



CO SŁYCHAĆ?

Rok XVIII

Nr 15-16 (203-204) 28 sierpnia 2009 r. ISSN 1427-3717 <http://www.zabki.pl>

ZĄBKOWSKA GAZETA SAMORZĄDOWA

„Cud nad Wisłą” w Ząbkach

13 sierpnia, o godz. 18.00 w Ząbkach uroczystą mszą świętą zainaugurowano obchody 89. rocznicy „Cudu nad Wisłą” na terenie powiatu wołomińskiego. Mszę, w asyście pocztów sztandarowych, koncelebrowali proboszcz miejscowej parafii ks. Edward Kowara, proboszcz parafii pw. Świętej Trójcy w Kobylce Jan Andrzejewski oraz ks. infuat

Lucjan Świąszkowski, który wygłosił przejmujące kazanie. Następnie uczestnicy uroczystości przemaszzerowali za żołnierskim orszakiem na cmentarz parafialny, gdzie znajduje się pomnik poświęcony pamięci bohaterów 1920 roku.

W tym roku w uroczystościach udział wzięli m.in.: przedstawiciel Kancelarii Pre-

zydenta RP Jacek Sasin, wicewojewoda mazowiecki Dariusz Piątek, członek zarządu Urzędu Marszałkowskiego Waldemar Roszkiewicz, starosta wołomiński Maciej Urmanowski, burmistrzowie okolicznych miast oraz inni samorządowcy różnych szczebli. Ząbki reprezentowane były przez władze miasta, kombatanów, harcerzy, strażaków,

strażników miejskich, przedsiębiorców, przedstawicieli oświaty i innych organizacji.

Po okolicznościowych przemówieniach nadszedł czas na apel poległych i honorowe salwy na cześć żołnierzy roku 1920. Następnie delegacje złożyły przed pomnikiem wieńce i wiązanki.

Na zakończenie wystąpił ząbkowski chór „Złota Jesień” przedstawiając nie tylko pieśni patriotyczno-religijne, ale także w nieco lżejszej konwencji piosenki żołnierskie.

Ząbki w czasie bitwy odgrywały dość ważną rolę. Tutaj bowiem, na zapleczu frontu, zorganizowany został szpital polowy, niosący pomoc uczestnikom walk. Fotoreportaż z uroczystości znajduje się na str 8-9.

red.



ROMIKA

Jan Frelek

BLACHARSTWO-LAKIERNICTWO

Ząbki, ul. Kołłątaja 55

Serwis: tel. 022 781 50 34,
0 605 580 590

Holowanie:
tel. 0 601 26 47 68

Bezgotówkowe
rozliczenie!

Samochód zastępczy
na czas naprawy!

PRG

USŁUGI GEODEZYJNE

- TYCZENIA
- PODZIAŁY

- MAPY DO CELÓW
PROJEKTOWYCH
- INWENTARYZACJE
POWYKONAWCZE

Ząbki ul. Gałczyńskiego 19

0-605-218-000

022 781-45-81

022 781-70-51

prg1@wp.pl

www.prg1.waw.pl

ENGLISH ACADEMY
Angielski
Niemiecki
Business English
Matury

Różne grupy wiekowe
Różno poziom zaawansowania

PROMOCJA
DRUGI
JĘZYK 50%

ul. Wilcza 9, Ząbki
tel. 22 781 73 90
kom. 888 77 33 22
www.ea.edu.pl



SZKOŁA JĘZYKÓW OBCYCH

- ANGLIJSKI
- ROSYJSKI
- FRANCUSKI
- NIEMIECKI
- WŁOSKI
- UKRAIŃSKI
- HISPANJSKI
- GRECKI

Doświadczeni lektorzy, przyjazna
atmosfera, pełen profesjonalizm
dla wszystkich grup wiekowych!

ZAPRASZAMY
NA NOWY SEMESTR
ZAPISY OD 26 SIERPNIA!

ul. Piłsudskiego 154, 05-091 Ząbki (przy Praskiej Gieście Spółdzielczej)
e-mail kontakt@englishway-szkola.pl
tel. 606 626 747 lub (22) 762 83 91





Burmistrz Miasta Żabki

**zaprasza Mieszkańców
na spotkanie informacyjne
nt. realizowanych inwestycji w Mieście**

Podczas tego kolejnego już spotkania każdy będzie miał możliwość zadania pytań władzom miasta o najbardziej trapiące kwestie.

W spotkaniu udział wezmą przedstawiciele Urzędu, Rady Miasta, Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej oraz Straży Miejskiej.

Termin: 8 września, godz. 18.00

**Miejsce: Publiczne Gimnazjum Nr 2
(ul. Batorego 37)**

Dyskusyjny Klub Książki w Bibliotece

Miejska Biblioteka Publiczna zaprasza wszystkich mieszkańców do korzystania z jej usług:

- wypożyczanie książek
- bezpłatny Internet dla czytelników biblioteki (3 stanowiska komputerowe)
- czytelnia, codzienna prasa: Rzeczpospolita, Życie Warszawy, tygodniki: Przekrój i Przyjaciółka, miesięczniki: Wiedza i Życie i Kronika Mazowiecka.
- wszelkiego rodzaju informatory i przewodniki, ciekawe trasy turystyczne na weekend i na cały urlop.

Polecane nowości książkowe:

- Coelho P. „Zwycięzca jest sam”
- Deaver J. „Rozbite okno”
- Rice A. „Chrystus Pan. Droga do Kany”
- Nurowska M. „Sprawa Niny S.”. Ciekawe pozycje książkowe dla młodzieży i najmłodszych.

Zapraszamy również chętnych czytelników do zapisywania się do nowo tworzonego Dyskusyjnego Klubu Książki w naszej Bibliotece. Dyskusyjny Klub Książki jest adresowany do osób, które lubią czytać i rozmawiać o książkach. Na wspólnych spotkaniach będziemy rozmawiali nie tylko o książkach, ale i o innych wydarzeniach kulturalnych oraz pasjach i zainteresowaniach klubowiczów. Zapisy w MBP w Żabkach przy ul. Orlej 6 lok. 75 w godzinach otwarcia Biblioteki, serdecznie zapraszamy wszystkich chętnych.

Biblioteka w okresie wakacyjnym lipiec, sierpień jest czynna bez zmian.

Dyrektor MBP Dorota Kaźmierska

Dzień otwarty w Centrum Kompleksowej Rehabilitacji

**Centrum Kompleksowej Rehabilitacji
zaprasza na dzień otwarty, 5 września 2009 r.
w Konstancinie, przy ulicy Gąsiorowskiego 12/14,
w godzinach 15⁰⁰-18⁰⁰**

Będzie to doskonała okazja do lepszego poznania CKR oraz wykonania bezpłatnych badań i konsultacji.

Impreza organizowana jest z okazji zakończenia inwestycji CKR polegającej na oddaniu nowych pokoi dla Pacjentów Oddziału Reumatologii i Chirurgii Kręgosłupa oraz Stacjonarnego Oddziału Rehabilitacji, a także z okazji zmiany nazwy ośrodka.

Na scenie, na korcie tenisowym, odbędzie się recital piosenek francuskiej w wykonaniu Ewy Borowskiej, pokaz szermierki na wózkach oraz koncert gwiazdy wieczoru – Izabeli Kopeć z zespołem.

W trakcie trwania imprezy, w namiotach wystawowych, będzie można korzystać z porad lekarzy i fizjoterapeutów CKR, obejrzeć pokazy zabiegów rehabilitacyjnych oraz ćwiczeń profilaktycznych.

Chętni będą mogli zbadać sobie ciśnienie krwi, poziom cukru, wydolność oddechową (badanie spirometryczne), a także zbadać stopy pod kątem płaskostopia.

Oprócz CKR swoją ofertę prezentować będą również Partnerzy imprezy: Zakład Farmaceutyczny Polpharma, Towarzystwo Ubezpieczeniowe Signal Iduna, dystrybutorzy sprzętu rehabilitacyjnego Has-Med i Eres Medical oraz Pracownia Ortopedyczna Mark-Protetik.

Zapraszamy do udziału. Akredytacje na www.ttg.com.pl/formularze/ckir

Boisko przy Gimnazjum nr 2

W związku z rozpoczęciem prac związanych z budową oświetlenia boiska do piłki nożnej przy Publicznym Gimnazjum nr 2 w Żabkach, boisko zostanie zamknięte do 30 września 2009r.

Dyrektor Gimnazjum nr 2 w Żabkach

Komunikat

**Zarząd żąbkowskiego koła Polskiego Związku
Emerytów Rencistów i Inwalidów
informuje,
że w dniach 29 sierpnia – 1 września
nie będą prowadzone dyżury.**

Najbliższy dyżur odbędzie się 2 października w godzinach 10-14 w Publicznym Gimnazjum Nr 2 przy ul. Batorego 37 (sala nr 10.)

