CO SŁYCHAĆ?

Rok XVIII Nr 13 (201) 17 lipca 2009 r. ISSN 1427-3717 http://www.zabki.pl

ZĄBKOWSKA GAZETA SAMORZĄDOWA

Orlik coraz bliżej

26 czerwca pracownicy firmy Kortbud weszli na plac budowy. Przy Szkole Podstawowej Nr 2 przy ul. Batorego w ramach ogólnopolskiego programu „Moje Boisko Orlik 2012" powstaje bowiem kompleks boisk sportowych. Większe boisko będzie przeznaczone do gry w piłkę nożną, mniejsze zaś będzie miało charakter wielofunkcyjny, na którym będzie można uprawiać inne dyscypliny sportowe. Boiska będą ogrodzone i oświetlone. Dodatkowo powstanie budynek socjalny, obsługujący ten kompleks.

W chwili obecnej wykonano już podbudowę pod boiska. Krawężnikami wyprofilowano kształt boisk, a podbudowę wykonano z trzech warstw: pospółki, tłucznia oraz dolomitu. W dalszej kolejności zostaną wykonane wszelkie przyłącza mediów, ogrodzenie oraz nawierzchnia docelowa.

Formalnie inwestycja musi być zakończona do końca roku. Jednak przy sprzyjającej aurze pogodowej praca może zakończyć się dużo wcześniej. Bez wątpienia byłoby to z korzyścią dla uczniów, którzy po powrocie z wakacji mogliby już korzystać z nowych obiektów.

W ciągu ostatnich dwóch lat, wraz z dwoma boiskami przy SP Nr 2 powstaną łącznie 4 nowe boiska. Zainteresowanie nowymi obiektami jest tak duże, że powstał problem jak z nich korzystać, kto może i czy jest to bezpłatne. Na ostatniej sesji Rady Miasta (29 czerwca) radni uchwalili regulamin, który precyzyjnie określa warunki korzystania z tych obiektów. Regulamin ten zamieszczamy na str. 9.

red.

ROMIKA

Jan Frelek

BLACHARSTWO-LAKIERNICTWO

Ząbki, ul. Kołłątaja 55

Serwis: tel. 022 781 50 34, 0 605 580 590

Holowanie: tel. 0 601 26 47 68

Bezgotówkowe rozliczenie!

Samochód zastępczy na czas naprawy!

PRG

USŁUGI GEODEZYJNE

• TYCZENIA

• PODZIAŁY

• MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

• INWENTARYZACJE POWYKONAWCZE

Ząbki ul. Gałczyńskiego 19

0-605-218-000

022 781-45-81

022 781-70-51

prg1@wp.pl

www.prg1.waw.pl

Szanowni mieszkańcy lokali komunalnych

W związku z zakończeniem prac związanych z nadbudową lokali komunalnych położonych przy ul. Legionów informujemy osoby zainteresowane zamianą obecnie zamieszkiwanych lokali komunalnych o składanie wniosków tej sprawie. Zgodnie z § 6a. Uchwały Nr XXXVI/264/2009 zmieniającą uchwałę „w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy". Wnioskodawca by móc ubiegać się o zamianę lokalu musi spełniać łącznie następujące warunki:

1) Najemca korzysta nieprzerwanie, od co najmniej 3 lat z lokalu na podstawie umowy najmu na czas nieoznaczony.
2) Najemca nie dopuścił się zwłoki w zapłacie czynszu najmu na czas dłuższy niż 1 miesiąc w okresie 3 lat przed dniem złożenia wniosku o zamianę.

Osoby spełniające ww. kryteria, oraz wyrażające chęć zamiany lokalu proszone są o składnie pisemnych wniosków Urzędzie Miasta w terminie od 20.07.2009 r. do 1.09.2009 r. włącznie. Wnioski złożone w terminie wcześniejszym będą traktowane jak złożone w dniu 20.07.2009 r.

Z poważaniem:

Burmistrz Miasta Ząbki
Komisja Mieszkaniowa

Zapłać kartą w Urzędzie

Brzmi to może niewiarygodnie, ale taka jest prawda.

Już od 15 lipca za podatki i opłaty będzie można zapłacić nie posiadając przy sobie gotówki, a mając tylko kartę płatniczą lub kredytową. Choć do regulowania płatności za pomocą plastikowej karty jesteśmy już przyzwyczajeni od lat, robiąc np. w większym sklepie niewielkie zakupy, to takie rozwiązania w instytucjach publicznych stają się swego rodzaju nowością.

Najistotniejszy z punktu widzenia mieszkańców jest fakt, że regulując swoje zobowiązania są oni obciążani jedynie kwotą należnych opłat, prowizja jest natomiast regulowana przez Miasto.

– Uważam, iż w dzisiejszych czasach, również urzędy miejskie muszą wychodzić naprzeciw mieszkańcom, świadcząc im coraz wyższą jakość usług, być dla nich bardziej dostępne. Śmiem twierdzić, że Urząd Miasta w Ząbkach obecnie jest jednym z najbardziej nowoczesnych i dynamicznych jednostek pomimo swojej niewielkiej obsady kadrowej. Wdrożony system Elektronicznego Obiegu Dokumentów oraz inne obecnie rozbudowywane usługi mogą być wskazówką dla wielu innych gmin – mówi burmistrz Robert Perkowski.

red.

Pojemniki na odzież używaną

Informujemy, że kosze na odzież używaną zostały ustawione na terenie zlewni przy ul. Piłsudskiego (w głębi ulicy, na przeciwko cmentarza). Z uwagi na często powtarzające się przypadki niszczenia koszy oraz związanym z tym nieporządkiem wokół nich, zobowiązaliśmy właściciela pojemników do ich usunięcia z ulic Miasta Ząbki.

Patrycja Żołnierzak
Sekretarz Miasta Ząbki

Tenis na zdrowie. Aktywne wakacje na sportowo.

W okresie wakacji szkolnych od 29 czerwca – 28 sierpnia 2009 r. Klub Tenisowy Marki udostępnia bezpłatnie swoje korty wraz z opieką instruktorską dla dzieci i młodzieży we wtorki, środy i czwartki w godz. 11.00 – 13.00.

W akcji biorą. także udział inne kluby tenisowe z Warszawy i okolic. W ramach programu Tenis na zdrowie, dzieci będą mogły spędzać czas na świeżym powietrzu razem ze swoimi rówieśnikami w klubach partnerskich programu. Kluby, w wyznaczonych przez siebie dniach i godzinach, udostępniają bezpłatnie młodzieży szkolnej korty do samodzielnego trenowania i zabawy. Większość ośrodków zapewnia dla chętnych również opiekę i naukę pod okiem wykwalifikowanego instruktora. Na potrzeby dzieci kluby udostępniają także niezbędny do ćwiczeń sprzęt.

Program Tenis na zdrowie daje dzieciom i młodzieży okazję do rozwijania zainteresowań. Jest on skierowany zarówno do dzieci, które nigdy nie miały styczności z tenisem ziemnym, jak i do tych chcących doskonalić nabyte już wcześniej umiejętności.

Udział w programie jest bezpłatny i odbywa się po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym. Pełna lista klubów wraz z danymi kontaktowymi znajduje się na stronie www.tenispolska.pl/tenisnazdrowie. Więcej informacji można również uzyskać u koordynatora programu – agencji ABK Grupa – pod numerem tel. (22) 321 33 20-23.

Dane kontaktowe:
Klub Tenisowy Marki, Al. Piłsudskiego 117, Marki,
tenis@halatenisowa.pl, www.halatenisowa.pl
Zapisy i informacje: recepcja tel. 22 781 18 17, 609 733 933

Przebudowa ul. Batorego

Powiat Wołomiński informuje, że od połowy lipca do końca października 2009 roku planowana jest przebudowa ul. Batorego na odcinku od granicy miasta Ząbki – ul. Bystrej do skrzyżowania z ul. Wolności w Ząbkach.

W okresie tym należy liczyć się z czasowym zamknięciem ulicy oraz licznymi ograniczeniami komunikacyjnymi.

Za utrudnienia przepraszamy.

Sprostowanie nieprawdziwych informacji

Szanowny Panie Redaktorze,

w samorządowej gazecie „Co słychać" Nr 12 (200) z dnia 26 czerwca 2009 roku, został zamieszczony artykuł pt „Po spotkaniu z Mieszkańcami – drogi są najważniejsze." Przedstawiając informacje z odbytego w dniu 17 czerwca br. spotkania władz miasta z mieszkańcami w MOK przy ul Orlej, przekazał Pan nieprawdziwą informację wprowadzając mieszkańców w błąd. Adresuję do Pana te słowa ponieważ pod tym artykułem widnieje podpis autora „red", myślę iż jest to skrót wyrazu redaktor lub redakcja. Pierwej posłużę się cytatem z omawianego artykułu a następnie przedstawię stan faktyczny, natomiast zainteresowanych czytelników odsyłam do artykułu. „Z przedstawionych informacji, [.....] oraz zostanie wykonana dokumentacja na następujące ulice: Mazowiecką, Bortonowskiego, Kombatantów, Malczewskiego, Bartosza" itd. wymieniane są jeszcze kolejne ulice. Otóż chcę Panu jak również i mieszkańcom przekazać informację, iż na ulicę Kombatantów i Bortonowskiego, zostały wykonane projekty budowlano-wykonawcze w roku 2008 a decyzje budowlane Nr 833p/09 oraz Nr 834p/09 wydane zostały przez Starostę Wołomińskiego w dniu 9 czerwca br. (zamieszczam skany tychże dokumentów). Wydanie przez organ prowadzący stosownej decyzji, wiąże się z zatwierdzeniem projektu budowlanego i wydaniem zezwolenia na wykonanie robót budowlanych. Pozwala to na przystąpienie do dalszego etapu prac, czyli przeprowadzenie przetargu, wyłonienie wykonawcy, podpisanie umowy ect. Natomiast chcę zaznaczyć iż ulica Wojska Polskiego jest ulicą powiatową a nie gminną i nawet w przypadku realizacji inwestycji jakim będzie wskazany tunelu pod PKP, projekt będzie opracowany do styku z ulicą Wojska Polskiego. Jeżeli będzie potrzeba przebudowy ulicy Wojska Polskiego to stosowny projekt będzie realizowało starostwo, analogicznie jak w przypadku ulicy Batorego czy ulicę Ks. Skorupki przez województwo. Szanowny Panie mam głęboką nadzieję, iż zamieszczenie nieprawdziwych informacji jest związane z niedokładnym zbieraniem informacji i materiałów przed publikacją a nie świadomym i celowym manipulowaniem faktami. Rzetelność i etyka dziennikarska zobowiązują Pana do docierania, zbierania i przekazywania czytelnikom prawdziwych danych. W tym konkretnym przypadku należało tylko zweryfikować przedstawione dane na spotkaniu ze stanem faktycznym w Referacie Rozwoju Gospodarczego w Urzędzie Miasta.

