



CO SŁYCHAĆ?

Rok XVII

Nr 14 (178)

25 lipca 2008 r.

ISSN 1427-3713

<http://www.zabki.pl>

ZĄBKOWSKA GAZETA SAMORZĄDOWA

PRZEDSZKOLE NOWOCZESNE, ALE DROGIE

Opłanach budowy nowoczesnego przedszkola pisaliśmy szczegółowo już pod koniec ubiegłego roku. Nowy obiekt przedszkolny ma być nowoczesny i funkcjonalny. W związku z ostatnimi zmianami w sektorze budowlanym, każda inwestycja pochłania coraz to większe środki. Nowe przedszkole miało kosztować kilkanaście mln złotych. Po otwarciu ofert przetargowych okazało się, że najtańsza jest aż o ponad 4 mln zł droższa niż zakładano. Chcąc realizować tę ważną inwestycję, władze Ząbek muszą wygospodarować dodatkowe środki.

Otwarcie ofert na realizację tego zamówienia nastąpiło 11 lipca 2008 r. Termin otwarcia ofert był dwukrotnie przesuwany w związku z tym, że na etapie po ogłoszeniu postępowania przetargowego wykonawcy mieli mnóstwo pytań. - Zgłoszono ponad 150 pytań do specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego i to nie dla tego, że ta specyfikacja była źle przygotowana, tylko dlatego, że jest to duże zamówienie, jedna z największych inwestycji do tej pory realizowanych. Do tej pory wartość inwestycji wynosiła maksymalnie kilka milionów złotych. Największa inwestycja, którą właśnie zakończyliśmy na początku lipca opiewa na kwotę ponad 6,5 mln zł. Jest to budowa filii SP nr 1 przy ul. Kościelnej, wraz z drogą przeciwpożarową, z miejscami parkingowymi, z bieżnią oraz z boiskiem wielofunkcyjnym.

Na zamówienie budowy Przedszkola Nr 3

przy ul. Westerplatte mieliśmy zabezpieczone 11,6 mln zł. Po otwarciu ofert w dniu 1 lipca okazało się, że najtańsza oferta jest sporo droższa niż planowaliśmy. W przetargu wzięło udział 5 oferentów z całej Polski, m.in. z: Olsztyna, Warszawy, Kielc i innych części Polski. Był bardzo szeroki przedział cenowy, jeśli chodzi o propozycje cenowe odnośnie tego przetargu. Najniższa oferta opiewała na

kwotę 15,8 mln zł, czyli o ponad 4,2 mln więcej niż zabezpieczono w budżecie. Kolejne oferty opiewały na kwoty 16 i 17 mln zł i dwie po ponad 20 mln zł. W związku z tym, że nie mamy takich pieniędzy, a inwestycja jest inwestycją dwuletnią nastąpiła potrzeba wygospodarowania takich środków z budżetu miasta – mówi wiceburmistrz Ząbek Grzegorz Mickiewicz.

cd na str 5



PLACÓWKA ING BANKU ŚLĄSKIEGO W ZĄBKACH!

Zapraszamy klientów indywidualnych oraz firmy do nowo otwartej placówki ING Banku Śląskiego.

Nasi doradcy w miłej atmosferze pomogą Ci wybrać najlepszą ofertę.

Ząbki, ul. Orla 8 lok. 81 (od ul. Poniatowskiego), tel. 022 762 72 11
godziny otwarcia: 10:00-18:00 (pon.-pt.)

bankomat, wpłatomat, internet - 24h

ING BANK ŚLĄSKI



GABINET LEKARSKI Andrzej Kaczorek

Ząbki ul. Niepodległości 1A
specjalista med. rodzinnej
i medycyny pracy

- EKG, spirometria
- badania pracowników
- badania kierowców
- drobne zabiegi (zastrzyki)

Gabinet czynny codziennie
po uzgodnieniu wizyty
pod telefonem:

tel. 603 927 323

PRG

USŁUGI GEODEZYJNE

- TYCZENIA
- PODZIAŁY
- MAPY DO CELÓW
PROJEKTOWYCH
- INWENTARYZACJE
POWYKONAWCZE

Ząbki ul. Gałczyńskiego 19

0-605-218-000

022 781-45-81

022 781-70-51

prg1@wp.pl

www.prg1.waw.pl



POMNIK JANA PAWŁA II

Zwracamy się z serdeczną prośbą do ludzi dobrej woli o wsparcie finansowe naszej inicjatywy budowy pomnika Sługi Bożego Jana Pawła II największego autorytetu świata i Polski.

Pomnik ten stanie przed budynkiem szkoły Gimnazjum nr. 1 im. Jana Pawła II w Ząbkach, pieniądze prosimy wpłacać na konto nr:

72 8006 0000 0023 6294 2000 0001 lub w sekretariacie szkoły za potwierdzeniem.

Spółeczny Komitet Budowy Pomnika Jana Pawła II w składzie:

Honorowy Przewodniczący Ks. Prałat Edward Kowara Proboszcz parafii Św. Trójcy w Ząbkach,

Przewodniczący Karol Malolepszy Dyr. Gimnazjum nr.1,

Wiceprzewodniczący Ryszard Walczak Prezes Ogólnopolskiego Komitetu Pamięci Ks. Jerzego Popiełuszki,

Skarbnik Ewa Uściska,

Członkowie: Anna Saar Auerbach Wicedyrektor Gimnazjum nr.1, **Jerzy Nowicki** artysta plastyk.



**W Dniu Ślubu najserdeczniejsze życzenia
Państwu Katarzynie i Robertowi Perkowski**

składają

Pracownicy Urzędu Miasta Ząbki

Niech miłość dodaje Wam siły

i radości każdego dnia

i przynosi szczęście

przez długie wspólne lata



**W Dniu Ślubu i każdym następnym
życzenia Młodej Parze:
Katarzynie i Robertowi Perkowski
spełnienia pięknych marzeń,
szczęścia i radości, codziennego uśmiechu,
oraz miłości
składają
Radni Rady Miasta Ząbki**

ROCZNICA CUDU NAD WISŁĄ

13 sierpnia 2008 w Ząbkach odbędzie się uroczystość upamiętnienia 88. rocznicy Cudu nad Wisłą. To historyczne wydarzenie, przez niektórych nazywane „najważniejszą bitwą Europy” miało swój początek w Ząbkach. 88 lat temu stąd wyruszył Ks. Ignacy Skorupko wraz ze swoimi żołnierzami, właśnie w Ząbkach odprawił swoją ostatnią mszę świętą zagrzewając żołnierzy do boju, tu w Ząbkach zlokalizowany był szpital dla rannych i tu mieściła się jedna z kwater dowództwa.

Program uroczystości (13.08.2008):

godz. 18:00 - Uroczysta Msza Święta w Kościele Św. Trójcy w Ząbkach, godz. 19:00 - Apel poległych i złożenie wieńców przy pomniku poległych w obronie Ojczyzny w sierpniu 1920 roku na miejscowym cmentarzu (przy ul. Piłsudskiego).

Na obchody serdecznie zapraszają:

Proboszcz Parafii Św. Trójcy

Ks. Edward Kowara

Burmistrz Miasta Ząbki

Robert Perkowski.

CO SŁYCHAĆ? – wydawca: Urząd Miasta w Ząbkach

redaktor naczelny: Mirosław Oleksiak e-mail: redaktor@zabki.pl, tel. 0 694 759 987

redakcja: Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10, tel. 022 781 68 14 do 17

łamanie i druk: Oficyna Drukarska, ul. Sokołowska 12 A, tel/fax: 022 632 83 52; fax: 022 631 49 40

Redakcja nie odpowiada za treść ogłoszeń i reklam. Nakład: 5000 egz.