**Krystyna Grodzka
Prezes Koła**

CO SŁYCHAĆ? – wydawca: Urząd Miasta w Żabkach
redaktor naczelny: Mirosław Oleksiak e-mail: redaktor@zabki.pl, tel. 0 694 759 987
redakcja: Żabki, ul. Wojska Polskiego 10, tel. 022 781 68 14 do 17
łamanie i druk: Drukarnia Rajgraf, Legionowo, ul. Mazowiecka 50B, tel.: 022 784 86 58
Redakcja nie odpowiada za treść ogłoszeń i reklam. Nakład: 5000 egz.

DYŻURY REDAKCYJNE:
red. Mirosław Oleksiak
Urząd Miasta pok. nr 9
poniedziałki: godz. 16⁰⁰-18⁰⁰
piątki: godz.: 8⁰⁰-10⁰⁰



Wymagania niezbędne i dodatkowe na ww. stanowisko znajdują się na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Żąbki www.umzabki.bip.org.pl - konkursy na wolne stanowiska pracy.

tel. (22) 216 51 90
666 384 429
ZĄBKOWSKA 14
PRZY TARGOWEJ



Podczas ostatniej sesji Rady Miasta zgłosił Pan jako prezes PGK projekt zmiany w taryfie za dostarczanie wody i odprowadzenie ścieków. Pojawiły się tam również nowe pozycje, które wcześniej nie występowały. Czym to było spowodowane?

W przypadku opłat z tytułu dostawy wody cena za 1 m³ wzrosła jedynie o 0,01 zł. Wprowadzone zostały jednak nowe opłaty abonamentowe związane z prowadzonym procesem wymiany lub legalizacji wodomierzy należących do spółki. Podwyżka ta jednak jest w całości kompensowana przez dopłatę Urzędu Miasta.

W przypadku opłat z tytułu odbioru ścieków 4 % podwyżka o 0,25 zł za 1 m³ spowodowana jest głównie koniecznością przeprowadzenia remontu głównego kanału Z-2. Kanał ten to podstawowa magistrala kanalizacyjna odbierająca ścieki z całego miasta. Kanał ten wybudowany w latach 80-tych ze słabej jakości materiałów i wymaga pilnego remontu. Bez tego cały system kanalizacyjny Ząbek wkrótce przestanie funkcjonować. Jest to niestety efekt wieloletnich zaniedbań w konserwacji tego kanału.

Czy te zmiany mają znaczący wpływ na ostateczny koszt ponoszony przez mieszkańców?

Woda może być jeszcze tańsza

Rozmowa z prezesem Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Robertem Świątkiewiczem

Z uchwaloną przez Radę Miasta nową taryfą, skorelowana jest uchwała mówiąca o dopłatach do opłat z tytułu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. W efekcie dla większości mieszkańców ceny nie tylko nie wzrosną, ale wręcz spadną. Już teraz aktualne ceny z tytułu odbioru ścieków płacone przez mieszkańców Ząbek są niższe niż w Markach, Zielonce, Kobylce czy Wołominie.

Czy Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej podejmuje jakieś działania, które prowadziłyby do podniesienia jakości świadczonych usług oraz mogły przyczynić się do obniżenia cen za wodę i kanalizację?

W przypadku dostaw wody, spółka bardzo intensywnie inwestuje w rozwój sieci wodociągowej. Dzisiaj dostarczamy wodę jedynie do 53% mieszkańców miasta. W ciągu najbliższych 6-8 lat chcemy dotrzeć z wodą do każdego zainteresowanego. Już w tym roku, pierwszym roku funkcjonowania spółki wybudujemy ok. 5 km sieci co będzie stanowić wzrost jej długości o ok. 12%. W 2010 r. chcemy wybudować minimum 6 km. Zwiększenie wolumenu sprzedaży wody automatycznie spowoduje zmniejszenie się kosztów stałych spółki i zahamowanie ewentualnych podwyżek cen wody. Proces ten zaobserwowaliśmy już w tym roku. Należy jednak pamiętać, iż aktualnie kupujemy wodę z Warszawy, tym samym jesteśmy uzależnieni od jej dyktatu

cenowego. Dopiero wybudowanie własnego ujęcia wody może w sposób wyraźny wpłynąć na jakość i cenę wody, obniżając ją nawet o 1 zł na 1 m³. Aktualnie wdrażamy też system radiowego odczytu wodomierzy, który wyraźnie przyspieszy i usprawni proces naliczania opłat. Nowe wodomierze będą wyposażone również w alarmy naruszenia mechanicznego i magnetycznego, co ukróci proceder kradzieży wody. Równocześnie staramy się przebudowywać system wodociągowy z liniowego na zamknięty (dwustronne zasilanie), tym samym zmniejszamy konieczność pęknięcia końcówek wodociągów i tym samym strat wody.

Poważniejsza jest sytuacja w zakresie odbioru ścieków. Obecnie sieć kanalizacyjna pokrywa ponad 95% zapotrzebowania. Jest to sieć wybudowana na przełomie lat 80-tych i 90-tych i wykonana ze słabej jakości materiałów. Tym samym wymaga prowadzenia jej modernizacji, uszczelnienia oraz wielu remontów. Nie widzę też szans na wybudowanie własnej, małej oczyszczalni ścieków, która mogłaby przejąć od warszawskiej oczyszczalni ścieków „Czajka” proces oczyszczania ścieków. Ewentualna obniżka cen za zrzut ścieków może zostać spowodowana wyłącznie zamortyzowaniem się majątku trwałego i zmniejszeniem obciążeń podatkowych spółki, przy zachowaniu pełnej funkcjonalności sieci kanalizacyjnej.

Dziękuję za rozmowę.

Zamiast wzrostu spadek cen

3 sierpnia Rada Miasta rozpatrywała złożony przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków. Projekt przedłożony przez PGK przewidywał wzrost cen za dostarczenie wody i odbiór ścieków. Za wodę mieszkańcy zapłaciliby o 1 gr więcej za każdy metr, a za ścieki nawet o 23 grosze więcej. Stawki te zostały przyjęte, ale mieszkańcy ani za wodę, ani za ścieki nie zapłacą więcej niż w zeszłym roku. Stało się tak po interwencji burmistrza, który wniósł projekt uchwały w sprawie dopłat do ścieków bytowych, wody oraz opłaty abonamentowej. W ten sposób PGK będzie miało większe wpływy (m.in. wynikające ze wzrostu taryfy), a mieszkańcy nie będą

musieli odczuć tych skutków, gdyż wzrost cen zostanie pokryty z budżetu miasta.

Dopłaty ze strony gminy, minimalizujące rzeczywiste koszty za dostarczenie wody i odbiór ścieków, nie są rozwiązaniem nowym. Stosowane są one przez wiele gmin, z różnych powodów.

Projekt uchwały w sprawie nowych taryf przedstawił na sesji prezes PGK Robert Świątkiewicz.

– Według taryfy, w porównaniu z rokiem ubiegłym cena wody wzrosłaby o 1 gr. Jest to raczej wzrost księgowy niż rzeczywisty. Nie zmienia się cena dla II grupy odbiorców, a więc dla przedsiębiorców, handlu i usług. Jeżeli chodzi o podwyżkę w zakresie odbioru ścieków, to jest ona bardziej znacząca. W porównaniu

do zeszłego roku jest to więcej o 25 gr/m³. Wynika ona z potrzeb remontowych kanału Z2. W ten sposób chcielibyśmy uzyskać ok. 300 tys. zł. Dodatkowe środki będą pochodziły z podwyżki za odbiór ścieków w punkcie zlewnym. Przychody te pokryją większą część remontu tego kanału – powiedział, przedstawiając projekt taryfy, prezes Świątkiewicz.

W nowej taryfie bardzo szczegółowo opisano nowe opłaty abonamentowe, które są pobierane m.in. za: odczyt wodomierza głównego, wodomierza dodatkowego, za rozliczenie należności za dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków oraz za utrzymanie w gotowości sieci do świadczenia usług. – Chcieliśmy pokazać te koszty bardzo jasno i precyzyjnie. Wcześniej wszystko to było ukryte w taryfie – tłumaczy powód wprowadzenia opłat abonamentowych prezes PGK.

Radni byli zainteresowani tym jak wygląda sytuacja w Ząbkach w porównaniu z innymi podwarszawskimi gminami.



Ceny usług wodno-kanalizacyjnych (netto)

Lp.	Miasto	Woda	Ścieki
1	Ząbki ¹⁾	3,94 zł	5,60 zł
2	Marki	2,80 zł ²⁾	5,99 zł
3	Zielonka	3,61 zł ²⁾	10,13 zł (4,77 zł dopłata UM)
4	Wołomin	2,79 zł ²⁾	5,43 zł 7,30 zł (PHU)
5	Kobyłka	3,10 zł ²⁾	5,98 zł (7,11 PHU)

¹⁾ wg. wniosku taryfowego, bez dopłat z UM

²⁾ własne SUW

Opłaty za korzystanie z urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych dla gospodarstw indywidualnych wg cen netto na dzień 1 września 2009 r. – po uwzględnieniu dopłat

	Ząbki*	Zielonka*	Marki	Kobyłka	Wołomin
Ścieki za m ³	5,58	5,36	5,99	5,98	5,43
Abonament za kwartał	2,56	9,33	b.d.	12,99	12,99
Woda za m ³	3,92	3,61	2,80	3,10	2,79
Abonament za kwartał	2,26	9,33	b.d.	12,99	12,99
Średni kwartalny koszt netto na rodzinę**	213,82	216,00	193,38	225,74	206,82

* dopłata z UM

** niewielka rodzina kwartalnie zużywająca 22m³ wody i odprowadzająca taką samą ilość ścieków, rozliczana na podstawie indywidualnego (jednego) wodomierza

Okazuje się, że cena wody jest najwyższa w porównaniu z innymi miastami sąsiednimi. Wynika to z faktu, że Ząbki, jako jedyna gmina nie posiadają własnej stacji uzdatnienia wody co ma bezpośredni wpływ na cenę wody. W ciągu najbliższych lat ma się to zmienić. Ząbki zabiegają o wybudowanie własnego SUW-u.