Z poważaniem

Radny Miejski członek Komisji Gospodarczej
Andrzej Chibowski

Szanowny Panie Radny.

Prawdę mówiąc jestem trochę zaskoczony Pana postawą. Nie podzielam Pańskiego zdania, że w relacji ze spotkania władz miejskich z mieszkańcami podałem jakiekolwiek nieprawdziwe informacje. Podczas prezentacji Burmistrz Miasta przedstawiał m.in. informacje o tym jakie drogi będą budowane w tym roku, a na jakie będzie wykonywana dokumentacja. Padły konkretne nazwy ulic, więc je przytoczyłem. Oczywiście nie był to katalog wszystkich ulic, a tylko przykłady. Prawdą było, że wśród ulic, które czekają na pełną dokumentację znalazła się m.in. ulica Bortnowskiego. Pana wątpliwości zapewne powstały dlatego, że nie doprecyzowałem, że chodzi o pełną dokumentację. Dla mnie wydawało się to oczywiste, bo jakże można rozpocząć budowę nie mając pełnej dokumentacji.

Natomiast faktycznie dokumentacja projektowa została już wykonana pod koniec zeszłego roku, ale brakowało jeszcze pozwolenia na budowę. 17 czerwca, kiedy było spotkanie z mieszkańcami nie mogłem wiedzieć o udzielonym pozwoleniu, gdyż dotarło ono ze starostwa do urzędu miasta 22 czerwca (data kancelaryjna), kilka dni po napisaniu artykułu i w momencie, gdy gazeta była w druku. Teraz faktycznie inwestycja ma już pozwolenie na budowę, co jednak nie zawsze musi oznaczać, że musi być już w sposób natychmiastowy zrealizowana (potrzebne są przecież pieniądze). Rozumiem, że minimalne założenia były takie, aby w tym roku zgromadzić pełną dokumentację dla tej ulicy, a w dalszej kolejności, jak się uda wygospodarować dodatkowe środki, to nawet ją wybudować.

Takie jest i było moje spojrzenie na tę sprawę. Dlatego nie potrafię zrozumieć, dlaczego na siłę stara się mi Pan zarzucić nierzetelność, czy podawanie nieprawdy. To dość mocne słowa, w żaden sposób nie przystające do zaistniałej sytuacji.

Jednocześnie dziękuję bardzo za przypomnienie, że rzetelność i etyka dziennikarska zobowiązują mnie do docierania, zbierania i przekazywania czytelnikom prawdziwych danych. Staram się wypełniać te zasady. Jednocześnie proszę mieć na uwadze, że niektóre zjawiska, czy opisywane sprawy mają charakter dynamiczny, stan wiedzy w danej kwestii zmienia się dość szybko. Dlatego czasem najnowsze informacje nie zawsze mają szansę od razu być upublicznione. Wynika to tylko i wyłącznie z ograniczeń technicznych. Ale z tego zdaje sobie sprawę większość osób.

Odnośnie znajomości kategorii ulic w Ząbkach, pragnę Pana zapewnić, że doskonale wiem, które ulice są gminne, które powiatowe, a które wojewódzkie. Taki podział swego czasu zamieszczaliśmy również w niniejszej gazecie.

Pozdrawiam

Mirosław Oleksiak
Ząbkowska Gazeta Samorządowa „Co Słychać?"

CO SŁYCHAĆ? – wydawca: Urząd Miasta w Ząbkach
redaktor naczelny: Mirosław Oleksiak e-mail: redaktor@zabki.pl, tel. 0 694 759 987
redakcja: Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10, tel. 022 781 68 14 do 17
łamanie i druk: Drukarnia Rajgraf, Legionowo, ul. Mazowiecka 50 B, tel.: 022 784 86 58
Redakcja nie odpowiada za treść ogłoszeń i reklam. Nakład: 5000 egz.

DYŻURY REDAKCYJNE:
red. Mirosław Oleksiak
Urząd Miasta pok. nr 9
poniedziałki: godz. 16^{00}-18^{00}
piątki: godz.: 8^{00}-10^{00}

Inwestycje w Mieście

Ulica Gdyńska

W dniu 02.07.2009 r. Burmistrz Miasta Ząbki zawarł umowę na budowę drogi w ulicy Gdyńskiej na odcinku Wyzwolenia – Lipowa. Wraz z drogą powstanie chodnik a nawierzchnia zostanie zrobiona z kostki. Wszelkie prace potrwają najbliższe 3 miesiące i zakończą się 2 października 2009.

Ulica Nowoprojektowana

W dniu 1.07.2009 Miasto Ząbki ogłosiło przetarg na budowę ulicy Nowoprojektowanej. Droga stanowić będzie alternatywę dla zakorkowanej Piłsudskiego i włączając się w ulice Skrajną będzie można swobodnie dostać się do ulicy Warszawskiej i dalej do Janowieckiej już w Warszawie. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.07.2009. Odcinek tej drogi zostanie połączony z właśnie zmodernizowanym gminnym odcinkiem ulicy Warszawskiej. Koszt budowy Nowoprojektowanej został oszacowany na około 3 mln zł i oprócz nawierzchni bitumicznej obejmuje chodnik, ścieżkę rowerową, odwodnienie oraz budowę wjazdów do posesji.

Chodnik na Wigury

Zostało ogłoszone postępowanie przetargowe na budowę chodnika w ulicy Wigury. Przewiduje się budowę chodnika na całej długości tej ulicy, jednakże tylko po jednej stronie. Z drugiej strony chodnik na razie nie jest budowany, stanowiąc rezerwę terenu na budowę sieci wodociągowej. Firmy zainteresowane wykonawstwem chodnika mogą składać swoje oferty do 27 lipca 2009 roku. Prawdopodobnie w pierwszej połowie sierpnia zostanie podpisana umowa ze zwycięskim wykonawcą, który będzie miał trzy miesiące na zrealizowanie tej inwestycji.

Budowa wodociągów

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Ząbkach sp. z o.o. informuje, iż od dnia 14 lipca b.r. prowadzone będą prace budowlane przy realizacji sieci wodociągów w ul. Olszewskiego, Zimnej, Ceglanej, Brukowej, Jeziornej, Kamiennej, Zielonej, Błękitnej i Warszawskiej (odc. wojewódzki) w Ząbkach wraz z odrzutami wodociągowymi w kierunku posesji wraz z włączeniem wybudowanego już wodociągu w ul. Warszawskiej (pod wyremontowaną nawierzchnią na odc. gminnym).

Zgodnie z podpisaną umową prace budowlane powinny się zakończyć przed 27 listopada 2009 r.

XLI Sesja Rady Miasta

29 czerwca odbyła się XLI sesja Rady Miasta, podczas której podjęto następujące uchwały:

- w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej oraz ustanowienie prawa użytkowania do części nieruchomości gruntowej na rzecz Miasta Ząbki.
- zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Ząbki.
- zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
- w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z ogólnodostępnych miejskich obiektów sportowych.
- w sprawie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej i udziału w nieruchomości gruntowej oraz nabycie udziału w nieruchomości gruntowej
- zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłat za świadczenia przedszkoli publicznych prowadzonych przez Miasto Ząbki.
- zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości.
- w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu Miasta Ząbki na 2009 rok

Pełna treść uchwał dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Miasta (www.zabki.pl), link BIP zakładka prawo miejscowe.

Sprzedam tanio zestaw:
kredens, komoda i szafka TV,
biurko z nadstawką i zestaw
wypoczynkowy 1+2+3.
tel. 502 - 501 - 280.

Zatrudnię osobę
do prac ogrodniczych
2-3 razy w tygodniu
w Ząbkach.
tel. 602 - 260 - 451

HURTOWNIA RAJSTOP W ZĄBKACH
ul. ks. Skorupki 78
poleca
rajstopy dziecięce firm:
WOLA, GATTA, SYNTEX
w cenach fabrycznych
Godziny otwarcia
pon-pt. 8-17, sob. 8-13
Życzymy tanich
i udanych zakupów.
tel: (022) 762 86 69,
(0) 604 184 776

BEZPŁATNE BADANIA SŁUCHU
także u noworodków,
niemowląt i małych dzieci!!!
– odruch strzemiączkowy,
TYMPANOMETRIA
(I i III piątek miesiąca,
godz. 9.00-11.00)
Beltone
Helping the world hear better
• aparaty słuchowe cyfrowe, nowoczesne,
• refundacja NFZ
Ząbki ul. Narutowicza 4

GABINET LEKARSKI
LARYNGOLOG – dorośli i dzieci
dr n. med. Stanisław Nitek (502-315-952)
• w ramach wizyty możliwość badania tympanometrii i odruchów strzemiączkowych (ocena czynności ucha środkowego nawet u noworodków, niemowląt i małych dzieci)
• nieinwazyjne płukanie nosa i zatok w leczeniu ostrego i przewlekłego zapalenia błony śluzowej nosa i zatok
INTERNISTA – spec. chorób płuc
lek. med. Katarzyna Tylżanowska-Nitek (509-975-219)
• w ramach wizyty m.in. możliwość badania SPIROMETRII
Gabinet czynny codziennie po uzgodnieniu wizyty
pod telefonem: 502-315-952 lub 509-975-219
Ząbki ul. Narutowicza 4

Beta-Med
Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Z nami zdrowiej!
ul. Ks.Skorupki 71
05-091 Ząbki
tel. 0 22 781 58 42
tel./fax 0 22 762 92 32
KOMPLEKSOWA OBSŁUGA MEDYCZNA NAD PRACOWNIKAMI W ZAKRESIE MEDYCYNY PRACY:
* Objęcie opieką medyczną pracowników w zakresie medycyny pracy: **badania wstępne, okresowe, kontrolne**
* Badania do celów sanitarno epidemiologicznych
* Badania kandydatów na kierowców, na studia oraz szkół zawodowych i wystawianie zaświadczeń
* Abonamentowe pakiety usług medycznych
* Dostęp do lekarzy wszystkich specjalności
* Nowoczesną i szeroką bazę diagnostyczną
* Usługi stomatologiczne dla dorosłych i dzieci
* Usługi rehabilitacyjne
* Leczenie uzależnień i otyłości
* Programy zdrowotne
* Badania słuchu
Wystawiamy faktury VAT.
Godziny otwarcia:
pon.-pt. 8.00-19.00
sobota 8.00-12.00

APTEKA południe
Ząbki
ul. Powstańców 2
tel.: 762-56-34
pon.-pt. 8^{00}–20^{00}
sob. 9^{00}–17^{00}
niedz. 10^{00}–15^{00}

