



CO SŁYCHAĆ?

Rok XXV

Nr 11 (368)

10 czerwca 2016 r.

ISSN 1427-3717

www.zabki.pl

ZĄBKOWSKA GAZETA SAMORZĄDOWA



Dzień Dziecka z rybką

5 czerwca, na zielonkowskich gliniankach odbyła się cykliczna impreza wędkarska z okazji Dnia Dziecka, która jak co roku cieszyła się olbrzymim zainteresowaniem. Do udziału w zawodach zgłosiło się aż 77 dzieci plus 24 dzieci do lat 7 łowiących w baseniku sztuczne ryby.

oraz wylosować swoje stanowisko, po czym dzieci otrzymały zestaw młodego wędkarza: wiaderko z zanętą oraz poczęstunek dla uczestnika. Zawody rozpoczęły się o godzinie 9.00 i trwały do południa. O godzinie 12.00 odbyło się oficjalne ważenie i mierzenie ryb,

które oczywiście po chwili trafiły z powrotem do wody. Na zakończenie wszyscy udali się na posiłek, którym była pyszna grochówka oraz przeróżne dania z grilla. Sędziowie podliczali wyniki zawodów. Najlepsi zostali wyróżnieni w czterech kategoriach.

Wśród gości, pojawili się Robert Perkowski – burmistrz miasta Zabki, Artur Murawski – zastępca burmistrza oraz Patrycja Żołnierzak – sekretarz miasta. Tego dnia poza wędkowaniem na dzieci czekały też inne atrakcje: pokaz i zwiedzanie wozu strażackiego OSP Zabki oraz policyjnego radiowozu z aspirantem sztabowym Tomaszem Sitkiem z Komendy Powiatowej Policji w Wołominie na czele.

Pogoda była piękna i już po godzinie ósmej na miejscu zawodów pojawiły się pierwsze dzieci. Przed zawodami każdy uczestnik musiał zarejestrować się u sędziego



Dokończenie na str. 4

R.S. SERWIS
WYWÓZ
NIECZYSTOŚCI
Zabki

Wywóz odpadów budowlanych gruzu, śmieci kontenerami 1,5; 2,5; 4,5; 7 m³

Ceny za kontener od 180 zł

22 781 69 20
603 707 755

smak i zdrowie

Wypróbuj catering dietetyczny Smak i Zdrowie zamawiając zestaw próbny **LUNCH BOX** na 3 dni
Cena 41,50 zł / dzień za 3 posiłki (oferta ważna do 30 czerwca)
Do wyboru dieta standard, wegetariańska oraz wegetariańska + ryby

Przekonasz się, że
ZDROWO = SMACZNIE
ZAMÓW JUŻ DZIŚ!

Pełna oferta dostępna na stronie www.smakizdrowie.pl
TEL. 797009717

WYWÓZ
ODPADÓW STAŁYCH
gruzu, śmieci, itp.

BULI Usługi porządkowe
tel. 509-136-967

Kontenery: KP-4, KP-5, KP-9, KP-15
www.buli.com.pl

AutoCentrum Zabki
Paweł Szachinowski

Obsługa klimatyzacji z odgrzybianiem
100 zł
dla mieszkańców
Ząbek rabat **10%**

511 026 093
Zabki ul. Piłsudskiego 4

DOCIEPLENIA – PEŁEN ZAKRES: MATERIAŁY, WYKONAWSTWO
MIESZALNIA TYNKÓW CERESIT
Hurtownia Materiałów Budowlanych **REAL Janusz Krajewski**
ul. Jana Pawła II 32, 05-091 Zabki
godz. otwarcia: pon. - pt. 8⁰⁰ - 17⁰⁰
tel./fax: 22 781-43-29
602-46-08-45

REAL

Oferta ważna w lokalu. Nie łącz się z innymi ofertami.

WARTO ZROBIĆ KILKA KROKÓW... DO TELEPIZZY!

Codziennie **19 zł** PIZZA ŚREDNIA
Każda z menu do 4 składników

telepizza.pl
naszym sekretem jest ciasto

801 111 111 ul. Powstańców 43



Lato w Mieście 2016

z Miejskim Ośrodkiem Kultury w Ząbkach

27.06.2016 Godz. 9 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ - Warsztaty cyrkowe - Warsztaty Klubu Małego Einsteina - Obiad - Pływalnia	28.06.2016 Godz. 9 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ - Wycieczka Muzeum Sztuki Współczesnej - Obiad - Projekcja filmu	29.06.2016 Godz. 9 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ - Wycieczka – Muzeum Sportu i Turystyki - Obiad - Pływalnia	30.06.2016 Godz. 9 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ - Wycieczka do gospodarstwa agroturystycznego „Na KOŃcu wsi” - Gorący posiłek	01.07.2016 Godz. 9 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ - Wycieczka do Ogrodu Bajka w Błoniu - Obiad - Pływalnia
04.07.2016 Godz. 9 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ - Warsztaty cyrkowe - Warsztaty Klubu Małego Einsteina - Obiad - Pływalnia	05.07.2016 Godz. 9 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ - Wycieczka Narodowej Galerii Sztuki „Zachęta” - Obiad - Projekcja filmu	06.07.2016 Godz. 9 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ - Wyjazd do Ogrodu Zoologicznego w Warszawie - Obiad - Pływalnia	07.07.2016 Godz. 9 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ - Wycieczka do gospodarstwa agroturystycznego „Leszczynowe Zacisze” - Gorący posiłek	08.07.2016 Godz. 9 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ - Wycieczka do Ogrodu Bajka w Błoniu - Obiad - Pływalnia

Koszt uczestnictwa – 100 zł/tydzień

UWAGA!!!

Zapisy dzieci (ukończone 7 lat) na „Lato w mieście” od dnia 2 czerwca od godz. 17:00

tylko po opłaceniu i pisemnym wyrażeniu zgody przez rodzica / prawnego opiekuna w sekretariacie MOK.

Wyjazdy, powroty i zajęcia - filia Ośrodka Kultury, ul Słowackiego 21 /trybuna Dolcanu/

„Lato w Mieście 2016”

Uprzejmnie informujemy, iż jak co roku została przygotowana na terenie Miasta Ząbki akcja „Lato w Mieście 2016”, w celu zorganizowania czasu wolnego dla dzieci i młodzieży w okresie wakacji.

Dzieci i młodzież będą miały możliwość wzięcia udziału w wielu atrakcyjnych i interesujących zajęciach. Poniżej podana jest szczegółowa informacja dotycząca:

1. adresów placówek, które w okresie wakacji 2016 r. (w poniedziałki, wtorki, środy, czwartki, piątki) będą prowadziły wypoczynek dla dzieci i młodzieży w ramach akcji „Lato w mieście 2016” na terenie Miasta Ząbki,
2. terminów prowadzenia wypoczynku w ramach ww. akcji przez wymienione w tabeli placówki.

Informacje dotyczące zajęć prowadzonych w poszczególnych dniach akcji „Lato w mieście 2016” oraz zapisu uczestników ukażą się na stronach internetowych poszczególnych placówek w maju 2016 roku.

Mamy nadzieję, że proponowana dzieciom i młodzieży interesująca oferta zajęć w czasie wakacji urozmaici im spędzanie czasu wolnego w bezpiecznych i przyjaznych warunkach oraz ciepłej atmosferze.

Nazwa i adres organizatora wypoczynku	Termin prowadzenia wypoczynku – w ramach akcji „Lato w mieście 2016”	Strony internetowe poszczególnych placówek, na których dostępna będzie informacja o organizacji „Lata w mieście 2016”
Szkoła Podstawowa Nr 1 ul. Piłsudskiego 35, Ząbki	18.07.2016 r. – 29.07.2016 r.	www.sp1zabki.szkolnastrona.pl
Szkoła Podstawowa Nr 2 ul. Batorego 11, Ząbki	16.08.2016 r. – 26.08.2016 r.	www.sp2zabki.idsl.pl
Szkoła Podstawowa Nr 3 ul. Kościelna 2, Ząbki	27.06.2016 r. – 15.07.2016 r.	www.sp3zabki.pl
Miejski Ośrodek Kultury ul. Słowackiego 10, Ząbki	27.06.2016 r. – 08.07.2016 r.	www.mokzabki.koti.pl
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Słowackiego 21, Ząbki	08.08.2016 r. – 26.08.2016 r.	www.mosirzabki.pl

Referat Oświaty i Polityki Społecznej Urzędu Miasta Ząbki

CO SŁYCHAĆ? Wydawca: Urząd Miasta w Ząbkach
 Redaktor naczelny: Mirosław Oleksiak
 e-mail: redaktor@zabki.pl, tel. 694 759 987
 Redakcja: ul. Wojska Polskiego 10, Ząbki, tel. 22 5109 793
 Druk: Drukarnia Rajgraf, ul. Mazowiecka 50B, 05-120 Legionowo, tel. 22 784 86 58
 Redakcja nie odpowiada za treść ogłoszeń i reklam. Nakład 6000 egz.

DYŻURY REDAKCYJNE:
 red. Mirosław Oleksiak
 Urząd Miasta pok. nr 28
 poniedziałki godz. 16.00–18.00
 piątki godz. 8.00–10.00

LATE

W mieście na sportowo
08 - 26.08.2016r.

