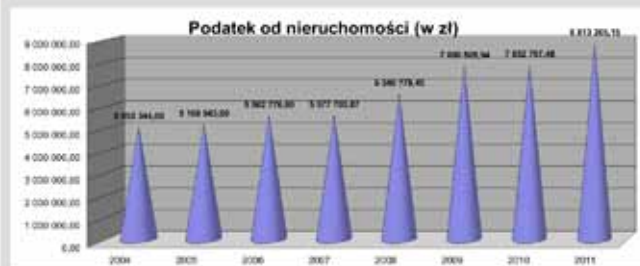
Główne źródła dochodów:

- podatek od nieruchomości

Zgodnie z obowiązującym ustawowym Rada Miasta w dniu 31 października 2008 r. podjęła Uchwałę Nr XXXII/228/2008 zmieniającą Uchwałę Nr XVI/118/2008 z dnia 29 listopada 2007 r. ws. określenia wysokości podatku od nieruchomości.

Dochody od osób prawnych i fizycznych i od jednostek nieposiadających osobowości prawnej w okresie sprawozdawczym zostały zrealizowane w wysokości 44.177.111,34 zł, co stanowi 104,99% realizacji planu.

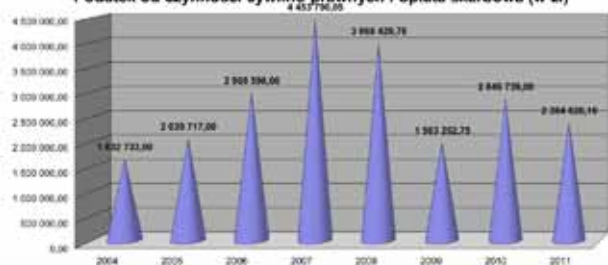
Z tego źródła w roku 2011 na rachunek bankowy wpłynęła kwota 8.813.265,15 zł z tytułu podatku od nieruchomości. W porównaniu do roku poprzedniego, dochody z tytułu podatku od nieruchomości wzrosły o 12,23 %, tj. o 960.467,07 zł.



- podatek od czynności cywilnoprawnych oraz opata skarbowo

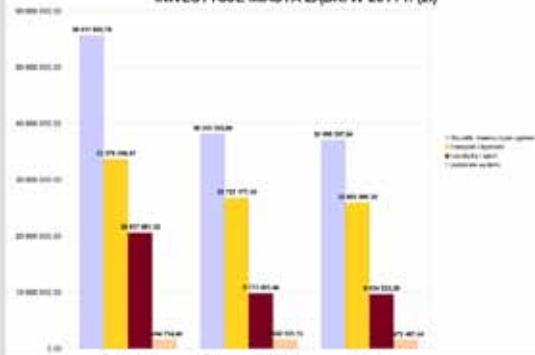
W 2011 r. wpływ z opłaty skarbowej wyniósł 78.790,30 zł. Plan został zrealizowany w 85,83 %. Podatek od czynności cywilnoprawnych uzupełnił wykaz dochodów Gminy zgodnie z ustawą o dochodach jednostek samorządu terytorialnego o kwotę 2.285.837,80 zł. Dochody z w/w tytułów, w porównaniu do roku poprzedniego, zmniejszyły się o 16,94 %, tj. o 482.110,90 zł.

Podatek od czynności cywilnoprawnych i opata skarbowo (w zł)

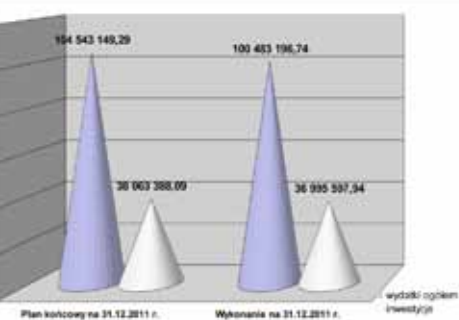


Wydatki Miasta Ząbki W 2011 roku

INWESTYCJE MIASTA ZĄBKÓW W 2011 r. (zł)



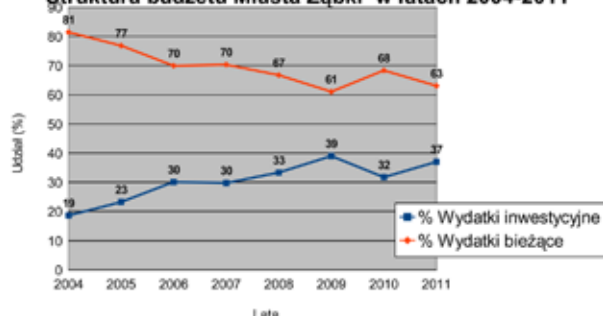
Wydatki Miasta Ząbki w 2011 r. do wydatków inwestycyjnych



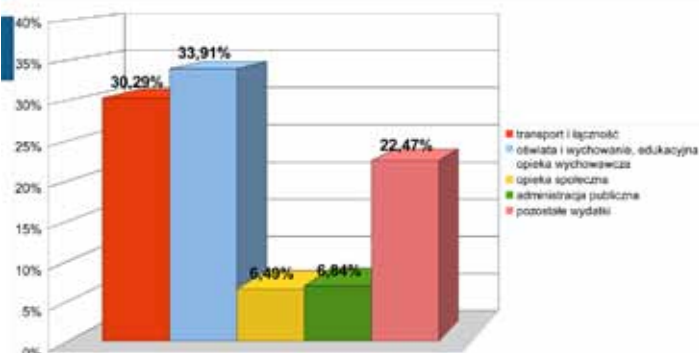
Relacja wydatków bieżących i wydatków inwestycyjnych

Potencjał inwestycyjny Gminy utrzymuje się na poziomie 37% wydatków ogółem.

Struktura budżetu Miasta Ząbki w latach 2004-2011

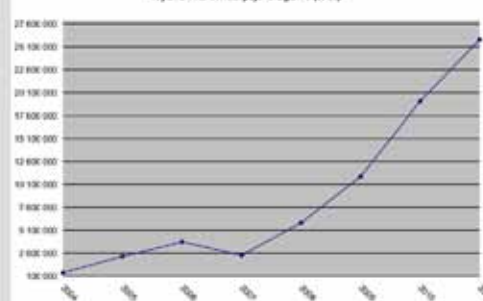


Wydatki Miasta Ząbki w 2011 r.

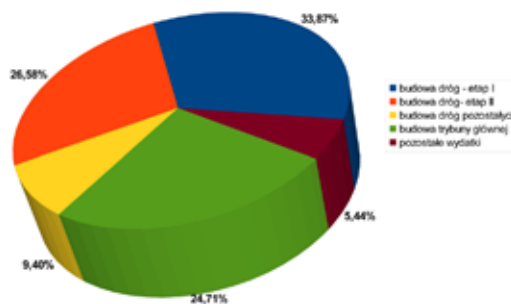


Wydatki na transport i łączność

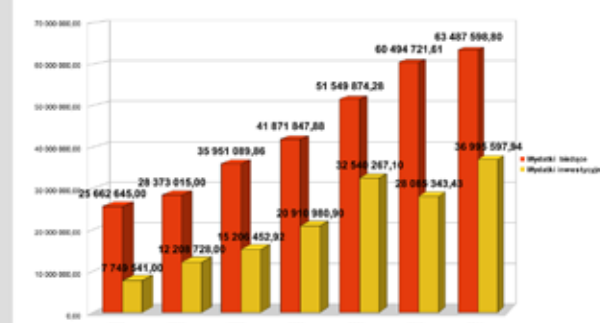
Wydatki na inwestycje drogowe (w zł)



Inwestycje Miasta Ząbki w 2011 roku (w %)



Wydatki bieżące a wydatki inwestycyjne w latach 2005-2011



Ul. Żołnierska do poprawki?

Przygotowany został już projekt budowlany dla odcinka drogi wojewódzkiej nr 631 (ul. Strażacka). Inwestor - Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie złożył wniosek o wydanie pozwolenia na budowę, która może ruszyć już w przyszłym roku. Władze Żabek zgłosiły jednak wiele zastrzeżeń do opracowanego projektu technicznego, opiniując go negatywnie.

Zdaniem samorządowców projektanci nie uwzględnili wielu uwag, zgłaszanych w ciągu ostatnich lat, przez co połączenie południowej części Żabek z tą drogą może być jeszcze gorsze niż obecnie, kiedy to równolegle funkcjonują dwa równorzędne skrzyżowania z ul. Swoleżerów i z ul. Powstańców. Według projektu główne skrzyżowanie byłoby na wysokości ul. Swoleżerów (z sygnalizacją świetlną), zaś z ul. Powstańców byłby tylko prawoskręt.

Faktycznie droga została zaprojektowana jako szlak tranzytowy, nie uwzględniający, lub w bardzo małym stopniu, uwarunkowania lokalne.