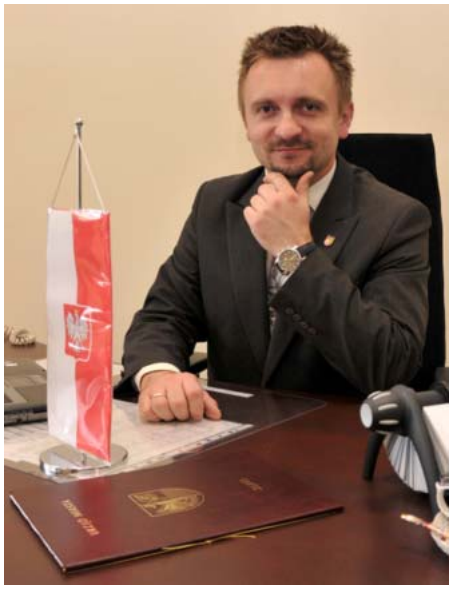
AGENCJA **METROPOLIS NIERUCHOMOŚCI**
Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami
Mieszkania Domy Działki
kupno – sprzedaż – wynajem
Ząbki ul. 3 Maja 10 lok.10 II p.
/nowa siedziba – przy stacji PKP/
tel./fax. 022 **781 44 56**
tel. 0 601 898 715
www.metropolis.waw.pl
www.metropolis.waw.oferty.net
e-mail: biuro@metropolis.waw.pl

Prace nad tunelem ruszają pełną parą

Jeszcze 2-3 lata temu wizja budowy tunelu pod torami kolejowymi dla wielu była zbyt śmiała, nazbyt optymistyczna, wręcz prawie niewykonalna, tym bardziej że inwestycja tego typu jest bardzo kosztowna. Trzeba przyznać, że władze Ząbek przystępując do tego zadania wykazały się sporą odwagą, bowiem taki tunel planowano od dziesięcioleci, ale nikomu wcześniej nie udało się tych zamiarów zrealizować. Z tego punktu widzenia inwestycja ta ma dla miasta historyczne znaczenie.

Władze Ząbek na tyle dobrze uargumentowały konieczność budowy tunelu, że na jego realizację przyznano ponad 20 mln zł ze środków unijnych.

Prace nad tunelem wkraczają w decydującą fazę. Wybrano już firmę, która wykona pełną dokumentację tego przedsięwzięcia. O szczegółach tej inwestycji rozmawiamy z burmistrzem miasta Robertem Perkowskim.



W ostatnim czasie dość dużo mówi się na temat budowy tunelu pod torami kolejowymi, głównie z powodu faktu dofinansowania tej inwestycji ze środków Unii Europejskiej. Najczęściej mówi się o tunelu, ale faktycznie zakres tej inwestycji jest dużo większy niż tylko jego budowa. Jaki jest właściwie zakres tej inwestycji?

W skład zadania inwestycyjnego „Budowa tunelu..." faktycznie wchodzi nie tylko budowa samego tunelu pod torami kolejowymi, ale również przebudowa ulicy Wojska Polskiego na odcinku od torów kolejowych do ronda, przebudowa ronda, przebudowa ul. Leszyckiego oraz skrzyżowania ul. Leszyckiego z ul. Batorego. Ponadto z drugiej strony torów kolejowych w ramach tej inwestycji jest także uwzględniona przebudowa ul. Orlej oraz skrzyżowania z ulicą Ks. Skorupki. Chcemy tę inwestycję przeprowadzić kompleksowo, aby tunel mógł spełniać oczekiwane przez wszystkich wymagania. Przede wszystkim chodzi o podniesienie poziomu bezpieczeństwa i poprawę płynności ruchu, dlatego ta inwestycja jest tak ważna.

Jak szczegółowo będzie to wszystko wyglądało?

W pewnym sensie tunel będzie się składał z dwóch mniejszych tuneli. Jedna część będzie wykorzystana jako jezdnia, po jednym pasie ruchu w każdą stronę. Głębokość tunelu umożliwi ruch nie tylko samochodom osobowym, ale również karetkom pogotowia, wozom strażackim, autobusom, śmieciarkom i innym pojazdom obsługi technicznej. Nie jest natomiast naszą intencją kierowanie tutaj ruchu tranzytowego, w tym np. TIR-ów.

Drugą część tunelu będzie stanowiło zaś przejście dla pieszych i rowerzystów. To przejście będzie oddzielone od ruchu drogowego, piesi będą mogli czuć się bezpiecznie. Jednocześnie zapewni się im bardzo szeroki i bezkolizyjny pas ruchu. Na wysokości stacji kolejowej będzie zaprojektowana i wykonana winda dowożąca pasażerów na peron. Z obu stron będzie zapewniona możliwość podjazdu wózkiem dziecięcym, czy wózkiem dla osób niepełnosprawnych.

Szerokość jezdni w tunelu będzie wynosiła 7 m. Zachowujemy więc bardzo przyzwoite standardy. Szerokość chodnika i ścieżki rowerowej pod tunelem będzie miała po 3 m, więc ścieżka rowerowa z chodnikiem będą miały niemal tę samą szerokość jak jezdnia. Jednocześnie ta część tunelu będzie bardzo przejrzysta. Z doświadczenia wynika, że jeśli się wykonuje wąskie korytarze, to ludzie niechętnie z nich korzystają, dlatego zapewnimy wszystkim dużo przestrzeni.

Rondo przy ul. Wojska Polskiego prawdopodobnie będziemy wykonywali razem ze Starostą Powiatu Wołomińskiego. Co prawda do istniejącego ronda przedzielonego ul. Wojska Polskiego już się przyzwyczailiśmy, ale powoduje ono sporo problemów komunikacyjnych, szczególnie dla osób, które korzystają z niego pierwszy raz. Nie wszyscy wiedzą, jak się zachować na tym rondzie, co stwarza spore niebezpieczeństwo. Dlatego po modernizacji powstanie pełne rondo z właściwymi przejściami dla pieszych. Będzie ono nie tylko estetyczne, ale i funkcjonalne.

Jak będzie natomiast rozwiązana przebudowa skrzyżowania na ul. Skorupki – Orla?

Oczywiście ostateczne rozwiązanie dotyczące skrzyżowania będzie wypracowane wspólnie z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich, bo ul. Skorupki jest drogą wojewódzką. Aczkolwiek przewiduje się, że skrzyżowanie zostanie rozbudowane o tzw. lewoskręty, czyli dodatkowe pasy, umożliwiające skręt w ul. Skorupki, jednocześnie nie blokując ruchu jadącym na wprost.

A jakie rozwiązania będą zastosowane w środkowej części całego odcinka, np. tuż przy wyjeździe z tunelu np. na wysokości ul. 3-go Maja ? Czy po przekroczeniu tunelu będzie można wjechać od razu w ul. 3-go Maja?

Nie będzie można wjechać w ul. 3-go Maja bezpośrednio z tunelu, bo ta ulica będzie dużo wyżej niż tunel. Żeby wjechać na ul. 3-go Maja trzeba będzie przejechać kilkadziesiąt metrów i dalej dojechać drogą równoległą, która również będzie komunikowała przychodnię zdrowia przy ul. Orlej.

Na razie dysponujemy koncepcją, która może się nieco różnić od docelowego projektu. Wszystko będzie zależało od uzgodnień, jakie musimy przeprowadzić z zarządcami różnych kategorii dróg, czy z zarządami sieci elektrycznej, gazowej.

Koncepcja zakłada, że oprócz głównej trasy będą wybudowane dwie jednokierunkowe drogi równolegle, które umożliwią skomunikowanie zarówno osiedla firmy Dolcan, a z drugiej strony umożliwią dojazd do przychodni. Dlatego te dwie dodatkowe jednokierunkowe drogi powstaną.

Czy w tej części będą budowane chodniki?

Jak najbardziej. W całym zakresie wykonywanych prac będą uwzględniane dwustronne chodniki, ale również ścieżki rowerowe. Oczywiście w miejscach, gdzie nie będzie to możliwe powstanie chodnik jedynie jednostronny.

Proszę powiedzieć, dlaczego ten tunel jest tak bardzo istotny dla Ząbek? Jest to potężna inwestycja, która pochłonie duże środki finansowe, bez względu na to czy one będą pochodzić z zewnątrz, czy ze źródeł własnych. A można powiedzieć, że jest w mieście tyle różnych i nie mniej ważnych inwestycji. Po co ten tunel?

Tunel jest ważny z kilku powodów. Być może każdy z tych powodów pojedynczo nie przemawia odpowiednio mocno, ale biorąc je wszystkie pod uwagę to bez wątpienia stanowią one bardzo istotny argument.

Pierwszy powód to poprawa bezpieczeństwa w rejonie przejazdu kolejowego. Sam wielokrotnie byłem świadkiem wielu niebezpiecznych sytuacji. Piesi wymuszają pierwszeństwo na kierowcach, kierowcy wymuszają pierwszeństwo na pieszych. Toczy się tam niebezpieczna walka o prym.

Drugi element to poprawa komunikacyjnej sprawności tego przejazdu. W godzinach szczytu przejazd jest bardzo zakorkowany, co prowadzi do frustracji wśród czekających kierowców ale i pasażerów autobusów. Przestoje spowodowane zamknięciem szlabanu dezorganizują również komunikację miejską. Chcemy dalej rozwijać linie autobusowe, lecz te muszą być punktualne. Likwidując przejazd i robiąc tunel poprawiamy punktualność komunikacji zbiorowej. Wówczas możemy bardziej zsynchronizować rozkłady jazdy pociągów i autobusów.

Trzeci element wydaje się najważniejszy. Na wschodniej granicy Ząbek są projektowane dwa wiadukty: jeden na drodze wojewódzkiej nr 631 (ul. Żołnierska) i drugi na projektowanej Wschodniej Obwodnicy Warszawy (S-17). Rozporządzenie ministra właściwego do spraw transportu mówi, że jeżeli wiadukt zostanie wybudowany nad torami kolejowymi, to wtedy w odległości do 3 km od tego wiaduktu muszą być zlikwidowane wszelkie przejazdy kolejowe. Niestety przejazd kolejowy w centrum Ząbek znalazłby się w odległości niespełna 2 km od tych projektowanych wiaduktów. W najbliższych latach na pewno któryś z tych wiaduktów powstanie. Co by się wówczas stało? Zapewne otrzymalibyśmy pismo, w którym by nas poinformowano, że przejazd kolejowy w Ząbkach zostanie zamknięty. Zapewne dostalibyśmy określony czas na wybudowanie tunelu lub wiaduktu, ale wówczas działalibyśmy pod presją czasu dużo większą niż teraz oraz działalibyśmy na warunkach określonych przez zarządcę.

Na dodatek ten tunel musielibyśmy wybudować za własne pieniądze, ponieważ środki unijne, za które my w tej chwili budujemy tunel dostępne są tylko teraz. Środki unijne nie będą dostępne po roku 2013. Odsuwanie tej inwestycji powodowałoby spotęgowanie tego problemu za kilka lat. Nie czekaliśmy na ostatnią chwilę, tylko staramy się rozwiązać ten problem teraz, w spokoju, i za pieniądze pochodzące z zewnątrz.