O wiele lepiej wygląda sytuacja w zakresie cen za odbiór ścieków. Ząbkowskie ceny mieszczą się w przedziale cen średnich. Na przykład w Zielonce odbiór ścieków kosztuje rzeczywiście 10, 13 zł. Dla zminimalizowania obciążeń uchwalono dopłatę w wysokości 4, 77 zł do każdego m³, którą wzięło na siebie miasto. W ten sposób Zielonka do odprowadzania ścieków dopłaca ponad 2 mln zł. Wyższe ceny obowiązują w Kobyłce, Zielonce i Markach, jedynie w Wołominie, który ma własną oczyszczalnię ścieków, stawki przedstawiają się korzystniej niż w Ząbkach.

Zastępca burmistrza Grzegorz Mickiewicz omówił z kolei projekt uchwały w sprawie dopłat do ścieków bytowych, do wody oraz do opłaty abonamentowej. Efektem tej uchwały jest to, że nie powoduje ona realnych podwyżek dla mieszkańców, gdyż sfinansuje je miasto.

Do sprawy dopłat odniósł się również przewodniczący Rady Miasta Sławomir Ziemiński.

– Podwyżki są jasne i klarowne. Mamy problemy z kanałem Z2, chcemy to szybko zmienić.

Mając jednak na uwadze ciężką sytuację finansową mieszkańców

w dobie kryzysu miasto dokona dopłaty na rzecz PGK, zachowując dotychczasowe stawki, a nawet je nieznacznie zmniejszając. Wydatki zostaną pokryte ze zwiększonych dochodów z tytułu najmu nieruchomości. Jestem zadowolony z tego rozwiązania, ponieważ mieszkańcy faktycznie nie będą musieli pokrywać kosztów budowy, czy remontu sieci. W efekcie mieszkańcy zapłacą jeszcze mniej niż w zeszłym roku. Rozwój sieci wodno-kanalizacyjnej jest ważny również z punktu widzenia inwestycji drogowych. Bez budowy sieci nie da się wybudować dróg w zadowalającym tempie – ocenia przewodniczący Sławomir Ziemiński.

W wyniku nowej taryfy miasto będzie musiało zapłacić za korzystanie przez mieszkańców ze studni oligoceńskiej (3,22 zł/m³). Jak zapewnia prezes Świątkiewicz obowiązek poboru tych opłat nakłada ustawodawca.

Obydwie uchwały w sprawie taryf trzeba rozpatrywać łącznie, dlatego też poniżej publikujemy je razem.

red.

– kursy kat. B
– jazdy doszkalające
Toyota Yaris
– indywidualne zajęcia
o dogodnych godzinach
– sale wykładowe
w Ząbkach i Warszawie
– wzorcowy plan
manewrowy

tel: 51 21 51 165
(0-22) 216-88-55 : 216-88-58

JAZDA NA MAXXXXXA
L-MAX Jacek Gago

PRAWO PRACY – PROFESJONALNE SZKOLENIA

- dla księgowych, • właścicieli firm,
 - kadry kierowniczej
 - oraz pracowników kadr.
- Wiedza połączona z praktyką.
Zapraszamy na szkolenia:
www.askib.pl, tel.: 503 765 560

Uchwała Nr XLII/318/09 Rady Miasta Ząbki z dnia 3 sierpnia 2009 r.

w sprawie dopłat do 1m³ ścieków bytowych, 1m³ wody oraz opłaty abonamentowej za rozliczenie należności dostarczanej wody lub ilości odprowadzanych ścieków dla gospodarstw domowych w Mieście Ząbki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r. Nr 123 poz. 858 z późn. zm.) Rada Miasta Ząbki uchwała co następuje:

§ 1

Ustala się dopłatę do 1m³ odprowadzanych ścieków bytowych dla gospodarstw domowych w wysokości 0,28 zł/m³ brutto.

§ 2

Ustala się dopłatę do 1m³ pobranej wody z sieci wodociągowej dla gospodarstw domowych w wysokości 0,02 zł/m³ brutto.

§ 3

Ustala się dopłatę do opłaty abonamentowej

1) o której mowa w paragrafie 1 pkt 2 uchwały Rady Miasta z dnia 3.08.2009 r. w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe odprowadzenie ścieków w wysokości 13,59 PLN/netto/kwartał/gospodarstwo domowe,

2) o której mowa w paragrafie 2 pkt 2 uchwały Rady Miasta z dnia 3.08.2009 r. w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe odprowadzenie ścieków w wysokości 3,33 PLN/netto/kwartał/gospodarstwo domowe.

§ 4

Dopłata obowiązuje w okresie od dnia 1 września 2009r. do dnia 31 sierpnia 2010 r.

§ 5

W/w dopłata zostanie pokryta z dochodów z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych (Dz. 700, Rozdz. 70005).

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ząbki.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 września 2009 r. i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Miasta Ząbki.

Uchwała Nr XLII/317/2009 Rady Miasta Ząbki z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków

Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miasta Ząbki, na wniosek Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Ząbkach Sp. z o. o., uchwala, co następuje:

§1

Zatwierdza się stawki:

- 1) opłaty za wodę pobraną z sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Ząbkach Sp. z o. o. w rozliczeniach dokonywanych na podstawie odczytu wskazań wodomierza lub na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody, w wysokości:
 - a) dla gospodarstw domowych – 3,94 zł netto za 1 m³ wody,
 - b) dla pozostałych odbiorców, w szczególności prowadzących działalność w zakresie przemysłu, handlu i usług, zwanych dalej „PHU” – 4,00 zł netto za 1 m³ wody;
- 2) opłaty abonamentowej na jednego odbiorcę usługi dostawy wody w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza głównego lub wskazania wodomierza mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej, w wysokości:
 - a) za usługę odczytu wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego – 3,71 zł netto/odczyt,
 - b) za usługę odczytu wodomierza dodatkowego, mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej – 4,12 zł netto/odczyt,
 - c) za rozliczenie należności za ilość dostarczonej wody lub ilość odprowadzonych ścieków – 2,49 zł netto/rozliczenie punktu,
 - d) za utrzymanie w gotowości urządzeń wodociągowych, na równoważny wodomierz w zł netto za okres rozliczeniowy, dla gospodarstw domowych:

– wodomierz DN 15;20	5,53 zł,
– wodomierz DN 25;32	12,72 zł,
– wodomierz DN 40;50	37,05 zł,
– wodomierz DN 65;80	92,35 zł,
– wodomierz DN 100;125	221,20 zł,
– wodomierz DN 150;200	553,00 zł,
 - e) za utrzymanie w gotowości urządzeń wodociągowych, na równoważny wodomierz w zł za okres rozliczeniowy, dla pozostałych odbiorców:

– wodomierz DN 15;20	10,43 zł,
– wodomierz DN 25;32	23,99 zł,
– wodomierz DN 40;50	68,88 zł,
– wodomierz DN 65;80	174,18 zł,
– wodomierz DN 100;125	417,20 zł,
– wodomierz DN 150;200	1 043,00 zł;
- 3) opłaty abonamentowej na jednego odbiorcę usługi dostawy wody w rozliczeniach z osobą korzystającą z lokalu w budynku wielolokalowym za usługę odczytu wodomierza i rozliczenie należności za ilość dostarczonej wody lub ilość odprowadzonych ścieków – 2,49 zł netto/odczyt i rozliczenie punktu.