Władze Żabek wyraziły swój protest przeciw tym rozwiązaniom wydając negatywną opinię dla tego projektu. Poniżej przytaczamy fragmenty ww opinii.

(...)

Uzasadnienie i wnioski

1. W przedstawionym projekcie nie uwzględniono zapisów obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Żabki Uchwała Nr 90/XVIII/03 Rady Miejskiej w Żabkach z dnia 19 grudnia 2003 r. w następującym zakresie:

a) Przedstawiony projekt przebudowy drogi 631 nie uwzględnia możliwości realizacji ulicy „Projektowanej 1” i powiązania jej z ulicami: Swoleżerów, Powstańców, Gajową i Andersena. Ulica „Projektowana 1” jest inwestycją celu publicznego bardzo istotną dla miasta Żabki i funkcjonalnie związaną z drogą 631, ponieważ ma zapewnić komunikację w relacji północ – południe w południowo wschodniej części miasta. Obecnie ta relacja jest obsługiwana drogą 631, a po ograniczeniu dostępności drogi wojewódzkiej 631, budowa ul. „Projektowanej 1” stanie się dla Miasta Żabki koniecznością. (...)

b) Nie uwzględniono zapisanego w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego powiązania drogi 631 z ulicą „Projektowaną 1” na granicy Żabek i Warszawy. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania droga 631 ma mieć powiązania z ulicami ks. Skorupki, z ulicą Swoleżerów i ulicą „Projektowaną 1”.

2. W projekcie nie uwzględniono planów rozwoju sieci rowerowej zapisanej w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania miasta Żabki (Uchwała Rady Miasta Nr IX/48/2011 z dnia 26 kwietnia 2011 r.) w zakresie przebiegu projektowanych ścieżek na obszarze miasta i ich powiązań zewnętrznych.

3. Proponowane rozwiązanie obsługi komunikacyjnej południowej części Żabek w naszej ocenie jest niewystarczające. Szczególnie będzie to niekorzystne w przypadku braku pasa włączenia z ulicy Powstańców w drogę 631 co przewiduje projekt etapowego włączenia drogi 631 o przekroju 2x2 do obecnego przekroju ul. Żołnierskiej (1x2). W wyniku modernizacji zostaną zlikwidowane 2 istniejące skrzyżowania, które obsługują wszystkie relacje tj. z ul. Gajową i ul. Andersena, a najbardziej obciążone skrzyżowanie z ul. Powstańców zostaje pozbawione relacji lewoskrętnych. Jedynym pełnym skrzyżowaniem, które będzie obsługiwało obszar zamieszany przez ok. 20 tys. mieszkańców miasta będzie skrzyżowanie z ul. Swoleżerów przy czym zaprojektowany wlot tego skrzyżowania od strony miasta Żabki ma bardzo małą akumulację. Tylko za jego pomocą będzie można wyjechać w stronę projektowanego węzła z obwodnicą ekspresową War-

szawy oraz wjechać do południowej części Żabek jadąc od strony ul. Żołnierskiej. Przepustowość tego skrzyżowania dla relacji prawo i lewo skrętnych jest niewystarczająca, a zdolność akumulacyjna wlotu za mała (...).

4. (...) Nasze poważne zastrzeżenia budzą prognozy ruchu, na podstawie których podjęte zostały decyzje dotyczące sposobu skomunikowania miasta Żabki z drogą 631 tj. rezygnacja z węzła na rzecz skrzyżowania z sygnalizacją świetlną i na podstawie których został opracowany projekt sygnalizacji świetlnej. (...)

6. W projekcie budowlanym nie uwzględniono, że na przebudowywanym odcinku drogi wojewódzkiej nr 631 funkcjonuje regularna komunikacja miejska. W projekcie nie zaprojektowano przystanków, zatok i dojazdów do przystanków. Przebudowywany fragment drogi 631 jest kontynuacją ulicy Żołnierskiej m.st. Warszawy w projekcie przebudowy której uwzględniono infrastrukturę dla komunikacji autobusowej.

(...) W ocenie Miasta Żabki należy przewidzieć i zaprojektować przystanki autobusowe na wylotach skrzyżowania dróg 631 i 634 oraz w rejonie ulicy Powstańców. W związku z planowanym rozwiązaniem skrzyżowania ul. Powstańców (włączenie na prawe skrety) niezbędny jest przystanek w kierunku Warszawy, a optymalne byłoby zaprojektowanie zespołu przystankowego „Powstańców” wraz z zapewnieniem możliwości przejścia przez drogę 631 za pomocą kładki. Należy rozważyć również wytyczenie przystanku w rejonie ul. Bankowej. Przystanki można zlokalizować na pasach włączania, a w razie braku takiej możliwości w wydzielonych zatokach. Wraz z brakującymi przystankami projekt powinien zostać uzupełniony o chodnik umożliwiające dojeżdżenie do przystanków oraz oświetlenie przystanków.

7. Miasto Żabki zgłasza zastrzeżenia i wnioski w zakresie projektowanych dróg rowerowych. W naszej ocenie rola komunikacji rowerowej w codziennych dojazdach do pracy i szkoły będzie rosła dlatego konieczne jest wybudowanie bezpiecznej i wygodnej drogi rowerowej w ciągu drogi wojewódzkiej 631. Niestety przedstawiony projekt nie gwarantuje jej powstania, w szczególności:

a) Ścieżki rowerowe są zaprojektowane w oderwaniu od istniejącego i projektowanego układu ścieżek w mieście Żabki. Drogę rowerową doprowadzono i urwano na wlocie w ul. Swoleżerów, której parametry techniczne nie pozwalają na budowę jej kontynuacji. (...)

b) W przedstawionym projekcie nie zaprojektowano wydzielonej drogi rowerowej (ścieżki) na północ od drogi wojewódzkiej nr 634. W naszej ocenie taka droga jest potrzebna i będzie uczęszczanym szlakiem łączącym Marki, Zielonkę i Żabki północne z południem Warszawy, a po zbudowaniu przez GDDKiA tras S8 i S17 (WOW) powinna zostać powiązana z realizowaną obecnie drogą rowerową wzdłuż przebudowywanej Trasy Toruńskiej/Trasy AK. (...)

8. Przebudowa drogi 631 wraz z budową wygródzenia z siatki i ekranów akustycznych stwarza efekt barierowy i blokuje funkcjonującą obecnie komunikację pieszą w pomiędzy Zielonką, a Żabkami w poprzek drogi 631. (...)

a) W sytuacji braku pełnego skrzyżowania w rejonie ul. Powstańców postulujemy doprojektowanie kładki pieszo – rowerowej (wyposażonej w rampy dla rowerów). Podobna kładka została przewidziana w projekcie przebudowy ul. Żołnierskiej na terenie m.st. Warszawy (również w ciągu drogi wojewódzkiej 631) w celu zapewnienia dostępności do parkingu oraz dojeżdżenia do rezerwatu Rembertów. (...)

b) Postulujemy również rozważenie możliwości udostępnienia dla ruchu pieszego projektowanego przepustu pod drogą 631. Umożliwiłoby to komunikację pieszą pomiędzy ul. Bankową, a rejonem ul. Gajowej i uczęszczanym dukiem pieszym w lesie po stronie Żabek (...)



O komentarz w tej sprawie poprosiliśmy także radnego z tej części miasta Tomasza Kalatę.



T. Kalata - Stanowisko w sprawie projektu DW631

Jako radny i mieszkaniec południowej części Ząbek do końca nie mogę zaakceptować projektu budowy Drogi Wojewódzkiej 631 na odcinku od ul. Strażackiej do ronda w Zielonce (przy stacji paliw Lotos). Wyjazd z ulicy Powstańców już od dawna, szczególnie w godzinach szczytu, jest tam bardzo spowolniony. Dla mieszkańców tamtejszych osiedli, gdzie mieszka kilkadziesiąt tysięcy ludzi sam prawoskręt to za mało. Przydałaby się jeszcze łącznica do lewoskrętu. Projekt powstawał przez ostatnie trzy lata, a jego twórcy nie uwzględnili zapisów w naszym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania w zakresie przebiegu projektowanych ścieżek rowerowych na obszarze Ząbek i ich zewnętrznych powiązań. Wytlumaczeniem może być fakt, że Studium powstało stosunkowo niedawno – rok temu. Dlatego, według mnie, projekt należy poprawić. Podczas ostatniego spotkania z wicemarszałkiem województwa otrzymaliśmy informację, że wprowadzenie korekt do projektu nie jest wykluczone. Jako wiceprzewodniczący Rady Miasta Ząbki z pewnością będę o to zabiegał.

*Tomasz Kalata
radny*

Dokończenie ze strony nr.1

Szpital w „Drewnicy” zagrożony?