Przypomnę, że 85% kosztów budowy tej inwestycji będzie pochodziło z Unii Europejskiej, 5% kosztów pokrywa PKP PLK, do czego zobowiązało się w podpisanym porozumieniu. Pozostałe 10% inwestycji pokrywa miasto Ząbki. W efekcie za 10% będziemy mieli ładny, funkcjonalny tunel, który przysporzy korzyści wszystkim mieszkańcom Ząbek, i tym, którzy przez Ząbki przejeżdżają.

Przy budowie tunelu współpracujemy ze Starostą Powiatu Wołomińskiego. Ze strony starostwa jest wola pozytywnej współpracy. Co prawda powiat nie jest w stanie współfinansować tego tunelu, aczkolwiek deklaruje swoją organizacyjną pomoc, na którą bardzo liczymy.

Rozumiem, że z ul. 3-go Maja ani z Kolejowej nie będzie można włączyć się do tunelu?

Bezpośrednio nie będzie można wjechać do tunelu, z powodu znaczącej różnicy wysokości między jezdnią w tunelu a jezdniami na tych ulicach. Nie można robić skrzyżowań w tunelu, bo byłoby to bardzo niebezpieczne z uwagi na brak widoczności. Będzie można jednak się włączyć do tunelu poprzez wybudowane drogi serwisowe.

Przygotowanie takiej inwestycji jest dość skomplikowane i długotrwałe, a dodatkowo procedury przetargowe się przeciągają. Na jakim etapie jest teraz urząd?

Został ogłoszony przetarg na wykonanie projektu. Przeciągnął się on nieco w czasie, z uwagi na protesty niektórych firm trwał dłużej niż planowaliśmy. Do przetargu stanęły 3 firmy. Najtańszą w postępowaniu okazała się firma Metroprojekt z Warszawy, która ma duże doświadczenie w projektowaniu podobnych obiektów. Metroprojekt projektowała nawet warszawskie metro oraz inne skomplikowane obiekty inżynieryjne. Oprócz tej firmy startowały dwie, których oferty przetargowe były około dwukrotnie droższe niż firmy Metroprojekt.

Przetarg wydłużył się, gdyż najdroższa firma żądała wykluczenia najtańszej oferty, podając za argument, że Metroprojekt nie ma wystarczającego doświadczenia. Z mojego punktu widzenia był to absurdalny argument. Metroprojekt projektując warszawskie metro i inne obiekty inżynieryjne ma dużo większe doświadczenie niż było potrzebne. Niestety protesty złożone przez konkurencję spowodowały konieczność ich rozpatrzenia i co za tym idzie przedłużenia całego postępowania przetargowego. Ostatecznie protesty zostały odrzucone i 8 lipca podpisaliśmy umowę z firmą Metroprojekt.

Zwycięska firma zobowiązała się wykonać wszelkie prace dokumentacyjne łącznie z uzyskaniem pozwolenia na budowę w ciągu 17 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Uwaga konkurs!!!

Zapraszamy dzieci razem z rodzicami z Publicznego Przedszkola nr 3 „Skrzat" w Ząbkach do udziału w naszych KONKURSACH WAKACYJNYCH:

- „List z wakacji" – przysyłajcie na adres naszego przedszkola (Publiczne Przedszkole nr 3 „Skrzat" ul. Powstańców 60 b ; 05-091 Ząbki) prace plastyczne (technika dowolna, format A4), w których opowiecie nam o Waszych przygodach wakacyjnych.
- „Coś dla sprawnych rączek" – zachęcamy dzieci wraz z rodzicami do wykonania zabawki z surowców wtórnych i przyniesienie jej do przedszkola do 15.09.2009 i pozostawienie jej u wychowawcy w grupie.

Rozstrzygnięcie konkursu nastąpi w drugiej połowie września. Oceniana będzie pomysłowość i estetyka wykonania prac. Dla najpiękniejszych prac przewidziane są nagrody.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej

w Ząbkach, spółka z o.o.
ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
(0-22) 781-68-18 wew. 137, pgk@zabki.pl http://bip.pgk.zabki.pl

Szanowni Państwo

Miło mi Państwa poinformować, iż od dnia 1 kwietnia b.r. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Ząbkach sp. z o.o. świadczy dla mieszkańców Ząbek usługi w zakresie wywozu nieczystości stałych. Jedynym właścicielem PGK sp. z o.o. jest samorząd Miasta Ząbki. Posiadamy zezwolenie Burmistrza Miasta Ząbki na wywóz odpadów oraz zezwolenia Starosty Wołomińskiego na transport odpadów.

Dysponujemy nowoczesną śmieciarką oraz doświadczoną kadrą pracowniczą. Gwarantujemy atrakcyjne ceny oraz terminową realizację usługi. Już dzisiaj z naszych usług, po zaledwie dwóch miesiącach działalności, korzysta kilkaset ząbkowskich rodzin.

Poniżej przedstawiamy aktualny cennik oraz informacje umożliwiające kontakt z nami w celu uzyskania bardziej precyzyjnych informacji lub zawarcia stosownej umowy. Zapraszamy do korzystania z naszych usług.

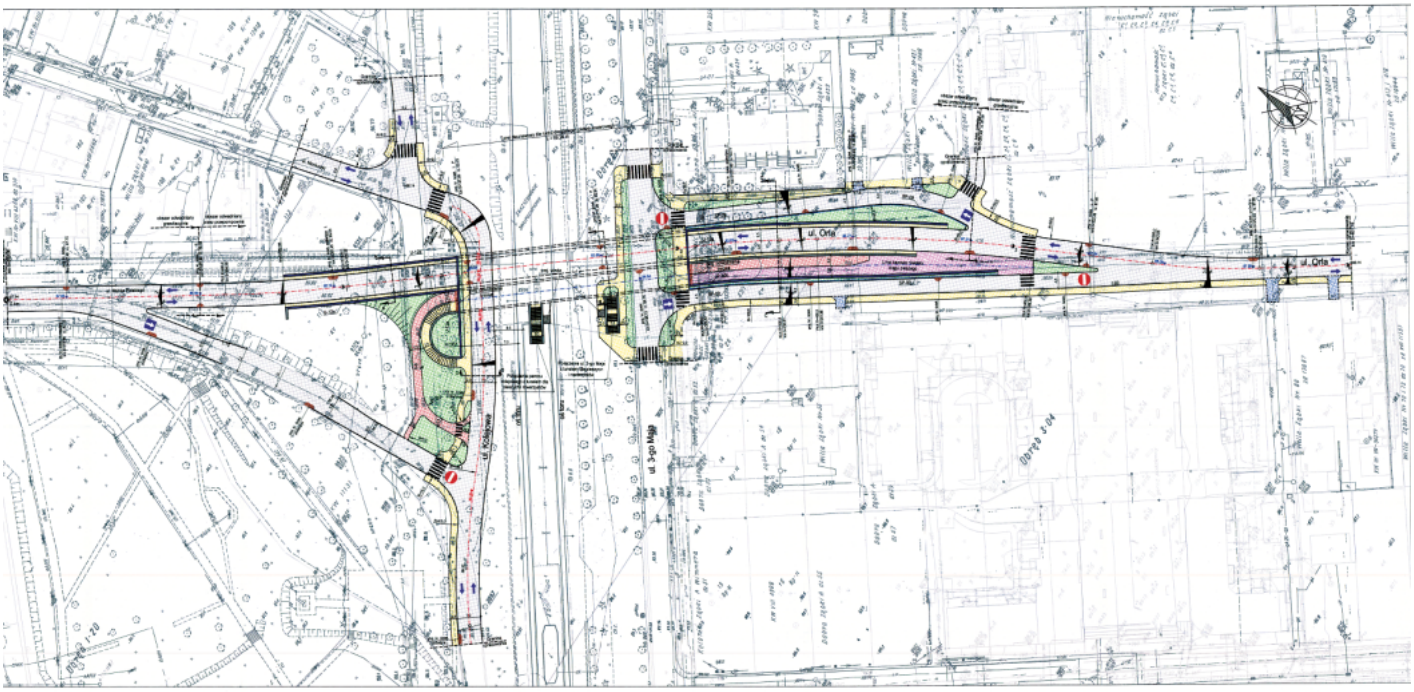
Wywóz i transport nieczystości stałych (śmieciarka Eco-Cel 9m³)

- **śmieci mieszane (nie posegregowane)**
  - pojemnik 1100 l – 36 zł netto + 7% VAT – **38,52 zł brutto**
  - 2 x pojemnik 120 l – 25 zł netto + 7% VAT – **26,75 zł brutto**
  - 1 x pojemnik 120 l – 15 zł netto + 7% VAT – **16,05 zł brutto**
- **śmieci posegregowane (plastik, szkło, papier)**
  - pojemnik 1100 l – 25 zł netto + 7% VAT – **26,75 zł**

kontakt: (022) 781-68-18 wew. 146 lub e-mail: pazio@pgk.zabki.pl

z poważaniem

Robert Świątkiewicz – Prezes Zarządu PGK w Ząbkach sp. z o.o.



W ciągu najbliższych 3 miesięcy prawdopodobnie powstanie koncepcja z makietą. W przeciągu najbliższych 4 miesięcy, po uzyskaniu odpowiednich map do celów projektowych, rozpoczną się prace związane z projektem budowlanym, te potrwają ok. 6-7 miesięcy. Na przełomie maja – czerwca kompletny już projekt budowlany powinien być gotowy. Wtedy też w czerwcu zostanie złożony wniosek o pozwolenie na budowę. Równocześnie zostanie rozpoczęta procedura związana z opracowaniem projektu wykonawczego, pozwalającego precyzyjnie ustalić szczegóły tego przedsięwzięcia.

Spodziewamy się, że na przełomie listopada – grudnia przyszłego roku odbierzemy całą dokumentację łącznie z pozwoleniem na budowę i ogłosimy postępowanie przetargowe, by wyłonić wykonawcę (firmę budowlaną).

Jaki jest koszt opracowania tej dokumentacji?

Kwota jest spora, bo wynosi ok. 1,3 mln zł. Jednakże pozostałe firmy oczekiwały aż o milion zł więcej. Cieszę się zatem, że wybraliśmy najlepszego a zarazem najtańszego wykonawcę.

Kiedy władze miasta planują zakończyć tę inwestycję w sposób ostateczny?

Na dzień dzisiejszy wszystko wskazuje na to, że wykonawcę będziemy mogli wyłonić na przełomie 2010/2011 roku. Same prace budowlane potrwają około roku, czyli na początku roku 2012 moglibyśmy przejechać już tym tunelem. Są to jednak jeszcze szacunki. Dokładniejsze terminy będzie można podać, gdy otrzymamy już pełną dokumentację.