Ząbki

ul. Powstańców 2

tel.: 762-56-34

pon.-pt. 8⁰⁰-20⁰⁰

sob. 9⁰⁰-16⁰⁰

niedz. 11⁰⁰-15⁰⁰



LATO W MIEŚCIE Z MOSIR

Akcja „Lato w mieście”, zorganizowana przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ząbkach będzie trwała w dniach 4-30 sierpnia. Zajęcia będą odbywać się w godzinach 9.00-16.00.

- 04.08.** Zajęcia na pływalni przy ul. Rokossowskiej w Warszawie. oraz zajęcia na hali sportowej przy ul. Nowowiejskiej w Warszawie (ścianka wspinaczkowa, squash, halowa piłka nożna) – zbiórka 8.00.
- 05.08.** Wycieczka rowerowa.
- 06.08.** Turniej tenisa stołowego. Gry i zabawy.
- 07.08.** Turniej bilarda. Gry i zabawy.
- 08.08.** Wyjazd na spektakl teatralny. Zajęcia w aquaparku „Wesolandia”.
- 11.08.** Turniej darta. Gry i zabawy.
- 12.08.** Zajęcia na kręgielni Hulakula. Zwiedzanie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Warszawie.
- 13.08.** Turniej siatkówki plażowej.
- 14.08.** Turniej tenisa stołowego. Gry i zabawy.
- 18.08.** Zajęcia na pływalni przy ul. Rokossowskiej w Warszawie oraz zajęcia na hali sportowej przy ul. Nowowiejskiej w Warszawie (ścianka wspinaczkowa, squash, halowa piłka nożna) – zbiórka 8.00.
- 19.08.** Wycieczka rowerowa.
- 20.08.** Turniej siatkówki plażowej dziewcząt i chłopców.
- 21.08.** Wyjazd do kina „Kościuszkowiec” w Wesołej.
- 22.08.** Wyjazd na spektakl teatralny. Zajęcia w aquaparku „Wesolandia”.
- 25.08.** Wycieczka rowerowa.
- 26.08.** Zajęcia na kręgielni Hulakula. Zwiedzanie wystawy „Wyszło z użycia za naszego życia” w Muzeum Historycznym m.st. Warszawy. Spacer po Starym Mieście.
- 27.08.** Turniej piłki nożnej chłopców rocznika 1997.
- 28.08.** Wyjazd do kina „Kościuszkowiec” w Wesołej.
- 29.08.** Turniej piłki nożnej chłopców rocznika 1998.

Na wszystkie imprezy wyjazdowe zbiórka na terenie M.O.S.i.R. Ząbki ul. Słowackiego 21 o godz. 9.00 (oprócz wyjazdów 04.08. i 18.08.).

Oprócz imprez wyjazdowych, po powrocie będą odbywały się zajęcia sportowe na terenie M.O.S.i.R. w Ząbkach.

Wszelkie informacje pod numerem tel. (0-22) 762 00 62 lub mailem: mosir@zabki.pl

Serdecznie zapraszamy !

BURMISTRZ MIASTA ZĄBKÓW OGŁASZA KONKURS NA NAJŁADNIEJSZĄ POSESJĘ

ZĄBKÓW MIASTEM OGRODÓW

Konkurs zostanie przeprowadzony w trzech kategoriach:

- najładniejszy ogród
- najładniejszy balkon
- najładniejszy ogród wspólnoty mieszkaniowej

Zgłoszenia udziału w konkursie należy dokonać za pośrednictwem odpowiedniego formularza do 31 lipca br., zostawiając go w Sekretariacie Urzędu Miasta. (Formularz zgłoszeniowy jest również dostępny na stronie internetowej Urzędu – www.zabki.pl).

Zgodnie z regulaminem konkursu zostanie powołana komisja, która dokona oceny w okresie do 15 sierpnia. Ogłoszenie zwycięzców i rozdanie nagród nastąpi we wrześniu.

Serdecznie zapraszamy wszystkich mieszkańców na naturalne piękno.

KSIĄDZ MARIUSZ ODSZEDŁ



W niedzielę 20 lipca w wieku 35 lat tragicznie zginął ksiądz Mariusz Królak wikariusz parafii Świętej Trójcy, nauczyciel gimnazjum im. Jana Pawła II w Ząbkach. Zawsze pogodny, otwarty, skromny i chętny do pomocy. Miał tę rzadką umiejętność skupiania przy sobie młodzieży w każdej parafii i szkole, w których przyszło mu pracować.

Góry były jego największą pasją i w nich stracił życie. Godzinami mógł opowiadać o swoich wyprawach i słuchać tych co podziwiali jego pasję. W tym roku kolejny raz wyruszył w Alpy. Celem tej wyprawy był Mont Blanc 4748m i Matterhorn 4478m. W przeszłości ksiądz Mariusz już raz próbował zdobyć szczyt Matterhorn ale bez powodzenia. Tym razem miało być inaczej?! Wydawało się, że zadbał o wszystko. Od wielu miesięcy kompletował sprzęt, chodził po polskich górach, ćwiczył na ścianie wspinaczkowej, dbał o kondycję fizyczną. Modlił się o tylko o pogodę, która mogła pokrzyżować jego plany, a i ta dopisała.

Będzie nam go brakowało. Społeczność Gimnazjum Nr1 im. Jana Pawła II w Ząbkach.

(K.M)

NOWE PRZEDSZKOLE

PRZYJMUJE ZAPISY NA ROK SZKOLNY 2008/2009

Ząbki, ul. Saperów 6
tel 788 386 288
692 714 670

www.bajkazabki.eu
biuro@bajkazabki.eu



ul. Ks. Skorupki 71
05-091 Ząbki
tel. 0 22 781 58 42
tel./fax 0 22 762 92 32

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA MEDYCZNA NAD PRACOWNIKAMI W ZAKRESIE MEDYCZNY PRACY:

- * Objęcie opieką medyczną pracowników w zakresie medycyny pracy: badania wstępne, okresowe, kontrolne
- * Badania do celów sanitarno-epidemiologicznych
- * Badania kandydatów na kierowców, na studia oraz szkół zawodowych i wystawianie zaświadczeń
- * Abonamentowe pakiety usług medycznych
- * Dostęp do lekarzy wszystkich specjalności
- * Nowoczesną i szeroką bazę diagnostyczną
- * Usługi stomatologiczne dla dorosłych i dzieci
- * Usługi rehabilitacyjne
- * Leczenie uzależnień i otyłości
- * Programy zdrowotne
- * Badania słuchu

Godziny otwarcia:
pon.-pt. 8.00-19.00
sobota 8.00-12.00



WYKAZ PRZEPROWADZONYCH POSTĘPOWAŃ O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE ZAKOŃCZONYCH ZAWARCIEM UMOWY WRAZ Z JEJ WARTOŚCIĄ BRUTTO I TERMINEM REALIZACJI