§2

Zatwierdza się stawki:

- 1) opłaty za odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Ząbkach Sp. z o. o., w rozliczeniach z odbiorcami za ilość odprowadzonych ścieków, ustaloną na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego lub zużycia wody określonego zgodnie ze wskazaniami wodomierza lub na podstawie przepisów dotyczących przeciętnych norm zużycia wody, w wysokości:

- a) dla gospodarstw domowych – 5,60 zł netto za 1 m³ ścieków,
- b) dla PHU – 5,57 zł netto za 1 m³ ścieków;
- 2) opłaty abonamentowej, na jednego odbiorcę usługi odprowadzania ścieków:
 - a) za rozliczenie należności za ilość odprowadzonych ścieków – 2,19 zł netto/rozliczenie punktu,
 - b) za utrzymanie w gotowości urządzeń kanalizacyjnych, na równoważny wodomierz w zł netto za okres rozliczeniowy, dla gospodarstw domowych:

– wodomierz DN 15;20 lub odbiorcy rozliczani według przeciętnych norm zużycia wody	3,70 zł,
– wodomierz DN 25;32	8,51 zł,
– wodomierz DN 40;50	24,79 zł,
– wodomierz DN 65;80	61,79 zł,
– wodomierz DN 100;125	148,00 zł,
– wodomierz DN 150;200	370,00 zł,
 - c) za utrzymanie w gotowości urządzeń kanalizacyjnych, na równoważny wodomierz w zł netto za okres rozliczeniowy, dla pozostałych odbiorców:

– wodomierz DN 15;20 lub odbiorcy rozliczani według przeciętnych norm zużycia wody	13,22 zł,
– wodomierz DN 25;32	30,41 zł,
– wodomierz DN 40;50	88,57 zł,
– wodomierz DN 65;80	220,77 zł,
– wodomierz DN 100;125	528,80 zł,
– wodomierz DN 150;200	1 322,00 zł.

§3

Zatwierdza się miesięczne stawki opłat za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji:

- 1) dla odbiorców rozlicznych za powierzchnię o trwałej nawierzchni – 0,28 zł/m² netto;
- 2) dla odbiorców rozliczanych wg objętości ścieków – 0,47 zł/m³ netto.

§4

Zatwierdza się opłatę w wysokości 180 zł netto za każde przyłączenie do urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Ząbkach sp. z o. o., wynikającą z kosztów przeprowadzenia prób technicznych przyłącza wybudowanego przez odbiorcę usług.

§5

Zatwierdza się opłatę w wysokości 3,22 zł/m³ wody pobranej ze studni oligoceńskiej.

§6

Warunki stosowania cen i stawek opłat określają taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Ząbkach Sp. z o.o.

§7

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ząbki.

§8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i dotyczy taryf obowiązujących w okresie od 1 września 2009 r. do 31 sierpnia 2010 r.

Przewodniczący Rady Miasta Ząbki
Sławomir Ziemiński



Inwestycje w Mieście

Ul. Nowoprojektowana

Po żmudnych przygotowaniach do inwestycji w końcu przyszedł czas na budowę ul. Nowoprojektowanej, która stanowi swego rodzaju mini obwodnicę dla terenów przyległych do ulic: Piłsudskiego i Warszawskiej. Byłby to już II etap budowy tej obwodnicy. Pierwszy stanowi już wybudowana ul. Skrajna. Jej przedłużeniem będzie właśnie ul. Nowoprojektowana, która będzie połączona z ul. Warszawską tuż przy granicy Ząbek z Warszawą (nieopodal ul. Janowieckiej).

Do przetargu na budowę tej drogi przystąpiło 8 firm. Najkorzystniejszą ofertę przedstawiła Skanska i to z nią Miasto podpisało umowę na wykonanie tej inwestycji. 24 sierpnia wykonawcy przekazano plac budowy.

– Z uwagi na kolizje i istniejącą zabudowę przy ulicy Warszawskiej, prace prawdopodobnie rozpoczną się od ulicy Skrajnej. Firma zadeklarowała, że za nieco ponad trzy miesiące ulica zostanie wykonana i oddana do użytkowania. Trzymam kciuki za powodzenie tej inwestycji, choć do łatwych nie będzie należała – mówi burmistrz Robert Perkowski

Ul. Gdyńska zakończona

W zeszłym tygodniu (17-20 sierpnia) zakończono ostatni etap prac na ul. Gdyńskiej. Po wykonaniu odwodnienia, zainstalowaniu krawężników, położeniu chodników i wykonaniu podbudowy z kruszywa drogowego nadzedł czas na wylanie masy asfaltowo-betonowej.

Prace poszły dość sprawnie. Jedynym problemem był zaparkowany na drodze samochód osobowy stojący przez wiele dni bez zainteresowania ze strony właściciela.

Chodnik przy ul. Wigury

12 sierpnia nastąpiło rozstrzygnięcie przetargu, w którym wyłoniono wykonawcę chodnika w ulicy Wigury. Najtańszą ofertę złożyła firma DKM Laskowscy z Kobyłki. – Zgodnie z umową wykonawca będzie miał trzy miesiące na wykonanie tej inwestycji. Zakres prac obejmuje wykonanie chodnika, zjazdów bramowych, regulacja pionowa studzienek oraz montaż płytek typu fokus. Zatem zakończenia prac można spodziewać się w listopadzie – informuje burmistrz Ząbek.

Budowa wodociągów

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej ogłosiło przetarg na budowę wodociągu w ul. Nowoprojektowanej i fragmencie ulicy Warszawskiej, który będzie budowany razem z ulicą Nowoprojektowaną. Kilka dni temu został również ogłoszony przetarg na dokumentację budowlano-wykonawczą wodociągów w ulicach: Tetmajera, Stwosza, Żeromskiego, Lisa-Kuli, Piaskowej, Jana III Sobieskiego, Harcerskiej, Skorupki, Kołłątaja, Bartosza, Westerplatte, Kwiatowej, Chopina, Słowackiego, Krótkiej, Dębowej i Topolowej w Ząbkach wraz z odrzutami wodociągowymi do granic posesji. Zgodnie z założeniami firma projektowa w ciągu 6 miesięcy wykona prace projektowe, dokona wszelkich uzgodnień i uzyska pozwolenie na budowę.

Orlik prawie gotowy

W przedostatnim numerze pisaliśmy o pierwszych pracach związanych z budową kompleksu boisk realizowanych w ramach pro-

gramu „Moje Boisko – Orlik 2012”. Prace nad ząbkowskim Orlikiem idą w bardzo dobrym tempie. W zeszłym tygodniu zainstalowano zaplecze kontenerowe, w którym mieszczą się: szatnie, toalety, prysznice, pomieszczenie trenera oraz schowek na sprzęt sportowy. Zdaniem burmistrza Roberta Perkowskiego inwestycja zostanie oddana przed czasem, co nastąpi prawdopodobnie jeszcze w pierwszej połowie września. W chwili obecnej instalowane jest oświetlenie i podłączane są wszelkie instalacje (woda, kanalizacja, prąd).

Kolejne boiska sportowe

W bardzo szybkim tempie przybywa w Ząbkach nowoczesnych boisk sportowych. Po wybudowaniu boiska wielofunkcyjnego przy ul. Kościelnej (Filia SP nr 1), budowie boiska przy Gimnazjum Nr 2 (program „Blisko Boisko”) i realizacji dwóch boisk przy SP nr 2 (które są na ukończeniu, a wykonywane w ramach programu Orlik) przyszedł czas na kolejne. W tym celu został ogłoszony przetarg na budowę dwóch wielofunkcyjnych boisk: przy Gimnazjum nr 2 (zostanie zlokalizowane przy istniejącym boisku do gry w piłkę nożną, od strony ul. Batorego), przy Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji. – Obydwa boiska będą wykonane ze sztucznej nawierzchni, która jest trwała, bezpieczna (chroni przed kontuzjami, bo jest elastyczna) i łatwa w utrzymaniu. Termin składania ofert upływa 4 września br. Jeżeli we wrześniu br. uda się przegłosować pewne planowane zmiany do budżetu, to w tym roku rozpoczęlibyśmy również postępowanie na wybór wykonawcy następnego boiska, tym razem przy Szkole Podstawowej nr 1 (przy Piłsudskiego) – informuje burmistrz Perkowski.



ulica Gdyńska



Orlik

„Cud nad Wisłą” w Zabkach







Przedszkole na miarę XXI wieku



Nie jest to pusty slogan, kiedy ma się na myśli budowane właśnie przedszkole przy ul. Westerplatte. Na własne oczy mogli się o tym przekonać radni z Komisji Gospodarczej Rady Miasta, odbywając 17 sierpnia wyjazdowe posiedzenie (drugą część posiedzenia) na terenie nowej inwestycji. Na plac budowy przybyli przewodniczący Rady Miasta Sławomir Ziemiński, przewodnicząca Komisji Gospodarczej Zofia Dąbrowska, Tadeusz Stworzyjan, Zbigniew Okulus oraz Krzysztof Bławdziewicz.

Rolę przewodników dla radnych pełnili prezesi firmy wykonawczej oraz kierownicy budowy. Zanim jednak radni przystąpili do zwiedzania nowoczesnego obiektu najpierw musieli założyć specjalne kaski ochronne.



Zwiedzanie obiektu rozpoczęło od wielkiej auli (320 m² i ok. 8 m wysokości). Następnie przeglądano starannie wszystkie pomieszczenia, część administracyjną, dydaktyczną, rekreacyjną, węzeł kuchenny oraz łazienki.

Prace wykończeniowe są dość zaawansowane. Położone są już wszystkie instalacje, zamontowane są okna, położone tynki, glazura i terakota. Praktycznie pozostaje pomalować ściany, ułożyć podłogi i umeblować. Elewacja jest również na ukończeniu. Na całość położono styropian, naciągnięto klej. Miejscami

pozostaje jeszcze nałożenie ostatniej, kolorowej warstwy elewacji.