Sam tunel nie jest szczególnie skomplikowanym obiektem inżynieryjnym, więc uważamy, że wybudowanie go w ciągu roku jest jak najbardziej realnym okresem.

Po wybudowaniu tunelu znaczącej zmianie ulegnie wewnętrzny układ komunikacyjny...

Tak się właśnie stanie. W ten sposób odciąży się trochę ul. Batorego, na rzecz ul. Wojska Polskiego. Samochody jadące zatem Wojska Polskiego będą mogły na rondzie wybrać spośród dwóch ciągów komunikacyjnych. Część kierowców pojedzie prosto ul. Wojska Polskiego, a część skręci w lewo w ul. Leszyckiego i dalej dojedzie do ul. Batorego, omijając szkołę. Dzięki temu bardzo poprawi się bezpieczeństwo przy Szkole Podstawowej Nr 2. Rodzice i Rada Pedagogiczna apelowali o poprawę bezpieczeństwa w rejonie szkoły i tak się właśnie stanie.

Dziękuję za rozmowę.

Komunikat wędkarski

Zarząd Koła Wędkarskiego nr. 130 PZW w Ząbkach informuje, że w ubiegłym miesiącu nasi wędkarze wzięli udział w kilku zawodach wędkarskich:

1. Dnia 20 czerwca 3-osobowa reprezentacja najmłodszych adeptów sportu wędkarskiego wystartowała w II Mistrzostwach Powiatu Wołomińskiego w dyscyplinie spławikowej kadetów. Zawody odbyły się na łowisku w Mokrej Wsi koło Tłuszcza. Reprezentująca nasze Koło Klaudia Bardyguła odniosła znaczący sukces zajmując 2 miejsce w kategorii kadetów starszych (wiek 13-16 lat). Wśród kadetów młodszych 8. miejsce zajął najmłodszy uczestnik tych zawodów 6-letni Radek Fabisiak. Ubiegłoroczny zwycięzca w tej kategorii wiekowej Mikołaj Zielinski zajął w tym roku dalsze miejsce.
2. W dniach 07.06. i 28.06. odbyły się I i II Zawody o Puchar 4 Stawów na Gliniankach w Zielonce. 4-osobowa drużyna naszego Koła w składzie: Robert Fabisiak, Edward Woźniak, Andrzej Wójcik i junior Damian Ołdak zajęła w obu imprezach 4 miejsce. W klasyfikacji indywidualnej – Robert Fabisiak zajął 2 miejsca w swoim sektorze.

Zarząd Kola przypomina jednocześnie o tegorocznej wycieczce wędkarskiej nad jezioro Mokre na Mazurach w dniach 28-30.08.

Szczegółowych informacji o imprezie udziela oraz przyjmuje zapisy kol. Sławomir Pisarczyk ze sklepu wędkarskiego przy ul. Batorego. Ze względu na ograniczoną ilość miejsc o udziale zadecyduje kolejność zgłoszeń.

Wieczór polsko-szkocki w Gimnazjum nr 1

9 czerwca 2009 wyruszyła do Karpacza wycieczka gimnazjalistów naszej szkoły z uczniami szkoły Św. Piotra Apostoła z Clydebank ze Szkocji.

To już drugi wspólny wyjazd, w programie wycieczki było zwiedzanie Sudetów, jednodniowy wyjazd do Pragi czeskiej, ale przede wszystkim realizacja planu współpracy naszych szkół i integracja młodzieży naszego gimnazjum i szkoły z Clydebank. Służyć temu miało wspólne przebywanie na wycieczce, nauka piosenek i tańców, doskonalenie umiejętności posługiwania się językiem angielskim przez naszych uczniów na co dzień, wspólny udział w zawodach sportowych. Jednym z zamierzeń było tworzenie polsko-celtyckiego słowniczka tematycznego. Młodzież przy pomocy opiekunów wykonała to zadanie i powstał ilustrowany, po części dowcipny słowniczek, tematycznie związany z przyjaźnią, krajobrazem zwiedzanych miejsc, najczęściej używanymi w obu krajach zwrotami. Pamiątką wspólnej eskapady jest opracowane w dwóch językach, bogato ilustrowane, wzbogacone wykonanymi przez młodzież zdjęciami, sprawozdanie z wycieczki.

16 czerwca odbył się w naszym gimnazjum wspólny wieczór dla uczestników wycieczki i uczniów naszej szkoły. Gościem wieczoru był również burmistrz Robert Perkowski, który obdarował naszych przyjaciół ze Szkocji drobnymi upominkami.

Spotkanie było bardzo udane, a w programie tańce narodowe w wykonaniu młodzieży szkockiej i zaproszonych przez nich do wspólnej zabawy naszych uczniów. Piosenki wykonane przez Szkotów pod baczn-

nym okiem ich opiekunów, przy wspaniałej narracji p. Michaela Rainey'a, współtwórcy idei współpracy naszych szkół, jednocześnie nauczyciela, opiekuna naszych gości.

Swoimi umiejętnościami popisali się również nasi uczniowie. Było więc przedstawienie przygotowane przez naszą młodzież pod kierownictwem p. Mirosławy Staruchowicz, pokaz wiązanki narodowych tańców polskich, przy przygotowaniu których wspierała uczniów p. Renata Bartoszek. Nasi uczniowie przedstawili także skecze w języku angielskim, przygotowane pod okiem p. Agnieszki Kukiełki. Młodzież i jej opiekunowie bawili się świetnie, był też czas na rozmowy i refleksje przy ciastku i herbacie.

Następny etap współpracy to nasza wizyta w Szkocji, która odbędzie się jesienią, na otwarcie nowego budynku szkoły Św. Piotra Apostoła w Clydebank, a także wiosną, kiedy to młodzież pojedzie, wzorem ubiegłego roku, na blisko dwutygodniową wycieczkę do Szkocji.

PG 1

Co mieszkańcy Ząbek mogą zyskać na przyłączeniu się do Warszawy?

Co pewien czas pojawiają się propozycje Mieszkańców, aby Ząbki przyłączyć do Warszawy. Argumentem podstawowym za przyłączeniem są oczekiwania wnioskujących co do szybszej poprawy komunikacji autobusowej, infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej czy oświatowej.

Jednak analiza wydatków inwestycyjnych poszczególnych dzielnic Warszawy w porównaniu do budżetu Miasta Ząbki prowadzi do odmiennych wniosków. Pozwolę sobie je Państwu przedstawić.

Podstawa prawna funkcjonowania dzielnic Warszawy

Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy dzielnica działa na podstawie statutu dzielnicy nadanego przez Radę m. st. Warszawy i innych uchwał Rady m. st. Warszawy przekazujących dzielnicy zadania i kompetencje gminne i powiatowe, zadania zlecone gminie z zakresu administracji rządowej oraz zadania realizowane na podstawie porozumień zawartych pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego.

Do zakresu działania dzielnicy należą sprawy lokalne, a w szczególności:

1) utrzymywanie i eksploatacja gminnych zasobów lokalowych,
2) utrzymywanie placówek oświaty i wychowania, kultury, pomocy społecznej, rekreacji, sportu i turystyki, w zakresie określonym przez statut miasta i inne uchwały Rady m. st. Warszawy,
3) zadania związane z ochroną zdrowia, w zakresie określonym przez statut miasta i inne uchwały Rady m.st. Warszawy,
4) utrzymanie zieleni i dróg o charakterze lokalnym, w zakresie określonym przez statut miasta i inne uchwały Rady m. st. Warszawy,
5) utrzymywanie i eksploatacja dzielnicowych obiektów administracyjnych,
6) sprawowanie nadzoru nad jednostkami niższego rzędu utworzonymi na jej obszarze,
7) podejmowanie we własnym zakresie działań na rzecz zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty mieszkańców dzielnicy.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy gospodarka finansowa dzielnicy prowadzona jest na podstawie załącznika dzielnicowego do uchwały budżetowej m.st. Warszawy, stanowiącego integralną część tej uchwały, określającego środki przeznaczone do dyspozycji dzielnicy na realizację zadań. Przywołany akt prawny w dalszej części precyzuje, że środki finansowe przeznaczone do dyspozycji dzielnicy w załączniku dzielnicowym nie mogą być mniejsze niż planowane w budżecie m.st. Warszawy dochody stanowiące:

a) 100% wpływu z obszaru dzielnicy z tytułu:
   - podatku od nieruchomości,
   - podatku od środków transportowych,
   - podatku od posiadania psów,
   - podatku rolnego,
   - podatku leśnego,
   - opłat lokalnych uiszczanych na podstawie ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

b) 70 % wpływów z majątku m.st. Warszawy znajdującego się na obszarze dzielnicy, który przed dniem wejścia w życie ustawy był własnością gmin warszawskich,

c) 100% wpływów z innych dochodów m.st. Warszawy pozyskiwanych przez dzielnicę w wyniku realizacji zadań statutowych dzielnicy.

Ponadto ustawa wskazuje dodatkowe źródła finansowania działalności dzielnic w postaci:

- udziału w środkach finansowych przekazywanych do m.st. Warszawy z budżetu państwa w stopniu proporcjonalnym do zadań, które są wykonywane przez dzielnicę i na które zostały przyznane te środki,
- środki na realizację inwestycji i zadań własnych dzielnicy uzgodnionych przez Prezydenta m.st. Warszawy i burmistrzów dzielnic,
- środków wyrównawczych ustalanych corocznie przez Radę m.st. Warszawy.

Budżet a inwestycje w Ząbkach w porównaniu do dzielnic Warszawy

Zgodnie z powyższymi zasadami i przyjętym budżetem na 2009r. Miasta Stołecznego Warszawa Uchwała Nr XLV/1407/2008 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 11 grudnia 2008 roku w sprawie budżetu m.st. Warszawy na 2009 i załącznikami dzielnicowymi do uchwały budżetowej, następujące dzielnice posiadają do dyspozycji środki pieniężne w wysokościach:

Dzielnica	Środki pieniężne do dyspozycji	Wydatki inwestycyjne	Udział procentowy wydatków inwestycyjnych w stosunku do środków do dyspozycji
Rembertów	68.422.459	15.070.000	22
Targówek	300.231.557	61.101.000	20,3
Praga Północ	263.989.833	27.158.712	10,2
Praga Południe	452.383.793	61.773.000	13,6
Mokotów	553.106.261	72.673.240	13,1
Bielany	331.891.301	41.435.000	12,4
Białołęka	205.367.934	53.538.884	26
Bemowo	201.214.571	44.975.000	22,3
Wesoła	67.963.780	23.500.000	34,57
Ursus	122.827.611	25.923.500	21,1
Wilanów	75.579.843	30.272.912	40

Miasto Ząbki zgodnie z uchwałą Rady Miasta nr XXXIV/248/2008 z dnia 18 grudnia 2008 r. posiada budżet w wysokości 89.601.331 zł, z czego wydatki inwestycyjne stanowią 35.757.600 zł, co stanowi 39,9% całego budżetu Miasta.