Rodzaj zamówienia	Przedmiot zamówienia	Wartość zawartej umowy brutto	Zrealizowane / Termin realizacji
1	2	3	4
dostawa	Samochód osobowy dla potrzeb Miasta Ząbki	57 205,00	Zrealizowane
usługa	Transport autobusowy publiczny - Linia X	610 536,96	do 31.01.2009
robota budowlana	Remont magistralnej sieci wodociągowej w ul. Jana Pawła II w Ząbkach - zaprojektuj i wykonaj roboty budowlane związane z wymianą sieci wodociągowej	594 750,00	Zrealizowane
robota budowlana	Remont i termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Ząbkach - Etap II - roboty remontowo-budowlane i ocieplenie ścian budynku	1 397 867,14	10.10.2008
usługa	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej (magistralna sieć wodociągowa) w tym Langiewicza, Lipowa, Słoneczna, Wyzwolenia i spinka Wyzwolenia/Gdyńska oraz w ul. Szwoleżerów i Piłsudskiego	230 656,86	14.10.2008
robota budowlana	budowa ul. Skrajna I - etap budowy	580 000,21	Zrealizowane
usługa	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej sieci wodociągowej w ul.: Warszawskiej i przyległych, Kolejowej, Spinki Jana Pawła II i Batrorego	154 330,00	22.09.2008
usługa	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej sieci wodociągowej w ul.: Chełmońskiego i Herberta, Niepodległości, Budkiewicza, Żwirki	78 690,00	22.09.2008
usługa	Wywóz segregowanych nieczystości stałych	279 692,00	do 12.12.2008
robota budowlana	Wykonanie nakładki asfaltowej wraz z oniżeniem krawężników w miejscach przejść dla pieszych w ul. 11-Listopada i w ul. Starzyńskiego w Ząbkach.	81 189,68	Zrealizowane
robota budowlana	Zagospodarowanie terenu budowy Szkoły Podstawowej Ząbki Południowe przy ul. Kościelnej w ramach robót uzupełniających do umowy Nr 86/2006 z dnia 18.10.2006r	935 417,80	Zrealizowane
robota budowlana	Budowa wodociągu w ul. 3-go Maja i w ul. Gdyńskiej w Ząbkach	307 440,00	03.10.2008
	budowa wodociągu w ul. 3-go Maja w Ząbkach - odcinek od ul. Legionów do ul. Wyzwolenia		
	budowa wodociągu w ul. Gdyńskiej w Ząbkach,		
robota budowlana	Budowa wodociągu w ul. Górnośląskiej i w ul. Gałczyńskiego w Ząbkach	335 500,00	01.12.2008
	budowa wodociągu w ul. Górnośląskiej w Ząbkach,		

Kameralna, przyjazna

PRYWATNA SZKOŁA PODSTAWOWA
im. Ks. Jerzego Popiełuszki w Ząbkach przy ul. Piłsudskiego 95c

zapewnia

- indywidualne podejście do ucznia
- wysoki poziom nauczania
- cztery posiłki dziennie
- opiekę od 6⁰⁰ – 18⁰⁰

Przyjmujemy także do klasy „0”
www.szkoła95.pl; e – mail: szkoła95@op.pl
tel. 518 051 547

**MIEJSKA PRZYCHODNIA
ZDROWIA
W ZĄBKACH**

Zaprasza do korzystania
z usług:

- podstawowa opieka zdrowotna
- stomatolog
- ginekolog
- chirurg

**Ząbki, ul. Orla 1
tel: 022 781 60 25
fax: 022 762 93 67**

**Przedszkole Niepubliczne
w Ząbkach**

zatrudni wykwalifikowanego
nauczyciela wychowania
przedszkolnego
oraz pomoc wychowawcy.
Poszukujemy osób
ambitnych, kreatywnych
i chętnych do rozwoju zawo-
dowego.
Oferujemy dobre warunki
pracy i wynagrodzenia w
nowoczesnej placówce.
tel. **604 57 58 59**



Rodzaj zamówienia	Przedmiot zamówienia	Wartość zawartej umowy brutto	Zrealizowane / Termin realizacji
	budowa wodociągu w ul. Gałczyńskiego w Ząbkach,		
robota budowlana	Budowa wodociągów w Ząbkach - 3 Zadania		
Zadanie Nr 1	budowa wodociągu w ul. Malczewskiego w Ząbkach.	104 142,93	22.07.2008
Zadanie Nr 1	budowa wodociągu w ul. Złotej w Ząbkach.		
Zadanie Nr 2	budowa wodociągu w ul. Reymonta w Ząbkach.	152 665,57	01.08.2008
Zadanie Nr 3	budowa wodociągu w ul. Wyszyńskiego w Ząbkach.	273 280,00	01.12.2008
Zadanie Nr 3	budowa wodociągu w Wilczej w Ząbkach.		
robota budowlana	Wymiana konstrukcji więźby dachowej wraz ze satropem nad ostatnią kondygnacją użytkową oraz przebudowa komina zawierającego pion spaliny w budynku Miejskiego Ośrodka Kultury ul. Słowackiego w Ząbkach	394 772,34	31.08.2008
dostawa	Dostawa i instalacja sprzętu komputerowego dla potrzeb Urzędu Miasta	62 973,78	Zrealizowane
dostawa	Dostawa i montaż mebli do klasopracowni wraz z wyposażeniem sali sportowej do Szkoły Podstawowej - filii SP nr 1 przy ul. Kościelnej 2 w Ząbkach	318 613,43	31.08.2008
robota budowlana	Wykonanie chodnika w ulicy Narutowicza	312 047,89	26.09.2008
robota budowlana	Budowa nawierzchni utwardzonej w ulicy Poniatowskiego - połączenie z ul. Orlą w Ząbkach	305 975,48	09.09.2008
robota budowlana	Budowa łącznika między budynkami Urzędu Miasta ul. Wojska Polskiego 10 i 12 - roboty budowlane dodatkowe	43 081,57	zrealizowane

PRZEDSZKOLE NOWOCZESNE, ALE DROGIE

cd ze str. 1

W tym postępowaniu brano pod uwagę trzy kryteria: cena – 80 %, termin realizacji zamówienia – 15%, długość udzielonej gwarancji – 5%.

- Zwracaliśmy uwagę na termin, gdyż zależy nam, aby budowa została zakończona w przyszłym roku, jeszcze w lipcu. Daliśmy obligatoryjny termin 11 miesięcy na wykonanie budowy od dnia podpisania umowy. Być może to spowodowało, że te propozycje cenowe były dość wysokie, ale nie mamy wyjścia, to przedszkole musi powstać do końca wakacji przyszłego roku. Nie dopuszczamy myśli, że dotychczasowa, tymczasowa lokalizacja miałaby być dłużej niż jeden rok.

To zmusiło nas do weryfikacji budżetu. Udało się nam zaoszczędzić po postępowaniach przetargowych. Zweryfikowaliśmy wszystkie tegoroczne inwestycje. Spośród ponad 110 inwestycji zrezygnowaliśmy z części drobnych, których nie będziemy w stanie zrobić. Po analizie udało się znaleźć 1,7 mln zł, które dołożymy do 1,8 mln zł, które mamy zaplanowane w tym roku.

Idziemy w tym kierunku, ponieważ jeśli unieważnimy to postępowanie, to stracimy kolejne dwa miesiące, a co za tym idzie, będziemy musieli skrócić termin realizacji do 9 miesięcy, co mogłoby doprowadzić do tego, że te kwoty mogłyby być jeszcze wyższe. Nie chcemy ry-

zykować. Uważamy, że taniej się tego przedszkola nie da wybudować. To przedszkole jest bardzo nowoczesne. Nie jest to tylko bryła betonu, ale i elementy drewniane, aluminiowe. Jest to przedszkole dwupoziomowe. Myślę, że kwota 15 mln zł jest najbardziej realna – ocenia wiceburmistrz Mickiewicz.

Zdaniem zastępcy burmistrza niedoszacowanie może wynikać z krótkiego terminu realizacji, a także i z tego powodu, że jest pełnia sezonu budowlanego. Firmy wykonawcze mając już zlecenia podchodzą do wielu przetargów z założeniem, że zaoferują wyższą cenę niż normalnie by zaoferowały. Jeśli się uda uzyskać bardziej intratne zamówienie to dobrze, jeśli zaś nie zakończy się ono powodzeniem, to firmy i tak niewiele ryzykują, gdyż mają co robić.

Dotychczasowe przedszkole jest już zamknięte. Demontowane są już drobne elementy. Część z nich zostanie wykorzystana do innych obiektów publicznych, jak choćby elementy centralnego ogrzewania. Rozbiórka tego przedszkola jest ujęta w kosztorysie, więc po rozstrzygnięciu przetargu i podpisaniu umowy wykonawca od razu przystąpi do demontażu tego obiektu.