Składaliśmy protesty, spotykaliśmy się z dyrekcją szpitala oraz zarządem województwa. W dniu 12 czerwca udało nam się powstrzymać decyzję zarządu województwa, aby część szpitalną przenieść do Pułtusza, a reszta pozostałaby otwarta. To nie zdawałoby egzaminu. Nasz szpital posiada wykwalifikowaną kadrę, pielęgniarki, terapeutów – poinformowali przedstawiciele stowarzyszenia.

Wszyscy zgodnie twierdzą, że największym zagrożeniem dla szpitala jest grzech zaniedbania. - Pamiętajmy, że stan techniczny budynków szpitala jest bardzo zły.

W sposób naturalny może zostać on zamknięty poprzez np. negatywną opinię straży pożarnej. Dotychczasowe działania urzędu marszałkowskiego traktujemy jako grę na czas. W dalszym ciągu przedstawiciele UM mnożą przeszkody. Okazuje się, że projekt nowego szpitala wymaga zmian, co odsuwa budowę.

Obawiamy się, że to gra na zwłokę. Mimo oficjalnych deklaracji trwa oczekiwanie na śmierć techniczną budynków szpitala – powiedział jeden z przedstawicieli stowarzyszenia.

Pomysł likwidacji szpitala dla ekspertów wydaje się niezrozumiały. Nie wyobrażają oni sobie psychiatrii w Mazowieckiem bez szpitala w Drewnicy. Szpital ma pełne obłożenie, więc jego istnienie nie powinno budzić wątpliwości.

Burmistrz Robert Perkowski poinformował, że w tej sprawie rozmawiał z władzami województwa.

- Choroby psychiczne to są schorzenia cywilizacyjne i nikt sobie nie wyobraża, aby ograniczyć tego typu leczenie. Otrzymałem zapewnienie, że urząd marszałkowski pomysłu likwidacji nigdy nie brał na poważnie pod uwagę – powiedział burmistrz Perkowski.

Zmiany w rozkładzie jazdy KM



W związku z kolejnym etapem związanym z remontami infrastruktury prowadzonymi przez PKP Polskie Linie Kolejowe od dnia 29 czerwca do 2 września 2012 r. wystąpią zmiany w kursowaniu

pociągów Kolei Mazowieckich. Główne zmiany wystąpią na linii:

- 1.1. KM1 – Warszawa – Skierniewice,
- 2.2. KM6 – Warszawa – Małkinia,
- 3.3. KM9 – Warszawa – Działdowo.

Dodatkowo informujemy, że w związku z budową nowego przystanku osobowego Warszawa Wilno na linii KM6 Warszawa – Małkinia wystąpią następujące utrudnienia w kursowaniu pociągów w okresie od 1 lipca do 31 sierpnia 2012 r.:

- 1) na odcinku Warszawa Wileńska – Zielonka ruch pociągów będzie prowadzony jednotorowo,
- 2) część pociągów zostanie odwołana,
- 3) część pociągów będzie kursowała w większym zestawieniu,
- 4) część pociągów będzie kursowała według zmienionego rozkładu jazdy.

KM

Potwierdził to również wiceprzewodniczący rady Tomasz Kalata, który również uczestniczył w spotkaniu z wicemarszałkiem Krzysztofem Strzałkowskim.

Tuż przed drukiem gazety miało dojść do spotkania wicemarszałka z przedstawicielami szpitala w Drewnicy. Czy do tego spotkania doszło i jakie padły deklaracje poinformujemy w kolejnym numerze.

red.

STANOWISKO
Rady Miasta Ząbki
z dnia 22 czerwca 2012 r.
w sprawie szpitala dla osób nerwowo i psychicznie chorych „Drewnica”

W związku z docierającymi do mieszkańców Ząbek oraz Powiatu Wołomińskiego informacjami o zamiarze likwidacji lub ograniczenia statutowej działalności Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Szpitala dla osób nerwowo i psychicznie chorych „Drewnica” w Ząbkach, Rada Miasta Ząbki wyraża swoje głębokie zaniepokojenie, co do tych planów.

Istniejący od ponad 100 lat Szpital „Drewnica” stanowi niezwykle istotny element w historii miasta oraz pełni doniosłą rolę społeczną polegającą na świadczeniu wyspospecjalistycznych usług zdrowotnych na rzecz mieszkańców Ząbek oraz okolicznych miejscowości.

Wyrażamy nadzieję, że zamiast zamykania oddziałów szpitalnych lub zmiany charakteru tej jednostki na placówkę typu otwartego, władze Samorządu Województwa Mazowieckiego przystąpią do realizacji planów budowy nowej siedziby Szpitala „Drewnica” w Ząbkach, spełniającej wszystkie wymagania stawiane szpitalom psychiatrycznym.

Kierując się interesem publicznym oraz dobrem mieszkańców Ząbek, Rada Miasta Ząbki deklaruje współpracę z Sejnikiem Województwa Mazowieckiego, zmierzającą do przekształcenia części nieruchomości szpitala, niezbędnych do prowadzenia przez tę jednostkę działalności statutowej, na grunty budowlane i przeznaczenia porzeczonych środków finansowych na budowę nowoczesnego i komfortowego szpitala na miarę XXI wieku, pod warunkiem wyłonienia w trybie przetargu nieograniczonego wykonawcy i podpisania z nim umowy na budowę nowego szpitala i wprowadzeniu go na plac budowy.

Jednocześnie apelujemy do innych jednostek samorządu terytorialnego Powiatu Wołomińskiego o przyłączenie się do stanowiska Rady Miasta Ząbki i skierowanie do władz Samorządu Województwa Mazowieckiego stosownych wniosków w sprawie rozpoczęcia budowy nowego szpitala dla osób nerwowo i psychicznie chorych na terenie Miasta Ząbki.

Wnioskodawcy:
Robert Perkowski
Jan Karwowski
Włodzisław Jędrzejko
Grzegorz Siach
Wojciech Błochowski
A. Ignaszak
Mariusz Gracudziński
Zofia Dąbrowska
Dariusz Gruchala
P. Robacz
S. Kiełbaso
Z. Kierowski
M. Kamiński
J. Jurek
W. Abramowicz



Powstał pomnik Prezydenta Lecha Kaczyńskiego

Panteon Bohaterów powstaje w Sanktuarium Narodowym w Ossowie zapoczątkowany pomnikiem Prezydenta RP Lecha Kaczyńskiego, który arcybiskup Henryk Hoser odsłonił i poświęcił 17 czerwca 2012r.

Pomnik Prezydenta Lecha Kaczyńskiego po długim staraniu inicjatora Ryszarda Walczaka stanął w Sanktuarium Narodowym w Ossowie 150 m od Kaplicy Matki Boskiej Zwycięskiej w dolince 96 dębów smoleńskich, gdzie w dniu 17 czerwca odsłonięcia i poświęcenia dokonał arcybiskup Henryk Hoser - ordynariusz Diecezji Warszawsko - Praskiej. W tej ceremonii księdzu arcybiskupowi towarzyszył Ryszard Walczak, główny realizator upamiętnienia Prezydenta Lecha Kaczyńskiego i współorganizatorzy: ks. dziekan Jan Andrzejewski, Konrad Rytel - wicestarosta powiatu wołomińskiego, wraz z przewodniczącym Klubu Parlamentarnego PiS Mariuszem Błaszczakiem, reprezentującym Premiera Jarosława Kaczyńskiego, który przyjął patronat nad powstającym Panteonem Bohaterów.

Udział w odsłonięciu w/w pomnika wziął również wykonawca modelu gipsowego artysta rzeźbiarz Jerzy Nowicki oraz sędzia Bogusław Nizieński, reprezentujący Premiera RP Jana Olszewskiego a także starosta powiatu Wołomińskiego Piotr Uściński. Po tej ceremonii w imieniu Jarosława Kaczyńskiego podziękowanie wyraził poseł Mariusz Błaszczak.

W swoim wcześniejszym przemówieniu Ryszard Walczak, przewodniczący komisji dziedzictwa narodowego, edukacji i sportu w Radzie Powiatu Wołomińskiego wyraził wdzięczność księdzu arcybiskupowi za objęcie patronatem i wyrażenie zgody na stworzenie Panteonu Bohaterów w celu upamiętnienia osobistości z poświęceniem służących Bogu i Ojczyźnie oraz rozpoczęcie jego budowy od wzniesienia Pomnika Prezydenta RP Lecha Kaczyńskiego w Ossowie.

Ryszard Walczak podziękował również Jarosławowi Kaczyńskiemu za przyjęcie patronatu nad upamiętnieniem swojego brata ale też nad całym Panteonem Bohaterów, w ramach którego 15 sierpnia br., w 92 rocznicę zwycięskiej bitwy nad bolszewickim najeźdźcą, zostanie odsłonięty pomnik



Biskupa Polowego WP. Ks. gen. Brygady Tadeusza Płoskiego a w przyszłym roku stanie popiersie Prezydenta RP na Uchodźstwie Ryszarda Kaczorowskiego i innych.