Niezależność finansowa Miasta Ząbki pozwala na natychmiastowe reagowanie na potrzeby Mieszkańców. Dzięki temu Miasto może w 2009 r. realizować następujące inwestycje, w zakresie:

1) dróg gminnych – kwota 9.419.600 zł
   - ul. Gen. Maczka,
   - ul. Wolności,
   - ul. Nowoprojektowana,
   - ul. Langiewicza,
   - ul. Reymonta,
   - ul. Torfowa,
   - ul. Mickiewicza,
   - ul. Powstańców (I etap)
   - ul. Warszawska.
   - ul. Gdyńska (I etap)
   - budowa chodnika w ul. Wigury,
   - ul. Nowa.
2) gospodarki mieszkaniowej – 3.656.000 zł
   - budowa/rozbudowa budynków komunalnych przy ul. Orlej i Legionów,
   - wykupy gruntów.
3) oświaty i wychowania – 15.650.000 zł
   - budowa nowego przedszkola przy ul. Westerplatte,
   - budowa boiska przy SP 2 (Orlik)
   - modernizacja instalacji c.o. w SP 2
4) kultury fizycznej i sportu – 2.643.000 zł
   - budowa trybuny głównej z zapleczem administracyjno-socjalnym na terenie MOSiR,
5) dofinansowania budowy drogi powiatowej ul. Batorego – 3.000.000 zł.

Inwestycje drogowe w Ząbkach w porównaniu do dzielnic Warszawy

Tempo i zakres podejmowanych do realizacji inwestycji liczbą przewyższa inwestycje w niektórych dzielnicach Warszawy np. w Mieście Ząbki jest./będzie realizowanych 11 inwestycji drogowych (o wartości 9.419.600 zł), a w wybranych dzielnicach Warszawy:

- Bemowo – 8 (o wartości 7.596.000 zł),
- Białołęka – 12 (o wartości 15.850.000 zł)
- Praga Południe – 14 (o wartości 27.025.000 zł)
- Praga Północ – 1 (o wartości 1.010.000 zł)
- Targówek – 20 (o wartości 9.115.000 zł),
- Rembertów – 5 (o wartości 4.270.000 zł)
- Wilanów – 11 (o wartości 9.864.333 zł).

Wnioski

Z powyższej analizy wynika, że wskaźnik inwestycji do dochodów budżetowych Miasta Ząbki jest porównywalny do dzielnicy Wilanów, a jednocześnie korzystniejszy od pozostałych analizowanych dzielnic Warszawy. Porównywalna dzielnica Warszawy (Rembertów) ustępuje zarówno skalą inwestycji jak i zakresem ich realizacji. Miasto Ząbki przeznaczyło w 2009 r. na inwestycje kwotę 35.757.600zł, a dzielnica Warszawy – Rembertów kwotę 15.070.000 zł. Miasto Ząbki realizuje 11 inwestycji drogowych na kwotę 9.419.600 zł, a dzielnica Warszawy -Rembertów 5 na kwotę 4.270.000 zł.

Mam nadzieję, że krótka analiza finansów Miasta Ząbki i dzielnic Warszawy pozwoliła na przekonanie Mieszkańców Miasta Ząbki, o zasadności utrzymania samodzielności finansowej.

Sławomir Ziemski
Radny Rady Miasta

Powstał regulamin korzystania z miejskich boisk sportowych

Z projektem regulaminu podczas ostatniej sesji wystąpiła grupa radnych z Prawa i Sprawiedliwości. Głównym twórcą regulaminu jest przewodniczący komisji społecznej, radny Marcin Kubicki, który radnym przedstawił założenia tego projektu.

Odbyła się dość obszerna dyskusja, podczas której radni zgłaszali swoje sugestie i uwagi. Do najczęściej powtarzanych należały ustalenie zakresu odpowiedzialności dla osoby, która byłaby reprezentantem grupy wynajmującej obiekt, pytano od kiedy regulamin będzie obowiązywał, jak będą wyglądały regulaminy wewnętrzne placówek, przy których zlokalizowane są obiekty sportowe. Radny Andrzej Chibowski złożył wniosek, aby uchwałę (regulamin) skierować do ponownego rozpatrzenia przez komisję społeczną. Wniosek ten został jednak odrzucony. Ostatecznie uchwala została przyjęta. Poniżej przedstawiamy regulamin oraz uzasadnienie jego uchwalenia.

Uzasadnienie:

Przygotowana uchwała wynika z wieloletnich doświadczeń osób, których specyfika pracy związana jest z organizowaniem zajęć rekreacyjno-sportowych oraz nadzorowaniem obiektów, na których są prowadzone tego typu zajęcia.

Uchwała ma na celu uregulowanie i uporządkowanie kwestii dostępu do ogólnodostępnych, gminnych obiektów sportowych – wymienionych w par. 1 ww. Uchwały. Z doświadczeń osób przygotowujących ww. uchwałę wynika, że istnieje duża potrzeba wprowadzenia tego typu regulacji.

Wprowadzenie uchwały będzie miało pozytywny wpływ na:

- uporządkowanie kwestii dostępu do ogólnodostępnych boisk miejskich,
- zniwelowanie sytuacji niejasnych dotyczących zasad korzystania z tych boisk jak: kwestie odpłatności, kwestie harmonogramu dostępu do boisk (dotychczasowe powielanie się drużyn), czy choćby kwestie bezpieczeństwa.
- usprawnienie organizacji zajęć sportowych prowadzonych przez MOSiR
- popularyzację zdrowego trybu życia poprzez czynny udział mieszkańców w zajęciach sportowych
- zaangażowanie dzieci i młodzieży w sport i kulturę fizyczną
- zmniejszenie prawdopodobieństwa zniszczeń i dewastacji obiektów wynikających ze złego ich użytkowania, a tym samym przedłużenie ich trwałości

Dodatkowym argumentem za wprowadzeniem Uchwały jest fakt pozyskania przez Miasto Ząbki finansowych środków pieniężnych na dofinansowanie dwóch z trzech wymienionych w uchwale boisk tj.

- 300.000 PLN na dofinansowanie boiska przy GP2 w ramach programu „BLISKO – BOISKO", (środki PZU S.A, PZU ŻYCIE S.A., Ministerstwo Sportu i Turystyki.)
- 666.000 PLN na dofinansowanie zespołu boisk wraz z zapleczem sanitarnym w ramach programu „ORLIK – 2012" (środki Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego oraz Ministerstwa Sportu i Turystyki.)

oznaczający konieczność umożliwienia bezpłatnego korzystania z boisk dla wszystkich chętnych osób. Oświadczenie w tej sprawie zostało złożone w momencie podpisania umów o dofinansowanie przez Burmistrza Miasta Ząbki z instytucjami, od których uzyskana została dotacja i było obligatoryjnym warunkiem jej uzyskania.

W kwestiach technicznych zapisy w uchwale zostały uzgodnione z dyrektorem MOSiR panem Jackiem Romańczukiem.

Projekt koncepcyjny Uchwały został pozytywnie oceniony przez Komisję Społeczną Rady Miasta Ząbki.

Radny Miasta Ząbki
Marcin Kubicki

Uchwała Nr XLI / 309 / 2009 Rady Miasta Ząbki z dnia 29 czerwca 2009 r. w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z ogólnodostępnych miejskich obiektów sportowych

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miasta uchwala, co następuje**:**

§ 1

Ustala się zasady i tryb korzystania z następujących ogólnodostępnych, gminnych obiektów sportowych:

1) boiska do piłki nożnej przy Gimnazjum nr 2 przy ul. Batorego 37 (zrealizowane w ramach Programu „Blisko Boisko"),
2) zespołu boisk przy Szkole Podstawowej nr 2 przy ul. Batorego 11 (zrealizowane w ramach Programu „Orlik 2012"),
3) boiska treningowego (płyta D) przy Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji przy ul. Słowackiego 21.

§ 2

Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1) Mieście – rozumie się przez to Miasto Ząbki;
2) Placówce – rozumie się przez to jednostkę organizacyjną Miasta zarządzającą Obiektem Sportowym,
3) Obiekcie Sportowym – rozumie się przez to boisko lub zespół boisk, wymienione w § 1, z całą związaną z nimi infrastrukturą, o charakterze ogólnodostępnym,
4) Mieszkańcach – rozumie się przez to osoby zamieszkałe na terenie Miasta,
5) ZDS – rozumie się przez to zarejestrowaną w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji amatorską drużynę sportową,
6) Imprezie – rozumie się przez to zajęcie Obiektu Sportowego przez organizatora i użytkowników obiektów na podstawie umowy lub po uzyskaniu jednorazowej zgody, którego celem są zajęcia sportowe lub zawody, bez lub z udziałem publiczności.

§ 3

1. Obiekty Sportowe udostępniane są nieodpłatnie.
2. Obiekty Sportowe nie są dostępne w czasie ich zajęcia przez uczniów szkół i przedszkoli publicznych w ramach zajęć szkolnych i przedszkolnych.
3. Obiekty Sportowe udostępniane są w następującej kolejności:
   a) Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji,
   b) Mieszkańcom,
   c) jednostkom organizacyjnym Miasta,
   d) podmiotom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych i niedziałającym w celu osiągnięcia zysku,
   e) osobom prawnym, osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym, w tym prowadzącym działalność gospodarczą, posiadającym siedzibę na obszarze Miasta,
   f) innym osobom prawnym, osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym, w tym prowadzącym działalność gospodarczą.
4. Obiekty Sportowe udostępniane są na podstawie umowy albo po uzyskaniu jednorazowej zgody kierownika jednostki organizacyjnej zarządzającej Obiektem Sportowym lub osoby przez niego upoważnionej.
5. O udostępnieniu Obiektu Sportowego decydują kierownicy jednostek organizacyjnych zarządzający Obiektem Sportowym. Kierownicy zobowiązani są przygotować, z uwzględnieniem czasu potrzebnego na konserwację, harmonogram udostępniania Obiektów Sportowych, który powinien zostać umieszczony na terenie boiska.
6. Harmonogram musi zawierać informacje o:
   1) nazwie osoby korzystającej z Obiektu Sportowego,
   2) zarezerwowanym terminie z podaniem dnia i godziny,
   3) dacie aktualizacji harmonogramu,
   4) podpis oraz pieczątkę kierownika jednostki organizacyjnej zarządzającego Obiektem Sportowym.
7. O rezerwacji Obiektu Sportowego decyduje kolejność zgłoszeń, z uwględnieniem ust. 3.
8. Kierownicy jednostek organizacyjnych zarządzający Obiektem Sportowym udostępniają Obiekt Sportowy w godzinach 8:00-22:00.
9. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji i ZDS mogą zarezerwować stały termin korzystania z Obiektu Sportowego bez konieczności każdorazowego rezerwowania terminu imprezy.
10. Osoba pełnoletnia mająca zamiar jednorazowo skorzystać z Obiektu Sportowego zobowiązana jest zgłosić się do kierownika jednostki organizacyjnej zarządzająca Obiektem Sportowym lub osoby przez niego upoważnionej oraz podać swoje dane kontaktowe.