Zajęcia w godz. 8.00 - 16.00
W PROGRAMIE:

- pływalnia -
- tenis stołowy -
- gry i zabawy -
- zajęcia sportowe -
- projekcje filmów -
- wycieczki -

oraz wiele innych atrakcji

Zapisy: e-mail: mosir@zabki.pl, tel: 22/6741164 w.101, 104 lub osobiście w recepcji

MOSIR Zabki

Koszt udziału 1 dziecka: 20 zł dziennie (dla każdego uczestnika ciepły posiłek)

W starym kinie

Koncert w wykonaniu uczniów
Studia Wokalnego Canto
17.06.2016 godz. 19:00
hol główny Gimnazjum nr 2 w Zabkach

W programie koncertu szlagiery filmowe z lat 20-tych i 30-tych oraz piosenki z lat późniejszych.

Przygotowanie i prowadzenie koncertu
Izabela Lewandowska.

www.canto.com.pl

Młodzi Waleczni

Otwarty Turniej Szermierczy w Szabli Dziewcząt i Chłopców

2016

otwarta głowa
dłuch walki
szabla
waleczne serce
silne nogi

18.06

wstęp wolny

WSPIERAJ NAS

GINNAZJUM NR 2
im. ks. Józefa Popieluszki
w ZABKACH, ul. Batoiego 37

Logo sponsors: MOSIR Zabki, STAMP-GRAWER, zabki 24.pl, DZIENNIK GAZETA PRAWNA, wagraf, MAVIT, Miasto Zabki

Kancelaria prawna Zabki, ul. Słowiańska 10

- pełen zakres usług: porady prawne (również online), pisma procesowe, odwołania, wezwania do zapłaty, umowy i opinie prawne, reprezentacja klientów w sądach i urzędach, windykacja
- sprawy cywilne, gospodarcze, odszkodowawcze, administracyjne, pracownicze
- kompleksowa obsługa prawna klientów indywidualnych oraz przedsiębiorców

e-mail: biuro@kancelaria-kbo.pl • www.kancelaria-kbo.pl

AGENCJA METROPOLIS NIERUCHOMOŚCI

Mieszkania Domy Działki

kupno - sprzedaż - wynajem

doradztwo - umowy - kredyty

Zabki ul. 3 Maja 10 lok. 10 II p.
tel./fax. 22 781 44 56
tel. 601 898 715

www.metropolis.waw.pl
www.agencjametropolis.gratka.pl
e-mail: biuro@metropolis.waw.pl

Poszukujemy mieszkań, domów, działek do kupna i wynajmu

Autoserwis ROMIKA

- blacharstwo-lakiernictwo (pełen zakres)
- serwis klimatyzacji
- wulkanizacja
- mechanika pojazdowa
- korzystne umowy serwisowe dla firm

tel. (22) 781-54-64;
605-580-590
www.romika.com.pl

GABINET LEKARSKI ANDRZEJ KACZOREK

Zabki ul. Niepodległości 1A

- internista
- specjalista med. rodzinnej i medycyny pracy
- badania profilaktyczne pracowników (wstępne, okresowe, kontrolne)
- badania dla celów sanitarno-epidemiologicznych
- badania kierowców wszystkich kategorii
- EKG, spirometria (bad. układu oddechowego)
- drobne zabiegi (zastrzyki)

Gabinet czynny codziennie tylko po uzgodnieniu wizyty telefonicznie w godz. 8⁰⁰-20⁰⁰
tel. 603 927 323 www.lekarzzabki.pl

AVENIR MEDYCINA I KOSMETOLOGIA ESTETYCZNA

Patrycja Szczepańska
tel. 508-769-692

Promocja do 50%*

- ☐ MAKIJAŻ PERMANENTNY
- ☐ BOTOX
- ☐ KWAS HIALURONOWY
- ☐ MEZOTERAPIA IGŁOWA

Salon Your Place
również z dojazdem do klienta

* czas promocji ograniczony, promocje nie łączą się

Dokończenie ze str. 1



Dzień Dziecka z rybką

Grupa dzieci: Towarzystwo Przyjaciół Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych z Żabek

Miejsce 1 – Michał Bogumił – wynik 1275 g
Miejsce 2 – Rafał Wyrzykowski – wynik 975 g
Miejsce 3 – Bartłomiej Kłosowski – wynik 630 g

Grupa dzieci w przedziale wiekowym 7-10 lat

Miejsce 1 – Kacper Banach – wynik 2175g
Miejsce 2 – Wojtek Skowroński – wynik 1510g
Miejsce 3 – Kacper Ołowski – wynik 670 g

Grupa dzieci w przedziale wiekowym 11-14 lat

Miejsce 1 – Jakub Zalesko – wynik 3160 g
Miejsce 2 – Jakub Mikołajczyk – wynik 405 g
Miejsce 3 – Karolina Ślusarz – wynik 345 g

Największe ryby:

1. Jakub Zalesko – 1890 g (przedział wiekowy 11-14 lat)
2. Maja Żukowska – 480 g (przedział wiekowy 7-10 lat)
3. Michał Bogumił – 570 g (Towarzystwo Przyjaciół Dzieci i Młodzieży)

Organizatorem zawodów był Zarząd Koła nr 61 Polskiego Związku Wędkarskiego w Żabkach, który szczególne podziękowania kieruje do sponsorów wydarzenia, którymi byli:

- Góral-Bud Zbigniew i Stanisław Lisek
- Sklep spożywczy „U Walczaków” – Jacek Walczak
- Cukiernia „Dario” – Dariusz Rumin
- Księgarnia „Orla” – Piotr Orłowski
- Sklep zoologiczno-wędkarski „SŁAWEX” – Sławomir Pisarczyk

Patronat nad imprezą objął Burmistrz Miasta Żabki Robert Perkowski.

Impreza ta wpisała się na stałe w kalendarz żąbkowski Koła Wędkarskiego i poprzez swoją popularność daje nadzieję, że w przyszłości będzie się rozwijać. Ekologia i nauka przecież idą w parze, a chodzi przecież o to, aby młodzież i dorosłych uczyć szacunku do przyrody.

Joanna Wysocka

foto: archiwum Koła Wędkarskiego w Żabkach

XXIV sesja Rady Miasta Żabki

30 maja odbyła się 24 sesja Rady Miasta Żabki, podczas której podjęto następujące uchwały:

- w sprawie przyznania dyrektorom publicznych szkół prowadzonych przez Miasto Żabki zwolnienia od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w roku szkolnym 2016/2017
- w sprawie nadania nazw ulic w Żabkach (x3)
- w sprawie wyrażenia zgody na kontynuację wydzierżawienia gruntu (x2)
- w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej
- w sprawie przystąpienia do sporządzenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Żabki na lata 2016-2023
- w sprawie współdziałania międzygminnego w zakresie przeprowadzenia postępowania na zakup urn wyborczych wykonanych z przezroczystego materiału
- w sprawie dokonania zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Żabki na lata 2016-2024
- w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu Miasta Żabki na rok 2016

Pełna treść uchwał dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Miasta (www.zabki.pl), link BIP, zakładka: prawo miejscowe.

Burmistrz Miasta Żabki

ogłasza nabór kandydatów na stanowisko

podinspektor/inspektor w Referacie Inwestycji i Rozwoju

Wymagania niezbędne i dodatkowe na ww. stanowisko znajdują się na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Żabki www.bip.zabki.pl – „oferty pracy”.

Kolejne żąbkowskie inwestycje

Systematycznie powstają następne ciągi komunikacyjne. Obecnie w końcowym etapie realizacji znajduje się fragment ul. Powstańców do skrzyżowania z ul. Piłsudskiego. Kilka dni temu rozpoczęto wycinkę drzew, które znajdują się w pasie drogowym ul. Gajowej. Droga ta będzie wybudowana razem z prostopadłą do niej ul. Kruczą. W końcowej fazie procedury przetargowej znajduje się odcinek ul. Andersena (od ul. Maczka w kierunku drogi nr 631).

Równocześnie na terenie Żabek realizowane są również inwestycje powiatowe, które współfinansuje miasto. Chodzi tu m.in. o kolejny fragment ul. Szpitalnej, tym razem kończący się na skrzyżowaniu z ul. Narutowicza oraz budowa nowego chodnika przy ul. Piłsudskiego (na odc. od Straży Pożarnej do ul. Skorupki).

Ku finałowi zmierza natomiast obecnie największa inwestycja kubaturowa, czyli rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 3. Ostatnio gmach szkoły zyskał piękną elewację. Natomiast wewnątrz budynku trwają już ostatnie prace wykończeniowe.

Po rozbudowie SP2 i SP3, teraz czas na SP1. Inwestycja znajduje się w ostatniej fazie przetargowej.



Pierwszy w Ząbkach Pokaz Ratownictwa Medycznego

4 czerwca na terenie Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Gen. Kleeberga przeprowadzony został przez ząbkowskie służby oraz naszych Strzelców pierwszy w historii naszego miasta Pokaz Ratownictwa Medycznego z pełną pozoracją wypadku.