Rozpoczęto również prace związane z zagospodarowaniem terenu (trzy place zabaw, boisko wielofunkcyjne, amfiteatr, alejki z kostki brukowej).

W trakcie realizacji inwestycji udało się powiększyć plac przedszkolny, co bez wątpienia będzie z korzyścią dla przedszkolaków.

Oglądając obiekt radni wydawali się być pod dużym wrażeniem, nie ukrywali swego zadowolenia i zainteresowania co jakiś czas dopytując o szczegółowe rozwiązania.

Mieszkańcy zainteresowani postępem prac nad tym najnowocześniejszym przedszkolem będą mieli okazję osobiście przyjrzeć się budowie.

W tym celu będą przeprowadzone tzw. dni otwarte, kiedy to w wyznaczonych terminach, w asyście kierownika budowy, wszyscy będą mogli się zapoznać tym wyjątkowym pod względem architektonicznym obiektem.

W następnym numerze szczegółowo przedstawimy tę jedną z najbardziej prestiżowych dla miasta inwestycji. A obok zamieszczamy komentarze radnych, udzielone po wizycie w przedszkolu.

red.



Komentarze:

Zofia Dąbrowska,
przewodnicząca Komisji Gospodarczej

Projekt przedszkola jest wyjątkowo piękny i bardzo funkcjonalny, na wskroś nowoczesny. Bez wątpienia przedszkole będzie się wyróżniać na tle pozostałych budynków. Mamy ładne szkoły, ale pod względem nowoczesności nie dorównują one temu przedszkolu. To pierwszy taki obiekt użyteczności publicznej w naszym mieście.

Sama bryła jest imponująca, prezentuje się bardzo okazale. Piękna aula ze świetlikami może być z powodzeniem wykorzystana do organizacji różnych uroczystości.

Bardzo ważne jest, że materiały są dobrze dobrane, co może zapewnić, że przedszkole będzie nie tylko przytulne i estetyczne, ale trwałe, nie będzie wymagało szybkiego remontu.

Cieszy to, że jest to jedna z inwestycji adresowana do najmniejszych mieszkańców Zabek.

Trzeba zauważyć, że przedszkola publiczne są bardzo oblegane, a to cieszy się już bardzo dużym zainteresowaniem.

Sławomir Ziemiński,
przewodniczący Rady Miasta

Nowy budynek Przedszkola Publicznego „Skrzat” przy ul. Westerplatte zawiera połączenie nowoczesnej koncepcji architektonicznej oraz solidnego dobrego wyko-

nanania. Duże sale wraz z łazienkami i miejscami odpoczynku dzieci oraz usytuowanie budynku wraz zaplanowaną wokół niego infrastrukturą (amfiteatr, place zabaw, boiska) pozwalają na stwierdzenie, że nowe przedszkole będzie najnowocześniejszym takim budynkiem w Polsce. Jestem pewny, że będzie to ulubione miejsce przebywania przedszkolaków.

Trwają prace nad powstaniem nowej linii autobusowej w Ząbkach

Miasto Ząbki wraz z kierownictwem Zarządu Transportu Miejskiego rozważają możliwość stworzenia nowej linii autobusowej. W tym celu odbyło się już kilka spotkań, włącznie z wizją w terenie. Jak zapewne Państwo wiedzą, Ząbki niestety mają dość trudny układ drogowy: wąskie ulice, ciasne skrzyżowania, zakorkowane ciągi komunikacyjne, progi zwalniające i wiele innych elementów, które utrudniają uruchomienie nowej linii. Jest jednak pewien pomysł.

Jakiś czas temu, rozmawiając z ZTM o przedłużeniu linii 170 z Elsnerowa do Ząbek, otrzymaliśmy negatywną odpowiedź. Powodami odmowy były słuszne stwierdzenia, że Ząbki w rejonie ulicy Warszawskiej i Piłsudskiego są bardzo zakorkowane, co zdestabilizowałoby i tak napięty rozkład jazdy tej linii. Ponieważ linia 170 była jedną z najdłuższych linii w War-

szawie, jej wprowadzenie do Ząbek spowodować mogło całkowite oderwanie rozkładu jazdy od rzeczywistości.

Między innymi z uwagi na powyższe argumenty, zgłoszony przez nas projekt unijny obejmował również budowę ulicy Nowoprojektowanej. Właśnie tą ulicą prawdopodobnie pojedzie przedłużona linia 170 z Elsnerowa (lub inny numer po reorganizacji). Trasa autobusu w Ząbkach biegłaby przez: Warszawską – Nowoprojektowaną – Skrajną – Piłsudskiego – Powstańców – Kopernika (jeden kierunek) – Szwoleżerów (jeden kierunek) – Maczka (jeden kierunek) – Powstańców. Ponieważ w Ząbkach nie istnieje pętla autobusowa, prawdopodobnie powstanie tzw. pętla uliczna składająca się z fragmentów ulic: Kopernika, Szwoleżerów, Maczka. Na ulicy Maczka będzie zlokalizowany przystanek krańcowy.

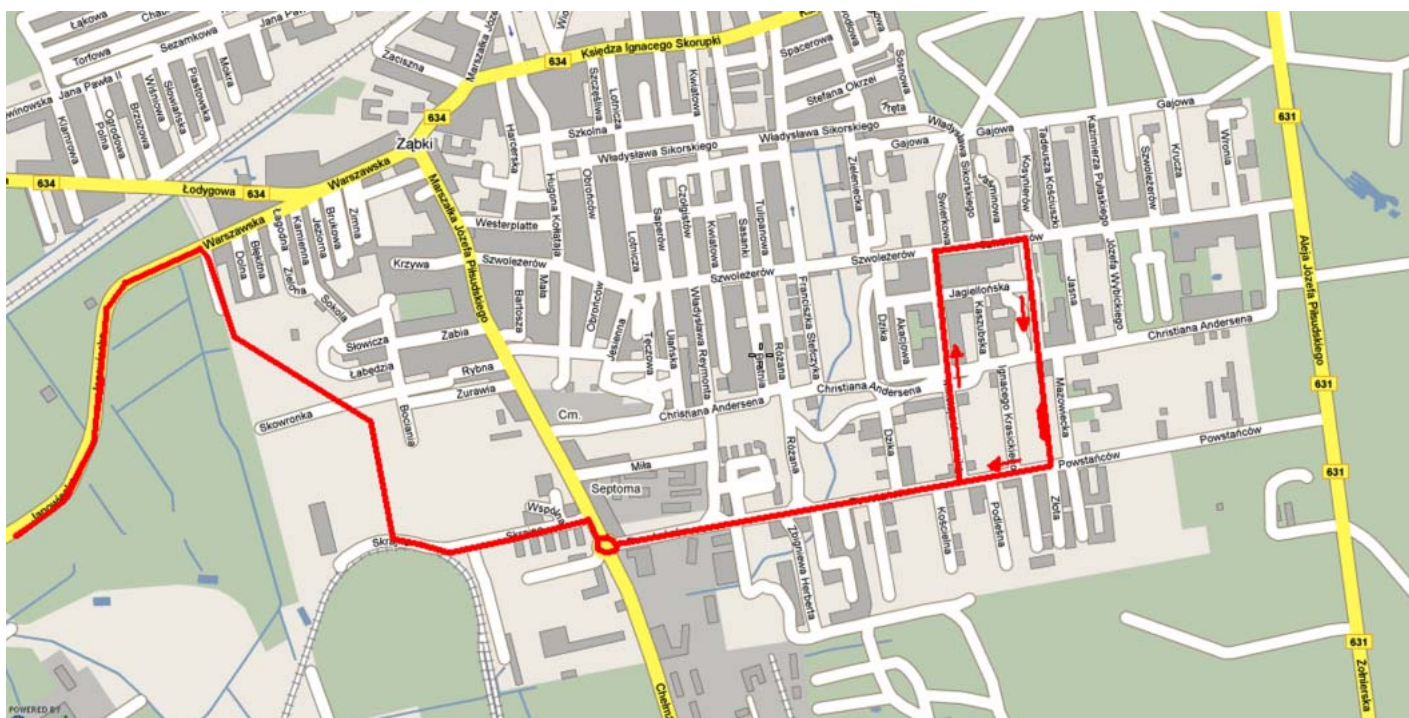
Na zrealizowanie tego planu musimy jednak nieco popracować. Ruszyła już budowa ulicy Nowoprojektowanej i potrwa prawdopodobnie 3-4 miesiące. Również w tym roku zostanie uruchomiona budowa ulicy Maczka, na której zostanie zlokalizowany przystanek krańcowy. Niestety z uwagi na zbyt małe promienie skrętu musi zostać przebudowana sieć średniego i niskiego napięcia na ulicy Szwoleżerów, by autobus mógł bezpiecznie wyjechać

z ulicy Kopernika. Jeżeli jednak to się nie uda, ulica Kopernika najprawdopodobniej stanie się ulicą jednokierunkową. Poza tym na całej trasie będzie zmieniona organizacja ruchu. Niestety nie uda się tego wszystkiego dokonać na styczeń przyszłego roku, jednakże wprowadzenie tych wszystkich zmian, włącznie z uruchomieniem autobusu jest możliwe na wiosnę 2010 r.

