



CO SŁYCHAĆ?

Rok XVII

Nr 17 (181)

12 września 2008 r.

ISSN 1427-3713

<http://www.zabki.pl>

ZĄBKOWSKA GAZETA SAMORZĄDOWA

ROK SZKOLNY ROZPOCZĘTY

Rok szkolny rozpoczął się dokładnie 1 września. Z organizacyjnego punktu widzenia nowy rok szkolny w oświacie ząbkowskiej przynosi trochę zmian. Przede wszystkim została oddana do użytku nowa filia Szkoły Podstawowej Nr 1 przy ul. Kościelnej. W nowym miejscu rok szkolny rozpoczęła

także część przedszkolaków, którzy nie poszli do przedszkola przy ul. Westerplatte, które będzie od podstaw na nowo budowane. Na czas budowy będą oni uczęszczać na zajęcia w budynku po dawnej filii SP Nr 1 przy ul. Powstańców oraz do przedszkola znajdującego się przy nowej szkole przy ul. Kościelnej.

Nowy rok szkolny rozpoczęło 2861 uczniów (biorąc pod uwagę szkoły publiczne, prowadzone przez miasto). W SP Nr 1 łącznie uczęszcza 1092 uczniów, z czego 374 chodzi do filii przy ul. Kościelnej. Do pozostałych szkół uczęszcza odpowiednio: SP Nr 2 - 829, PG Nr 1 - 469 oraz PG Nr 2 - 471. Poważny

problem dla miasta stanowią uczniowie nie zameldowani, których łącznie jest 534. Najwięcej jest ich w SP Nr 2 - 237, następnie kolejno: w SP Nr 1 - 177, PG Nr 1 - 85 oraz PG Nr 2 - 35. Jednak to się zapewne szybko zmieni.

Wszystkim uczniom w nowym roku szkolnym życzymy samych sukcesów.

red.

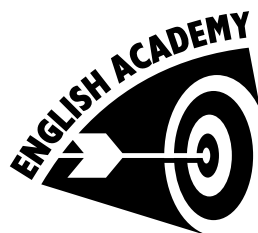


WIZYTY DOMOWE

Dr n med.
JACEK RUTKA

Specjalista
chorób dzieci
nefrolog

0-604-46-70-47
www.drjacekrutka.pl



ZAPISY!
Język angielski,
niemiecki i inne

English Academy

ul. Wilcza 9, Zabki
tel. 22 781 73 90
kom. 888 77 33 22
www.ea.edu.pl

GABINET LEKARSKI Andrzej Kaczorek

Ząbki ul. Niepodległości 1A
specjalista med. rodzinnej
i medycyny pracy

- EKG, spirometria
- badania pracowników
- badania kierowców
- drobne zabiegi (zastrzyki)

Gabinet czynny codziennie
po uzgodnieniu wizyty
pod telefonem:
tel. 603 927 323

PRG

USŁUGI GEODEZYJNE

- TYCZENIA
- PODZIAŁY
- MAPY DO CELÓW
PROJEKTOWYCH
- INWENTARYZACJE
POWYKONAWCZE

Ząbki ul. Gałczyńskiego 19
0-605-218-000
022 781-45-81
022 781-70-51
prg1@wp.pl
www.prg1.waw.pl



MISS POLONIA 2008 W ZĄBKACH

21 września Ząbki odwiedzi tegoroczna Miss Polonia. Jeszcze nie wiadomo jak się nazywa, bo oficjalna gala, na której zostanie wyłoniona najpiękniejsza Polka odbędzie się dopiero 13 września w Łodzi. Może więc się zdarzyć, że będzie to jej pierwszy wyjazd i udział w imprezie publicznej zaraz po wyborach.

Miss przyjedzie ok. 16.00, aby pogratulować i wręczyć nagrody uczestnikom konkursu „Ząbki – Miastem Ogrodów”, który stanowi jeden z punktów programu wrześniowego Festynu Miejskiego. Po oficjalnym wręczeniu nagród uczestnicy Festynu będą mogli się spotkać z najpiękniejszą kobietą w Polsce. Wspólne zdjęcia, czy też autografy mogą być dla wielu wspólną pamiątką.

Serdecznie zapraszamy.

SZKOŁA JĘZYKÓW OBCYCH PRYMUS

Ogłasza nabór na kursy języka angielskiego dofinansowywane ze środków Unii Europejskiej.



Projekt przeznaczony dla osób dorosłych zatrudnionych na terenie województwa mazowieckiego.

Projekt przewiduje organizację dwuletnich szkoleń językowych (280 godzin lekcyjnych), opartych na multimedialnych programach do nauki języka angielskiego, w grupach 15 osobowych, na różnych poziomach zaawansowania.

Przewidywany termin rozpoczęcia projektu – listopad 2008

**ZGŁOSZENIA PRZYJMUJEMY W
SIEDZIBIE SZKOŁY W GODZINACH
PRACY SEKRETARIATU**

Należy dostarczyć dowód osobisty, dowód zatrudnienia w mikro-, małym lub średnim przedsiębiorstwie lub jednostce administracji publicznej oraz podpisany wniosek zgłoszenia.