- Tej inicjatywy nie udało się zrealizować w tej pierwszej części bez pomocy i zaangażowania ks. dziekana Jana Andrzejewskiego, wicestary Ks. Rytla, Andrzeja Zycha i wielu ofiarodawców w tym Posła Mariusza Błaszczaka, SKOK - u Wołomin, Klubu Radnych PiS i Wspólnoty Samorządowej Powiatu Wołomińskiego oraz innych - stwierdził Ryszard Walczak, główny inicjator tej uroczystości i powstałego dzieła.

red.



Bal szóstoklasistów w Szkole Podstawowej Nr 3

14 czerwca, po słowach: - Drogie koleżanki i koledzy, powtarzając za wieszczem „Poloneza czas zacząć”, wypowiedzianych przez przewodniczącą samorządu uczniowskiego, rozpoczął się bal szóstoklasistów. W trzech pierwszych parach wraz z uczniami zatańczyli: dyrektor Tomasz Łukawski, wicedyrektor Ewa Kacprzak oraz wicedyrektor Margarita Biedrzycka.

Powoli, dostojnie, z uśmiechem na ustach, w błysku fleszy przez ponad pięć minut, uczniowie zachwycali przypatrujących się rodziców, opiekunów i gości. Niejednej mamie i niejednemu tacie łezka wzruszenia zakręciła się w oku... Dziewczynki i chłopcy ubrani w eleganckie białe – czarne stroje wyglądali wspaniale. Wśród zebranych na pięknie przystrojonej sali uczniów, ich rodziców i pedagogów, na balu gościliśmy także kierownika referatu oświaty i pomocy społecznej – panią Ewę Wiśniewską, dyrektorów i wicedyrektorów ząbkowskich szkół i przedszkoli, a także radnych.



Zabawa przy dźwiękach dyskotekowej muzyki i pysznych daniach trwała do wieczora, a jej uczestnicy jeszcze długo będą wspominali: „Ach, co to był za bal...”.

Renata Sidor



HURTOWNIA MIĘSA, WĘDLIN I DROBIU



ZAPRASZA DO SWOICH SKLEPÓW FIRMOWYCH:

Ząbki, ul. Skorupki 81

czynne: pon.pt. 9-19, sob. 9-15

Ząbki, ul. Warszawska 5

czynne: pon.-czw. 9-19, pt. 8-19, sob. 8-15



Przyjdź i zobacz! SUPER CENY!!!

Wędlna krojona w pełnym asortymencie.

„Nowoczesny sprzęt, sterylne pomieszczenia,
wykwalifikowani pracownicy i setki analiz dziennie...”

MULTI-LAB

Medyczne Laboratorium Diagnostyczne

05-091 Ząbki, ul. Orla 20/3

godziny otwarcia:

dni powszednie 7.00 - 17.00

sobota 8.00 - 13.00

tel.: 22 781 45 05

FAX: 22 781 45 06

www.multi-lab.pl

e-mail: info@multi-lab.pl

Liceum Ogólnokształcące Policealna Szkoła Zawodowa

Kierunki: administracja, BHP,
informatyka, ochrona osób i mienia,
handel, kosmetyka

Kursy maturalne

Zaświadczenia do:

ZUS, KRUS, legitymacje szkolne

Zapisz się na
rok szkolny 2012/2013 i dołącz do nas

BEZPŁATNE SZKOŁY DLA DOROSŁYCH W ZIELONCE



centrum kształcenia
edukator

ul. Łukasińskiego 1/3
tel. 22 781 91 42, 512 954 993
zielonka@ckedukator.pl
www.ckedukator.pl



Wspaniały koncert charytatywny „Artur i przyjaciele”

To już III edycja „End of the year Gala”, tym razem pod honorowym patronatem Teatru Rampa na Targówku. Patronat medialny objęły jak zwykle: telewizja Wołomin, ząbkowski portal: zabki24pl, ząbkowska gazeta „Co słysząc?” oraz „Moja Gazeta Regionalna”.



15 czerwca, w Teatrze Rampa na Targówku, odbył się koncert charytatywny „Artur i przyjaciele”, zorganizowany przez fundację AND I AM UP, Centrum Helen Doron oraz Language Workshop w Ząbkach, przy współudziale ząbkowskiego API MARKET z ul. Szwoleżerów, Firmy „Orchidea” z Zielonki oraz zaprzyjaźnionej kwiaciarni „LOTOS” usytuowanej przy ul. Szwoleżerów.

Chcicie Państwo doświadczyć drobnej życzliwości przez duże Ż..., wymienić uśmiechy i porozumiewawcze spojrzenia pełne przesłania, że świat nie jest taki zły, przy okazji „poszerzenia horyzontów” czyli zdobywania bezcennych umiejętności językowych i wiedzy oraz robienia zakupów, w szeregu kolejnych, podobnych do siebie dni???

Zapraszam was do pozornie zwyczajnych, postrzeganych jako jedne z wielu, ww. handlowych punktów rozrastających się Ząbek i obowiązkowo kolorowego Centrum Helen Doron, jeżeli chcecie poczuć się odrobinę lepiej w szarzyźnie codziennego życia i spotkać ludzi, którzy robią coś dobrego dla innych... Niełatwo jest wyjść poza mały świat własnych, doraźnych potrzeb i nawarstwiających się mniejszych i większych życiowych problemów. Niektórym się to udaje!

Tutaj powinienam dodać, że takich „magicznych punktów” jest w Ząbkach znacznie więcej...

W Ząbkach i nie tylko: tegoroczny koncert zorganizowany w takim właśnie „magicznym miejscu” wpisał się w atmosferę EURO 2012 wielkimi pozytywnymi emocjami i fantastycznym, zawsze aktualnym przesłaniem, o wiecznej, niezniszczalnej sile prawdziwej miłości, która łączy wszystkich ludzi niezależnie od koloru skóry, wyznawanych poglądów oraz miejsca i sposobu życia, pod każdą szerokością geograficzną w naszym rozpedzonym świecie.

Pierwsze 5 min. należały do znanej na cały świat założycielki sieci przedszkoli i szkół Helen

Doron, twórczyni nowatorskiej metody uczenia się języka obcego w sposób naturalny, analogicznie jak języka ojczystego. Pani Helena Doron, miłość do dzieci i chęć rozwijania ich wszystkich, również tych z różnymi dysfunkcjami, przełożyła na pasję tworzenia, opracowując niezawodne standardy nauczania. Kreatywność metody podkreśla fakt, że jedna z piosenek -Up and down song- stała się inspiracją do powołania pierwszej w Polsce fundacji dla dzieci z zespołem Downa, a fragment refrenu- jej nazwą.

Młodzi artyści wraz z towarzyszącymi im rodzicami, z niecierpliwymi uśmiechami na buziach, czekali na pojawienie się na scenie bohaterów rodem z disneyowskich bajek, po obejrzeniu sympatycznego filmu m.in. o nich samych, uczniach przedszkoli i szkół Helen Doron, pracujących z lektorem podczas cyklicznych zajęć w przedszkolu Hokus Pokus.

Pojawiające się postaci Piotrusia Pana (w tej roli uczeń Gimnazjum nr 1 w Ząbkach-Maciej Dąbrowski), małej Jane i jej młodszego brata (w którego wcieliła się Emilia Głębocka z centrum Helen Doron Ząbki) oraz ich poważnej, ale cieplej mamy (w tej roli aktorka Teatru Rampa: Ada Janota-Słocińska), zostały przywitane gromkimi brawami, podobnie jak najmłodszy solista, również z Centrum Helen Doron Ząbki- Jaś Socha, który poruszył wszystkich wdzięcznym wykonaniem piosenki: „Up and Down”.

Zarówno aktorów występujących w przedstawieniu, jak i zgromadzoną publiczność zachwycił występ 5, 6 latków, (z centrum Helen Doron Ząbki), które w darze niepełnosprawnym dzieciom zaśpiewały „The Rainbow Song”.

Następną piosenkę pod śmiesznym tytułem „Head and nose” wykonały dzieci z przedszkola Wesoły Teletubiś. Uczennica ze szkoły podstawowej Pani Grażyny Sobierajskiej wprowadziła nas w romantyczno-refleksyjny nastrój śpiewając wraz z mamą piosenkę „Amazing Grace”.

Fantastyczne występy młodych artystów, śpiewających sympatyczne piosenki w j. angielskim, miały pomóc w odnalezieniu bajkowej Jane. Pojawiła się wreszcie na scenie, przywołana piosenkami, urzeczona magią wieczoru... Jednym słowem odnalazła się wreszcie, prosząc dzieci o zaśpiewanie jej ulubionej piosenki o smokach: „In a castle”.

Po niej porwała nas znowu do zabawy Julia Rodek, uczennica English Language Workshop, piosenką napisaną przez Helen Doron „All is well that ends well”- wszystko dobre co się dobrze kończy. Na koniec wszyscy razem zaśpiewali ten utwór na scenie mieniącej się wieloma barwami tęczy dzięki wirującym drobinom kolorowego confetti.