Rozmawialiśmy również na temat przebiegu linii 199 w trakcie remontu przez Powiat ulicy Batorego. ZTM niestety nie zaakceptował zaproponowanej przez Powiat organizacji ruchu i czasowego przebiegu linii, gdyż ich wewnętrzne wymogi nie są w ten sposób spełnione. Pracujemy jednak nad tym, by zaproponować od września inną alternatywną linię przebiegu 199. Niestety jest tu wymagane porozumienie i zgoda trzech podmiotów: ZTM, Ząbek i Powiatu. Czym więcej podmiotów, zazwyczaj trudniej uzyskać szybki rezultat pracy.

Komunikacja w Ząbkach jest dla nas bardzo ważna. Obecnie pracujemy również nad innymi rozwiązaniami komunikacyjnymi, czas jedynie pokaże, które z nich będą miały szansę na zaistnienie zwłaszcza w czasach cięć budżetowych. Jesteśmy jednak optymistami.

Burmistrz Miasta Ząbki
Robert Perkowski



XLII sesja Rady Miasta



Zarządzenia Burmistrza Miasta Zabki

3 sierpnia odbyła się XLII sesja Rady Miasta Zabki, podczas której podjęto następujące uchwały:

Uchwała Nr XLII / 324 / 2009 Rady Miasta Zabki z dnia 3 sierpnia 2009r. w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu Miasta Zabki na 2009 rok

Uchwała Nr XLII / 323 / 2009 Rady Miasta Zabki z dnia 03 sierpnia 2009 r. w sprawie przystąpienia Miasta Zabki do niektórych projektów kluczowych realizowanych przez Samorząd Województwa Mazowieckiego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013.

Uchwała Nr XLII / 322 / 2009 Rady Miasta Zabki z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie przez Miasto Zabki do przedsięwzięcia dotyczącego projektu szkoleniowego dla kadr urzędów administracji publicznej „Transparentny i sprawny urząd administracji samorządowej”

Uchwała Nr XLII / 321 / 2009 Rady Miasta Zabki z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Uchwała Nr XLII / 320 / 2009 Rady Miasta Zabki z dnia 3 sierpnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie indywidualnej bonifikaty na sprzedaż wyodrębnionych lokali mieszkalnych

Uchwała Nr XLII / 319 / 2009 Rady Miasta Zabki z dnia 3 sierpnia 2009 r. zmieniająca uchwałę w sprawie sprzedaży wyodrębnionych lokali mieszkalnych

Uchwała Nr XLII / 318 / 2009 Rady Miasta Zabki z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie dopłat do 1m³ ścieków bytowych, 1m³ wody oraz opłaty abonamentowej za rozliczenie należności dostarczanej wody lub ilości odprowadzanych ścieków dla gospodarstw domowych w Mieście Zabki

Uchwała Nr XLII / 317 / 2009 Rady Miasta Zabki z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków

Uchwała Nr XLII / 316 / 2009 Rady Miasta Zabki z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Miasta Zabki na lata 2009-2012

Uchwała Nr XLII / 315 / 2009 Rady Miasta Zabki z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na dostawę energii elektrycznej z sieci elektroenergetycznej na potrzeby Miasta Zabki na okres przekraczający rok budżetowy

Uchwała Nr XLII / 314 / 2009 Rady Miasta Zabki z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy w zakresie ubezpieczeń majątkowych, odpowiedzialności cywilnej i ubezpieczeń na życie na potrzeby Miasta Zabki oraz jego jednostek organizacyjnych na okres przekraczający rok budżetowy.

Uchwała Nr XLII / 313 / 2009 Rady Miasta Zabki z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu Miasta Zabki na 2009 rok

Pełna treść uchwał dostępna jest na stronie internetowej (www.zabki.pl) link BIP (prawo miejscowe)

(sierpień 2009 r)

Zarządzenie Nr 0151/113/2009 Burmistrza Miasta Zabki z dnia 20 sierpnia 2009 r. w sprawie powołania, organizacji, składu, trybu pracy oraz zakresu obowiązków członków komisji przetargowej do postępowania o zamówienie publiczne, którego przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z budową drogi w ulicy Gen. St. Maczka w Zabkach na odcinku od ul. Szwoleżerów do ulicy Powstańców.

Zarządzenie Nr 0151/112/2009 Burmistrza Miasta Zabki z dnia 18 sierpnia 2009 r. w sprawie powołania, organizacji, składu, trybu pracy oraz zakresu obowiązków członków komisji przetargowej do postępowania o zamówienie publiczne, którego przedmiotem zamówienia jest dostawa energii elektrycznej dla potrzeb Urzędu Miasta

Zarządzenie Nr 0151/111/2009 Burmistrza Miasta Zabki z dnia 17 sierpnia 2009 r. w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na niektóre stanowiska pracy w Urzędzie Miasta Zabki

Zarządzenie Nr 0151/110/2009 Burmistrza Miasta Zabki z dnia 14 sierpnia 2009 r. w sprawie powołania, organizacji, składu, trybu pracy oraz zakresu obowiązków członków komisji przetargowej do postępowania o zamówienie publiczne, którego przedmiotem jest ubezpieczenie mienia i ubezpieczeń na życie na potrzeby Miasta Zabki oraz jego jednostek organizacyjnych

Zarządzenie Nr 0151/109/2009 Burmistrza Miasta Zabki z dnia 14 sierpnia 2009 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zarządzenie Nr 0151/108/2009 Burmistrza Miasta Zabki z dnia 14 sierpnia 2009 r. w sprawie dokonania zmiany w planie dochodów i wydatków budżetu Miasta Zabki na 2009

Zarządzenie Nr 0151/107/2009 Burmistrza Miasta Zabki z dnia 13 sierpnia 2009 r. zmieniające zarządzenie Nr 0151/56/09 Burmistrza Miasta Zabki z dnia 18 maja 2009 r. w sprawie ustalenia Regulaminu Wynagradzania Pracowników Urzędu Miasta Zabki

Zarządzenie Nr 0151/106/2009 Burmistrza Miasta Zabki z dnia 12 sierpnia 2009 r. uchylające zarządzenie w sprawie dokonania zmiany w planie dochodów i wydatków budżetu Miasta Zabki

Zarządzenie Nr 0151/105/2009 Burmistrza Miasta Zabki z dnia 12 sierpnia 2009 r. w sprawie powołania, organizacji, składu, trybu pracy oraz zakresu obowiązków członków komisji przetargowej do postępowania o zamówienie publiczne, którego przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z budową wielofunkcyjnych boisk sportowych na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Słowackiego 21 i na terenie Publicznego Gimnazjum Nr 2 przy ulicy Batorego 37 w Zabkach

Zarządzenie Nr 0151/104/2009 Burmistrza Miasta Zabki z dnia 12 sierpnia 2009 r. w sprawie określenia stawek opłat za sporządzenie kopii dokumentów lub danych na wnioski strony

Zarządzenie Nr 0151/103/2009 Burmistrza Miasta Zabki z dnia 11 sierpnia 2009 r. zmieniające zarządzenie w sprawie wprowadzenia Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych oraz powołania Komisji Socjalnej w Urzędzie Miasta Zabki

Zarządzenie Nr 0151/102/2009 Burmistrza Miasta Zabki z dnia 5 sierpnia 2009 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Pełna treść zarządzeń dostępna jest na stronie internetowej (www.zabki.pl) link BIP (prawo miejscowe)



Pomoc finansowa dla uczniów – stypendium szkolne

Referat Oświaty i Pomocy Społecznej Urzędu Miasta w Ząbkach informuje, że można składać wnioski o udzielenie pomocy finansowej dla uczniów w formie stypendium szkolnego na okres od 1 września 2009 r. do 30 czerwca 2010 r.

O stypendium szkolne można się ubiegać dla:

- uczniów szkół podstawowych (z wyłączeniem kl. „0”), gimnazjów, szkół ponadgimnazjalnych,
- wychowanków ośrodków szkolno-wychowawczych (dot. dzieci i młodzieży upośledzonej umysłowo w stopniu głębokim oraz ze sprzężonymi niepełnosprawnościami),
- słuchaczy kolegiów nauczycielskich, nauczycielskich kolegiów języków obcych i kolegiów pracowników służb społecznych.

Pomoc adresowana jest do osób w trudnej sytuacji materialnej: miesięczny dochód na osobę w rodzinie nie może przekroczyć kwoty 351 zł netto.

Stypendium szkolne jest przyznawane na wniosek:

- rodziców/opiekunów prawnych lub pełnoletniego ucznia, po zasięgnięciu opinii dyrektora szkoły,
- wychowawcy klasy,
- z urzędu.