Na czas budowy nowego przedszkola, w roku szkolnym 2008/2009 zajęcia przedszkolne będą się odbywały w dwóch miejscach.

Pierwszą lokalizację będzie stanowił budynek obecnej filii Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Powstańców. Obiekt zostanie dostosowany do potrzeb przedszkolaków. Między innymi zostaną osłonięte grzejniki oraz dostosowane urządzenia sanitarne.

Drugą lokalizację będzie stanowiło III piętro nowej szkoły przy ul. Kościelnej. Obydwie lokalizacje są tymczasowe, przewidziane na jeden rok szkolny.

red.



INFOR PL S.A. – lider publikacji prawno-gospodarczych, wydawca Gazety Prawnej poszukuje ambitnych i sumiennych na stanowiska:

Opiekun Klienta Biznesowego

Marki, nr ref. Opiekun/06/CS

Nie wahaj się i zrób krok do wymarzonej kariery !

Do zadań wybranej osoby będzie należeć kompleksowa, telefoniczna obsługa Klientów Firmy.

Oczekujemy:

- łatwości w nawiązywaniu kontaktów i komunikatywności
- pracowitości i dyscypliny
- mile widziane doświadczenie w Biurze Obsługi Klienta lub w telemarketingu

Oferujemy:

- umowę zlecenie
- stałą podstawę i atrakcyjny system motywacyjny
- pakiet szkoleń oraz możliwości awansu

Prześlij CV, wraz ze zdjęciem oraz klauzulą o ochronie danych osobowych na adres:

inforlex@infor.pl

Wybranych kandydatów zaprosimy do współpracy



PRZYKŁADY ZĄBKOWSKICH INWESTYCJI

MIEJSKI OŚRODEK KULTURY

W ramach inwestycji prowadzona jest wymiana konstrukcji więźby dachowej wraz ze stropem nad ostatnią kondygnacją użytkową oraz przebudowa komina zawierającego pion spalinowy w budynku Miejskiego Ośrodka Kultury, w jego głównej siedzibie przy ul. Słowackiego. Budynek ma charakter zabytkowy. Jest to słynna willa „Alina” z 1919 roku. Jest to dość kosztowna inwestycja, gdyż pokrycie dachowe zgodnie z zaleceniami konserwatora zabytków musi zostać wykonane ze specjalnej dachówki. Koszt remontu wyniesie ok. 400 tys. zł. Modernizację obiektu realizuje firma Hen – Mar Usługi Ogólnobudowlane i Remontowe z Kobyłki.



UL. KOŚCIELNA

To ważna ulica, prowadząca do nowo wybudowanej szkoły, która zostanie uruchomiona już we wrześniu. Zakres prac przewiduje: roboty ziemne i rozbiórkowe, montaż krawężników i ław, wykonanie podbudowy i nawierzchni z kostki betonowej o grubości 8 cm, a także chodników, trawników, kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia.

W trakcie postępowania przetargowego złożono 6 ofert. Najlepsza okazała się propozycja Zakładu Robót Drogowych i Inżynieryjno – Instalacyjnych Włodzimierz Królik – Król (Wołomin). Koszt inwestycji: 504.793,98 zł.



CHODNIK NA UL. NARUTOWICZA

Budowa chodnika w ul. Narutowicza na odc. Szpitalna – Wolności w Ząbkach jest też dość istotnym przedsięwzięciem, bowiem chodnik ma długość niemal 1 km. Do konkursu o to zamówienie publiczne stanęło 8 oferentów. Wygrało Przedsiębiorstwo Budownictwa Wodnego, Melioracji, Kanalizacji i Robót Drogowych z Kobyłki, które wykona pracę za 255.776,96 zł. W następnej kolejności czeka chodnik przy ul. Kopernika.



WYBUDOWANO ŁĄCZNIK - URZĄD JAK NOWY

Po kilkunastu latach przymiarek, licznych prób i podejść w końcu udało się wybudować łącznik, który połączył dwa, stojące obok siebie budynki urzędu. Co prawda nie jest to potężna inwestycja, i nie pochłonęła poważnych środków finansowych, to jednak zdecydowanie poprawia funkcjonalność ratusza, a jednocześnie powiększa powierzchnię biurową. Co ciekawe prace te odkładano tak długo, że nie zachowała się żadna dokumentacja techniczna tego łącznika. Pozostały jedynie pamiętne ceglane słupy, które pod naporem czasu niemal same się rozsypały.

Obecnie budynek łącznika jest już wybudowany, wykonano elegancką elewację.

- Otrzymaliśmy już decyzję od powiatowego inspektora nadzoru budowlanego, który dopuścił obiekt do użytku, więc praktycznie rozpoczynamy jego użytkowanie. W międzyczasie, zagospodarowując ten łącznik zostanie zrobiona drobna reorganizacja użytkowanych do tej pory pomieszczeń w pozostałej części budynku Urzędu, aby móc je najbardziej efektywnie wykorzystać – mówi burmistrz Robert Perkowski.

Z większych zmian warto zauważyć, że nową lokalizację otrzymał referat geodezji i gospodarki gruntami. Będzie on przeniesiony do obecnego pokoju burmistrza. Zmieni się też lokalizacja stanowiska ds. kadr, referatu oświaty, kultury, sportu i spraw społecznych, jak i referatu zagospodarowania przestrzennego i ochrony środowiska. Ale także bardzo ważną zmianą jest sekretariat. - Do tej pory był bardzo małym pomieszczeniem, strasznie zaniedbanym, a sekretariat stanowi przecież

drugą wizytówkę urzędu, zaraz po samym wejściu głównym. Ta wizytówka była w opłakanym stanie. Ktokolwiek by tam nie wszedł, czy interesanci czy przedstawiciele instytucji, to nie było możliwości, aby chwilę tam czekać, gdyż nie ma tam zwyczajnie miejsca. Nie mówię już o jakości mebli, które zapewne już od nowości były kiepskiej jakości, a przetrwały jeszcze ponad kilkanaście lat. Chcemy zatem ten sekretariat powiększyć i zmienić jego lokalizację. Sekretariat będzie większy, będzie go można w sposób praktyczny i funkcjonalny zagospodarować – planuje burmistrz Perkowski.

Łącznik nie tylko scala dwa budynki urzędu, ale czyni go bardziej funkcjonalnym. Jednak sam łącznik nie rozwiąże pozostałych problemów.

Jeden z budynków ma bardzo słaby dach. - W tym roku zakończymy remont tego dachu, włącznie z wymianą niektórych elementów konstrukcyjnych, poprawą kominów, które się rozsypały. Przed zimą chcielibyśmy dokonać jeszcze termomodernizacji, czyli ocieplenia tego budynku, aby zaoszczędzić też na kosztach ogrzewania a jednocześnie poprawić estetykę tego budynku.

Ponadto zostanie jeszcze obróbka blacharska. Nie dość, że woda przecieka przez dach to jeszcze leje się po ścianach, a to wpływa na dalszą degradację całości budynku. Trzeba ten budynek wyremontować, aby w przyszłości nie ponosić jeszcze większych strat – podkreśla burmistrz Robert Perkowski.

W najbliższych dniach zostanie uruchomi-

my również wewnętrzny dziedziniec, który na czas budowy był wyłączony, a pełnił funkcję parkingu dla pracowników. Dzięki temu uwolnią się wszystkie miejsca parkingowe przed urzędem miasta.

Władze Ząbek nie mają żadnych wątpliwości, że ten remont był konieczny.

- Remont urzędu jest to o tyle ważna sprawa, że dach zaczyna już poważnie przeciekać. Rozsypujące się kominy mogą również stworzyć niebezpieczeństwo dla przypadkowych przechodniów. Dlatego też ten remont jest definitywnie potrzebny. Można byłoby się zastanawiać czy robić termomodernizację, ale na tym z roku na rok będziemy oszczędzali. Prawdę mówiąc nie warto zwlekać z takimi inwestycjami, które powodują oszczędności w wydatkach bieżących. Wygenerowane oszczędności będziemy mogli wykorzystać przy realizacji nowych inwestycji. Estetyka budynku poprawi się niejako przy okazji – uważa burmistrz Ząbek.