05 – 091 Ząbki, ul. Bukowa 1
Tel.: 022 799 76 67 , 0 604 468 668
e-mail: prymus-sjo@wp.pl

MIEJSKI OŚRODEK KULTURY W ZĄBKACH

zaprasza na

„Dźwięki muzyki”

w wyk. Sabiny Golanowskiej i Jakuba Wociała

Jest to składanka najpiękniejszych utworów z największych dzieł musicalowych takich jak „Jesus Christ Superstar”, „The Phantom of the Opera”, „The Woman in White”, „West Side Story”, „Spamalot”

Koncert odbędzie się 13 września 2008 r o godz. 17:00
w MOK ul. Orla 8. Wstęp wolny

ZAPROSZENIE NA SZKOLENIE

Zielonkowskie Forum Samorządowe oraz Miasto Zielonka serdecznie zapraszają przedstawicieli organizacji pozarządowych z terenu powiatu wołomińskiego, pracowników jednostek samorządowych współpracujących z NGO, a także osoby, które chciałyby założyć stowarzyszenie, fundację lub klub sportowy do wzięcia udziału w szkoleniu pt. „Konsultacje społeczne i partycypacja społeczna”

Czas i miejsce: 18 września (środa) w godz. 17.00-20.00 w Urzędzie Miasta Zielonka;

Osoba prowadząca: dr Grzegorz Grabowski;

Cel szkolenia: Zapoznanie uczestników z rolą konsultacji społecznych w rozwiązywaniu problemów społecznych i ekologicznych w gminach i powiatach. Przedstawienie, w jaki sposób organizacje pozarządowe mogą poprzez konsultacje społeczne czynnie uczestniczyć w rozwoju lokalnym. Wyjaśnienie czym jest partycypacja społeczna i jakie są formy partycypacji, a także rola organizacji pozarządowych w partycypacji społecznej.

Szkolenie jest bezpłatne.

Uczestnicy szkolenia otrzymają nieodpłatnie materiały pisemne, a także niewielki poczęstunek.

Zgłoszenia na szkolenia, zawierające tytuł szkolenia, imię i nazwisko oraz organizację, należy wysłać pocztą elektroniczną na adres biuro@forumzielonka.org.pl. Liczba miejsc ograniczona, decyduje kolejność zgłoszeń.

Informacji na temat szkoleń można zasięgnąć pod numerem telefonu (22) 781 09 94 od wt. do pt w godz. 10-14.

Szkolenia są częścią projektu „Współdziałanie sektora pozarządowego i samorządowego na rzecz rozwoju społeczeństwa obywatelskiego w Powiecie Wołomińskim”.

MISTRZOSTWA WĘDKARSKIE

Dnia 27.07.2008 na Kanale Żerańskim (Królewskim) odbyły się II Zawody o Mistrzostwo Powiatu Wołomińskiego w wędkarstwie spławikowym seniorów i drużyn.

Patronat nad imprezą objął starosta powiatu wołomińskiego, dofinansowując jej organizację kwotą 1000 zł.

Współorganizatorami zawodów były koła wędkarskie PZW: nr 21 z Wołomina, nr 130 z Ząbek, Nr 140 z Tuszczu.

Sukces w zawodach odnieśli reprezentanci koła nr 21 z Wołomina, wygrywając zdecydowanie w klasyfikacji drużynowej i indywidualnej.

Drużyna naszego koła w składzie:

Robert Fabisiak, Damian Oldak,
Edward Woźniak, Andrzej Wójcik,
kadet 9 – letni Mikołaj Zieliński
wywalczyła 3 miejsce.

Najwyższą 6 lokatę indywidualnie zajął Mikołaj Zieliński w klasyfikacji kadetów.

Franciszek Dąbrowski
Prezes Koła w Ząbkach



Ząbki
ul. Powstańców 2
tel.: 762-56-34

pon.-pt. 8⁰⁰-20⁰⁰
sob. 9⁰⁰-16⁰⁰
niedz. 11⁰⁰-15⁰⁰

CO SŁYCHAĆ? – wydawca: Urząd Miasta w Ząbkach

redaktor naczelny: Mirosław Oleksiak e-mail: redaktor@zabki.pl, tel. 0 694 759 987

redakcja: Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10, tel. 022 781 68 14 do 17

łamanie i druk: Oficyna Drukarska, ul. Sokołowska 12 A, tel/fax: 022 632 83 52; fax: 022 631 49 40

Redakcja nie odpowiada za treść ogłoszeń i reklam. Nakład: 5000 egz.



FESTYN MIEJSKI „POŻEGNANIE LATA”

21.09.2008 Park Miejski

Program

- 14.00 - Występ chóru seniora „Złota Jesień”
- 14.20 - Koncert zespołu rockowego WTF
- 15.25 - Program dla dzieci (Papcio - Hircio)
- 16.00 - Występ grupy „Fart” z MOK-u
- 16.20 - Konkurs „ZĄBKI - MIASTEM OGRODÓW”
- wręczenie nagród zwycięzcom Konkursu.
- 16.40 - Biesiada Śląska
- 18.00 - Prezentacja Klubu Tańca Nowoczesnego „FART”
- 18.30 - Pokazy osady indiańskiej
- 19.30 - Koncert „Toples”

W czasie festynu poza sceną zapraszamy do:

- kącika z pracami dzieci i młodzieży koła niepełnosprawnych
- kawiarenkę; grill, loterię fantową
- harcerzy na grochówkę
- punktu Telepizy
- bazy MOK na konkurs plastyczny
- strefy Polskiego Stowarzyszenia Pedagogów i Animatorów KLANZA - zabawy rozwijające sprawność ruchową i manualną