Druki wniosków i wykaz zaświadczeń o dochodach do pobrania w Referacie Oświaty i Pomocy Społecznej lub ze strony www.zabki.pl (aktualności), informacja tel. (022) 781 68 14 wew. 125,152.

Wnioski należy składać w Biurze Obsługi Interesanta w Urzędzie Miasta (pon. od godz. 10.00 do 18.00, wtorek – piątek od godz. 8.00 do 16.00) w terminie:

- do 15 września 2009 r. – uczniowie,
- do 15 października 2009 r. – słuchacze kolegiów.

Informacja dla rodziców przedszkolaków

W naszym mieście funkcjonują trzy przedszkola publiczne i osiem niepublicznych. Pomimo budowy dużego i nowoczesnego przedszkola publicznego przy ul. Westerplatte dla dużej części rodziców zapisanie dziecka do placówki niepublicznej to konieczność. W roku szkolnym 2008/2009 do przedszkoli publicznych uczęszczało 371, a do niepublicznych 531 dzieci zamieszkałych w Ząbkach. Warto zwrócić uwagę rodziców na kilka ważnych informacji, które powinni uzyskać zapisując dziecko do placówki niepublicznej. W myśl przepisów ustawy o systemie oświaty szkoła lub przedszkole może być jednostką publiczną albo niepubliczną, założyć i prowadzić je może jednostka samorządu terytorialnego, inna osoba prawna lub osoba fizyczna. Podmioty zainteresowane powołaniem przedszkola niepublicznego powinny posiadać odpowiedni lokal, zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki dzieciom i pracownikom. Analogicznie jak w przypadku przedszkola publicznego wymagane są opinie powiatowego inspektora sanitarnego, powiatowego komendanta Państwowej Straży Pożarnej oraz architekta odnośnie spełniania warunków lokalowych, bezpieczeństwa, higieny i wyposażenia. Przedszkole niepubliczne trzeba zgłosić do ewidencji prowadzonej przez Urząd Miasta. Cechą charakterystyczną zgłoszenia jest to, że nie wydaje w tym przedmiocie decyzji administracyjnej, a jedynie zaświadczenie o wpisie do ewidencji, infor-

mując o tym fakcie właściwego terytorialnie Kuratora Oświaty, który będzie sprawował nadzór pedagogiczny nad placówką. Przedszkola niepubliczne otrzymują dotacje z budżetu miasta. Tryb udzielania i rozliczania dotacji jest określony uchwałą Rady Miasta. Rodzice zapisując dziecko do przedszkola niepublicznego powinni podpisać umowę z osobą prowadzącą przedszkole, która będzie szczegółowo regulować zakres świadczeń opiekuńczo-wychowawczych. Przed podpisaniem umowy warto zasięgnąć informacji w Urzędzie Miasta, czy przedszkole nie zostało wykreślone z ewidencji, a w samej placówce zapoznać się z jej statutem, obejrzeć wyposażenie, poznać opinie rodziców, których dzieci uczęszczają do tego przedszkola.

Ostatnio w Ząbkach powstało również kilka placówek oferujących usługę opieki nad dzieckiem w ramach prowadzonej działalności gospodarczej. Tego rodzaju placówek nie wpisuje się do ewidencji niepublicznych placówek oświatowych, a co za tym idzie nie podlegają przepisom ustawy o systemie oświaty. Rodzice zapisując dziecko do takiej placówki zawierają umowę cywilno-prawną z osobą prowadzącą działalność gospodarczą. Placówka taka nie jest nadzorowana przez Kuratorium Oświaty i Urząd Miasta w zakresie świadczeń opiekuńczo-wychowawczych.

insp. Elżbieta Niemczynowska-Kopyto
Referat Oświaty i Pomocy Społecznej

Dziennik elektroniczny w Gimnazjum Nr 1



17 sierpnia odbyło się spotkanie dyrekcji szkoły z przedstawicielami firmy Vulcan.

Szkola od 6 miesięcy wdraża system elektronicznego dziennika, który docelowo całkowicie ma zastąpić tradycyjny papierowy dokument. System ma być pomocny nie tylko w pracy nauczycielom i wychowawcom, ale przede wszystkim rodzicom, umożliwiając im za pomocą internetu wgląd do dziennika swojego dziecka, przez co zapewnić kontrolę nad postępami w nauce.

Elektroniczny system pozwala efektywniej organizować zajęcia lekcyjne. Ma to szczególne znaczenie w nauczaniu języków obcych, gdzie głównym kryterium podziału na grupy powinien być nie wiek a stopień zaawansowania znajomości. Podobnie ma się rzecz w przypadku różnych zajęć z wychowania fizycznego czy przy organizacji zajęć pozalekcyjnych.



W ciągu okresu pilotażowego odbyło się wiele spotkań szkoleniowych, w których wzięli udział nauczyciele PG Nr 1 oraz dyrektorzy placówek oświatowych w Ząbkach.

Podczas spotkania nauczyciele mogli podzielić się własnymi spostrzeżeniami, uwagami, które przyczynią się do poprawy całego systemu.

Jeśli rozwiązanie to się sprawdzi zapewne zostanie zastosowane i w innych ząbkowskich szkołach.

red.





Obwieszczenie Starosty Wołomińskiego w sprawie realizacji ulicy Nowoprojektowanej w Ząbkach

Starosta Wołomiński zawiadamia o wydaniu w dniu 10 sierpnia 2009 roku decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej opatrzonej rygiem natychmiastowej wykonalności, dla inwestycji polegającej na budowie ul. Nowoprojektowanej jako przedłużenie ul. Skrajnej na odcinku od ul. Warszawskiej do ul. Skrajnej w Ząbkach wraz z budową rurociągu teletechnicznego i rozbiórką budynków na działkach mieszczących się w liniach rozgraniczających:

- w obrębie 3-01 na działce ew. nr: 46
- w obrębie 3-10 na działkach ew. nr : 1/3, 13/1, 14/1, 15/1, 16/1, 2/1, 2/2, 13/2 (13/3*, 13/4), 15/2 (15/3*, 15/4), 16/2 (16/3*, 16/4), 14/4 (14/5*, 14/6), 8/1, 8/2 (8/3*, 8/4), 11/1, 11/2 (11/3*, 11/4), 12/1, 12/2 (12/3*, 12/4)
- w obrębie 3-20 na działkach ew. nr : 2/11, 2/13 (2/15*, 2/16), 3/12, 3/14 (3/17*, 3/18), 4/9, 4/14, 5/3, 5/5 (5/6*, 5/7), 6/3, 6/5 (6/6*, 6/7), 7/9, 7/11 (7/12*, 7/13), 8/1, 8/2, 1/33, 1/51 (1/55*, 1/56), 1/52 (1/57*, 1/58), 1/53 (1/59*, 1/60), 1/54 (1/61*, 1/62),
- w obrębie 3-21 na działkach ew. nr : 1/9 (1/28*, 1/27, 1/29), 1/18 (1/38*, 1/37, 1/39), 1/19 (1/40*, 1/41), 1/21, 1/22 (1/30*, 1/31), 1/23 (1/35*, 1/36), 2/2 (2/12*, 2/11, 2/13), 2/3 (2/6*, 2/5, 2/7), 2/4 (2/9*, 2/8, 2/10),
- w obrębie 3-29 na działce ew. nr : 6/5 (6/8*, 6/7)
- i na działce ew. nr 2 w obrębie 3-29, na której przewidziano przebudowę drogi innej kategorii.

xx/x lub xx – działki przed podziałem lub nie podlegające podziałowi

(xx/x*) – działki powstałe w wyniku podziału nieruchomości, leżące w granicach lokalizacji inwestycji

(xx/x) – działki powstające w wyniku podziału, leżące poza granicami lokalizacji inwestycji.

Z treścią decyzji można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Wołominie ul. Prądzyńskiego 3 Wydział Budownictwa, parter, pokój nr 5 w godzinach przyjęć interesantów tj. pn 9-17, wt 12-16, śr 8-16, czw 12-16, pt 8-16.

Meldunek w Ząbkach lub rozliczanie się w Wołominie to zysk dla miasta

Wielokrotnie już pisałem (nie tylko na łamach „Co Słyszać?”), iż zameldowanie się w Ząbkach, bądź rozliczanie się w Wołomińskim Urzędzie Skarbowym przez „Nowych” Mieszkańców to duże, a nawet bardzo duże wpływy do Miejskiego Budżetu.

Od kilku lat w naszym Mieście mamy taką sytuację, iż w gigantyczny sposób zwiększyła się liczba Mieszkańców – w 2000 r. było nas sporo poniżej 20 tys., natomiast obecnie szacuje się, że w Ząbkach może mieszkać nawet ponad 45 tys. ludzi, z czego na tę chwilę zameldowanych jest nieco ponad 24,5 tys. osób. To stanowczo za mało.

Co roku Miastu przybywa kilkuset nowych Mieszkańców, ale tylko znikoma część właścicieli nowych domów i mieszkań melduje się w Ząbkach. Spotkałem się nawet ze stwierdzeniem, którego użył pewien ząbkowski taksówkarz, iż: „mieszkają u nas, korzystają z cichej podwarszawskiej okolicy, uczęszczają do naszych szkół, (...) ale ich podatki idą gdzie indziej”. Wydaje mi się, że takie stanowcze myślenie jest tutaj grubo przesadzone, ale daje trochę do myślenia.