Od kilku miesięcy Komisariat Rzecznego Policji z Warszawy na terenie Szkoły Podstawowej Nr 1 i Pływalni Miejskiego Centrum Sportu w Ząbkach pilotażowo prowadzi pierwszy w Polsce na taką skalę program edukacyjny dla dzieci z klas 1-3 pod nazwą Akademia Kapitana Wyderki. W ramach tego programu nasze pociechy zdobywają wiedzę o zasadach bezpieczeństwa nad wodą zarówno latem, jak i zimą, zasadach postępowania z psami ratownikami oraz co wolno, a czego nie wolno na basenie. Zajęcia w szkole i na basenie uzupełniane są m.in. o wycieczki do komisariatu Policji w Porcie Praskim, Komisariatu Policji i Straży Miejskiej w Ząbkach oraz o wydawane raz w miesiącu na łamach naszej gazety minikomiksy edukacyjne o przygodach Kapitana Wyderki. Finałem Akademii w ramach kończącego się roku szkolnego był Pokaz Ratownictwa Medycznego podczas sobotniego Festynu z okazji Dnia Dziecka w naszej „Jedynce”.

Scenariusz pokazu przebiegał następująco: Jadące z nadmierną prędkością auto uderza w rowerzystę, a następnie w drzewo – kierowca samochodu rozmawiał przez telefon komórkowy... Poszkodowanymi w wypadku zostali rowerzysta

(przytomny, uraz głowy, złamana ręka), kierowca (przytomny, uraz głowy i ręki, zakleszczony) oraz pasażer (nieprzytomny). Pierwszymi na miejscu zdarzenia byli przypadkowi przechodnie – trójka ząbkowskich Strzelców idących do szkoły. Nasi Strzelcy noszą w swoich plecakach szkolnych kamizelki odblaskowe i rękawiczki, więc po ich nałożeniu (bezpieczeństwo ratownika jest najważniejsze) rozpoczęli akcję ratowniczą. Po sprawdzeniu stanu poszkodowanych



zadzwonili na numer 999, podając kolejno: miejsce zdarzenia, ilość ofiar i ich stan. Następnie podjęli działania ratownicze – wyjęli z auta pasażera bez oznak życia i rozpoczęli



masaż serca (resuscytację krążeniową) oraz zabezpieczyli przytomnych poszkodowanych czekając na przyjazd karetki.

Strażnicy Miejscy, którzy przyjechali na miejsce wypadku, wspólnie z ratownikiem cywilnym uzupełnili masaż serca o podawanie powietrza wykorzystując sprzęt ze swojej podstawowej torby medycznej (worek samorozprężalny tzw. AMBU). W tym czasie Strzelcy wykorzystując bandaż z torby Strażników, rozpoczęli opatrywanie ran głów i rąk rowerzysty i kierowcy. Po przyjeździe Strażaków rozpoczęła się najbardziej widowiskowa część pokazu – wycinanie zakleszczonego kierowcy. Strażacy przejęli od Strzelca kierowcę, zabezpieczyli go i zaczęła się demolka: wybijanie szyb, wyrywanie drzwi i wycinanie dachu, aż do

momentu, gdy mogli bezpiecznie wyjąć kierowcę z auta. W tym czasie Strażnicy Miejscy wykorzystując torbę medyczną R1 Strażaków, podłączyli tlen do swojego AMBU i kontynuowali reanimację krążeniowo-oddechową nieprzytomnego poszkodowanego. Gdy już wszystkie ofiary wypadku były przeniesione z dala od miejsca zdarzenia, nadjechała karetka, a w aucie wybuchł pożar. Zespół ratowników z karetki zajął się najbardziej poszkodowaną ofiarą wypadku, czyli osobą nieprzytomną. Dzięki reanimacji z użyciem defibrylatora elektrycznego przywrócili samodzielną akcję serca.

Podkreślić należy, że uratowanie życia pasażera było możliwe wyłącznie dzięki prowadzonemu od pierwszych chwil po wypadku masażowi serca, który zapewnił stały dopływ krwi do wszystkich części ciała. W czasie gdy ratownicy z karetki wywozili stabilnego już pasażera do szpitala, Strażacy gasili pożar w komorze silnikowej auta. Podczas akcji przybył także patrol policji – funkcjonariusz zabezpieczył miejsce zdarzenia i wytyczył objazdy dla ruchu kołowego. Cała akcja oczywiście zakończyła się pełnym sukcesem – przytomne ofiary zostały odwiezione do szpitala, a płonące auto zostało ugaszone.

Dokończenie na str. 8



Najem mieszkania

– kilka praktycznych uwag (CZĘŚĆ II)

W tym numerze wracamy do zagadnienia umowy najmu mieszkania. Przy ogromie regulacji dotyczących tego rodzaju umowy skupiamy się jedynie na możliwych rozwiązaniach, które pozwolą nam uniknąć zawarcia niekorzystnej dla nas umowy.

Należy mieć na uwadze, że na najemcy spoczywa obowiązek czynienia drobnych nakładów na wynajętą nieruchomość. Chodzi tutaj o takie czynności, które utrzymują lokal w stanie używalności, przykładowo, naprawa podłogi, wymiana żarówek. W kodeksie cywilnym ustawodawca zobowiązuje nas również do malowania ścian. Zdaje się, że będzie to zasadne w sytuacji, kiedy powierzchnia ścian wynajmowanego lokalu po upływie czasu, na który umowa została zawarta jest wyraźnie bardziej zniszczona niż przy odbiorze lokalu. Niezwykle niebezpieczne z punktu widzenia najemcy jest dokonywanie wszelkich ulepszeń lokalu jak położenie nowych płytek w łazience z powodu chęci zmiany wystroju. Nie są to nakłady konieczne. W takiej sytuacji wynajmujący, jeżeli w umowie inaczej nie określono, może zatrzymać ulepszenie płacąc sumę wartości ulepszenia w chwili zwrotu, bądź żądać przywrócenia do stanu poprzedniego.

Najemca ma obowiązek uiszczać czynsz w umówionym terminie. Termin warto jest ustalić indywidualnie, niekoniecznie zdając się na ustawę. W razie braku takiego rozwiązania czynsz będziemy musieli płacić z góry, to znaczy gdy najem będzie trwał nie dłużej niż miesiąc czynsz będziemy musieli opłacić za cały ten okres już wcześniej, a jeżeli umowa została zawarta na dłuższy okres bądź na okres nieoznaczony czynsz należy uiszczać do dziesiątego dnia każdego miesiąca, również z góry. Należy pamiętać, że dla zabezpieczenia czynszu, oraz dodatkowych świadczeń, z którymi zalega najemca, wynajmującemu przysługuje prawo zastawu na rzeczach wniesionych przez najemcę.

Kolejnym ważnym elementem jest okres wypowiedzenia. Oczywiście jeżeli nie określimy go w umowie z pomocą przyjdą nam rozwiązania kodeksowe. Należy pamiętać, że najem zawarty na czas oznaczony (przykładowo na osiem miesięcy) kończy się z momentem upływu terminu, na który

został zawarty. Możemy jednak określić w umowie przyczynę, z których powodu możemy wypowiedzieć umowę. Orzecznictwo jest zdania, że wystarczy ogólne określenie z *ważnych powodów*, jednak warto, oprócz takiego ogólnika, zawrzeć w umowie krótki opis konkretnych sytuacji, które będą mogły skutkować wypowiedzeniem. Jest to bardzo ważne postanowienie umowne. Jeżeli umowa jest zawarta na czas nieoznaczony, umowę możemy wypowiedzieć na trzy miesiące na przód, na koniec miesiąca kalendarzowego, chyba, że strony ustalą inaczej.

Zawierając umowę najmu należy pamiętać, że obie strony tej umowy mają względem siebie pewne obowiązki. Najemca jest zobowiązany płacić czynsz w terminie, a wynajmujący zapewnić lokal będący w stanie użyteczności. Jeżeli lokal przestanie mieć przewidziane właściwości najemca może domagać się odszkodowania. Najemca ma obowiązek korzystania z lokalu zgodnie z jego przeznaczeniem. Należy pamiętać również o obowiązku zachowania porządku domowego i nie przeszkadzaniu pozostałym lokatorom. Niestosując się do tych obowiązków możemy narazić się na sytuację, w której wynajmujący będzie mógł nam wypowiedzieć umowę po pisemnym, bezskutecznym upomnieniu przedłożonym nie później niż na koniec miesiąca kalendarzowego.

Przy odbiorze mieszkania warto sporządzić protokół określający stan lokalu, aby uniknąć nieporozumień w momencie zakończenia umowy. Możemy sfotografować miejsca, w których mieszkanie nie jest w dobrym stanie, aby uniknąć posądzenia przez właściciela o dokonanie zniszczeń. W protokole możemy spisać znajdujące się w mieszkaniu sprzęty i odnotować fakt, że jakieś urządzenie nie jest w pełni sprawne. W ten sposób możemy uniknąć sytuacji, w której osoba wynajmująca nie będzie chciała zwrócić nam kaucji, czyli kwoty wcześniej przekazanej wynajmującemu na zabezpieczenie ewentualnych zniszczeń.

W razie sporów dotyczących umowy najmu, oprócz kodeksu cywilnego, warto przejrzeć również ustawę o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy. Znajduje się w niej wiele korzystnych dla najemcy przepisów. Warto poświęcić więcej czasu na sporządzenie przemyślanej umowy, czy też skontaktować się z prawnikiem, aby oszczędzić sobie kłopotów w razie sporów z nieuczciwym najemcą bądź wynajmującym. Korzystanie z gotowych wzorów bez dokładnego sprawdzenia ich treści może spowodować, że zawrzemy niekorzystną dla nas umowę. Jeżeli wynajmujący pokazuje nam gotową umowę warto poprosić o czas do namysłu i dokładnie skontrolować jej treść. Uczciwy wynajmujący powinien nam to umożliwić, a także dopuścić zaproponowane przez nas zmiany. Należy pamiętać, że jesteśmy równoprawnymi stronami tego stosunku i mamy prawo wpływać na ostateczny kształt tej umowy.