Na wybudowanym łączniku zainstalowano również zegar z kurantem, który wybija co godzinę stosowną ilość gongów. Zegar jest podświetlany. W nocy zegar działa trochę ciszej. W bramie wjazdowej zostanie zainstalowany również szlaban.

Ząbkowski urząd nigdy nie wyglądał reprezentacyjnie. Czasem był nawet mylony ze zwykłymi budynkami komunalnymi. W pełni odnowiony budynek urzędu będzie mógł być nawet wizytówką miasta i dobrym przykładem dla wielu mieszkańców.

red.





LISTY MIESZKAŃCÓW



LIST I

Nagrody za wskazanie sprawców dewastacji?

Przeglądając ostatnio gazetę zobaczyłem ciekawe ogłoszenie - nagrodę za wskazanie wandalów znaków. To ciekawe, bo jak w nowy rok zgłaszałem wrywanie znaku drogowego o godzinie 2 w nocy, podając dokładne dane sprawcy, który ten znak wrywał policja się nie pofatygowała, żeby niszczyciela wezwać na komendę lub iść do rodziców, a później dajecie takie ogłoszenia.

Mieszkaniec

Odpowiedź:

Szanowny Panie.

Niestety Policja jest formacją całkowicie niezależną od samorządu i nie możemy odpowiadać za ich działania. Z tego też powodu podejmujemy własne inicjatywy, których skutek okazał się już kilkakrotnie zaskakująco dobry. Dla przykładu, w zeszłym roku notorycznie dewastowano w weekendy znaki drogowe w okolicach Szwoleżerów (po kilkanaście znaków na raz). Policja nie była w stanie ustalić i ukarać sprawcy, jednakże ogłoszenie odno-

sto oczekiwany skutek: znalazł się świadek ze zdjęciami, co pozwoliło na obciążenie sprawcy kosztami dewastacji. Ogłoszenia tego typu to przede wszystkim działanie prewencyjne.

Bardzo się cieszę, że zgłasza Pan takie zdarzenia do Policji. Myślę, że gdyby było więcej osób odważnych i którym zależy na najbliższym otoczeniu, zwracających uwagę gdy jest taka potrzeba, Nasze Miasto wyglądałoby wzorowo.

Pozdrawiam serdecznie i nam obu życzę wytrwałości.

Burmistrz Miasta Ząbki,
Robert Perkowski.

APEL BURMISTRZA DO MARSZAŁKA

10 lipca burmistrz Ząbek Robert Perkowski wziął udział w spotkaniu z samorządowcami, które zostało zorganizowane w wołomińskim starostwie. Gościem honorowym był marszałek województwa mazowieckiego Adam Struzik. Samorządowcy dyskutowali na temat inwestycji samorządu wojewódzkiego na terenie powiatu wołomińskiego. Podczas spotkania burmistrz Perkowski poprosił marszałka o patronat nad inwestycjami drogowymi w Ząbkach. - My jako miasto leżące na pograniczu Warszawy i całego powiatu wołomińskiego jesteśmy w największym stopniu narażeni na uciążliwości ruchu. U nas te inwestycje są najbardziej potrzebne - zakomunikował podczas spotkania burmistrz Ząbek.

Marszałek Struzik przychylił się do tej sugestii jednocześnie zwrócił uwagę na dobry pomysł samorządu ząbkowskiego, który również osobiście popiera, czyli budowę linii tramwajowej z Warszawy do Ząbek.

Marszałek podkreślił, że zna ząbkowskie problemy i ma je na uwadze.

Stosunkowo dużo czasu poświęcono głównej drodze wojewódzkiej 634, która również znajduje się w granicach administracyjnych Ząbek (ciąg ul. Łodygowej - Warszawskiej - Piłsudskiego - Skorupki). Jeśli chodzi o Ząbki, to w tym roku trwa jeszcze aktualizacja dokumentacji na pozostałą część drogi 634, czyli na ulice: Skorupki, Warszawską, po części Piłsudskiego i Łodygową. Jeśli dobrze pójdzie byłaby rozpoczęta modernizacja dalszej części tej drogi, najprawdopodobniej od kościoła pw. Świętej Trójcy w stronę Warszawy, w kierunku ul. Łodygowej.

red.

WSPÓLNE PATROLE STRAŻY MIEJSKIEJ I POLICJI. POMÓŻ BEZPIECZEŃSTWU - ZAMELNUJ SIĘ

Przez ostatnie dwa weekendy Ząbki były patrolowane wspólnie przez Straż Miejską i Policję. Dzięki tym pozornie błażym działaniom, w te weekendy praktycznie nie odnotowywano włamań do mieszkań w rejonie ul. Powstańców, oraz odnotowano znaczący spadek przestępstw. Włamanie są wielkim utrapieniem południowej części Ząbek.

Ząbki w nocy z piątku na sobotę lub z soboty na niedzielę, z powodu braków kadrowych, są najczęściej patrolowane przez jeden dwuosobowy patrol Policji.

W Ząbkach mamy jedynie 5 strażników miejskich i ok. 20 policjantów. Pomimo, iż Policja jest niezależną od samorządu (Urzędu Miasta) formacją uzbrojoną, która podlega bezpośrednio pod komendę powiatową i stołeczną Policji, przepisy pozwalają na wspólne organizowanie patroli.

Każda zatrudniona osoba może pracować jedynie osiem godzin dziennie, więc jedno całodobowe stanowisko pracy w Policji lub w Straży Miejskiej angażuje prawie pięć osób zatrudnionych. Stąd dwudziestu kilku policjantów, odliczając sekcję kryminalną, komendanta, dyżurnego to zaledwie nieco więcej niż jeden całodobowy patrol. Z tego samego powodu Straż Miejska posiadając pięciu strażników nie pracuje całodobowo, bo byłoby to jedynie jedno stanowisko.

Mamy zamiar zwiększyć zatrudnienie Straży Miejskiej, by poprawić jej efektywność i zapewnić wzrost bezpieczeństwa. Jednakże takie działanie wymaga dodatkowych środków na wynagrodzenia oraz inne pochodne wydatki.

Policja natomiast może uzyskać dodatkowe etaty, w przypadku, gdy w Ząbkach

będzie zameldowanych więcej osób. W komendzie Policji w Ząbkach etaty są przeliczane na ilość osób zameldowanych.

Z przykrością muszę stwierdzić, że według statystyk w „południowych Ząbkach” prawie nikt nie mieszka. Z obserwacji wynika, że jedynie co dziesiąty nowy mieszkaniec melduje się w miejscu zamieszkania. W ten sposób podwójnie siebie krzywdzimy:

1) powodujemy, że podatki nie trafiają do budżetu Ząbek, przez co nie można zrealizować potrzebnych inwestycji ani zwiększyć zatrudnienia w Straży Miejskiej,

2) powodujemy, że inne parametry liczone wskaźnikowo również są niewystarczające (ilość Policjantów, ilość planowanej do dostarczania wody do Ząbek. itd).

APELUJĘ do mieszkańców: MELDUJ CIE SIĘ, przez to Nasze Miasto będzie się rozwijało, poprawi się poziom bezpieczeństwa i będzie łatwiej przyjąć dziecko do przedszkola czy szkoły (ciekawostka: poziom nauczania w Ząbkach jest wyższy niż w Warszawie!!). W przypadku dużej ilości kandydatów odpadną osoby, które nie wykażą się zameldowaniem w Ząbkach.

Przypomnę, że w każdą drugą sobotę miesiąca jest otwarty Referat Spraw Obywatelskich w Urzędzie Miasta w godzinach 9:00-12:00, gdzie można dokonać obowiązku meldunkowego.