Pierwsza, niezwykle emocjonująca część koncertu, zakończyła się interaktywną zabawą balonami, podarowanymi dzieciom przez

ząbkowski API MARKET i Helen Doron Ząbki- głównego sponsora tegorocznej, III już edycji oraz sponsora i współorganizatora wieczoru. Całą salę wypełniły żywiołowe piski, okrzyki radości oraz fantastyczny, bo spontaniczny, wesoły i gromki śmiech rozbawionych dzieci i rodziców, wychodzących na przerwę.

Degustacja pysznych ciast, doenergetyzowanie się soczkami, kawą i herbatą, emocje związane z udziałem w loterii fantowej i rozmowy z kangurem, to atrakcje, które jak co roku wypełniły pożądaną przerwę.

Druga część pozwoliła również dzieciom i rodzicom przeżyć wyjątkowe emocje w spotkaniu na żywo z prawdziwymi gwiazdami: piosenkarką i aktorką Teatru Rampa- Dorotą Osińską oraz Grupą MoCarta- Juniorami.

Fantastyczna Pani Dorota zaśpiewała dzieciom piosenki z bajek Disneya, kończąc swój niezwykle efektowny występ przebojem Celin Dion z oskarowego „Titanica”.

Żywiołowa Grupa MoCarta rozbawiła i ponownie „porwała” dzieci na scenę m.in. przebojową piosenką z „Akademii Pana Kleksa”.

Dzieci z ogromną sympatią pożegnały wszystkich artystów, z żalem przyjmując do wiadomości, że „wszystko dobre” kiedyś się kończy.

Jesteśmy niezwykle wdzięczni wszystkim tym osobom, których pomoc i zaangażowanie pozwoliło na tegoroczną organizację koncertu.

Szczególne podziękowania kierujemy do Pana Witolda Olejarza-Dyrektora Teatru Rampa; wspaniałej piosenkarki i aktorki Teatru Rampa- Pani Doroty Osińskiej, którą bezsprzecznie czeka międzynarodowa kariera oraz wyjątkowej Ady Janoty-Słocińskiej, również artystki Teatru Rampa; młodych obiecujących artystów: Juniorów- Grupy MoCarta (Pani Barbary i Pana Mikołaja Błaszczaków). Dali wspaniały recital, łatwo nawiązując emocjonalny kontakt z dziećmi. Myślę, że usłyszymy o nich jeszcze niejednemu raz...

Fundacja AND I AM UP dziękuje zaprzyjaźnionym mieszkańcom Ząbek z ul. Szwoleżerów, Pracownikom warszawskiej Izby Skarbowej, zaangażowanym przedszkolom i szkołom sieci Helen Doron oraz Zespołowi Szkół Muzycznych z ul. Kawęczyńskiej za wspaniałe zorganizowany i szczerze życzliwy udział w koncercie, a tym samym wsparcie idei rehabilitacji niepełnosprawnych dzieci i reaktywacji potrzebnej im poradni.

Dziękujemy za wsparcie wszystkim życzliwym idei reaktywacji „Poradni dla Dzieci z Zespołem Downa” mieszkańcom Ząbek. Mamy nadzieję, że już niedługo będziemy dzielić z Państwem pomyślne wieści...

„Serce za serce”

**Joanna Dąbrowska Prezes Fundacji
AND I AM UP**



Festyn rodzinny w Szkole Podstawowej Nr 3

„Żyjmy zdrowo – kolorowo, uprawiamy sporty nałogowo” – takie hasło towarzyszyło festynowi rodzinnemu w Szkole Podstawowej nr 3, który odbył się w sobotę, 16 czerwca.

Pogoda sprzyjała, a uczniowie wraz z rodzicami, a także mieszkańcy z pobliskich osiedli, mogli cieszyć się wieloma atrakcjami. Podwórkę szkolną zamieniło się w jarmark różnorodności. Tego dnia śniadanie i obiad „za niewielką opłatą zapewniły” poszczególne klasy wraz z rodzicami, którzy na swoich stoiskach oferowali: świeże soki, gofry, pizzę, hot-dogi, galaretki, ciasta, potrawy z grilla, lody i ...

Po tak pysznym jedzeniu, można było skorzystać z różnego rodzaju gier i zabaw: skoków na trampolinie i dmuchanym zamku, slalomów z jajkiem, rzutów do puszek oraz tarczy. Elegantki mogły zadbać o swoje paznokcie i zakupić bransoletki, najmłodsi pomalować buźki, kibice piłki nożnej zakupić gadzety klubu Legia Warszawa. Zainteresowaniem cieszyły się również konkursy: „Jeden z dziesięciu”, „Jaka to melodia?” i karaoke, a także pokazy tańca grupy Creative Dance, akrobatyki, samoobrony. Wielkie wrażenie zrobił występ Orkiestry Dętej. Dla zainteresowanych doskonaleniem znajomości języka angielskiego, swoje usługi reklamowała szkoła językowa Sukces, oferując liczne promocje i rabaty.

Ale chyba największą widownię zgromadził mecz piłki nożnej: Nauczyciele SP3 – Ząbkovia Ząbki. Sędzią spotkania był zastępca burmistrza naszego miasta, p. Artur Murawski. Drużyna Ząbkovii złożona z zawodniczek ze wszystkich roczników zwyciężyła w meczu wynikiem 4:1. Autorkami bramek były: dwukrotnie - Ola Kacprzak, Kamila Niemyska, Dominika Stankowska, celny strzał drużyny przeciwnej oddała kapitan drużyny nauczycielskiej – wicedyrektor Ewa Kacprzak. Po meczu odbył się jeszcze konkurs rzutów karnych, w którym lepsze okazały się młode ząbkowskie piłkarki, które w nagrodę za wygraną otrzymały z rąk burmistrza Miasta Ząbki Roberta Perkowskiego wejściówki na trening reprezentacji Polski w dniu 17 czerwca 2012 roku. Nagrodą pocieszenia dla drużyny nauczycielskiej był pyszny tort bezowy z truskawkami.

Festynowi towarzyszyła akcja fundacji DKMS – „Wspólnie przeciw białaczce”, której celem jest zarejestrowanie jak największej liczby dawców szpiku kostnego, ratującego życie chorym na białaczkę. Koordynatorem akcji była p. Katarzyna Markowska – psycholog Szkoły Podstawowej nr 3. Akcja wzbudziła duże zainteresowanie, wolontariusze mieli pełne ręce roboty przy rejestracji mieszkańców Ząbek.

Na festynie gościliśmy burmistrza Roberta Perkowskiego oraz radnych naszego miasta, którzy podobnie jak wszyscy uczestnicy, bawili się

znakomicie. Na zakończenie usłyszeliśmy podziękowania od dyrektora Tomasza Łukawskiego dla wszystkich, którzy przyczynili się do organizacji imprezy oraz zaproszenie na kolejny festyn rodzinny już za rok.

Renata Sidor



Dzień Kibica w Szkole Podstawowej nr 2

Wtorek, 12 VI, był Dniem Kibica w naszej szkole. Uczniowie i pracownicy przyszli do szkoły ubrani w stroje, wyposażeni w gadzety, upiękśzeni makijażem zgodnie z modą Euro 2012.

Przez cały dzień szkolnymi korytarzami płynęła białoczerwona fala, barwna wspólnota kibiców drużyny narodowej. Z zachwytem oglądaliśmy nasze nowe wcielenia, podziwialiśmy pomysłowość przywdzianych kreacji, skandowaliśmy co sił: Polska!! Biało-czerwoniii!, a nawet trąbiliśmy.

Zbudowaliśmy jednodniowy „piąty stadion” i dało nam to wiele radości.

M. Woźnica

PS. Pracą domową było oczywiście trzymanie kciuków za naszych w meczu z Rosją:)



Ząbkowska młodzież najlepsza w powiecie

19 czerwca, na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji "HURAGAN" w Wołominie odbyło się spotkanie dyrektorów szkół, nauczycieli wychowania fizycznego oraz władz samorządowych, na którym nie zabrakło burmistrza Ząbek - Roberta Perkowskiego.

Wydarzeniu towarzyszyło uroczyste podziękowanie oraz wręczenie nagród dyrektorom placówek oświatowych za wybitne osiągnięcia sportowe. Natomiast dla wyróżnionych nauczycieli wychowania fizycznego wręczone zostały dyplomy i nagrody ufundowane przez gminy za zaangażowanie w organizację imprez Szkolnego Związku Sportowego oraz za wysokie wyniki sportowe i wychowawcze w pracy z dziećmi i młodzieżą w roku szkolnym 2011/2012.