Aleksandra Bojarska
Kancelaria Radców Prawnych
Kalinowski Wojciński Korzybski Sp.j.

Mieszkańcy Gminy Ząbki mogą korzystać z bezpłatnych porad prawnych prowadzonych przez prawników Kancelarii Kalinowski Wojciński Korzybski Sp. j. w ramach projektu „Prawnik Pierwszego Kontakt” w każdy czwartek w godzinach 8:00-10:00. W celu uzyskania porady należy umówić się telefonicznie od poniedziałku do piątku w godz. 9:00-17:00 pod numerem: 22 652 31 15.

DARMOWE PORADY PRAWNE DLA MIESZKAŃCÓW

Szanowni Mieszkańcy,
Informujemy, że na mocy porozumienia zawartego pomiędzy Burmistrzem Miasta Ząbki a trzema niezależnymi kancelariami prawnymi:

1. Kancelarią Radców Prawnych Kalinowski Wojciński Korzybski Sp. j.,
2. Kancelarią Adwokacką Małgorzata Lewandowska,
3. Rafałem Panasewiczem Radcą Prawnym, mieszkańcy Ząbek mogą korzystać z bezpłatnych porad prawnych.

Porady udzielane są w budynku Urzędu Miasta, przy ul. Wojska Polskiego 10 w sali konferencyjnej, w dniach:

Poniedziałek:

- godz. 8:00-10:00 Kancelaria Adwokacka Małgorzata Lewandowska
- godz. 16:00-18:00 Radca Prawny Rafał Panasewicz (w szczególności sprawy pożyczki, kredyt konsumencki)

Czwartek:

- godz. 8:00-10:00 Kancelaria Radców Prawnych Kalinowski Wojciński Korzybski Sp. j. (wszystkie sprawy z wyjątkiem spraw karnych i o wykroczenia).

W celu uzyskania porady należy umówić się telefonicznie od poniedziałku do piątku w godz. 9:00 -17:00 pod numerami telefonów:

Kancelaria Adwokacka Małgorzata Lewandowska 501331576;
Radca Prawny Rafał Panasewicz 721854998;
Kancelaria Radców Prawnych Kalinowski Wojciński Korzybski Sp. j. (22) 6523115.

W przypadku wątpliwości, każdy mieszkaniec może udać się do dowolnego prawnika nawet w tej samej sprawie.



Towarzystwo Przyjaciół Ząbek wspiera nowe ząbkowskie rodziny

Od początku czerwca trwa, ostatnia przed wakacjami, odsłona Klubu Świadomych Rodziców. Dzięki tej akcji ząbkowskie pary mogą przygotować się do narodzin dziecka.

Od początku roku zajęcia zostały wzbogacone o warsztaty z udzielania pierwszej pomocy. Oprócz dotychczasowych zajęć z pielęgnacji i laktacji, prowadzonych przez położną ze szpitala św. Zofii, Agnieszkę Najdę, wśród osób prowadzących szkolenie znaleźli się ratownicy medyczni z firmy TwójRatownik.pl. Ich zadaniem jest przeszkolić przyszłych rodziców w udzielaniu pierwszej pomocy swoim pociechom. Pomoc w przygotowaniu do porodu zaoferował także fizjoterapeuta, Tomasz Grzegorzka.

Realizacja projektu byłaby niemożliwa bez wsparcia Miasta Ząbki, współfinansującego projekt oraz Przedszkola nr 3 „Skrzat”, które udostępniło lokal na warsztaty.



Wszystkim parom serdecznie dziękujemy za uczestnictwo w Klubie Świadomych Rodziców, wspólną atmosferę i zaangażowanie. Życzymy wszelkiej pomyślności i zdrowia zarówno rodzicom, jak i nowym, najmłodszym mieszkańcom Ząbek.

Architektura i historia w „Schowku”

Dzieci ze Świetlicy Środowiskowej „Schowek” miały okazję wziąć udział w architektonicznych warsztatach ekologicznych, które odbyły się 25 maja tego roku. Warsztaty prowadziła inż. arch. Agata Radziejewska, studentka Architektury i Urbanistyki Politechniki Warszawskiej.

Zajęcia, zorganizowane w ramach realizacji „Agrafki Agory – Lokalnego programu stypendialnego Towarzystwa Przyjaciół Ząbek”, zostały podzielone na dwie części – teoretyczną i praktyczną. Dzięki nim wychowankowie świetlicy mieli okazję poznać wiele zagadnień teoretycznych, związanych z procesem planowania miasta, rolą urbanisty, a także historią architektury Ząbek.



W drugiej części warsztatów dzieci mogły wykorzystać nowo zdobyte wiadomości w praktyce. Pod okiem prowadzącej i wychowawców świetlicy wspólnie zaprojektowały miasto i zbudowały sporych rozmiarów makietę z zebranych wcześniej pudełek i opakowań po produktach spożywczych.

Na zakończenie zabawy pozostałe odpady zostały dokładnie posortowane do odpowiednich worków, aby zaszczerpać w dzieciach zachowania ekologiczne i uczyć ich recyklingu. Mali uczestnicy warsztatów aktywnie uczestniczyli w zrealizowanym projekcie, dobrze się przy tym bawiąc.

Cała zabawa nie mogłaby się odbyć, gdyby nie wsparcie Piotra Orłowskiego z „Księgarńi Orla”, który zapewnił młodym architektom potrzebne materiały.

Serdecznie dziękujemy i życzymy sobie i naszemu miastu więcej takich inicjatyw!

Towarzystwo Przyjaciół Ząbek

Po raz trzeci wystartuje program stypendialny dla ząbkowskich studentów!

Z radością informujemy, że Towarzystwo Przyjaciół Ząbek otrzymało dofinansowanie lokalnego konkursu stypendialnego w ramach Programu „Agrafka Agory”. W XI edycji programu Komisja Konkursowa wybrała 10 organizacji, których wnioski w najwyższym stopniu spełniły kryteria merytoryczne. W gronie zwycięzców znalazło się też nasze stowarzyszenie.

Program stypendialny w najbliższym roku akademickim będzie realizowany przez nasze stowarzyszenie już po raz trzeci. Przypominamy, że jedno stypendium w roku akademickim 2016/2017 wynosić będzie 380,00 zł miesięcznie, wypłacanych przez okres 9 miesięcy (od października 2016 r. do czerwca 2017 r.).

Zachęcamy firmy oraz osoby prywatne, którym bliski jest temat wspierania zdolnej młodzieży do współpracy przy realizacji programu stypendialnego.

Wszystkich zdolnych, ząbkowskich studentów zachęcamy do zastanowienia się jak ich studia mogą przyczynić się dla lokalnej społeczności i zgłoszenia swojego już w sierpniu!

Więcej informacji wkrótce!

**Zarząd
Towarzystwa Przyjaciół Ząbek**

Strona internetowa:
www.tpz.org.pl
e-mail:
tpz@tpz.org.pl

WYNAJMĘ BUDYNEK 200 m² POD DZIAŁALNOŚĆ

Do tej pory filia przedszkola
inna działalność również

ZĄBKI KWIATOWA 5C
TEL: 666 812 179

WARSZTAT DEKARSKI

- cięcie i gięcie obróbek do 4 mb
- nasady kominowe
- orynnowanie z ocynku
- zamówienia indywidualne
- parapety zewnętrzne
- akcesoria dachowe

Ząbki, ul. Jana Pawła II 20
tel. 502 073 760

USŁUGI GEODEZYJNE

- Mapy do celów projektowych
- Uzgodnienia ZUD
- Tyczenia
- Inwentaryzacje powykonawcze
- Pomiar powierzchni lokali oraz hal
- Pomiar przemieszczeń i odkształceń
- Obsługa inwestycji

TK GEO TOMASZ KUROWICKI
05-091 Ząbki, ul. Sienkiewicza 4
tel. 519-433-649
e-mail: kontakt@tkgeo.pl
www.tkgeo.pl

Akademia „Hippocampus”

Diagnoza i terapia trudności
w uczeniu się

Hippocampus

- DYSLEKSJA
- DYSDYKTORIA
- zaburzenia umiejętności matematycznych
- LOGOPEDA

Ząbki, ul. Wiosenna 1A
www.hippocampus.edu.pl
tel. 507 301 975

Pierwszy w Ząbkach Pokaz Ratownictwa Medycznego

Dokończenie ze str. 5



foto: Radek Drochliński



foto: Radek Drochliński

Najważniejszym celem pokazu było zaprezentowanie dzieciom i ich rodzicom, jak zachowywać się podczas wypadku drogowego, kogo wzywać na pomoc, jak postępować z ofiarami wypadku i że zamiast bycia gapiem („fejsbukowym” fotoreporterem), nie okazując strachu, podejmując działanie, można uratować życie człowieka. Pośrednim celem było pokazanie nam, mieszkańcom Ząbek, że to właśnie nasze ząbkowskie służby – strażnicy, strażacy, ratownicy, policjanci i strzelcy – potrafią wspólnie działać i skutecznie uzupełniać się podczas akcji ratowniczych. Szczególnie chcemy zwrócić Państwa uwagę na naszych Strażników Miejskich – każdy z nich jest Kwalifikowanym Ratownikiem Pierwszej Pomocy, a każde auto SM wyposażone jest w torbę medyczną!