- stragan z zabawkami dla dzieci młodszych
- prezentacji z możliwością zakupu biżuterii
- osada indiańska z możliwością poznania kultury i obyczajów
- punktu z watą cukrową, stoiska z lodami
- zabawy na zamku dmuchanym i w basenie z piłeczkami, przejażdżkę na małych samochodach i karuzelę dla najmłodszych
- spacer na koniu



Gwiazdą wieczoru będzie zespół „Toples”

Kameralna, przyjazna

PRYWATNA SZKOŁA PODSTAWOWA

im. Ks. Jerzego Popiełuszki w Ząbkach przy ul. Piłsudskiego 95c

zapewnia

- indywidualne podejście do ucznia
- wysoki poziom nauczania
- cztery posiłki dziennie
- opiekę od 6⁰⁰ – 18⁰⁰

Przyjmujemy także do klasy „0”

www.szkoła95.pl; e – mail: szkoła95@op.pl

tel. 518 051 547



DOTACJE UNIJNE – SZKOLENIA KADRY – USŁUGI I SZKOLENIA

TEL: 0 503 765 560

NOWE PRZEDSZKOLE

PRZYJMUJE ZAPISY NA ROK SZKOLNY 2008/2009

Ząbki, ul. Saperów 6
tel 788 386 288
692 714 670

www.bajkazabki.eu
biuro@bajkazabki.eu



Beta-Med
Republikański Zakład Opieki Zdrowotnej
Z nami zdrowiej!



ZADBAJ O ZDROWIE - ZASZCZEP SIĘ! XIX edycja akcji Żółty Tydzień

Zapraszamy mieszkańców Ząbek do Przychodni Beta-Med
na szczepienia przeciwko żółtaczce.

ul. Ks. Skorupki 71
05-091 Ząbki
tel. 0 22 781 58 42
tel./fax 0 22 762 92 32

Godziny otwarcia:
pon.-pt. 8.00-19.00
sobota 8.00-12.00



NOWE STAWKI ZA WODĘ I ŚCIEKI

Od 1 września obowiązują nowe stawki za dostarczenie wody i odbiór ścieków, uchwalone podczas ostatniej sesji rady miejskiej. Podwyżki nie były dla nikogo dużym zaskoczeniem, gdyż podobne miały miejsce dwa miesiące wcześniej w Warszawie. Żąbki, jak większość miast położonych w bezpośrednim sąsiedztwie stolicy korzystają z usług warszawskiego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji.

MPWiK sprzedaje Żąbkom wodę i odbiera ścieki na takich samych zasadach jak mieszkańcom Warszawy, dostarczając wodę do granicy miasta. Dalszą dystrybucję wody prowadzi Miejski Zakład Komunalny w Żąbkach, co oczywiście kosztuje (obsługa całej infrastruktury, koszty administracji, itd.)

Przez to warszawska woda w Żąbkach kosztuje więcej niż w Warszawie. Na taką sytuację, gdzie monopolista dyktuje ceny Żąbki będą skazane dopóki nie zapewnią sobie innego sposobu zaopatrzenia w wodę.

NOWE TARYFY

Zgodnie z nową taryfą, obowiązującą od 1 września m3 wody kosztuje 3,93 zł netto. Firmy zapłacą nieco więcej, bo 4 zł/m3 netto.

Dodatkowo wprowadzono nową opłatę stałą (abonamentową), którą ustalono na 4,20 zł netto, płaconą raz na kwartał.

Natomiast odprowadzenie ścieków będzie obecnie kosztowało: 5,35 zł netto/m3 dla gospodarstw domowych, a o 10 groszy więcej dla firm.

Również w przypadku ścieków obowiązuje stała opłata w wysokości 2,56 zł netto kwartalnie.

Zatwierdzono również opłatę w wysokości 317 zł netto za każde przyłączenie do urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej Miasta Żąbki (wydanie warunków, uzgodnienie projektu, odbiór końcowy).

DEBATA O WODZIE

Uchwała wywołała duże emocje jednocześnie zachęciła radnych do dyskusji na temat kompleksowej gospodarki wodno – kanalizacyjnej.

Projekt nowej uchwały został przedstawiony przez sekretarza Roberta Świątkiewicza. - Głównym powodem naszej zmiany jest wzrost stawek z 1 lipca 2008 za usługi świadczone przez Warszawę. MPWiK posiada nowe taryfy od 2 miesięcy, gdzie stawki za wodę wzrosły o 29%, a w przypadku ścieków aż o 39 %.

Po doliczeniu naszych kosztów proponujemy stawki: 3,93 zł za wodę i 5,35 zł za ścieki.

Dodatkowo, idąc wzorem okolicznych miast oraz w zgodzie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę proponujemy utworzenie dwóch grup odbiorców, czyli gospodarstw indywidualnych, dla których stawka jest niższa i przedsiębiorstw handlu i usług, dla których stawka jest nieznacznie wyższa, gdyż wynika to z nieco wyższych kosztów obsługi tych podmiotów (inne liczniki, przewody sieci, inne zapotrzebowanie na wodę.)

Ponadto proponujemy wprowadzenie opłat abonamentowych, które wiążą się z rozliczaniem należności. Te opłaty nie zależą od ilości sprzedawanej wody lub ścieków, są stałe (za rozliczenie wodomierza, prowadzenie księgowości). Rozliczanie to jest traktowane jednostkowo, bez względu na wartość poboru. Taka praktyka jest stosowana w innych sąsiadujących z nami miastach, a kwoty tam są wyższe niż w Żąbkach – argumentował Robert Świątkiewicz.