Uroczystość poprowadził Przewodniczący Powiatowego Szkolnego Związku Sportowego w Wołominie Mieczysław Rosław, który serdecznie podziękował za wkład nauczycieli w przygotowanie dzieci i młodzieży do imprez sportowych. Życzył również dalszych sukcesów a władzom dalszego protektoratu w wspieraniu młodych sportowców.

Jesteśmy dumni, że dwa pierwsze miejsca należą do ząbkowskich szkół. Szkoła Podstawowa nr 2 i Gimnazjum nr 2 w Ząbkach otrzymały najwięcej punktów w klasyfikacji ogólnej na terenie powiatu wołomińskiego kilkakrotnie przewyższając rywali.

W tym roku Miasto Ząbki uhonorowało także nauczycieli i opiekunów sportowych, którzy wspólnie z młodzieżą pracowali na tak ogromny sukces Ząbek. Oto oni: Olga Kisiel, Dagmara Dobosz, Dariusz Redman, Agnieszka Jarosińska, Marek Papszun, Marcin Tarka, Edyta Kisiel, Agnieszka Cichowska, Katarzyna Karcz, Krzysztof Goławski, Jarosław Dobrowolski, Wojciech Nikiel, Małgorzata Piątkowska, Jacek Romańczuk.

Trzymamy kciuki za dalsze sukcesy ząbkowskiej młodzieży i życzymy zwycięstw na arenie ogólnopolskiej.

Joanna Wysocka



Przedszkole „Skrzat” ratuje środowisko

15 czerwca, Publiczne Przedszkole Nr 3 "Skrzat" w Ząbkach przyczyniło się do ochrony naszego środowiska i kreacji krajobrazu poprzez posadzenie przez wolontariuszy 50 drzewek jarząbu szwedzkiego. Akcja ta, wspierana przez Discovery Polska sp. z o.o, zorganizowana została przez Fundację "Aeris Futuro" z Krakowa.

"Aeris Futuro" jest jedyną w Polsce organizacją, która w sposób kompleksowy realizuje działania z zakresu carbon offset, czyli rekompensaty emisji gazów cieplarnianych poprzez sadzenie drzew lub wspieranie projektów zwiększających efektywność energetyczną i udział odnawialnych źródeł energii. Misją fundacji jest działanie na rzecz ochrony globalnego klimatu, różnorodności biologicznej i krajobrazowej, wspieranie społeczności lokalnych oraz promowanie odpowiedzialnego biznesu.

W szlachetnej akcji sadzenia drzew uczestniczyli Burmistrz Miasta Robert Perkowski, Zastępca Burmistrza Artur Murawski oraz Dyrektor Przedszkola Jolanta Salak, która po zakończeniu akcji powiedziała m. in., „Bardzo dziękuję, że mogliśmy skorzystać z pomocy Fundacji "Aeris Futuro" w upiększaniu terenu wokół przedszkola. Sprawnie i fachowo posadzono nam 50 drzewek oraz udzielono instruktażu na temat ich pielęgnowania”.

W XXI wieku kwestia ochrony środowiska odgrywa na świecie kluczową rolę, tym bardziej cieszy nasza lokalna akcja w myśl hasła „Ratuj swoje środowisko, bo możesz nie zdążyć”.

Joanna Wysocka
fot. archiwum Przedszkola



Turnieju Piłki Nożnej o Puchar Burmistrza Miasta Ząbki



9 drużyn w kategorii powyżej 16 lat i 2 drużyny w kategorii oldbojów, czyli zawodników powyżej 35 roku życia wzięło udział w Turnieju Piłki Nożnej o Puchar Burmistrza Miasta Ząbki, który zakończył się w minioną sobotę, 16 czerwca, na boisku „Orlik” przy Szkole Podstawowej nr 2 w Ząbkach. Turniej zorganizowany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ząbkach był pierwszym etapem na szczeblu regionalnym ogólnopolskiego projektu piłki nożnej „szóstek” amatorów „Orlik Polska – Ogólnopolska Liga Mistrzów Orlika”. Stąd w rozgrywkach nie mogli startować zawodnicy na co dzień uczestniczący w rozgrywkach piłki nożnej organizowanych przez wojewódzkie związki piłki nożnej.

W kategorii wiekowej +16 już w eliminacjach doszło do sporej niespodzianki. Mistrz I Ząbkowskiej Ligi Szóstek Piłkarskich zespół Alcybiades nieoczekiwanie przegrał ze zwycięzcą rozgrywek III ligi Z.L.S.P. – drużyną Fizzy Bubblech i musiał pożegnać się z rozgrywkami. Jak się później okazało zespół Fizzy Bubblech stał się „czarnym koniem” turnieju. Do rundy finałowej oprócz Fizzy Bubblech zakwalifikowały się zespoły Gladiatora Ząbki, który po raz pierwszy zaprezentował się w ząbkowskich turniejach piłki nożnej oraz dwukrotny triumfator i faworyt turnieju po odpadnięciu Alcybiadesa – zespół Albatros Ząbki. W finałach Albatros rozpoczął od wygranej 5:3 z Gladiatorem, w drugim spotkaniu Fizzy Bubblech pokonali Gladiatora 4:1 i o tym kto zostanie zwycięzcą turnieju zadecydowało spotkanie pomiędzy Albatrosem Ząbki, a Fizzy Bubblech. Jako pierwsi bramkę zdobyli zawodnicy Fizzy Bubblech, ale jeszcze przed przerwą do remisu doprowadzili zawodnicy Albatrosa. Po przerwie dwie bramki zdobyli zawodnicy Fizzy Bubblech i do końca spotkania prowadzenia nie oddali. Choć w końcówce meczu zawodnikom Albatrosa udało się zdobyć gola kontaktowego to na kolejne bramki zabrakło już czasu. I tak dosyć nieoczekiwanie triumfátorem turnieju, który reprezentował będzie Ząbki w finale wojewódzkim, który odbędzie się na początku września została drużyna Fizzy Bubblech.

W kategorii +35 zgłosiły się tylko dwa zespoły, które pomiędzy sobą walczyły o to, kto reprezentował będzie Ząbki w finale wojewódzkim. W meczu tym zmierzyli się Oldboje M.O.S.iR. Ząbki i drużyna Old Boys Witomin. Po zaciętym meczu lepsi okazali się ząbkowscy oldboje, którzy pokonali swoich rywali 5:3 i to oni zagrają w kolejnej fazie rozgrywek.

Na zakończenie turnieju puchary najlepszym drużynom wręczyli burmistrzowie Miasta Ząbki: Robert Perkowski i Artur Murawski, którzy pogratulowali zwycięzcom i życzyli powodzenia w kolejnych etapach rozgrywek.

Wyniki rozgrywek – kategoria + 16

Grupa A

FC Pelikan	–	Zgryz Ząbki 4:6
FC Pelikan	–	Gladiator Ząbki 0:6
Zgryz Ząbki	–	Gladiator Ząbki 0:1

Grupa B

FC Siekacze	–	Albatros Ząbki 1:6
FC Siekacze	–	FC Morena 8:1
Albatros Ząbki	–	FC Morena 13:0

Grupa C

Fizzy Bubblech	–	TBA Express 5:1
Fizzy Bubblech	–	Alcybiades 1:0
TBA Express	–	Alcybiades 1:7

Finały:

Gladiator Ząbki	–	Albatros Ząbki 3:5
Gladiator Ząbki	–	Fizzy Bubblech 1:4
Albatros Ząbki	–	Fizzy Bubblech 2:3

Końcowa kolejność:

1. Fizzy Bubblech	2. Albatros Ząbki
3. Gladiator Ząbki	6. Alcybiades
FC Siekacze	Zgryz Ząbki
7-9 FC Morena	FC Pelikan
TBA Express	

Drużyna Fizzy Bubblech grała w składzie: Sebastian Badowski, Kamil Gójski, Kamil Kalinowski, Łukasz Kabaciński, Marcin Młynarczuk, Adrian Kościeszka, Marcin Kotowski, Piotr Korczak, Przemysław Sieczko

Wyniki rozgrywek – kategoria + 35

Oldboje M.O.S.iR. Ząbki	–	Ol Boys Witomin 5:3
-------------------------	---	---------------------

Oldboje M.O.S.iR. Ząbki: Wojciech Gut, Roman Gula, Artur Jędrzejewski, Grzegorz Kąca, Dariusz Roguski, Jacek Romańczuk, Grzegorz Szeliga, Robert Szydłowski oraz Jacek Zieliński



Mistrzynie z Ząbek

W rozegranym w dniach 18 - 21 czerwca 2012 roku na terenie Kompleksu Turystycznego „Sudety” w Głuchołazach Finale Igrzysk Młodzieży Szkolej w Piłce Nożnej Dziewcząt Szkół Podstawowych reprezentacja Szkoły Podstawowej nr 1 w Ząbkach (w całości złożona z zawodniczek UKS Ząbkovia Ząbki) wywalczyła tytuł MISTRZYŃ POLSKI !!!! Tytuł królowej strzelczyń przypadł Idze Kowalczyk.