§ 4

1. Za bezpieczeństwo i porządek imprez odpowiada organizator imprezy, do którego obowiązków w szczególności należy:
   1) respektowanie postanowień niniejszej uchwały oraz zapewnienie ładu i porządku przed rozpoczęciem imprezy, w czasie jej trwania oraz po zakończeniu imprezy,
   2) dbanie o bezpieczną i zgodną z zasadami bhp eksploatację Obiektu Sportowego,
3) niezwłoczne podejmowanie działań mających na celu usunięcie zagrożenia życia lub zdrowia uczestników imprezy lub zapobieżenia niszczenia mienia.
2. Użytkownicy Obiektów Sportowych zobowiązani są do zachowania porządku oraz zasad bezpieczeństwa.
3. Zabrania się korzystania z Obiektów Sportowych przez osoby będące pod wpływem alkoholu lub środków odurzających.
4. Organizator imprezy zobowiązany jest do przedstawienia listy uczestników i osób korzystających z Obiektów Sportowych.
5. Kierownicy jednostek organizacyjnych zarządzający Obiektem Sportowym mogą odwołać imprezę w przypadku organizacji imprez na rzecz tej jednostki oraz w przypadku zgłoszonych zamówień na:
   1) organizację imprez przez podmioty wskazane w § 3 ust. 3 lit a i c,
   2) orgazniację imprez ogólnomiejskich i wojewódzkich,
   3) organizację imprez ogólnopolskich,
   4) organizację imprez międzynarodowych.
6. Kierownik jednostki organizacyjnej zarządzający Obiektem Sportowym może przerwać imprezę lub nie udostępniać Obiektu Sportowego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowego jego użytkowania, a w szczególności w przypadku stwierdzenia naruszenia zasad opisanych w ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2 lub ust. 3.
7. Dzieci i młodzież niepełnoletnia korzystająca z Obiektu Sportowego w grupach zorganizowanych, uczestniczy w imprezach wyłącznie pod nadzorem trenera, instruktora lub osoby pełnoletniej, które to osoby ponoszą odpowiedzialność za bezpieczeństwo uczestników imprezy.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji oraz kierownikom jednostek organizacyjnych udostępniających Obiekty Sportowe określone w § 1.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta Ząbki
Sławomir Ziemski

Listy Mieszkańców

1. Ulica Maczka i ład przestrzenny

Pytanie:

Szanowny Panie Burmistrzu,

1) Dlaczego dąży się do budowy nowej drogi gen. St. Maczka zamiast najpierw dobrze wybudować ulicę Mikołaja Kopernika (porządne chodniki, rozszerzony wjazd na ul. Szwoleżerów) i w ten sposób rozładować korki na ul. Mikołaja Kopernika?
2) Dlaczego władze Ząbek nie starają się chociaż już w sposób ułomny zachować charakteru Ząbek jako miasta-ogrodu poprzez takie zmodyfikowanie planu zagospodarowania planu przestrzennego, aby nie można było budować domów powyżej drugiej-trzeciej kondygnacji?

Przecież w ten sposób niszczy się dorobek wielu mieszkańców Ząbek, poziom życia, pracy i odpoczynku jego mieszkańców.

Wielkość Ząbek można by budować poprzez jego piękno, a nie liczbę mieszkańców.

Poza tym widzimy, że infrastruktura tego miasta zupełnie nie jest przystosowana do przyjmowania wielkiej liczby mieszkańców.

Czy chodzi tu tylko o zbieranie jak najwyższych wpływów z podatków nie myśląc przy tym o jakości życia mieszkańców życia Ząbek?

PŁ

Odpowiedź Burmistrza:

Witam Pana serdecznie.

Odnośnie Pana pierwszego pytania myślę, że odpowiedź będzie łatwa i dość oczywista. Wybierając pomiędzy modernizacją istniejącej już ulicy Mikołaja Kopernika a budową nowego ciągu w postaci ulicy Gen. Maczka zadecydowały takie argumenty, jak:

– Modernizując ul. M. Kopernika bez wcześniejszego wykonania innego połączenia pomiędzy Powstańców a Szwoleżerów, zakłócilibyśmy i tak bardzo napięty w tym miejscu układ komunikacyjny. Sytuacja byłaby podobna, jak w chwili obecnej na ul. Warszawskiej tj. duże natężenie ruchu i jednoczesny bardzo uciążliwy remont. Z uwagi na fakt, iż Kopernika funkcjonuje i przenosi znaczący ruch lokalny, można ją remontować dopiero po wybudowaniu innych alternatywnych dróg (np. Maczka, Reymonta).

– Koszt modernizacji ul. Kopernika jest porównywalny do budowy nowej ulicy Gen. Maczka. Zatem inwestując tą samą ilość pieniędzy stworzymy drugi ciąg północ-południe. Nadmienię, że profesjonalna modernizacja ulicy Kopernika wiązałaby się z jej obniżeniem (obecnie jest ona bardzo zawyżona) w celu wyrównania rzędnych wysokościowych w stosunku do chodników i średniej przyległych wysokości. Prace z tym związane byłby bardzo uciążliwe i drogie.

– Budowany ciąg ulic oparty na ul. Maczka będzie zdecydowanie bezpieczniejszy i bardziej funkcjonalny. Poprzez Maczka będzie można bezpieczniej, szybciej i mniej uciążliwie przedostać się do ul. Ks. Skorupki i do centrum Ząbek.

– Z uwagi na powyższe, dysponując ograniczoną ilością środków chętniej budujemy nowe ciągi niż modernizujemy istniejące. W ten sposób efektywniej wykorzystujemy pieniądze, rozkładamy ruch na większą ilość ulic, poprawiamy bezpieczeństwo i sprawność komunikacyjną. Oczywiście będą też ulice, których stan jest bardzo fatalny a nie ma możliwości wybudowania alternatywnych tras, w takim razie będą one modernizowane, np.: 11-go Listopada, 3-go Maja czy Batorego.

Odpowiedź na drugie pytanie jest już zdecydowanie trudniejsza. Charakter zabudowy niestety nie jest ustalany bezpośrednio przez burmistrza. O rodzaju zabudowy, jej intensywności i innych rozwiązaniach architektonicznych decyduje uchwała Rady Miasta w postaci Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Aktualny MPZP został przyjęty przez Radę Miasta pod koniec 2003 roku. Wcześniej został on uzgadniany w wielu instytucjach, w tym przez: Konserwatora Zabytków, Lasy Państwowe, Urząd Wojewódzki itp. MPZP jest jedynym dokumentem, którym można kształtować zabudowę i układ komunikacyjny. Pozwolenia na budowę od 2005 roku są wydawane przez Starostwo Powiatowe w Wołominie, co zdecydowanie ogranicza możliwość bezpośredniego wpływu na jej kształt.

Zgadzam się z Panem, że w naszej lokalnej zabudowie zostało popełnionych wiele błędów, które nie sposób teraz naprawić. Pomimo iż podjęliśmy inicjatywę zmiany MPZP, zdajemy sobie sprawę, że niestety nie zmieni to istniejącego charakteru zabudowy a jedynie wyznaczy kierunki rozwoju na kolejne lata i jedynie nowe inwestycje. Należy tu jednak nadmienić, że dbając o przyszły charakter zabudowy należy mieć na względzie również potrzeby mieszkańców, co często jest trudne do pogodzenia, ale bardzo ważne.

Zgadzam się również z Panem, iż w naszym mieście infrastruktura jest niewystarczająca. Oczekiwania mieszkańców wskazują zwłaszcza na potrzebę budowy nowych dróg, co staramy się intensywnie czynić. Śmiem nawet twierdzić, że mamy jeden z najlepszych wskaźników dynamiki inwestycyjnej. Tylko w latach 2008-2009 powstanie ok. 20 nowych dróg gminnych. Staramy się również nie zapominać o innych obszarach życia naszego miasta, zdając sobie sprawę, że przy tak dużych potrzebach jeszcze kilka lat potrzeba do osiągnięcia stanu zadawalającego nas wszystkich. Inne inwestycje realizowane w Ząbkach dotyczą: sportu (boiska, MOSIR, trybuna), oświaty, wodociągów itp.

Można byłoby pisać bardzo wiele na ten temat. Dodam tylko tyle, że jestem rodowitym mieszkańcem Ząbek i szczerze będę zabiegał o jego zrównoważony rozwój, tak bym sam w nim z przyjemnością mieszkał.

Pozdrawiam serdecznie i proszę o trzymanie kciuków za miejskie inwestycje.

Burmistrz Miasta Ząbki,
Robert Perkowski.

2. Co z budową ulicy Dzikiej?

Pytanie:

Dzień dobry. Jestem nowym mieszkańcem Ząbek. Wprowadziłem się do nowych bloków wojskowych przy ul. Dzikiej. Mam kilka spostrzeżeń, do których chciałbym się odnieść. Po pierwsze – stan ul. Dzikiej jest fatalny. Zarówno ja, jak i inni mieszkańcy osiedla (na uroczystości otwarcia zresztą Pan był) wielokrotnie naprawialiśmy już zawieszenia w swoich pojazdach.

Wniosek – wiem, iż budżet nie przewiduje utwardzenia drogi lecz przynajmniej wyrównanie drogi byłoby sporym krokiem.

Po drugie – proszę Pana Burmistrza o osobiste wykonanie wyjazdu z ul. Dzikiej na ul. Powstańców. Życzę powodzenia w spostrzeżeniu pojazdów jadących ul. Powstańców (od ul. Kopernika).

Wniosek – montaż lustra, jakie znajduje się na skrzyżowaniu Powstańców – Kopernika.

W nawiązaniu do powyższego największą obawę mam podczas codziennej drogi mojego dziecka do szkoły (na ul. Kościelnej). Spojrzy Pan na umiejscowienie przejścia dla pieszych. Proponuję podjąć próbę przejścia a wnioski Pan sam wyciągnie.

Pozdrawiam.

Oczekuję skutecznej interwencji oraz odpowiedzi na mój list.

Z poważaniem,

Mieszkaniec

Odpowiedź Burmistrza:

Szanowny Panie.

Na wstępie chciałem Pana zapewnić, iż znany jest nam stan nawierzchni ulicy Dzikiej, niestety podobnych ulic w Ząbkach mamy jeszcze kilkadziesiąt. Są to ulice o zróżnicowanym stopniu zurbanizowania ale i okresu oczekiwania na inwestycję. Niezwykle trudno jest dokonywać wyborów, kto ma być wcześniej, a kto musi nieco poczekać.