Robert Perkowski
Burmistrz Miasta Ząbki



ZARZĄDZENIA BURMISTRZA MIASTA ZĄBKİ (LIPIEC 2008 – I POŁOWA)

Zarządzenie Nr 0151/79/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 18 lipca 2008 r. w sprawie powołania, organizacji, składu, trybu pracy oraz zakresu obowiązków członków komisji przetargowej przy udzieleniu zamówień publicznych: na usługi w zakresie opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej rewitalizację Parku Miejskiego dla potrzeb Miasta Ząbki.

Zarządzenie Nr 0151/78/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 17 lipca 2008 r. w sprawie nadania regulaminu organizacyjnego Urzędowi Miasta Ząbki.

Zarządzenie Nr 0151/77/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 16 lipca 2008 r. w sprawie powołania, organizacji, składu, trybu pracy oraz zakresu obowiązków członków komisji przetargowej przy udzieleniu zamówień publicznych na usługi w zakresie transportu uczniów niepełnosprawnych zamieszkających w Ząbkach, w roku szkolnym 2008/2009.

Zarządzenie Nr 0151/76/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 15 lipca 2008 r. w sprawie powołania komisji do oceny i spisu dokumentacji niearchiwalnej wytworzonej w Referacie Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta Ząbki.

Zarządzenie Nr 0151/75/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 15 lipca 2008 r. w sprawie powołania komisji do oceny i spisu dokumentacji niearchiwalnej wytworzonej w Referacie Budżetowo-Finansowym Urzędu Miasta Ząbki.

Zarządzenie Nr 0151/74/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 15 lipca 2008 r. w sprawie powołania komisji do oceny i spisu dokumentacji niearchiwalnej wytworzonej w Referacie Budżetowo-Finansowym Urzędu Miasta Ząbki.

Zarządzenie Nr 0151/73/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 15 lipca 2008 r. w sprawie powołania komisji do oceny i spisu dokumentacji niearchiwalnej wytworzonej w Referacie Spraw Obywatelskich Urzędu Miasta Ząbki.

Zarządzenie Nr 0151/72/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 11 lipca 2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Zarządzenie Nr 0151/71/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 11 lipca 2008 r. w sprawie powołania, organizacji, trybu pracy oraz zakresu obowiązków członków komisji przetargowej przy udzieleniu zamówień publicznych: na roboty budowlane pn.: - „Budowa drogi w ul. I Brygady i ul. Sosnkowskiego w Ząbkach”.

Zarządzenie Nr 0151/70/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 8 lipca 2008 r. w sprawie powołania, organizacji, trybu pracy oraz zakresu obowiązków członków komisji przetargowej przy udzieleniu zamówień publicznych: na roboty budowlane - „Budowa drogi ul. Wysockiego w Ząbkach”.

Zarządzenie nr 0151/69/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 4 lipca 2008 r. zmieniające zarządzenie nr 0151/57/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 16 czerwca 2008r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunt stanowiący własność lub będący we władaniu miasta Ząbki.

Zarządzenie nr 0151/68/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 4 lipca 2008 r. w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Archektonicznej Miasta Ząbki.

Zarządzenie Nr 0151/67/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 1 lipca 2008 r. w sprawie powołania stałej Komisji Likwidacyjnej, określenia trybu jej pracy oraz sposobu likwidacji środków trwałych

Zarządzenie Nr 0151/66/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 30 czerwca 2008 r. w sprawie nowych stawek czynszu za wynajem lokali komunalnych i użytkowych Miasta Ząbki.

Zarządzenie Nr 0151/65/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 1 lipca 2008 r. w sprawie Instrukcji gospodarki kasowej w Urzędzie Miasta w Ząbkach.

Zarządzenie Nr 0151/64/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 1 lipca 2008 r. w sprawie : wprowadzenia „Instrukcji w sprawie gospodarki majątkiem trwałym, inwentaryzacji majątku i zasad odpowiedzialności za powierzony mienie w Urzędzie Miasta Ząbki”.

BOISKO W CZYNIE SPOŁECZYM

Rodzice uczniów Publicznego Gimnazjum Nr 1 w Ząbkach wpadli na pomysł, aby na własny koszt wybudować boisko szkolne. Przy aprobacie dyrektora Gimnazjum, na wolnej przestrzeni ma powstać boisko sportowe o wymiarach 80x50 m. Jeden z rodziców, właściciel firmy budowlanej użyczył niezbędny sprzęt oraz przywiózł mnóstwo wywrotek piachu, koniecznego do niwelacji terenu. Podbudowa ma być na tyle solidna, że nawet gdyby w tym miejscu miało powstać w przyszłości boisko ze sztuczną nawierzchnią to praktycznie nie trzeba byłoby robić nowej podbudowy.

Obecnie teren, jeszcze po budowie, jest bardzo nierówny i zaniżony. Na wiosnę często stała tam woda. Ale szybko się to zmieni. Na przygotowaną podbudowę zostanie naniesiona warstwa czarnej ziemi, która zostanie obsiana trawą. W ten sposób wraz z nowym rokiem szkolnym powstanie nowe boisko. Jest to o tyle ważne, że do tej pory uczniowie chodzili

li na zajęcia sportowe aż na teren Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji. Teraz będą mogli zagrać u siebie, co pozwoli zaoszczędzić ich czas. Dotąd połowę czasu uczniowie tracili, aby dotrzeć na obiekty MOSiR-u.



Przykład ząbkowskich rodziców jest bardzo budujący. Widać, że nie tylko sami oczekują czegoś od szkoły, ale są również w stanie coś dla niej zrobić. Dobra współpraca między rodzicami a szkołą leży przecież we wspólnym interesie, dla dobra uczniów.

red.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta Ząbki ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2 o pow. 5944 m², położonej w obrębie 0020, przy ul. S. Batorego Nr 4, objętej księgą wieczystą nr WA1W/00032059/3 (d. Kw nr VII-106133).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 7 682 144,00 zł + 22% podatku VAT

Wadium: 400 000,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 15.09.2008r. (poniedziałek) o godz. 1600 w Szkole Podstawowej nr 2 w Ząbkach, przy ulicy Batorego Nr 11.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 9 września 2008 r. na konto urzędu: PeKaO S.A. III O/Warszawa 44 1240 1040 1111 0000 0141 2413 (liczy się data wpływu na konto bankowe Urzędu Miasta).

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki, nieruchomość jest położona w obszarze przeznaczonym do zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w strefie konserwatorskiej miasta – ogrodu. Na tym obszarze dopuszcza się w części zabudowę budynkiem wielokondygnacyjnym (do 10 kondygnacji).

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem magazynu zbożowego, 2-kondygnacyjnego o pow. zabudowy 1917 m², dla którego to budynku Urząd Miasta Ząbki posiada aktualną decyzję zatwierdzającą projekt budowlany rozbiórki zawierającą pozwolenie na jej wykonanie.

Nieruchomość jest uzbrojona w następujące przyłącza:

- * elektroenergetyczne,
- * wodociągowe,
- * kanalizacyjne (kanalizacja miejska),
- * gazowe (w ul. Batorego)
- * posiada utwardzoną drogę dojazdową (asfalt).

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Uczestnik przetargu powinien przedłożyć komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym – użytkowym nieruchomości oraz uwarunkowaniami prawnymi związanymi z położeniem nieruchomości w strefie konserwatorskiej miasta – ogrodu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w ciągu 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu, w sposób odpowiadający formie wnoszenia.

Burmistrz Miasta Ząbki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje w Referacie Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Ząbki przy ul. Wojska Polskiego 10, telefon (0-22) 781-68-14 (do nr 17) wew. 120, 121, w godzinach pracy urzędu.