W pokazie udział wzięli: pozoranci ofiar wypadku – strzelcy Zuzanna Bekta, Kacper Siuchniński i Artur Fabisiak; ratownicy cywilni – strzelcy Karolina Misior, Mateusz Szewczyk i Damian

Wojciechowski; Strażnicy Miejscy – Artur Lewandowski i Adam Witek; Strażacy z OSP Ząbki – Prezes Edward Betlejewski, Naczelnik Andrzej Matysiewicz i Ratownik Piotr Marcinkowski oraz Wojciech Książek, Dariusz Poślajko, Andrzej Wiechetek, Piotr Wojda, Dominik Marek i Piotr Wnuk; Zespół Karetki Pogotowia z GrupąDSF – ratownik medyczny Tomasz Burakowski i Sebastian Łabowicz; Policja z KP Ząbki – mł. asp. Tomasz Tomczy-

szyn; charakteryzacja ofiar – strzelec Alicja Trych; zabezpieczenie ruchu i terenu pokazu – strzelcy Laura Zych, Marcin Kwiatkowski, Damian Brzeziński, Łukasz Ulanicki, Hubert Siwek i Paweł Kaczyński.

Organizatorami pokazu były: Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Gen. Kleeberga w Ząbkach, Automobilklub Polski Sekcja BRD oraz Związek Strzelecki Oddział Ząbki im. Por. Tulińskiego. Pokaz prowadził Marcin Kubicki – ząbkowianin, Kwalifikowany Ratownik Pierwszej Pomocy.

Organizatorzy dziękują wszystkim którzy przyczynili się do przeprowadzenia tego pierwszego w Ząbkach pokazu ratownictwa. Program Akademia Kapitana Wyderki będzie kontynuowany po wakacjach i mamy nadzieję, że będzie rozszerzony także na kolejne szkoły w naszym mieście.

Mirosław Sobiecki
Komendant
Oddziału Ząbki
Związku Strzeleckiego

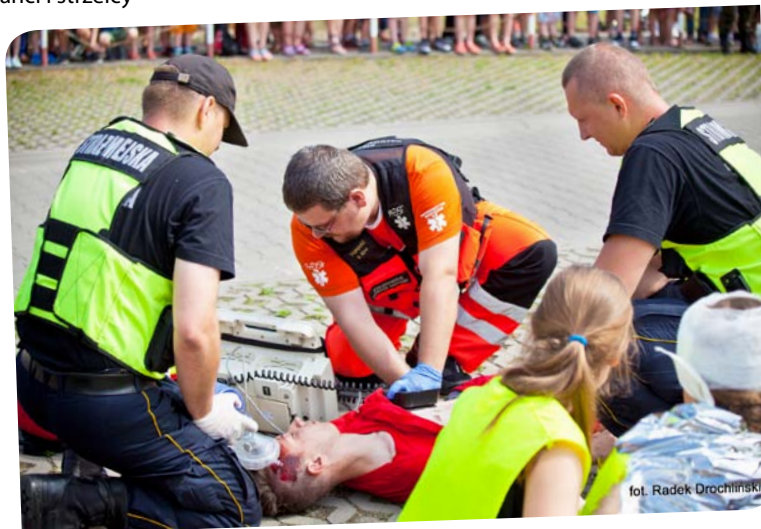


foto: Radek Drochliński



foto: Radek Drochliński



foto: Radek Drochliński

Wczwartek, 19 maja 2016r. klasy 2c i 2f Szkoły Podstawowej nr 2 w Ząbkach były na wycieczce w redakcji „Faktu” i „Przeglądu Sportowego”.

Dziękujemy tacie uczennicy klasy 2c za

SP NR 2 W ZĄBKACH W REDAKCJI DZIŚ GOŚCILIŚMY PRZYSZŁYCH HEROSÓW POLSKIEGO SPORTU.



Spotkanie młodzieży polsko-niemieckiej w Krzyżowej

Krzyżowa (Kreisau) to mała, ale niezwykle malownicza miejscowość województwa dolnośląskiego. Położona jest niedaleko Wrocławia, nad rzeką Piławą. Przez cały rok przyjeżdża tam młodzież polska oraz zagraniczna, aby wziąć udział w zajęciach integracyjno-edukacyjnych.

Dzięki staraniom nauczycielki języka niemieckiego pani Marty Kamińskiej udało się znaleźć niemiecką szkołę Johann-Gutenberg-Realschule z Dortmundu, która wyraziła chęć spotkania w Krzyżowej. W dniach 04.05-09.2015 uczniowie Publicznego Gimnazjum Nr 2 w Ząbkach spotkali się z młodzieżą z Niemiec właśnie w Krzyżowej. Opiekę nad nami sprawowały panie: Marta Kamińska i Mariola Todorska-Dzik (ze strony polskiej) oraz Hildegard van Loon i Tanja Wärmter (ze strony niemieckiej).

Na wyjeździe nikomu nie brakowało zajęć, nikt się nie nudził, ponieważ każdego dnia organizowanych było mnóstwo różnorodnych zajęć. Czasem były to zabawy sportowe, podchody, innym razem – warsztaty artystyczne lub kulinarne. Wspólnie przygotowywaliśmy potrawy, projektowaliśmy i malowaliśmy torby ekologiczne, mieliśmy podchody po Krzyżowej, graliśmy w piłkę nożną i koszykówkę, czytaliśmy listy Helmuta Jamesa von Moltke i jego żony (historycznych postaci związanych z miejscowością Kreisau). Na lekcjach językowych uczyliśmy się zwrotów po niemiecku, a młodzież zza granicy zmagiała się z językiem polskim ☺. Wieczorami chodziliśmy na dyskoteki, mieliśmy także ognisko.

Jednym z zaplanowanych wydarzeń był wieczór międzynarodowy, dzięki któremu Polacy i Niemcy mieli szansę przedstawić swoją kulturę i obyczaje. Gimnazjaliści z ząbkowskiej



szkoły przygotowali prezentację o regionie i swoim gimnazjum w językach niemieckim i angielskim, oprócz tego opowiedzieli o narodowych strojach i tańcach (w ramach prezentacji naszej Ojczyzny uczniowie przebrali się w góralskie stroje). Zajęcia te zakończyły się wspólną nauką poloneza, co wzbudziło ogromny entuzjazm ze strony młodzieży z Niemiec. Na zakończenie wieczoru młodzież z Dortmundu otrzymała na pamiątkę drobne prezenty ufundowane przez Urząd Miasta Ząbki oraz polskie słodkości.

W programie przewidziana została całonocna wycieczka do Wrocławia, gdzie oprócz zjedzenia polskich pierogów, bawili-



śmy się w podchody, szukając wrocławskich krasnoludków oraz historii z nimi związanych.

Oczywiście mieliśmy też czas dla siebie, kiedy mogliśmy porozmawiać z rówieśnikami z Niemiec, wymienić się numerami telefonu lub po prostu odpocząć. Z każdym dniem poznawaliśmy się coraz bardziej, codziennie zasypialiśmy z myślami, co będzie jutro, jakie zabawy, jakie atrakcje, co wymyślą nasi animatorzy. Tak naprawdę wyjazd trwał pięć dni, a minął jak jeden dzień. Pod koniec mieliśmy wrażenie, jakbyśmy znali się całe życie.

Kiedy przyszedł czas pożegnania i powrotu do domów, nie obeszło się bez łez i wzruszeń. Jednak wiemy i jesteśmy z tego powodu bardzo szczęśliwi, że nie było to nasze jedyne i ostatnie spotkanie. W przyszłym roku szkolnym polecimy do Niemiec, natomiast później młodzież z Dortmundu odwiedzi nasze miasto. Na razie, aby umilić sobie i zarazem skrócić czas rozstania, piszemy do siebie wiadomości każdego dnia.

**Weronika i Wiktoria Stachera,
Emilia Ryciuk**

Uczennice Gimnazjum numer 2 w Ząbkach



Kształtowanie kompetencji językowych w „Leśnym Zakątku”

„(...) Polacy nie gęsi, iż swój język mają” – Mikołaj Rej



Poprawne mówienie to w naszych czasach umiejętność niezwykle ważna. Ta umiejętność decyduje o życiowym sukcesie. Na przestrzeni lat pracy logopedy obserwuje się narastające zjawisko występowania zaburzeń mowy, a problem poprawnej wymowy dotyczy wielu dzieci w wieku przedszkolnym. Coraz częściej wady wymowy mają charakter złożony, towarzyszą temu dysfunkcje rozwoju psychomotorycznego, a podłożem mogą być wczesne zaburzenia neurorozwojowe, które wydłużają czas prowadzenia terapii logopedycznej. Zatem pomoc rodzica, aktywne współdziałanie z logopedą oraz przestrzeganie i stosowanie zalecanych ćwiczeń jest niezbędne dla osiągnięcia oczekiwanych efektów.

W działalności przedszkola dużą wagę przywiązuje się do wszechstronnego rozwoju poznawczego, emocjonalnego i społecznego dziecka, a w tym również do prawidłowego rozwoju mowy. Jedną z ważnych misji naszego przedszkola jest dbanie o prawidłowy rozwój mowy, wspomaganie rozwoju kompetencji językowych i komunikacyjnych, niezbędnych do skutecznego porozumiewania się w społeczeństwie.