Niestety z uwagi na ograniczone środki finansowe takich wyborów musimy dokonywać uwzględniając różne czynniki, wymienione wyżej, ale również możliwości techniczne czy rozsądne gospodarowanie budżetem. Państwo macie wiele szczęścia, gdyż rozpoczęcie prac związanych z budową tej drogi będzie jeszcze w roku bieżącym. Pierwotnie drogę miał wykonać jeden z developerów, sporo czasu zajmowały mu przygotowania do realizacji tej inwestycji (projekt + pozwolenie zajęły blisko 3 lata). Doszliśmy z nim do porozumienia i przejęliśmy tą inwestycję jako miasto, otrzymując od developera część środków na zrealizowanie drogi.

Jestem przekonany, że realizacja nabierze tempa, miasto dołoży brakującą kwotę i droga w najbliższym czasie powstanie. Sporządzony projekt i uzyskane pozwolenia uwzględniają jedynie chodnik jednostronny, tak też ta inwestycja będzie musiała być wykonana. W obecnym momencie zmiana projektu i w ślad za tym pozwolenia na budowę bardzo by wydłużyło całą inwestycję. W takim razie chodnik po drugiej stronie byłby uzupełniony w czasie późniejszym, prawdopodobnie łącznie z przebudową linii elektrycznej.

Ulica Powstańców jest obecnie na etapie projektowania (odcinek Reymonta – Dzika). Uwzględnimy w nim załączoną przez Pana sugestię co do lustra i/lub ewentualnych dalszych rozwiązań poprawiających bezpieczeństwo. Nadmienię, że ulice Powstańców projektujemy w etapach z uwagi na skomplikowaną kwestię własnościową gruntów, dużą ilość kolizji projektowych oraz ograniczone środki. Podzielenie inwestycji na etapy urealnia i przybliża jej wykonanie.

Pozdrawiam serdecznie,

Burmistrz Miasta Ząbki,
Robert Perkowski

PGK – policzy każdą kroplę

W lipcu Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Ząbkach ogłosiło przetarg na zakup i wzdrożenie nowoczesnego systemu do radiowego odczytu wodomierzy. System ten w wyraźny sposób powinien usprawnić i przyśpieszyć proces spisywania liczników oraz prowadzenia rozliczeń z mieszkańcami Ząbek z tytułu poboru wody.

W przeciągu najbliższych czterech lat każdy, należący do spółki komunalnej wodomierz zostanie wymieniony i wyposażony w specjalny moduł radiowy transmitujący informację o ilości pobranej wody.

Ponadto urządzenie posiada następujące funkcje:

- indeks daty odczytu,
- wykrywanie wycieków,
- zatrzymanie licznika,
- alarm naruszenia mechanicznego,
- alarm naruszenia magnetycznego,
- alarm cofania wody,
- alarm nadmiernego przepływu,
- alarm niskiego przepływu.

Wszelka ingerencja, lub ww. nieprawidłowość będzie sygnalizowana podczas odczytu i będzie podlegała sprawdzeniu.

W pierwszej kolejności wymienione zostaną wodomierze w budynkach jednorodzinnych. Tutaj proces wymiany starych wodomierzy na nowe z nakładką radiową powinien się zakończyć w 2011 r. Z uwagi na ubiegłoroczną i tegoroczną wymianę wodomierzy w budynkach wielorodzinnych, instalacja nowych wodomierzy we Wspólnotach Mieszkaniowych zostanie przeprowadzona dopiero w 2012 r.

Zaletą nowego systemu jest fakt, iż pracownik PGK nie będzie musiał wchodzić na prywatną posesję lub do budynku mieszkalnego, aby przeprowadzić odczyt wodomierza. Specjalny przenośny, elektroniczny terminal, w który wyposażony będzie inkasent, posiada funkcję radiowego odbioru sygnału, tym samym możliwość zdalnego odczytywania wskazań danego wodomierza.

Wymiana wodomierzy, za które odpowiada PGK będzie przeprowadzona dla klientów PGK bezpłatnie. Natomiast wodomierze, które służą wyłącznie do rozliczenia ilości odebranych ścieków będą mogły zostać wymienione ale już na koszt ich właścicieli. Są to generalnie wodomierze, które zostały zamontowane na ujęciach głębinowych lub prywatnych studniach i hydroforach. Koszt montażu pojedyńczego wodomierza DN 20 z nakładką radiową nie powinien przekraczać 200 zł. Wymiana dużych wodomierzy sprzężonych to koszt nawet kilku tysięcy złotych. Proces ten będzie miał charakter dobrowolny. Klienci posiadający własne, prywatne wodomierze będą mogli pozostać przy dotychczasowym sposobie odczytu.

Podczas wykonywania wymiany wodomierzy przeprowadzana także będzie przez pracowników PGK kontrola w zakresie prawidłowego podłączenia wewętrznej instalacji wodociągowej klienta do sieci spółki.

Robert Świątkiewicz
Prezes Zarządu PGK w Ząbkach

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Ząbkach Sp. z o. o.

poszukuje kandydata na stanowisko:

Pracownika wykwalifikowanego ds. budowy i konserwacji sieci wod-kan

Szczegółowe informacje dotyczące warunków dostępne są na stronie http://bip.pgk.zabki.pl/praca

Osoby zainteresowane proszone są o wysłanie zgłoszenia (CV, list motywacyjny) pocztą elektroniczną na adres kadry@pgk.zabki.pl lub dostarczenie dokumentów do siedziby spółki: ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki, do dnia 31 lipca 2009 r.

Ogłoszenie

Zgodnie z art.17 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U.Nr 32 poz. 191 z późniejszymi zmianami) informuje się, że w dniach od 25.06.2009 r. do 24.07.2009 r. wyłożony jest do publicznego wglądu spis inwentaryzacyjny mienia podlegającego komunalizacji obejmującego nieruchomość położoną w Ząbkach, przy ul. Miłej oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 27/1 z obrębu 005-03-31 o pow. 0,0856 ha, objętą decyzją 1011/89.Osoby, których interes prawny dotyczy ustaleń zawartych w spisie inwentaryzacyjnym mogą w wyżej wymienionym terminie zgłaszać zastrzeżenia do Komisji Inwentaryzacyjnej powołanej Uchwałą Nr XXIX/202/2008 Rady Miasta Ząbki z dnia 07.08.2008 r. – pok. 22 Urzędu Miasta

Wywieszono dnia: 25.06.2009 r.

Komisja Inwentaryzacyjna
Rady Miasta Ząbki

Regulamin Konkursu na najładniejszą posesję w mieście Ząbki

„Ząbki – miastem ogrodów”

I. Cel konkursu

Poprawa estetyki Miasta oraz zachęcenie mieszkańców do dbałości o swoje najbliższe otoczenie: ogrody, balkony, wspólnoty mieszkaniowe.

II. Organizator

Burmistrz Miasta Ząbki

III. Przedmiot konkursu

Konkurs zorganizowany jest w kategoriach:

a) najładniejszy ogród
b) najładniejszy balkon
c) najładniejszy ogród wspólnoty mieszkaniowej

IV. Udział w konkursie

1. W konkursie mogą wziąć udział wszyscy mieszkańcy Miasta Ząbki, z wyłączeniem laureatów poprzedniej edycji konkursu (zdobywców I, II i III miejsca).
2. Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest zgłoszenie chęci udziału w nim poprzez wypełnienie i złożenie w Sekretariacie Urzędu Miasta **formularza zgłoszeniowego.**

V. Termin konkursu

1. Zgłoszenia udziału w konkursie należy dokonać do dnia **16 sierpnia 2009 r.**
2. Uczestnicy konkursu zostaną ocenieni przez Miejską Komisję Konkursową **do 31 sierpnia br.**
3. Ogłoszenie wyników i rozdanie nagród nastąpi we wrześniu br.

VI. Komisja konkursowa

Miejska Komisja Konkursowa zostanie powołana przez organizatora.

VII. Kryteria oceny

Komisja, oceniając ogrody i balkony będzie brała pod uwagę następujące kryteria:

1. W przypadku ogrodów:
   - ogólny wygląd ogrodu, wrażenia estetyczne
   - stan i wygląd ogrodzenia
   - kompozycje kwiatowe
   - utrzymanie zieleni, trawniki, krzewy
   - mała architektura ogrodowa
   - sposób utylizacji odpadów
2. W przypadku balkonów:
   - ogólny wygląd balkonu
   - ukwiecenie balkonu, kompozycje kwiatowe
   - wypełnienie balustrady

VIII. Nagrody

1. Za wyróżnienie w konkursie będą przyznawane nagrody rzeczowe oraz dyplomy.
2. Wysokość nagród będzie ustalona odrębnie dla każdej kategorii konkursowej.
3. W każdej kategorii planuje się przyznać po trzy nagrody odpowiednio za I, II, III miejsce oraz wyróżnienia dla pozostałych uczestników.

IX. Inne

Organizator zastrzega sobie prawo do sfotografowania ogrodów, balkonów i ich właścicieli oraz podania wyników do publicznej wiadomości.

Burmistrz Miasta Ząbki

ogłasza konkurs na najładniejszą posesję

„ZĄBKI – MIASTEM OGRODÓW”

Konkurs zostanie przeprowadzony w trzech kategoriach:
- **najładniejszy ogród**
- **najładniejszy balkon**
- **najładniejszy ogród wspólnoty mieszkaniowej**

Zgłoszenia udziału w konkursie należy dokonać za pośrednictwem odpowiedniego formularza **do 16 sierpnia br.**, zostawiając go w Sekretariacie Urzędu Miasta. Formularz zgłoszeniowy oraz regulamin konkursu będą dostępne na stronie internetowej Urzędu – www.zabki.pl oraz w gazecie „CO SŁYCHAĆ?”.
Zgodnie z regulaminem konkursu zostanie powołana komisja, która dokona oceny w okresie **do 31 sierpnia br.**
Ogłoszenie zwycięzców i rozdanie nagród nastąpi we wrześniu.
Serdecznie zapraszam wszystkich wrażliwych na naturalne piękno do udział w tym konkursie.

Z pozdrowieniami

Robert Perkowski
Burmistrz Miasta Ząbki

ZĄBKI – MIASTEM OGRODÓW

FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY

do konkursu na najładniejszą posesję w Mieście Ząbki

. . . . . .
(imię i nazwisko właściciela posesji) (data)

. . . . . .
(dokładny adres) (telefon kontaktowy)

Zgłaszam udział mojej posesji do konkursu „ZĄBKI – MIASTEM OGRODÓW” w kategorii*:

a) najładniejszy ogród **b) najładniejszy balkon** **c) najładniejszy ogród wspólnoty mieszkaniowej**

(* proszę zakreślić odpowiednią kategorię)

. . . . . .
(podpis właściciela posesji)