Z podwyżek nie był zadowolony radny Krzysztof Murawski, który uznał je za zbyt duże.

- Nie da się ukryć, że są to podwyżki szokująco duże. Czy dlatego, że sieć jest stara i nieszczelna to mieszkańcy mają płacić więcej? Ulepszymy sieć, więc dziur powinno być mniej. Dlaczego trzeba na mieszkańców przerzucać te koszty? Ponadto nie ma żadnego wyliczenia, że ta podwyżka jest zasadna. Rozumiem, że są tu dwa czynniki, że wzrosły koszty odbioru ścieków, czy wody w Warszawie, a z drugiej strony sieć jest stara i nieszczelna.

Dlaczego mamy mieć opłaty stałe? Za to, że się inkasentowi powie jaki jest stan licznika? Nie widzę uzasadnienia na jakieś specjalne opłaty. Być może opłata za przyłączenie jest uzasadniona, chociaż wysokość tej opłaty jest może zbyt duża. Jestem przeciwny tym rozliczeniom – argumentował z kolei radny Krzysztof Murawski.

MPWiK MONOPOLISTĄ

Zdaniem sekretarza wzrosty cen wynikają bezpośrednio z podwyżek, które wprowadziła Warszawa i są one konieczne. - Jeśli ta podwyżka nie zostanie przeniesiona na mieszkańców Żąbek, to Miejski Zakład Komunalny w ciągu kilku miesięcy straci płynność finansową i trzeba będzie mu udzielić dotacji na pokrycie tych strat.

Jeżeli chodzi zaś o same podwyżki, to wzrost cen za wodę w Warszawie wynosi 29%. Nasza marża wzrasta o 23%. Jeśli chodzi o ścieki marża Żąbek wzrasta o 35% (Warszawa 39%). Zatem procentowo podwyżki są mniejsze niż w Warszawie – twierdzi sekretarz Świątkiewicz.

Radny Grzegorz Majtyka był zainteresowany negocjacjami, jakie władze prowadziły z MPWiK i treścią pism, które towarzyszyły temu procesowi. Ponadto radny zgłosił postulat, aby dla wspólnot mieszkaniowych ustalić nieco mniejsze stawki niż dla odbiorców indywidualnych, gdyż, jak uważa, wspólnota jest odbiorcą zbiorowym i wykonuje część prac za MZK.

Radny Adam Szarubko jest zdania, że Warszawa powinna przyznać Żąbkom niższe taryfy niż u siebie, gdyż w cenach w kalkulowane są koszty na inwestycje warszawskie. - Bez wątpienia jest to duża podwyżka i dla nas, i dla Warszawy. Warszawa wprowadza podwyżki, ale większość pieniędzy, jak mówią, ma iść w inwestycje w mieście. Skoro od nas żądają takiej stawki, jak od mieszkańca Warszawy, to oni powinni reperować naszą kanalizację i wodociągi – powiedział radny Szarubko.

POTRZEBNA RESTRUKTURYZACJA MZK

Natomiast Waldemar Stachera zasugerował, że można wykorzystać również inne możliwości związane z restrukturyzacją MZK, dzięki czemu będzie można odliczać VAT z zrealizowanych inwestycji. Jednak do tego potrzebne jest przekształcenie MZK w spółkę prawa handlowego. Dodatkowo trzeba uszczelniać te sieci, w których są największe przecieki.



Zdaniem radnego ceny powinny być tak skalkulowane, aby łącznie cała gospodarka wodno - ściekowa wychodziła na „0”. Po stronie dochodów powinno się zaliczać też dochody ze zlewni. - W ramach całej gospodarki wodno - ściekowej powinny być też zaliczone inwestycje i wtedy mamy po stronie wydatków opłaty do MPWiK, własne inwestycje, remonty itd., a po stronie dochodów zyski ze zlewni i zyski od mieszkańców. To wszystko powinno zbilansować się na „0” – uważa radny Stachera.

Do tych argumentów odniósł się sekretarz miasta.

– Wszystko jest zbilansowane zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę, która jasno i precyzyjnie zakazuje finansowania skrótnego, a więc wydatki mają być pokrywane tylko i wyłącznie dochodami. Zgadzam, się z radnym, że wpływy ze zlewni można przeznaczać na inwestycje. Chcemy właśnie wprowadzić takie mechanizmy, które umożliwią odliczanie VAT-u, a zyski ze zlewni przeznaczyć na inwestowanie w sieć. Ponadto dochody ze zlewni pokrywają straty MZK za całą działalność wodno - kanalizacyjną oraz z tych dochodów są pokrywane wszelkie wydatki związane z letnim i zimowym utrzymaniem dróg. W związku z tym, że MZK ma dochody ze zlewni miasto nie musi udzielać dotacji przedmiotowych - powiedział Robert Świątkiewicz.

MPWiK NIEUGIĘTY

Z kolei wiceburmistrz Grzegorz Mickiewicz odniósł się do kwestii negocjacji władz Ząbek z MPWiK.

- Wszystkie gminy z wianuszka podwarszawskiego bez słowa sprzeciwu podpisały aneksy zmieniające taryfy. My jako jedyni chcemy walczyć do końca i nie zgodzę się z tym, że my w jakiś sposób nie dopełniliśmy jakichś formalności. Zrobiliśmy wszystko, co było możliwe – podsumował wiceburmistrz Mickiewicz.