Wychodząc naprzeciw potrzebom i możliwościom psychofizycznym dzieci, w Publicznym Przedszkolu nr 2 „Leśny Zakątek” prowadzone są działania logopedyczne, szczególnie istotne, ponieważ wiek przedszkolny to zdecydowanie najbardziej optymalny okres na skuteczne korygowanie wad wymowy i zaburzeń mowy. W przedszkolu podejmowane są zadania dotyczące wykrywania i diagnozowania nieprawidłowości w rozwoju mowy, usuwanie zaburzeń wymowy, a także kształtowanie językowego porozumiewania się u dzieci z zaburzeniami mowy, które tej umiejętności nie przyswajają w sposób naturalny.

Wspomagając rozwój dziecka prowadzone są cykliczne zajęcia grupowe oraz indywidualna terapia logopedyczna, na których usprawniane są funkcje aparatu artykulacyjnego, oddechowego i fonacyjnego. Prowadzona jest właściwa terapia logopedyczna u dzieci z dyslalią, u których korygowane są nieprawidłowości w zakresie artykulacji. Osiągnięcie prawidłowego stanu mowy uwarunkowane jest również określonymi kompetencjami w funkcjonowaniu słuchu fizycznego, fonematycznego, prozodycznego, dlatego prowadzone są ćwiczenia uwrażliwiające funkcje słuchowe z wykorzystaniem bodźców niewerbalnych i dźwięków mowy. Prowadzone są działania w obszarze wzbogacania słownika biernego i czynnego, stosowania prawidłowych form gramatycznych, ćwiczenia z zakresu składni i rozwijania kompetencji językowych.

Ponadto nauczyciele w codziennej pracy skupiają się na dbałości o poprawność językową. Zapobiegają powstawaniu zaburzeń w rozwoju mowy poprzez stosowanie zabaw usprawniających aparat mowy, powtarzanie wierszyków i zabaw dźwiękonaśladowczych, rymowanek z różnym natężeniem głosu, intonacją i ilustrowaniem ich ruchem, rozwijających słuch fonematyczny, poczucie rytmu i zasób słownictwa.

Przygotowują dzieci do udziału w uroczystościach „Dzieci-Dziociom”, konkursach recytatorskich, na których przedszkolaki uczą się autoprezentacji, interpretowania głosowego wygłaszanego tekstu, właściwego przekazywania emocji, a także usprawniają aparat mowy. Rozwijają ekspresję słowną oraz wzbogacają wiedzę i przeżycia poprzez kontakt z literaturą dziecięcą. Kształtowane jest twórcze myślenie dzieci, rozwijanie potencjału językowego, ćwiczenie mowy opowieściowej poprzez wspólne, grupowe tworzenie opowiadania.

JAK WSPOMAGAĆ ROZWÓJ MOWY DZIECKA?

Oto kilka wskazówek dla rodziców:

– ZWRÓĆ UWAGĘ NA SPOSÓB ODDYCHANIA DZIECKA

Sprawnie funkcjonujący aparat oddechowy to możliwość oddychania nosem przy zamkniętych ustach, usta zamknięte w sytuacji spoczynku i oddychanie nosem, brak przerosłu migdałów. Oddech нефизиологичны wpływa niekorzystnie na ogólny stan zdrowia, który może powodować niedotlenienie- dziecko jest zmęczone, niewyspane, drażliwe, ma trudności z koncentracją. Jeśli przy oddychaniu dziecko ma otwartą buzię skonsultuj to ze specjalistą.

– BY DOBRZE MÓWIĆ, TRZEBA DOBRZE SŁYSZĘĆ

Słuchanie jest pierwszym etapem rozwoju mowy dziecka. Aby dziecko zrozumiało kierowaną do niego wypowiedź, musi ją usłyszeć, zróznicować i zapamiętać. Komunikowanie się z otoczeniem to odbieranie i pełne rozumienie komunikatów słownych, a następnie nadawanie czyli tworzenie wypowiedzi przez dziecko. Dzieci, które często chorują na zapalenie ucha, mają częste katary, są alergikami lub mają powiększone migdały mogą mieć zaburzenia słuchu fizjologicznego, dlatego konieczne jest wykonanie badania sprawdzającego jego funkcjonowanie. U dzieci z niedosłuchem rozwój mowy będzie nieprawidłowy.

– ZWRÓĆ UWAGĘ NA BUDOWĘ JĘZYKA, WARG, PODNIEBIENIA, ZGRYZ

Prawidłowe warunki anatomiczne w obrębie aparatu artykulacyjnego, takie jak: brak wad zgryzu, elastyczne wędzidełko

podjęzykowe pozwalające na ruchy języka w płaszczyźnie poziomej i pionowej, plastyczne wargi pozwalające na zmianę kształtu, swobodne ruchy żuchwy pozwalające na szerokie otwarcie jamy ustnej są warunkiem właściwie rozwijającej się mowy w zakresie artykulacji. Nieprawidłowości w budowie narządów artykulacyjnych, a także obniżone lub wzmożone napięcie mięśniowe wpłyną niekorzystnie na funkcje pokarmowe (gryzienie, żucie, połykanie) i sposób artykulacji dziecka. Nieprawidłowe nawyki w obrębie narządu żucia, takie jak ssanie palca, ssanie smoczka kształtują nieprawidłowy zgryz, co wpływa niekorzystnie na jakość artykulacji. Jeśli masz wątpliwości dotyczące budowy i funkcjonowania aparatu artykulacyjnego skonsultuj to ze specjalistą.

– UCZ DZIECKO GRYZIENIA

Naturalny trening aparatu artykulacyjnego odbywa się podczas jedzenia, dlatego od momentu pojawienia się pierwszych zębów wprowadzamy do jadłospisu dziecka pokarmy stałe. Przedszkolakowi nie podajemy papiek, zmiksowanych zupiek, ale surowki, owoce, warzywa. Gryzienie, rozdrabnianie, przesuwanie językiem pokarmu do przełyku wzmacnia układ mięśniowy: warg, języka, żuchwy, podniebienia miękkiego. Od ich sprawnego działania zależy poprawna realizacja głosek.

– PRZEKAŻUJ PRAWIDŁOWE WZORCE WYPOWIEDZI

Mowa kształtuje się poprzez naśladownictwo. Dziecko musi otrzymywać prawidłowe wzorce mowy i wymowy. Mówiąc do dziecka nie „spieszczaj” form wyrazów, buduj zdania poprawne gramatycznie. Należy dostarczać bodźce słowne zrozumiałe dla dziecka pobudzające do udziału w akcie mowy. Włączanie w interakcje poprzez umożliwienie mu bycia nie tylko odbiorcą komunikatów słownych, ale i nadawcą.

– ROZWIJAJ SPRAWNOŚĆ JĘZYKOWĄ DZIECKA

Podczas czytania literatury dziecięcej zachęcaj dziecko do opowiadania treści ilustracji, zadawaj pytania dotyczące tekstu. Baw się z dzieckiem w naśladowanie odgłosów zwierząt, dźwięków otoczenia. Razem z dzieckiem opowiadaj historyjki, czytaj rymowanki, opisuj przedmioty, czynności.

Prowadzone działania logopedyczne wspomagają rozwój kompetencji językowych i komunikacyjnych, które decydować będą o powodzeniu dziecka w edukacji szkolnej.

Beata Talarek
Logopeda – Publiczne Przedszkole nr 2 „Leśny Zakątek”

Zerówkowicze z wizytą w Urzędzie

Wząbkowskim urzędzie w dniach od 19 do 28 kwietnia br. bywało tłoczno i gwaro, a to za sprawą odwiedzających nas zerówkowiczów. Mieliśmy okazję gościć klasy 0A, B, C i D ze Szkoły Podstawowej nr 2 im. Jana Kochanowskiego w Ząbkach ze swoimi wychowawczyniami: Jolantą Leszczyńską, Katarzyną Mikołajczak, Małgorzatą Woroch, Jolantą Druzd oraz Katarzyną Mikołajczak.

Dzieci miały okazję odwiedzić burmistrza miasta Roberta Perkowskiego oraz zastępcę burmistrza Artura Murawskiego, którzy przeprowadzili specjalnie dla swoich gości konkurs wiedzy nt. flag w gabinecie burmistrza, pokazali dzieciom klucz do bram miasta, a co poniektórzy uczniowie zostali obsypani konfetti ze zniszczonych dokumentów. Na koniec dzieci otrzymały ząbkowskie gadżety: malowanki, kredki i piłeczki. Kolejnym punktem wycieczki był referat budżetowo- finansowy, który znajduje się na urzędowej wieży. Tu dzieciaki zostały podjęte przez skarbnik Elżbietę Żmijewską wraz z pracownikami. Atrakcją było stemplowanie wieloma ważnymi pieczętkami na kolorowych karteczkach. W referacie zagospodarowania przestrzennego i ochrony środowiska kierownik Arkadiusz Łebek oraz

Paweł Radzio opowiedzieli małym gościom o segregacji odpadów oraz o możliwości adopcji bezdomnych zwierząt, oraz przekazali im ulotki edukacyjne. Dzieci odwiedziły także w urzędzie tzw. „darmobus”, czyli przeszklone pomieszczenie, gdzie wyrabia się karty mieszkańca „Jestem z Ząbek” oraz Powiatowe Karty Dużej Rodziny. O kartach opowiedziała im Karolina Mierzwińska.