Udział dziewcząt w turnieju możliwy był dzięki patronatowi Burmistrza Miasta Ząbki - Urząd Miasta pokrył część kosztów uczestnictwa drużyny, „swoją cegiełkę” dołożył także Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ząbkach.

Beata Komosińska - Ferens



Mistrzostwa Ząbek w piłce nożnej

22 czerwca, na terenie hali sportowej Szkoły Podstawowej nr 3 rozegrane zostały Mistrzostwa Szkół Podstawowych w Piłce Nożnej Dziewcząt o Puchar Burmistrza Miasta Ząbki.

W turnieju w dwóch kategoriach wiekowych (klasy III-IV i V-VI) walczyło łącznie dziesięć drużyn.

W młodszej kategorii wystartowały: SP 1 I, SP 1 II, SP 2, SP 3 I, SP 3 II.

W starszej kategorii grały drużyny: Publiczna Szkoła Katolicka w Ząbkach, SP 1 I, SP 1 II, SP 3 I, SP 3 II.

Wśród młodszych dziewcząt zwyciężyła drużyna ze Szkoły Podstawowej nr 2, a ich kapitan - Paulina Bernasiuk (na co dzień trenująca w UKS Ząbkovia Ząbki) z ośmioma strzelonymi bramkami została królową strzelczyń. Drugie i trzecie miejsce przypadło Szkole Podstawowej nr 3 (drużynom : SP 3 I i SP 3 II). Tuż za podium uplasowały się dziewczęta z drużyny SP 1 I, a piąte miejsce zajęły zawodniczki SP 1 II. Najlepszą zawodniczką w tej kategorii wiekowej wybrana została Małgosia Ciężarek ze Szkoły Podstawowej nr 3 (UKS Ząbkovia Ząbki), a tytuł najlepszej bramkarki przypadł Weronice Zych ze Szkoły Podstawowej nr 1.

Niezwykle ciekawie przebiegała rywalizacja wśród starszych dziewcząt - po zakończeniu turnieju okazało się, iż dwie drużyny: SP 1 II i SP 3 II mają identyczną ilość punktów, obydwie drużyny wygrały po trzy mecze, a w ich bezpośrednim starciu padł remis - 1 : 1. Trzeba było więc policzyć bramki - tu lepsze okazały się dziewczęta z „Jedynki”, które dopiero co wróciły z Głuchołaz, gdzie wywalczyły tytuł Mistrzyń Polski na Igrzyskach Młodzieży Szkolnej w Piłce Nożnej Dziewcząt. O brązowych medalach miał zdecydować ostatni mecz turnieju pomiędzy drużynami SP 1 I i SP 3 I (przed tym meczem obydwie drużyny miały identyczną ilość punktów). Tym razem nieznacznie lepsze okazały się reprezentantki Szkoły Podstawowej nr 1, które pokonały 1 : 0 drugą drużynę ze Szkoły Podstawowej nr 3. Piąte miejsce na Turnieju wywalczyły zawodniczki Publicznej Szkoły Katolickiej w Ząbkach. Królową strzelczyń wśród uczennic klas V - VI została



Ola Kacprzak (SP 1 II) z ośmioma celnymi trafieniami, tytuł najlepszej zawodniczki przypadł Klaudii Krawczyk z tej samej drużyny, a najlepszą bramkarką została Ewa Pluta (SP 3 II). Wszystkie zdobywczynie nagród indywidualnych w tej kategorii są zawodniczkami UKS Ząbkovia Ząbki.

W ceremonii zakończenia turnieju uczestniczył gospodarz Mistrzostw: dyrektor Szkoły Podstawowej nr 3 Tomasz Łukawski, który wręczył wszystkim zespołom pamiątkowe dyplomy, udekorował medalami najlepsze drużyny oraz wręczył nagrody indywidualne.

Mistrzostwa Ząbek w Piłce Nożnej Dziewcząt są kolejnym dowodem na to, iż dziewczęca piłka nożna w naszym mieście prężnie się rozwija (także dzięki szkoleniu prowadzonemu w UKS Ząbkovia Ząbki - na turnieju nie było ani jednej drużyny, w której nie grałaby zawodniczka z tego Klubu i aż pięć - z sześciu - nagród indywidualnych trafiło do dziewcząt trenujących w Ząbkovii). Turniej udowodnił również, iż dobra współpraca pomiędzy władzami Ząbek, ząbkowskimi placówkami oświatowymi (zwłaszcza z dyrekcją Szkoły Podstawowej nr 3) a UKS Ząbkovia Ząbki (klub wspierał organizację Mistrzostw) zaczyna już przynosić wymierne efekty.

Beata Komosińska - Ferens

Zdjęcia: archiwum UKS Ząbkovia Ząbki



Truskawkowy Raj na Praskiej Giełdzie

Sezon truskawkowy na Praskiej Giełdzie Spożywczej został zainaugurowany imprezą „Truskawkowy Raj”, która promowała spożycie tego owocu. W przygotowanych atrakcjach uczestniczyli licznie zarówno klienci Praskiej Giełdy, jak i zaproszeni na inaugurację sezonu mieszkańcy aglomeracji warszawskiej.

Truskawkową ofertę na jednym z największych rynków hurtowych w kraju przedstawiły hurtownie owoców, wytwórcy produktów spożywczych, których składnikiem są truskawki oraz restauracja, która serwowała truskawkowe dania.

Zarówno świeże truskawki, wyłącznie krajowego pochodzenia, jak i pozostałe truskawkowe produkty były oferowane wszystkim w formie degustacji i bez ograniczeń.

W Polsce jest uprawianych i sprzedawanych blisko kilkadziesiąt odmian truskawek, różniących się wyglądem, smakiem, a nawet zapachem – z przeznaczeniem zarówno dla przetwórstwa, jak i do deserów. Jedne z najbardziej znanych odmian to polka, senga i dukat. Możliwość skosztowania różnych odmian tego królewskiego owocu zapewniły działające na Praskiej Giełdzie hurtownie owocowo-warzywne: Arpol, Bracia, Burdelas, Gryciuk, Mandarynka i Rom-bol.

Desery truskawkowe na bazie śmietany, jogurtu i ekologicznych produktów zbożowych oferowali: Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska Garwolin (dostawca hurtowni Marpol) oraz firma Vivi (dostawca Marpolu i Amigo). Z kolei makaron z truskawkami i śmietaną serwował



producent makaronu Krismark (dostawca Bać-polu).

Cukiernia Jas-pol przygotowała natomiast dwa rodzaje ciasta z truskawkami – ciasto maślane oraz ciasto jogurtowe.

Szczególnym powodzeniem uczestników imprezy cieszyły się ciepłe dania truskawkowe oferowane przez restaurację „Na Skrajnej”. Były to naleśniki oraz pierogi z truskawkami.

Impreza na Praskiej Giełdzie Spożywczej, inaugurująca tegoroczny sezon na truskawki, jest wprawdzie jedną z wielu organizowanych na terenie całego kraju – a poświęconych temu owocowi – ale być może jest pierwszą, która odbyła się u progu sezonu na te świeże owoce.



Informacja Burmistrza Miasta Żabki o ogłoszeniu dotyczącym drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 6/1 z obrębu 0036, 03-12 o pow. 356 m², położonej w Żabkach przy ul. Hu-

gona Kołłątaja objętej księgą wieczystą Nr WA1W/00112372/8 wraz z udziałem w wysokości 1/2 w nieruchomości objętej księgą wieczystą Nr WA1W/00111173/6 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr 6/3 i 13/3 z obrębu 0036-03-12 o łącznej pow. 27 m², stanowiącej drogę wewnętrzną, w celu zapewnienie dostępu do drogi publicznej ul. Hugona Kołłątaja.

Przetarg odbędzie się dnia **26.07.2012 r.** (czwartek) o godz. 12.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Żabki, przy ul. Wojska Polskiego 10.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **186 829 zł**

+ obowiązujący podatek VAT.

Wadium: **15 000 zł.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **23 lipca 2012 r.** na konto urzędu: Bank PKO S.A. III O/Warszawa 44 1240 1040 1111 0000 0141 2413 (liczy się data wpływu środków na konto).

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Żabki, nieruchomość jest położona w obszarze przeznaczonym do zabudowy **mieszkaniowej jednorodzinnej**. Lokalizacja nieruchomości: południowa część Miasta Żabki, ok 10 km od centrum Warszawy. **Komunikacja:** Koleje Mazowieckie, komunikacja autobusowa (ZTM Warszawa), komunikacja autobusowa Żabki.

Pełna treść ogłoszenia i szczegółowe informacje dostępne są na stronie bip.zabki.pl/ (w zakładce Przetargi) oraz w siedzibie Urzędu Miasta Żabki przy ul. Wojska Polskiego 10, tel.(22) 5109 744 i (22) 5109 745.