W dyskusji głos zabrał również kierownik MZK Krzysztof Gutowski.

- W poprzednich dwóch latach podwyżki były dokonywane kwotowo. Tyle, ile wzrosła cena wody w Warszawie, o tyle wzrosła cena w Ząbkach. W tym roku zostało to zrobione procentowo, ponieważ ceny usług świadczonych przez firmy zewnętrzne, którym zlecamy czyszczenie kanałów czy usuwanie awarii wzrosły o 150 – 200%. To są ogromne koszty. Przez te ostatnie dwa lata wzrosły płace, ceny paliwa, dlatego ta podwyżka, która teraz jest proponowana, jest zasadna. Niezastosowanie tych stawek spowoduje utratę płynności finansowej.

Jako zakład budżetowy nie możemy tych inwestycji wykonywać jak chciałby Waldemar Stachera, ponieważ sieć nie jest na stanie majątku zakładu. Dodatkowo zakład nie dostaje z gminy żadnych środków na obsługę komunalną miasta – powiedział przedstawiając swoje stanowisko kierownik MZK.

TRZEBA PŁACIĆ ZA BŁĘDY PRZESZŁOŚCI

Swoją opinię w sprawie przedstawił również przewodniczący rady miasta Sławomir Ziemiński.

- Powinniśmy uczyć się z historii naszego miasta. Jak państwo pamiętają decyzja burmistrza Bokszańdery o 3 - letnim zwalnianiu z opłat za odprowadzenia ścieków spowodowała, że miasto popadło w potężne długi, które zahamowały inwestycje na wiele lat.

Zadłużenie powstawało, ponieważ Ząbki nie przekazało tych zobowiązań na mieszkańców. Miasto płaciło za odprowadzanie ścieków do kanalizacji warszawskiej, jednocześnie nie pobierając opłat od mieszkańców. To chyba jedyna taka decyzja w skali Polski. Konsekwencję odczuliśmy jako mieszkańcy, ponieważ zastopowano na kilka lat wiele inwestycji. Długi zostały spłacone dopiero w tamtym roku.

Moim zdaniem trzeba byłoby się zorientować czy jest możliwość wybudowania studni głębinowych w naszym mieście.

Analizując różne prognozy, które wskazują, że woda będzie kilka razy droższa, trzeba rozważać różne alternatywy. Rozmawiałem wraz z burmistrzem Perkowskim z przewodniczącą rady miasta Marek na temat możliwości współpracy. Również trzeba pomyśleć o możliwości zasilania naszej sieci źródłem z Wołomina czy Kobyłki.

Mam nadzieję że uda się coś zrobić, żeby te koszty, które chce na nas zrzucić Warszawa nie były tak dotkliwe. W tym roku miasto inwestuje ponad 4 mln zł w budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Miasto ma opracowaną kompleksową koncepcję wodociągowania miasta, zgodnie z którą prowadzone są inwestycje – ocenia przewodniczący Ziemiński.

POTRZEBNA DYWERSYFIKACJA

Według radnego Krzysztofa Bławdziewicza trzeba będzie poważnie rozważyć możliwość innego sposobu zaopatrzenia miasta w wodę.

- Miasto kupuje wodę praktycznie tylko od jednego dostawcy, który ma na tyle silną pozycję, że może nam dyktować taką cenę. Nam nie pozostaje nic innego jak tylko tę cenę płacić. Jeśli nie zapłacą tego mieszkańcy, to zapłaci to miasto, a to odbije się na inwestycjach. Wydaje się zasadne opracowanie koncepcji alternatywnych źródeł dostarczania wody. To da nam inną możliwość negocjacyjną – uważa radny Bławdziewicz.

Sekretarz Robert Świątkiewicz poinformował radnych, że Urząd zlecił już opracowanie analizy hydrologicznej. Jej wyniki ocenią czy będzie możliwość wybudowania własnego ujęcia wody. Równolegle władze Ząbek prowadzą rozmowy z prezesem wodociągów mareckich.

NIŻSZA OPLATA

Radny Marek Połomski w toku dyskusji zaproponował, aby znieść lub obniżyć nowo wprowadzoną opłatę stałą. Ponieważ opłata ta funkcjonuje w sąsiednich gminach i wynika to z ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę, utrzymano ją, jednak będzie ona pobierana kwartalnie, a nie jak planowano pierwotnie w cyklu miesięcznym.

W trakcie dyskusji okazało się, że prawie 1/3 mieszkańców płaci za ścieki w sposób zryczałtowany (tam gdzie nie ma wodociągu miejskiego). Zdaniem niektórych rodzi to wiele nieprawidłowości i nie jest do końca sprawiedliwe. Ta sytuacja wynika z faktu nierównomiernego rozwoju sieci kanalizacyjnej i wodociągowej (wodociągów jest o połowę mniej).

Po długiej dyskusji projekt uchwały przedłożono do głosowania. Głosowanie było jawne, jak przy podejmowaniu prawie wszystkich uchwał. Tajność głosowania zarządza się zazwyczaj gdy rada musi się wypowiedzieć w sprawach personalnych (wybór przewodniczącego i wiceprzewodniczących rady).

Za przyjęciem uchwały głosowało 8 radnych, 5 było przeciwnych, zaś 6 wstrzymało się od głosu.