Pełna treść ogłoszenia i szczegółowe informacje o warunkach przetargu dostępne są na stronie www.umzabki.bip.org.pl (w zakładce tablica ogłoszeń / przetargi), www.zabki.pl oraz w siedzibie Urzędu Miasta Ząbki przy ul. Wojska Polskiego 10.

**Burmistrz Miasta
Robert Perkowski**

Urząd Miasta Ząbki informuje, że Zarządzeniem Burmistrza Miasta Ząbki Nr 151/72/2008r. z dnia 11 lipca 2008r. (dostępne na stronie www.umzabki.bip.org.pl/ w zakładce Prawo miejscowe/Zarządzenia Burmistrza/Zarządzenia 2008) przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w poniższym wykazie:

L.p	oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Położenie	Przeznaczenie terenu wydzierżawianego	Termin wydzierż.	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego za 1m ²	Termin wnoszenia opłat
	Nr działki	Obręb							
1	Część działki ewid. nr 20	3-03	23	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	ul. Targowa (targowisko miejskie, nr pawilonu 9)	na prowadzenie działalności usługowo-handlowej	01.09.2008-31.08.2011	wg obowiązujących stawek	wg umów o dzierżawę
2	część działek ewid. nr nr 165,54	3-14	58		ul. Jodłowa	na powiększenie działki sąsiedniej bez prawa sadzenia drzew i krzewów oraz wznoszenia trwałego ogrodzenia			
3	część działek ewid. nr nr 165,54	3-14	60		ul. Jodłowa	JW.			
4	część działek ewid. nr nr nr 165,54,55/2	3-14	80		ul. Jodłowa				
5	część działki ewid. nr 5/8	1-08	125		ul. 11 Listopada ul. 11 Listopada				
6	Część działki ewid. nr 60	1-08	99		ul. 11 Listopada				
7	część działki ewid. nr 64	1-19	105		pas drogowy ulicy Jana Pawła II	ul. Jana Pawła II	3 lata		
8	działka ewid. nr 54	3-11	848		zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	ul. Piłsudskiego			



KIEROWNIK ŚWIETLICY ŚRODOWISKOWEJ

Ogłasza konkurs dla zainteresowanych pracą w Świetlicy Środowiskowej nr 2 w Ząbkach na stanowisko **referenta** ds. wychowawczych.

Wymagania niezbędne na stanowisku:

- 1). Obywatelstwo polskie.
- 2). Nieposzlakowana opinia.
- 3). Brak prawomocnego skazania za przestępstwo umyślne.
- 4). Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystania z pełni praw publicznych.
- 5). Brak przeciwwskazań zdrowotnych.
- 6). Wykształcenie wyższe resocjalizacyjne, pedagogiczne, psychologiczne lub osoba w trakcie studiów na jednym z w/w kierunków..
- 7). Zaliczone praktyki studenckie (dla osoby w trakcie studiów).

Wymagania dodatkowe:

- 1). Znajomość języków obcych w stopniu podstawowym (angielski lub niemiecki).
- 2). Posiadane zaświadczenie o możliwości prowadzenia zajęć sportowych z dziećmi.
- 3). Zaświadczenie o odbytym kursie wychowawców kolonijnych.
- 4). Doświadczenie w pracy z dziećmi i młodzieżą z rodzin dysfunkcyjnych.

Zakres wykonywanych zadań na stanowisku:

- 1). Opieka nad dziećmi w czasie ich pobytu w Świetlicy.
- 2). Praca wychowawcza z dziećmi.
- 3). Prowadzenie zajęć wyrównawczo – kompensacyjnych i pomoc w odrabianiu lekcji.
- 4). Pełnienie dyżurów w kuchni podczas przygotowywania posiłków w Świetlicy, (planowanie posiłków, zakupy, przygotowywanie posiłków, sprzątanie)
- 5). Organizowanie i prowadzenie zajęć sportowych i innych rozwijających zainteresowania.
- 6). Praca w czasie ferii zimowych i wakacji według planów i harmonogramów zatwierdzonych do realizacji w Świetlicy.
- 7). Współpraca z rodzinami i środowiskiem szkolnym wychowanków Świetlicy.

Wnioski kandydatów przystępujących do konkursu powinny zawierać:

- 1). Kserokopię dokumentu potwierdzającego tożsamość.
- 2). CV i list motywacyjny.
- 3). Kserokopię dokumentów potwierdzających wykształcenie.
- 4). Kserokopię dokumentów potwierdzających doświadczenie zawodowe.
- 5). Oświadczenie, że kandydat nie był prawomocnie skazany za przestępstwo umyślne.
- 6). Oświadczenie, że kandydat ma pełną zdolność do czynności prawnych oraz korzysta z pełni praw publicznych.
- 7). Podpisana klauzula o treści: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb rekrutacji, zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 ze zm.)”
- 8). Informacja z Krajowego Rejestru Karnego o niekaralności i orzeczenie lekarskie o stanie zdrowia (tylko w stosunku do osób, którym zostanie przedstawiona propozycja zatrudnienia).

Dokumenty należy składać osobiście, w zamkniętych kopertach lub przesłać pocztą (decyduje data wpływu) z podanym adresem zwrotnym i dopiskiem „konkurs ofert pracy –Referent ds. wychowawczych w Świetlicy Środowiskowej nr 2 w Ząbkach” w terminie do 22.08.2008 r.

w Biurze obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ząbki, 05 – 091 Ząbki ul. Wojska polskiego 10.

Informacja o wyniku naboru będzie umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ząbki WWW.umzabki.bip.org.pl – konkursy na wolne stanowiska pracy oraz na tablicy informacyjnej Urzędu przy ul. Wojska Polskiego 10.

Wnioski oraz komplety załączników rozpatrzone negatywnie zostaną komisyjnie zniszczone.



DEBIUT DOLCANU ZĄBKI W I LIDZE JUŻ WKRÓTCE



Zostal już zatwierdzony terminarz rozgrywek I ligi rundy jesiennej w sezonie 2008/2009. Pierwsza kolejka zmagania zacznie się w najbliższy weekend 26/27 lipca br. Już w niedzielę (27 lipca) o godzinie 14:39 w TVP Info rozpocznie się transmisja meczu Dolcan Ząbki - Zagłębie Lublin.

TERMINARZ PIERWSZEJ LIGI – RUNDA JESIENNA:

Termin 1–26/27 lipca

Kmita Zabierzów–Flota Świnoujście
Dolcan Ząbki–Zagłębie Lubin
Korona Kielce–GKP Gorzów Wlkp.
Górnik Łęczna–Motor Lublin
Polonia Warszawa–Warta Poznań
Stal Stalowa Wola–Odra Opole
Podbeskidzie Bielsko-B.–Wisła Płock
GKS Jastrzębie–Znicz Pruszków
Tur Turek–GKS Katowice

Termin 2–2/3 sierpnia 2008

Kmita Zabierzów–GKS Katowice
Znicz Pruszków–Tur Turek
Wisła Płock–GKS Jastrzębie
Odra Opole–Podbeskidzie Bielsko-B.
Warta Poznań–Stal Stalowa Wola
Motor Lublin–Polonia Warszawa
Korona Kielce–Górnik Łęczna
Zagłębie Lubin–GKP Gorzów Wlkp.
Flota Świnoujście–Dolcan Ząbki

Termin 3–6 sierpnia 2008

Dolcan Ząbki–Kmita Zabierzów
GKP Gorzów Wlkp.–Flota Świnoujście
Górnik Łęczna–Zagłębie Lubin
Polonia Warszawa–Korona Kielce
Stal Stalowa Wola–Motor Lublin
Podbeskidzie Bielsko-B.–Warta Poznań

GKS Jastrzębie–Odra Opole
Tur Turek–Wisła Płock
GKS Katowice–Znicz Pruszków

Termin 4–9/10 sierpnia 2008

Kmita Zabierzów–Znicz Pruszków
Wisła Płock–GKS Katowice
Odra Opole–Tur Turek
Warta Poznań–GKS Jastrzębie
Motor Lublin–Podbeskidzie Bielsko-B.
Korona Kielce–Stal Stalowa Wola
Zagłębie Lubin–Polonia Warszawa
Flota Świnoujście–Górnik Łęczna
Dolcan Ząbki–GKP Gorzów Wlkp.