Na koniec została wizyta w Straży Miejskiej. Strażnicy opowiedzieli na czym polega ich praca, pokazali dzieciom ekran monitoringu, z kamer, które znajdują się w ząbkowskim tunelu oraz zaprosili je do samochodu straży, w którym można było posiedzieć a także podziwiać koguty uruchomione specjalnie na tę okazję.

Wycieczka była dla dzieci pełna wrażeń. Warto także podkreślić jej walory edukacyjne. Dzieci dzięki wizycie w urzędzie wiedzą już, jakie sprawy można załatwić w poszczególnych referatach.

Iwona Potęga

Nauczyciele dzieciom

Wiosna już w pełni, wszyscy delectujemy się ciepłym słońcem, podziwiamy piękno wiosennej przyrody. Wiosenną niespodziankę i wielką radość sprawili przedszkolakom z Przedszkola Niepublicznego „Pinokio” nauczyciele, którzy na powitanie wiosny przygotowali inscenizację „Czerwonego Kapturka”.

W bardzo oryginalnych i ciekawych strojach, a także z wielkim zaangażowaniem odtworzyli role: Czerwonego Kapturka, Wilka, Babci, Mamy, Gila, Wiewiórki, Leśniczego oraz Narratora. Sala przedszkolna podczas przedstawiania zamieniła się w zaczarowany las z chatką babci. Aktorzy oprócz słowa mówionego śpiewali również piosenki, zaś przedszkolaki aktywnie uczestniczyły w teatryku.

W trakcie przedstawienia dzieci z wielką uwagą śledziły losy każdego z bohaterów. Sądząc po ogromnych brawach uśmiechniętych dzieci, można stwierdzić, że aktorzy spisali się na medal.

Powitanie wiosny okazało się wydarzeniem pełnym emocji i wrażeń dla wszystkich przedszkolaków naszego przedszkola. Zrobiło się bardziej wiosennie i wesoło.



Joanna Gorczak
Przedszkole Niepubliczne „Pinokio”

Spotkanie poetyckie w „Przystani Elfów”

To był prawdziwie cudowny, majowy poranek w „Przystani Elfów”. Odwiedziła nas p. Bożena Pierga – poetka, autorka książki „Dobre wychowanie wierszem”. Swoją dowcipną poezją zaczarowała przedszkolaki, które z zaangażowaniem włączyły się w dyskusję na temat codziennej kultury osobistej. Rozmowy dotyczyły zachowania w domu i na ulicy, szacunku dla innych, higieny osobistej, relacji z rodzeństwem oraz właściwej opieki nad zwierzętami. W książce można znaleźć wiele ciekawych wierszyków.



Dzieci z zerówki także zaskoczyły panią Bożenę. Zaprezentowały własną książkę „O dobrym wychowaniu, czyli Savoir Vivre Elfów z Przystani”, którą od września tworzą podczas zajęć „Spójrz Inaczej”. Nasz niecodzienny gość pomógł nam rozstrzygnąć przedszkolny konkurs plastyczny na okładkę do książki o dobrym wychowaniu. Najciekawsze prace zostały nagrodzone książkami poetki, która wpisała dzieciom imienne dedykacje. Zwycięzcy odbierali je z nieukrywaną radością. Wizyta zakończyła się w „Kąciku dobrej książki”, przygotowanym przez dzieci, które ku zaskoczeniu pani Bożeny profesjonalnie zrecenzowały swoje ulubione pozycje książkowe.

Ząbkovia po raz kolejny mistrzem Mazowsza

Dziewczęta ze Szkoły Podstawowej Nr 1 w Ząbkach wygrały XVIII Mazowieckie Igrzyska Szkół Podstawowych w piłce nożnej dziewcząt (obroniły tytuł Mistrzyń Województwa wywalczony w roku ubiegłym).



W jedenastoosobowej reprezentacji szkoły znalazło się 7 aktualnych zawodniczek UKS Ząbkovia Ząbki: Patrycja Bartosiewicz, Wiktoria Kaczanowska, Anna Kodym, Adrian-na Krawczyk, Zuzanna Łęczyska, Agnieszka Stepuch i Klaudia Zielińska (oraz jedna była zawodniczka naszego klubu: Liliana Bruks). W drużynie zagrały ponadto: Julia Krzemieniewska, Wiktoria Kultys i Maja Nowakowska. Bohatką meczu finałowego Mazowieckich Igrzysk Szkół Podstawowych w piłce nożnej dziewcząt została Adrianna Krawczyk, która strzeliła zwycięską bramkę. Mecz o złoty medal ze Szkołą Podstawową w Baboszewie zakończył się wynikiem 2:1 dla Ząbek (pierwszą bramkę strzeliła Agnieszka Stepuch). Zespół do zwycięstwa poprowadził trener Krzysztof Goławski. Gratulacje dla całej drużyny i trenera !!!

Mistrzostwa powiatu w czwórboju lekkoatletycznym

W dniach 11-12 05. 2016 r. na obiektach sportowych Szkoły Podstawowej nr 2 w Ząbkach odbyły się mistrzostwa powiatu w czwórboju lekkoatletycznym dziewcząt i chłopców.



Wśród dziewcząt pierwsze miejsce zajęła drużyna ze Szkoły Podstawowej nr 2 w Ząbkach z wynikiem 1201 punktów, wyprzedzając Szkołę Podstawową nr 2 w Zielonce tylko o 24 punkty. Trzecie miejsce zajęła Szkoła Podstawowa nr 7 z Wołomina.

Indywidualnie najlepiej punktujące zawodniczki:

- Oliwia Kowalska SP 2 Zielonka (274 pkt.),
- Aleksandra Waclawska SP2 Ząbki (270 pkt.),
- Wiktoria Bielicka SP 7 Wołomin (267 pkt.).

Następnego dnia odbyły się zawody chłopców, które zostały zdominowane przez drużynę ze Szkoły Podstawowej nr 2 z Zielonki. Zawodnicy tej drużyny wygrali każdą konkurencję składającą się na czwórboj i indywidualnie zajęli wszystkie miejsca na podium. Wyprzedzili Szkołę Podstawową nr 2 z Ząbek o 170 pkt, a Szkołę Podstawową nr 1 z Ząbek o 310 pkt.

Zawody odbyły się przy dobrej pogodzie i w miłej atmosferze, którą podniosły trofea ufundowane przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ząbkach oraz obecność Pani Dyrektor Ireny Małyszczuk na uroczystym zakończeniu zawodów.

Dagmara Dobosz

KALENDARZ IMPREZ

- | | |
|---------------------|--|
| 11.06 (sob.) | Festiwal Piosenki Ząbki 2016 - finał - MOK
Zawody soplukowe o Puchar Burmistrza Ząbek Iowisko Dolcan w Długosiodle - Koło PZW 61 Ząbki |
| 12.06 (ndz.) | Rozgrywki Ząbkowskiej Ligi Szóstek Piłkarskich - MOSiR
Piknik Parafialny - Parafia pw. Miłosierdzia Bożego w Ząbkach |
| 18.06 (sob.) | Wernisaż i koncert - MOK |
| 19.06 (ndz.) | STRONGMAN Giants Live Champions League - Miejski Stadion |
| 25.06 (sob.) | Rozgrywki Ząbkowskiej Ligi Szóstek Piłkarskich - MOSiR
II Ogólnopolski Festiwal Piosenki Musicalowej im. George'a Gershwin'a o statuetkę "Funny Face" - Park Miejski im. Szuberta |

CZERWIEC

Miasto Ząbki



Piknik i koncert parafialny 12 czerwca w Parafii Miłosierdzia Bożego w Ząbkach

W niedzielę 12 czerwca na terenie Parafii Miłosierdzia Bożego w Ząbkach odbędzie się Piknik Parafialny, a w godzinach wieczornych Koncert zespołu Porozumienie. Wydarzenie organizowane jest w ramach przygotowań do Dni w Diecezji podczas Świątowych Dni Młodzieży.

Do tej pory Parafia Miłosierdzia Bożego zorganizowała wiele wydarzeń takich jak piknik parafialny, Peregrynacja Symboli Świątowych Dni Młodzieży, kiermasz książek czy wieczorki filmowe. Piknik Parafialny 12 czerwca będzie punktem kulminacyjnym w promocji Świątowych Dni Młodzieży.

Piknik odbędzie się **12 czerwca w godz. od 14:00 do 17:00** a **Koncert** w godz. **19:00 - 22:00**. Organizatorzy przewidzieli następujące atrakcje: kawiarenka (ciasta, kawa, herbata, lemoniada), kiermasz książek, pokaz pierwszej pomocy, gry i zabawy harcerskie, malowanie buziek dla najmłodszych, wernisaż sztuki, stoisko z gadżetami ŚDM, zbiórka plastikowych nakrętek w ramach akcji „Nakręć się na ŚDM” i wiele innych.

W godz. **11:00 - 15:00** przed Parafią stać będzie **KRWIOBUS**, gdzie każdy chętny może oddać krew.

Od godz. 19:00 zapraszamy na **KONCERT zespołu POROZUMIENIE** oraz świadectwa inspirujących ludzi i pokaz tańca hip-hop. Wstęp jest bezpłatny.