Na jednym z ząbkowskich forów internetowych ktoś napisał, iż „przeprowadziłam się do Ząbek rok temu, jedyne co słyszę, to że-

bym się zameldowała. A ja zastanawiam się dlaczego? Przecież nie ma takiego obowiązku.... Władze tego miasta mogłyby mnie i innych mieszkańców oczywiście do tego zachęcić - ale tak się nie dzieje. W Ząbkach Płd. nie ma nawet przedszkola dla dzieci, a szkoła która powstała już teraz nie radzi sobie z przyjęciem dzieciaków. Dzieci są odsyłane do innych placówek. (...). To wszystko raczej nie zachęca ludzi do tego, żeby powierzać chociaż odrobinę swojej kasy temu miastu”. – Jak widać są również tacy, którzy nie chcą się meldować lub po wypełnieniu NIP3, rozliczać się na korzyść Miasta, tylko dlatego, że ich dziecko nie zostało przyjęte do przedszkola, do szkoły lub też, że w Ząbkach są za duże korki i wszystkie drogi nie są utwardzone. Stanowczo jestem przeciwny takiej argumentacji. Jak wiemy na budowę dróg, przedszkoli i szkół są potrzebne pieniądze, które również mogą pochodzić właśnie z podatku dochodowego od osób fizycznych.

Analizując to wszystko warto zadać pytanie, dlaczego ogromna część Mieszkańców nie chce się u nas meldować? Jaka może być odpowiedź? Czyżby było to zwykłe lenistwo? W dużej mierze tak. Wiele osób przeraża wizja wymiany dokumentów, a nawet tablic re-

jestacyjnych – nie mają na to czasu, a dodatkowo każda taka wymiana kosztuje.

Jednak pamiętajmy o tym, iż, aby dokładać się do Miejskiego Budżetu wcale nie trzeba się przemeldowywać i wymieniać dokumentów, nie trzeba nawet przerejestrowywać samochodów – wystarczy tylko wypełnić jeden dodatkowy formularz (NIP3) w trakcie składania zeznania rocznego w Urzędzie Skarbowym w Wołominie. Miastu bardzo zależy, szczególnie w tych kryzysowych czasach, aby do kasy trafiało więcej pieniędzy. Ale tak naprawdę powinno też zależeć samym Mieszkańcom, bo im zasobniejszy budżet, tym wygodniej będzie się żyło ludziom w Mieście.

Po raz kolejny zachęcam wszystkich, którzy chcą widzieć Ząbki piękne i wygodne, do zameldowania się tutaj lub zgłoszenia Urzędowi Skarbowemu w Wołominie swojego miejsca zamieszkania w Naszym Mieście na formularzu NIP3.

Tomasz Kalata
Radny Miasta Ząbki



OGŁOSZENIE

Zgodnie z art.17 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U.Nr 32 poz. 191 z późniejszymi zmianami) **informuje się**, że w dniach od 07.08.2009 r. do 05.09.2009 r. wyłożony jest do publicznego wglądu spis inwentaryzacyjny mienia podlegającego komunalizacji terenu biologicznie czynnego w pasie drogowym ul. 11 Listopada w Ząbkach, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 46 z obrębu 009-01-09 o pow. 0,6658 ha, objętą KW WA1W/00012315/0 i działkę nr 60, 4/1, 4/53 i 4/54 z obrębu 0008-01-08 o łącznej pow. 0,9820 ha objętych KW WA1W/00012316/7. Osoby, których interes prawny dotyczy ustaleń zawartych w spisie inwentaryzacyjnym mogą w wyżej wymienionym terminie zgłaszać zastrzeżenia do Komisji Inwentaryzacyjnej powołana Uchwałą Nr XXIX/202/2008 Rady Miasta Ząbki z dnia 07.08.2008 r. – pok. 22 Urzędu Miasta

Wywieszono dnia: 07.08.2009 r.

Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miasta Ząbki

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art.17 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U.Nr 32 poz. 191 z późniejszymi zmianami) **informuje się**, że w dniach od 07.08.2009 r. do 05.09.2009 r. wyłożony jest do publicznego wglądu spis inwentaryzacyjny mienia podlegającego komunalizacji terenu biologicznie czynnego w pasie drogowym ul. Wojska Polskiego w Ząbkach, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 4/1, 111 i 113 z obrębu 0021-01-21 o łącznej pow. 0,6566 ha, objętych KW 11131 cz. i działki nr 112/2 z obrębu 0021-01-21 o pow. 0,0862 ha objętą KW VIII-57846 Osoby, których interes prawny dotyczy ustaleń zawartych w spisie inwentaryzacyjnym mogą w wyżej wymienionym terminie zgłaszać zastrzeżenia do Komisji Inwentaryzacyjnej powołana Uchwałą Nr XXIX/202/2008 Rady Miasta Ząbki z dnia 07.08.2008 r. – pok. 22 Urzędu Miasta

Wywieszono dnia: 07.08.2009 r.

Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miasta Ząbki

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU****Burmistrz Miasta Ząbki**

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie następującej nieruchomości gruntowej:

Nr działki	Obręb	Pow. w m ²	KW	Położenie	Przeznaczenie terenu do wydzierżawienia	Termin wydzierżawienia	Wywoławcza opłata roczna z tytułu czynszu dzierżawnego netto [zł]	Wadium [zł]	Minimalne postąpienie [zł]
61/7, część 61/8	'0050-03-26	497	KW 33232 KW 14243	ul. Szwolężerów	Nieuciążliwa działalność gospodarcza	5 lat	18000	2700	200

Forma przetargu: Przetarg ustny nieograniczony. Celem przetargu ustnego nieograniczonego jest uzyskanie jak największej stawki czynszu dzierżawnego za grunt.

Przetarg odbędzie się w dniu 28.09.2009 r. w Sali Konferencyjnej Urzędu Miasta Ząbki ul. Wojska Polskiego 10 o godz. 11.00 (wejście B).

WARUNKIEM UCZESTNICTWA W PRZETARGU JEST WPŁACENIE WADIUM NAJPÓŹNIEJ W DNIU 22.09.2009 r. NA KONTO URZĘDU: PKO S.A. III O/Warszawa 44 1240 1040 1111 0000 0141 2413 (liczy się data wpływu na konto bankowe Urzędu Miasta).

Warunki przetargu, szczegółowe informacje i załączniki do ogłoszenia dostępne na stronie BIP Urzędu Miasta Ząbki i w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ząbki (tel. 0-22 781-68-14 (do 17), wew. 120)

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Zarządzeniem Burmistrza Miasta Ząbki nr 151/102/2009 z dnia 5 sierpnia 2009 r., na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr XLII/321/2009 Rady Miasta Ząbki z dnia 03 sierpnia 2009 r., przeznacza się do sprzedaży w trybie zgodnym z art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami następującą nieruchomość:

Nr księgi wieczystej/nomenklatura prawna	Obręb	Nr działki ewid.	Powierzchnia działki (m ²)	Położenie działki	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena działki (PLN)
Post. Sąd. dnia 03.09.2008 r. sygn. I Ns 1609/07	0055-03-31	25/1	227	ul. Powstańców	M/U/P	Wg możliwości inwestora	306.450 zł

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, stanowiąca uprzednio fragment rowu melioracyjnego

Wykaz nieruchomości, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta Ząbki na okres 21 dni oraz opublikowaniu w prasie lokalnej.





w Ząbkach przy ul. Piłsudskiego 180



ogłasza



KONKURS MALARSKI

Barwy Jesieni

pod patronatem Burmistrza Miasta Ząbki

Celem konkursu jest rozwijanie i promowanie talentów malarskich wśród dzieci i młodzieży.

**KONKURS JEST SKIEROWANY DO UCZNIÓW
SZKÓŁ PODSTAWOWYCH I PONADPODSTAWOWYCH.**

**Uczestnicy mogą nadesłać lub złożyć dowolną liczbę prac na kartonie lub płótnie w formacie A3, tj. ok. 30 cm x 40 cm, wykonanych dowolną techniką
- w sekretariacie Praskiej Giełdy Spożywczej, Ząbki, ul. Piłsudskiego 180.**

**Na odwrocie każdej pracy należy umieścić czytelną informację zawierającą:
imię i nazwisko, adres zamieszkania i telefon kontaktowy,
nazwę i adres szkoły oraz tytuł pracy.**

Termin złożenia lub nadesłania prac upływa 30 września 2009 r.

**Ogłoszenie wyników konkursu oraz wręczenie nagród
(kamera DVD, aparaty cyfrowe, odtwarzacze mp3) nastąpi w październiku 2009 r.**

**NAGRODZONE PRACE ZOSTANĄ ZLICYTOWANE NA AUKCJI
NA RZECZ KOŁA POMOCY DZIECIOM NIEPEŁNOSPRAWNYM TPD W ZĄBKACH**