Termin 5–16/17 sierpnia 2008

GKP Gorzów Wlkp.–Kmita Zabierzów
Górnik Łęczna–Dolcan Ząbki
Polonia Warszawa–Flota Świnoujście
Stal Stalowa Wola–Zagłębie Lubin
Podbeskidzie Bielsko-B.–Korona Kielce
GKS Jastrzębie–Motor Lublin
Tur Turek–Warta Poznań
GKS Katowice–Odra Opole
Znicz Pruszków–Wisła Płock

Termin 6–23/24 sierpnia 2008

Kmita Zabierzów–Wisła Płock
Odra Opole–Znicz Pruszków
Warta Poznań–GKS Katowice
Motor Lublin–Tur Turek
Korona Kielce–GKS Jastrzębie
Zagłębie Lubin–Podbeskidzie Bielsko-B.
Flota Świnoujście–Stal Stalowa Wola

Dolcan Ząbki–Polonia Warszawa

GKP Gorzów Wlkp.–Górnik Łęczna

Termin 7–30/31 sierpnia 2008

Górnik Łęczna–Kmita Zabierzów
Polonia Warszawa–GKP Gorzów Wlkp.
Stal Stalowa Wola–Dolcan Ząbki
Podbeskidzie Bielsko-B.–Flota Świnoujście
GKS Jastrzębie–Zagłębie Lubin
Tur Turek–Korona Kielce
GKS Katowice–Motor Lublin
Znicz Pruszków–Warta Poznań
Wisła Płock–Odra Opole

Termin 8–3 września 2008

Kmita Zabierzów–Odra Opole
Warta Poznań–Wisła Płock
Motor Lublin–Znicz Pruszków
Korona Kielce–GKS Katowice
Zagłębie Lubin–Tur Turek
Flota Świnoujście–GKS Jastrzębie
Dolcan Ząbki–Podbeskidzie Bielsko-B.
GKP Gorzów Wlkp.–Stal Stalowa Wola
Górnik Łęczna–Polonia Warszawa

Termin 9–6/7 września 2008

Polonia Warszawa–Kmita Zabierzów

Stal Stalowa Wola–Górnik Łęczna
Podbeskidzie Bielsko-B.–GKP Gorzów Wlkp.

GKS Jastrzębie–Dolcan Ząbki

Tur Turek–Flota Świnoujście
GKS Katowice–Zagłębie Lubin
Znicz Pruszków–Korona Kielce
Wisła Płock–Motor Lublin
Odra Opole–Warta Poznań

Termin 10–13/14 września 2008

Kmita Zabierzów–Warta Poznań
Motor Lublin–Odra Opole
Korona Kielce–Wisła Płock
Zagłębie Lubin–Znicz Pruszków
Flota Świnoujście–GKS Katowice
Dolcan Ząbki–Tur Turek
GKP Gorzów Wlkp.–GKS Jastrzębie
Górnik Łęczna–Podbeskidzie Bielsko-B.
Polonia Warszawa–Stal Stalowa Wola

Termin 11–20/21 września 2008

Stal Stalowa Wola–Kmita Zabierzów
Podbeskidzie Bielsko-B.–Polonia Warszawa
GKS Jastrzębie–Górnik Łęczna
Tur Turek–GKP Gorzów Wlkp.
GKS Katowice–Dolcan Ząbki
Znicz Pruszków–Flota Świnoujście
Wisła Płock–Zagłębie Lubin
Odra Opole–Korona Kielce
Warta Poznań–Motor Lublin

Termin 12–27/28 września 2008

Kmita Zabierzów–Motor Lublin
Korona Kielce–Warta Poznań
Zagłębie Lubin–Odra Opole
Flota Świnoujście–Wisła Płock
Dolcan Ząbki–Znicz Pruszków
GKP Gorzów Wlkp.–GKS Katowice
Górnik Łęczna–Tur Turek
Polonia Warszawa–GKS Jastrzębie
Stal Stalowa Wola–Podbeskidzie Bielsko-B.

Termin 13–4/5 października 2008

Podbeskidzie Bielsko-B.–Kmita Zabierzów
GKS Jastrzębie–Stal Stalowa Wola
Tur Turek–Polonia Warszawa
GKS Katowice–Górnik Łęczna
Znicz Pruszków–GKP Gorzów Wlkp.
Wisła Płock–Dolcan Ząbki
Odra Opole–Flota Świnoujście
Warta Poznań–Zagłębie Lubin
Motor Lublin–Korona Kielce

Termin 14–8 października 2008

Kmita Zabierzów–Korona Kielce
Zagłębie Lubin–Motor Lublin
Flota Świnoujście–Warta Poznań
Dolcan Ząbki–Odra Opole

GKP Gorzów Wlkp.–Wisła Płock
Górnik Łęczna–Znicz Pruszków
Polonia Warszawa–GKS Katowice
Stal Stalowa Wola–Tur Turek
Podbeskidzie Bielsko-B.–GKS Jastrzębie

Termin 15–11/12 października 2008

GKS Jastrzębie–Kmita Zabierzów
Tur Turek–Podbeskidzie Bielsko-B.
GKS Katowice–Stal Stalowa Wola
Znicz Pruszków–Polonia Warszawa
Wisła Płock–Górnik Łęczna
Odra Opole–GKP Gorzów Wlkp.
Warta Poznań–Dolcan Ząbki
Motor Lublin–Flota Świnoujście
Korona Kielce–Zagłębie Lubin

Termin 16–18/19 października 2008

Kmita Zabierzów–Zagłębie Lubin
Flota Świnoujście–Korona Kielce
Dolcan Ząbki–Motor Lublin
GKP Gorzów Wlkp.–Warta Poznań
Górnik Łęczna–Odra Opole
Polonia Warszawa–Wisła Płock
Stal Stalowa Wola–Znicz Pruszków
Podbeskidzie Bielsko-B.–GKS Katowice
GKS Jastrzębie–Tur Turek

Termin 17–25/26 października 2008

Tur Turek–Kmita Zabierzów
GKS Katowice–GKS Jastrzębie
Znicz Pruszków–Podbeskidzie Bielsko-B.
Wisła Płock–Stal Stalowa Wola
Odra Opole–Polonia Warszawa
Warta Poznań–Górnik Łęczna
Motor Lublin–GKP Gorzów Wlkp.
Korona Kielce–Dolcan Ząbki
Zagłębie Lubin–Flota Świnoujście

Termin 18–8/9 listopada 2008

Flota Świnoujście–Kmita Zabierzów
Zagłębie Lubin–Dolcan Ząbki
GKP Gorzów Wlkp.–Korona Kielce
Motor Lublin–Górnik Łęczna
Warta Poznań–Polonia Warszawa
Odra Opole–Stal Stalowa Wola
Wisła Płock–Podbeskidzie Bielsko-B.
Znicz Pruszków–GKS Jastrzębie
GKS Katowice–Tur Turek

Termin 19–15/16 listopada 2008

GKS Katowice–Kmita Zabierzów
Tur Turek–Znicz Pruszków
GKS Jastrzębie–Wisła Płock
Podbeskidzie Bielsko-B.–Odra Opole
Stal Stalowa Wola–Warta Poznań
Polonia Warszawa–Motor Lublin
Górnik Łęczna–Korona Kielce
GKP Gorzów Wlkp.–Zagłębie Lubin
Dolcan Ząbki–Flota Świnoujście