Młodzież z Parafii Miłosierdzia Bożego serdecznie zaprasza wszystkich ząbkowiaków: dzieci, młodzież i dorosłych. Do zobaczenia!



PRZYJMIJ MOCNĄ DAWKĘ EMOCJI!

PRZYJDŹ I ZAINSPIRUJ SIĘ HISTORIAMI

AGA I KNOPEK
INSTRUKTORZY TAŃCA HIP HOP

WYSŁUCHAJ MOCNEGO ŚWIADECTWA KRZYŚKA

WEŹ UDZIAŁ W NIEZAPOMNIANYM KONCERCIE ZESPOŁU

POROZUMIENIE

TO WSZYSTKO JUŻ
NIEDZIELA

**12
CZERWCA**

DARMOWY
WJAZD

START
19:00

PARAFIA
MIŁOSIERDZIA BOŻEGO
W ZĄBKACH

NIE MOŻE CIĘ ZABRAKNAĆ!

projekt: facebook.com/elka.kruczkowska



V Festyn Charytatywny „Elfy z Fantazją”

Bardzo serdecznie zapraszamy dzieci z rodzicami lubiącymi dobrą zabawę na V Festyn Charytatywny „Elfy z Fantazją”, który odbędzie się w Niepublicznym Przedszkolu „Przystań Elfów” w Ząbkach ul. Ks. Kuleszy 24 w sobotę 18 czerwca w godzinach 10.00-14.00.

Jest to wielkie święto dla naszej placówki. Jak co roku działamy w tym dniu z Fundacją „Dziecięca Fantazja” na rzecz nieuleczalnie chorych dzieci i wszystkie fundusze zebrane podczas festynu przekażemy na spełnianie marzeń Martynki, Mateusza i Maćka. Wspierać nas w tym roku będzie Pani Kasia Cichopek z firmą Fakro, która z pewnością znajdzie czas

na zabawę z każdym małym Elfikiem. Odwiedzi nas także redakcja programu „Pytanie na śniadanie”. Zapewniamy wiele atrakcji: basen wodny z kulami, dmuchany zamek, kawiarenkę, grill, loterię fantową, malowanie twarzy, wiele konkurencji sportowych. Nasze przedszkolaki przygotowują wspaniałe występy, a chętni rodzice wezmą udział w aukcji ich prac. Dzieci będą

mogły przeżyć magiczną przygodę z Elfami i odebrać nagrodę za udział w charytatywnej zabawie. Czekamy na wszystkich, którzy lubią poprzez zabawę przynosić radość innym. Zapraszamy na festyn także dzieci, które zostały przyjęte do Przedszkola i od września staną w szeregach naszych Elfów. Koniecznie przyjdźcie zapoznać się z nami! Czekamy.

Oferta pracy **PRACOWNIK DO PERSONELU SPRZĄTAJĄCEGO**

Pływalnia, Miejskie Centrum Sportu w Ząbkach ul. Słowackiego 21 05-091 Ząbki

Stanowisko: **PRACOWNIK DO PERSONELU SPRZĄTAJĄCEGO**

Obowiązki:

- utrzymywanie czystości na terenie obiektu pływackiego,
- obsługa sprzętów i urządzeń czyszczących,

Wymagania:

- rzetelność,
- dokładność,
- dyspozycyjność również w weekendy,
- mile widziane doświadczenie zawodowe,

Oferujemy:

- atrakcyjną stawkę godzinową,
- zatrudnienie w oparciu o umowę zlecenie,
- pracę w systemie 3 -zmianowym
- niezbędne narzędzia pracy oraz środki czystości
- pracę w miłej atmosferze,
- stabilne warunki zatrudnienia,
- przeszkolenie zawodowe.

Opis dodatkowy:

Osoby zainteresowane powyższą ofertą uprzejmie prosimy o przysyłanie CV na adres e-mail: anna.osiak@mcszabki.pl. Informujemy, że skontaktujemy się tylko z wybranymi kandydatami. Prosimy o dołączenie następującej klauzuli: „Wyrażam zgodę na pozostawienie moich danych osobowych w bazie danych Miejskiego Centrum Sportu w Ząbkach Sp. z o.o. oraz na przetwarzanie ich dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesów rekrutacji (zgodnie z ustawą z dnia 29.08.97 o ochronie danych osobowych Dz. U. Nr 133 poz. 883)”.



KOŁO PRZYJACIÓŁ RADIA MARYJA PRZY PARAFII ŚW. TRÓJCY ORGANIZUJE

PIELGRZYMKĘ AUTOKAROWĄ RADIA MARYJA NA JASNA GÓRĘ.

WYJAZD AUTOKARU W DNIU 10 LIPCA 2016r. (niedziela):

Spod „AGROMY” o godz. 4:00

Spod kościoła Św. Trójcy o godz. 4:15

Program Pielgrzymki:

godz.08.00 - Godzinki o Niepokalanym Poczęciu NMP.
godz.11.00 - Uroczysta Msza Św.,
godz.15.00 - Koronka do Bożego Miłosierdzia, zakończenie pielgrzymki.

Ze względu na ograniczoną ilość miejsc,

osoby chętne, mogą zgłaszać swój udział do dnia 2 lipca br.

pod nr tel: 535 297 426

KOSZT PIELGRZYMKI – 55 ZŁ

REGULAMIN KONKURSU NA

NAJŁADNIEJSZĄ POSESJĘ W MIEŚCIE ZĄBKİ

„ZĄBKİ – MIASTEM OGRODÓW”

I. Cel konkursu

Poprawa estetyki Miasta oraz zachęcenie mieszkańców do dbałości o swoje najbliższe otoczenie: ogrody, balkony, wspólnoty mieszkaniowe.

II. Organizator

Burmistrz Miasta Ząbki

III. Przedmiot konkursu

Konkurs zorganizowany jest w kategoriach:

- najładniejszy ogród
- najładniejszy balkon
- najładniejszy ogród wspólnoty mieszkaniowej

IV. Udział w konkursie

- W konkursie mogą wziąć udział wszyscy mieszkańcy Miasta Ząbki, z wyłączeniem laureatów poprzedniej edycji konkursu (zdobyców I, II i III miejsca).
- Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest zgłoszenie chęci udziału w nim poprzez wypełnienie i złożenie w Sekretariacie Urzędu Miasta **formularza zgłoszeniowego**.

V. Termin konkursu

- Zgłoszenia udziału w konkursie należy dokonać do dnia **22 lipca 2016 r.**
- Uczestnicy konkursu zostaną ocenieni przez Miejską Komisję Konkursową **do 5 sierpnia br.**
- Ogłoszenie wyników i rozdanie nagród nastąpi we wrześniu br.

VI. Komisja konkursowa

Miejska Komisja Konkursowa zostanie powołana przez organizatora.

VII. Kryteria oceny

Komisja, oceniając ogrody i balkony będzie brała pod uwagę następujące kryteria:

- W przypadku ogrodów:
 - ogólny wygląd ogrodu, wrażenia estetyczne
 - stan i wygląd ogrodzenia
 - kompozycje kwiatowe
 - utrzymanie zieleni, trawniki, krzewy
 - mała architektura ogrodowa
 - sposób utylizacji odpadów
- W przypadku balkonów:
 - ogólny wygląd balkonu
 - ukwiecenie balkonu, kompozycje kwiatowe
 - wypełnienie balustrady

VIII. Nagrody

- Za wyróżnienie w konkursie będą przyznawane nagrody rzeczowe oraz dyplomy.
- Wysokość nagród będzie ustalona odrębnie dla każdej kategorii konkursowej.
- W każdej kategorii planuje się przyznać po trzy nagrody odpowiednio za I, II, III miejsce oraz wyróżnienia dla pozostałych uczestników.

IX. Inne

Organizator zastrzega sobie prawo do sfotografowania ogrodów, balkonów i ich właścicieli oraz podania wyników do publicznej wiadomości.

Burmistrz Miasta Ząbki

informuje,

iż dnia 25.05.2016 r. zostało wywieszone do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, w siedzibie Urzędu Miasta Ząbki przy ul. Wojska Polskiego 10, zarządzenie w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – Zarządzenie nr 0050.42.2016 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 25 maja 2016 r. Pełna treść Zarządzenia jest także dostępna na stronie internetowej: bip.zabki.pl (w zakładce Zarządzenia).

Burmistrz Miasta Ząbki

informuje,

iż dnia 02.06.2016 r. zostało wywieszone do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, w siedzibie Urzędu Miasta Ząbki przy ul. Wojska Polskiego 10, zarządzenie w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – Zarządzenie nr 0050.43.2016 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 2 czerwca 2016 r. Pełna treść Zarządzenia jest także dostępna na stronie internetowej: bip.zabki.pl (w zakładce Zarządzenia).

**ZĄBKİ – MIASTEM OGRODÓW**

FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY
do konkursu na najładniejszą posesję w Mieście Ząbki

.....
(imię i nazwisko właściciela posesji)

.....
(data)

.....
(dokładny adres)

.....
(telefon kontaktowy)

Zgłaszam udział mojej posesji do konkursu „ZĄBKİ – MIASTEM OGRODÓW” w kategorii*:

- najładniejszy ogród
 - najładniejszy balkon
 - najładniejszy ogród wspólnoty mieszkaniowej
- (* proszę zakreślić odpowiednią kategorię)

.....
(podpis właściciela posesji)