Mirosław Oleksiak



„LATO W MIEŚCIE” Z MOSIR-EM

W dniach 04.08 - 30.08.2008 r. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ząbkach przeprowadził akcję – „Lato w mieście”. Dla uczestników bezpłatnych zajęć przygotowano na miejscowych obiektach turnieje: tenisa stołowego, darta, bilarda, siatkówki plażowej, piłki koszykowej oraz piłki nożnej. Dodatkowo dzieci uczestniczyły również w wycieczkach rowerowych po okolicy.

Zajęcia odbywały się również poza naszym miastem. Otwarte dla naszych uczestników były drzwi Ośrodka Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Ochota, gdzie młodzież mogła korzystać z pływalni, hali sportowej oraz ścianki wspinaczkowej. Dużym zainteresowaniem uczestników cieszyły się kinowe pokazy filmów oraz zajęcia w warszawskiej kręgielni „Hulakula”. Swoje umiejętności pływackie można było doskonalić w aquaparku „Wesolandia”, a po godzinnym pływaniu przekąsić pyszną pizzę w tamtejszej restauracji.

Ale zajęcia „Lato w mieście” to nie tylko zajęcia sportowe. Historię Warszawy począwszy od XIV wieku, aż do dnia dzisiejszego młodzi mieszkańcy Ząbek mogli poznać dzięki wycieczce do Muzeum Historycznego m. st. Warszawy połączonego ze spacerem po Starym Mieście i odnowionym Krakowskim Przedmieściu. Wielką frajdą dla uczestników „Lata w mieście” była również możliwość zwiedzenia Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Warszawie.

Wszyscy uczestnicy, a było ich przez te cztery tygodnie łącznie ponad 100 osób, dostali napoje i słodycze, a najlepsi w konkursach sprawnościowych zostali uhonorowani nagrodami rzeczowymi.

MOSiR





NOWA INICJATYWA TPD W ZĄBKACH

Koło Pomocy Dzieciom i Młodzieży Niepełnosprawnej Towarzystwa Przyjaciół Dzieci w Ząbkach zorganizowało w lipcu dla 10 osób niepełnosprawnych I edycję kursu komputerowego, którego celem jest zdobycie Europejskiego Certyfikatu Umiejętności Komputerowych. Kurs w całości sfinansowano przez Starostwo Powiatu Wołomińskiego w ramach projektu „Wspieranie Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych - działania z zakre-

su rehabilitacji społecznej i zawodowej”.

Partnerem w realizacji zadania było Publiczne Gimnazjum nr 1 w Ząbkach, które umożliwiło nieodpłatnie pracownię komputerową do przeprowadzenia kursu.

W przyszłym roku planujemy II edycję kursu, podczas którego uczestnicy będą mogli zdać kolejne egzaminy umożliwiające zdobycie certyfikatu ECDL.



Uczestników kursu odwiedził burmistrz Robert Perkowski

XXX SESJA RADY MIASTA

1 września odbyła się XXX sesja Rady Miasta Ząbki, podczas której podjęto następujące uchwały:

- w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków
- zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia źródeł dochodów gromadzonych na rachunku dochodów własnych i przeznaczenia tych dochodów oraz wskazania jednostek budżetowych, które utworzą rachunek dochodów własnych
- zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytów długoterminowych w roku budżetowym 2008 z przeznaczeniem na realizację zadań inwestycyjnych
- zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytów długoterminowych w roku budżetowym 2008 z przeznaczeniem na realizację zadań inwestycyjnych
- zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytów długoterminowych w roku budżetowym 2008 z przeznaczeniem na realizację zadań inwestycyjnych
- w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu Miasta Ząbki na 2008 rok.
- w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Gospodarczej na 2008 r.
- w sprawie zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej na drugie półrocze 2008 roku.

Pełna treść uchwał dostępna jest na stronie internetowej urzędu (www.zabki.pl) link BIP.

TYDZIEŃ Z PRASKĄ GIEŁDĄ SPOŻYWCZĄ

Degustacja produktów, pokazy kulinarne i kiermasze oraz upominki dla kupujących – to niektóre atrakcje kolejnego, dorocznego Tygodnia z Praską Giełdą Spożywczą w Ząbkach.

Praska Giełda Spożywcza zaprasza zarówno swoich klientów jak i wszystkich zainteresowanych – oferując liczne atrakcje.

Na klientów, którzy w dniach 22 i 23 września w godz. 6.00-11.00 dokonają zakupów w hurtowniach działających na PGS, za kwotę przekraczającą 1500 zł, czekają upominki. Po okazaniu dowodów zakupu, będzie je można otrzymać w specjalnych stoiskach w okolicach wjazdów A oraz C.

Jednocześnie, na kiermaszu „Polskich Smazków” będzie można nabyć produkty regionalne o tradycyjnej recepturze i sposobie wytwarzania.

Firma „Bekon” Mieczysława Podgórskiego z Szydłowa będzie oferować wspaniałe wędliny – a wśród nich roladę królewską, która w tym roku znalazła się w gronie czterech najlepiej ocenianych produktów regionalnych Mazowsza. Miody i produkty pszczelarskie będzie oferować gospodarstwo pasieczne państwa Piotrkowskich z Żuromina. W ekologiczne produkty mleczarskie będzie można się zaopatrzyć na stoisku spółdzielni „Sudowia” z Suwałk.