Burmistrz Miasta Żabki
Robert Perkowski



Informacja Burmistrza Miasta Żabki o ogłoszeniu dotyczącym pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

nr 52 z obrębu 0051, 03-27 o pow. 1 156 m², położonej w Żabkach przy ul. Kaszubskiej, objętej księgą wieczystą Nr WA1W/00117955/4.

Przetarg odbędzie się dnia **16.07.2012 r.** (poniedziałek) o godz. 11.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Żabki, przy ul. Wojska Polskiego 10.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **921 800 zł**
+ obowiązujący podatek VAT.

Wadium: **92 000 zł.**

Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **12 lipca 2012 r.** na konto urzędu: Bank PKO S.A. III O/Warszawa 44 1240 1040 1111 0000 0141 2413 (liczy się data wpływu środków na konto).

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Żabki, nieruchomość jest położona w obszarze przeznaczonym do zabudowy **mieszkaniowej wielorodzinnej lub jednorodzinnej**. Lokalizacja nieruchomości: południowa część Miasta Żabki, ok 8 km od centrum Warszawy. **Komunikacja:** Koleje Mazowieckie, komunikacja autobusowa (ZTM Warszawa), komunikacja autobusowa Żabki.

Pełna treść ogłoszenia i szczegółowe informacje dostępne są na stronie bip.zabki.pl/ (w zakładce Przetargi) oraz w siedzibie Urzędu Miasta Żabki przy ul. Wojska Polskiego 10, tel.(22) 5109 744 i (22) 5109 745.

Burmistrz Miasta Żabki
Robert Perkowski



Dobry Doradca w Ząbkach

Wywiad z Arturem Orłowskim – przedstawicielem Towarzystwa Ubezpieczeniowego „Aviva”

- Nie można w życiu wszystkiego przewidzieć, ale czy można się skutecznie chronić przed skutkami przykrych niespodzianek losu?

- Zwykło się mówić: „mądry Polak po szkodzi” i rzeczywiście – często dopiero gdy zachorujemy, czy gdy przytrafi się nam jakiś wypadek zaczynamy się zastanawiać, skąd wziąć pieniądze na utrzymanie rodziny, leczenie czy drogą rehabilitację. Oddalamy od siebie problemy nie wiedząc jak łatwo możemy sobie pomóc. Często wystarczy, że wygospodarujemy jedynie 4 złote dziennie, które przeznaczymy na zakup ubezpieczenia na życie. Chroni ono nie tylko nas, ale i naszych bliskich. Miejmy plany, marzenia i nie pozwólmy ich sobie odebrać przez nieszczęśliwe zrzęcenie losu.

- Porozmawiajmy o konkretach takiego ubezpieczenia. Czego możemy się spodziewać w przypadku poważnego zachorowania?

- Mając dobrze dobraną polisę na życie, możemy liczyć na otrzymanie świadczenia od ubezpieczyciela. Wysokość świadczenia jest różna i zależy zarówno od konkretnej choroby, jak i wybranego wariantu polisy. Dla przykładu, możemy otrzymać wypłatę za pobyt w szpitalu, czy za doznanie – objętego ubezpieczeniem – uszczerbku na zdrowiu. Często Klienci otrzymują z tego tytułu od kilku do kilkudziesięciu tysięcy złotych. Co ciekawe, wypłata ta nie kończy działania samej polisy, która chroni nas dalej.

- A jak z dostępem do lekarzy specjalistów?

- Dzięki odpowiedniej umowie dodatkowej możemy zagwarantować sobie dostęp do lekarzy wielu specjalności bez kolejek, problemów... Koniec z wielomiesięcznym oczekiwaniem na dostęp do najbardziej poszukiwanych specjalistów. Wystarczy telefon na infolinię i w parę minut mamy umówioną wizytę w dogodnym dla nas terminie, oczywiście biorąc pod uwagę grafik przyjęć lekarzy. Co ważne, mamy dostęp również do prywatnej pomocy medycznej, w tym odwiedzin lekarza w naszym domu w określonych przypadkach.

- Skąd wziąć pieniądze, gdy w wyniku choroby czy wypadku stracimy możliwość wykonywania swojego zawodu?

- Nasi Klienci, mając umowę dodatkową dotyczącą tzw. trwałej niezdolności do pracy, mogą otrzymać jednorazowo wypłatę całej sumy ubezpieczenia. Z mojego doświadczenia wiem, że wypłaty takie nierzadko sięgają kilkuset tysięcy złotych. To bardzo potrzebny zastrzyk finansowy, gdy nasze dotychczasowe życie ulega zmianie i przestajemy zarabiać. Dzięki tym pieniądzom nie tylko możemy utrzymać naszą rodzinę na dotychczasowym poziomie, ale i mamy dostęp, na przykład, do środków na zakup leków czy potrzebną rehabilitację.

- Czy odpowiednia polisa na życie to też możliwość dodatkowych środków na emeryturze?

- Spotkanie z doradcą pomoże nam zdecydować, czy nasza polisa ma spełniać głównie cele ochronne, czy też pomagać nam skutecznie gromadzić środki na przyszłą emeryturę. Wiele ostatnio mówi się o zmianach w systemie emerytalnym. Eksperti są zdania, że nasza emerytura będzie znacząco niższa od dochodów z tytułu pracy. Niewielkim kosztem możemy uzupełnić tę różnicę – regularnie odkładając niewielkie kwoty pieniędzy. Gromadzone w ten sposób środki są inwestowane w wybrany przez nas sposób i tworzą przyszły kapitał emerytalny.

Polisa na życie uczy nas systematyczności oszczędzania.

- Czy polisa może być dodatkowym benefitem dla pracowników?

- Grupowe ubezpieczenia zdobywają wielką popularność. Za względnie niedużą składkę pracodawca może zabezpieczyć pracowników od wielu czynników losowych. Ma to ogromne znaczenie, gdy praca łączy się ze zwiększonym ryzykiem utraty zdrowia lub wszędzie tam, gdzie ważne jest dobro pracownika, na równi z wynikiem finansowym firmy.

- Co zyskuje pracodawca płacąc składki za pracowników?

- To mądrze zainwestowane pieniądze – dają często motywację do lepszej pracy, budują lojalność i zaangażowanie pracowników w wyniki przedsiębiorstwa. Doradca może podpowiedzieć, jak uzyskać możliwie najpełniejsze zabezpieczenie za niewygórowaną składkę.

- Jakie rozwiązania ubezpieczeniowe najczęściej interesują pracodawców w Ząbkach?

- Mamy dość dużo małych firm. W zależności od formy prawnej prowadzonej działalności mogą w nich wystąpić różnego rodzaju problemy, na przykład w przypadku śmierci wspólnika. Coraz więcej przedsiębiorców traktuje na poważnie takie ryzyko i stara się odpowiednio zabezpieczyć funkcjonowanie całej firmy i jej płynność finansową w takiej sytuacji.

- Bardzo ciekawym tematem jest kwestia przekazywania majątku następnym pokoleniom.

- To ważny temat. Od początku transformacji w Polsce powstało wiele firm, często budowanych latami od podstaw z myślą o zapewnieniu dostatku rodzinie. Tak olbrzymi wkład pracy trzeba zabezpieczyć prawnie, aby nasze dzieło mogło być przekazane następnym pokoleniom. Zagadnienia prawa spadkowego wymagają spotkania i zgłębienia wielu aspektów finansowo-prawnych.

- Aviva z Klientem na całe życie?

- Zdecydowanie tak. Wielu doradców już po kilkanaście lat obsługuje tych samych Klientów. Często ubezpieczają oni kolejne pokolenia rodzin, wśród których cieszą się opinią ludzi zaufanych i sprawdzonych. O jakości nie świadczy tylko dobrze dobrany do potrzeb produkt, ale i cała obsługa posprzedażowa. Doradca pomaga przy zgłoszeniu roszczenia i wypełnieniu wielu formalności. Chyba właśnie wówczas Klient najbardziej poznaje miarę dobrego Doradcy.

- Ząbki są bardzo prężnie rozwijającym się miastem. Czy mają Państwo ofertę specjalnie dla mieszkańców?

- Aviva przygotowała specjalną promocję dla osób, które mogą pochwalić się zameldowaniem w Ząbkach. Nie ukrywam, że to oferta korzystniejsza finansowo.

- Zdradzi Pan szczegóły?

- Zachęcam do kontaktu ze mną. Aviva to nie tylko ubezpieczenia na życie. Możemy korzystnie ubezpieczyć dom, czy mieszkanie. Ze specjalną zniżką dla mieszkańców – koszty ubezpieczenia potrafią miło zaskoczyć. Po co przepłacać.

Dziękuję za rozmowę.

Rozmawiał: Rafał Gontarz



Artur Orłowski

ADRES E-MAIL orlowski.artur@aviva.com.pl

TELEFON 608 531 401