24 września, w godz.: 6.00-11.00, Praska Giełda zaprasza na „Dzień z makaronem”. Odbędzie się degustacja potraw z makaronem, kiermasz, pokazy kulinarne oraz happening artystyczny „Świat z makaronu”. O godz. 12.00 nastąpi wręczenie nagród i wyróżnień dzieciom i młodzieży z ząbkowskich szkół, którzy biorą udział w konkursie plastycznym „Malujemy to, co jemy”. Prace nagrodzone i wyróżnione zostaną zaprezentowane publiczności oraz trafią na aukcję. Uzyskane fundusze zasilą konto Koła Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym w Ząbkach.

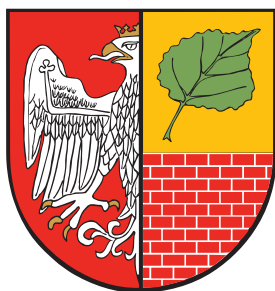
25 września PGS proponuje specjalistyczne, praktyczne i bezpłatne szkolenie z zakresu wymagań sanitarnych przy prowadzeniu handlu. Szkolenie przeznaczone jest zarówno dla operatorów handlu hurtowego, jak i właścicieli placówek handlowych.

26 września zostaną po raz pierwszy wręczone statuetki „Solidny Partner Praskiej Giełdy Spożywczej”. Statuetki otrzymają instytucje, firmy oraz kupcy szczególnie zasłużeni dla rozwoju handlu na Praskiej Giełdzie.

Dodatkowo Praska Giełda zaprasza na Rynek Nowego Miasta w Warszawie – 5 października, w niedzielę, w godz.: 10.00-17.00 – na współorganizowane przez nią doroczne Święto Chleba. Będzie można nabyć produkty tradycyjnej polskiej żywności oraz rękodzieła. Na estradzie wystąpią muzyczne zespoły ludowe.



OGŁOSZENIE O PRZETARGU



Nieruchomość jest uzbrojona w następujące przyłącza:

- * elektroenergetyczne,
- * wodociągowe,
- * kanalizacyjne (kanalizacja miejska),
- * gazowe (w ul. Batorego)
- * posiada utwardzoną drogę dojazdową (asfalt).

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Uczestnik przetargu powinien przedłożyć komisji przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym – użytkowym nieruchomości oraz uwarunkowaniami prawnymi związanymi z położeniem nieruchomości w strefie konserwatorskiej miasta – ogrodu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w ciągu 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu, w sposób odpowiadający formie wnoszenia.

Burmistrz Miasta Ząbki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje w Referacie Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Ząbki przy ul. Wojska Polskiego 10, telefon (0-22) 781-68-14 (do nr 17) wew. 120, 121, w godzinach pracy urzędu.

Pełna treść ogłoszenia i szczegółowe informacje o warunkach przetargu dostępne są na stronie www.umzabki.bip.org.pl (w zakładce tablica ogłoszeń / przetargi), www.zabki.pl oraz w siedzibie Urzędu Miasta Ząbki przy ul. Wojska Polskiego 10.

**Burmistrz Miasta
Robert Perkowski**

Burmistrz Miasta Ząbki ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości grunтовой oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2 o pow. 5944 m², położonej w obrębie 0020, przy ul. S. Batorego Nr 4, objętej księgą wieczystą nr WA1W/00032059/3 (d. Kw nr VII-106133).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **7 682 144,00 zł**
+ 22% podatku VAT

Wadium: **400 000,00 zł**

Przetarg odbędzie się dnia 15.09.2008r. (poniedziałek) o godz. 1600 w Szkole Podstawowej nr 2 w Ząbkach, przy ulicy Batorego Nr 11.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 9 września 2008 r. na konto urzędu: PeKaO S.A. III O/Warszawa 44 1240 1040 1111 0000 0141 2413 (liczy się data wpływu na konto bankowe Urzędu Miasta).

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki, nieruchomość jest położona w obszarze przeznaczonym do zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w strefie konserwatorskiej miasta – ogrodu. Na tym obszarze dopuszcza się w części zabudowę budynkiem wielokondygnacyjnym (do 10 kondygnacji).

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem magazynu zbożowego, 2-kondygnacyjnego o pow. zabudowy 1917 m², dla którego to budynku Urząd Miasta Ząbki posiada aktualną decyzję zatwierdzającą projekt budowlany rozbiórki zawierającą pozwolenie na jej wykonanie.

ZARZĄDZENIA BURMISTRZA MIASTA ZĄBKII

(II poł. sierpnia 2008)

Zarządzenie Nr 0151/89/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 11 sierpnia 2008 r. w sprawie dokonania zmiany w planie dochodów i wydatków budżetu Miasta Ząbki na 2008 r.

Zarządzenie Nr 0151/90/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 18 sierpnia 2008 r. w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej przeprowadzającej postępowanie egzaminacyjne dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego

Zarządzenie Nr 0151/91/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 25 sierpnia 2008 r. zmieniające zarządzenie w sprawie nadania regulaminu organizacyjnego Urzędowi Miasta Ząbki

Zarządzenie Nr 0151/92/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 25 sierpnia 2008 r. w sprawie powołania stałej Komisji do przyjęcia środków trwałych do użytkowania

Zarządzenie Nr 0151/93/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 25 sierpnia 2008 r. w sprawie powołania, organizacji, składu, trybu pracy oraz zakresu obowiązków członków komisji przetargowej przy udzieleniu zamówienia publicznego, którego przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z budową chodnika w ulicy Kopernika i drogi w ulicy Torfowej w Ząbkach.

Zarządzenie Nr 0151/94/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 29 sierpnia 2008 r. w sprawie dokonania zmiany w planie dochodów i wydatków budżetu Miasta Ząbki na 2008 r.



STO LAT

Rzadko kto dożywa tak wspaniałej i okrągłej rocznicy. W średniej wielkości miastach osób powyżej „setki” jest tyle, że można byłoby je zliczyć na palcach jednej ręki.

Nie tak dawno, 19 lipca, taki jubileusz obchodziła mieszkanka naszego miasta
- **pani Marianna Kurak.**

Z tej okazji odbyła się uroczystość, w której udział wzięli, oprócz członków rodziny i przyjaciół, ks. Edward Kowara oraz burmistrzowie Robert Perkowski i Grzegorz Mickiewicz.

W intencji Jubilatki została odprawiona domowa msza święta.

Burmistrz, składając życzenia wręczył kwiaty oraz stosowny upominek.

Pani Mariannie życzymy zdrowia i nieustannej radości z życia.



DLACZEGO BYŁEM PRZECIWNY TAK DRASTYCZNEJ PODWYŻCE OPŁAT ZA WODĘ I ŚCIEKI

Na Sesji Rady Miasta w dniu 1 września br. radni dyskutowali nad uchwałą w kwestii nowych – dużo wyższych opłat za wodę i ścieki. Projekt uchwały na wniosek MZK do porządku obrad został zgłoszony przez Burmistrza Miasta.

Projekt uchwały przewidywał wzrost opłaty za wodę z 3,28 zł/m³ na 4,21 zł/m³ (czyli o 28%) oraz za ścieki z 4,21 zł/m³ na 5,72 zł/m³ (czyli o 36%). Ponadto projekt przewidywał wprowadzenie dodatkowej stałej opłaty abonentowej w wysokości łącznej 7,24 zł.

Głównym argumentem wnioskodawców uchwały (reprezentowanych przez Sekretarza Miasta) za tak dużą podwyżką, był wzrost opłat, jakie uchwaliło MPWiK w Warszawie dla swoich klientów (w tym dla Żąbek). MPWiK podwyższyło odpowiednio opłatę za wodę z 2,55 zł/m³ na 3,30 zł/m³ (o 29%) i za ścieki 3,16 zł/m³ na 4,30 zł/m³ (o 36%). Czyli procentowa skala podwyżki jest taka sama, jak proponowana w Żąbkach.

Nasuwa się jednak podstawowe pytanie, dlaczego różnica między tym co miasto płaci do MPWiK, a tym co płacą mieszkańcy do kasy miasta, musi być tak duża? W przypadku wody miasto płaci 3,30 zł/m³ a pobierać chce od mieszkańców 4,21 zł/m³ (narzut miasta 28%), w przypadku ścieków miasto płaci 4,30

zł/m³ a pobierać zamierza od mieszkańców 5,72 zł/m³ (narzut miasta 33%).

Zgodnie z przepisami prawa gospodarka wodno-kanalizacyjna powinna wychodzić na „zero”, tzn. wpływy powinny pokrywać koszty. Miasto nie ma prawa zarabiać na wodzie i ściekach. Kosztami miasta są wspomniane opłaty do MPWiK, koszty pracowników zajmujących się w MZK tą sferą, koszty konserwacji, napraw, ale też koszty inwestycji, czyli budowa nowych odcinków wodociągów i kanalizacji. Wpływami miasta są opłaty od mieszkańców i firm, ale również dochody ze zlewni, a także dotacje na inwestycje, m.in. z funduszy unijnych.

Tak to powinno wyglądać modelowo. U nas jest niestety bałagan. Urząd Miasta nie zalicza do dochodów z gospodarki wodno-ściekowej wielomilionowych wpływów ze zlewni, gdyż... z tych pieniędzy, jak twierdzi, zamiata, kosi trawę, naprawia ulice. Tak naprawdę nie wiadomo, czy odkręcając kran z wodą nie dokładamy swojej cegiełki do naprawy dziury w asfalcie.

Jak do tej pory nie uzyskaliśmy żadnych godnych odnotowania pieniędzy z UE na modernizację sieci wod-kan. Podczas gdy sąsiadnim Markom przyznano w tym roku dotację w wysokości 77 mln zł z tzw. indykatywnej listy

projektów (tak na marginesie, z tego samego tytułu nasi Burmistrzowie starali się o dotację na tramwaj – bezskutecznie).

Tracimy też pieniądze na własne życzenie. Gdyby kolektory i wodociągi budowało MZK, mogłoby odliczyć od tych inwestycji koszt podatku VAT oraz część podatku dochodowego. Zapewne kilkaset tysięcy złotych rocznie. Już rok temu apelowałem o to do Burmistrzów. Niestety bez żadnego efektu. Dopiero w ostatnich dniach, już po tej Sesji, wpłynęła jakaś pierwsza ogólna propozycja uchwały w sprawie przekształcenia MZK.

Stan wielu odcinków naszej kanalizacji jest fatalny, co powoduje ogromny napływ wód deszczowych i straty dla miasta. Co prawda, to pozostałość po „radosnej twórczości” poprzednich naczelników i burmistrzów i nie można nią obarczać obecnych władz, ale... mimo moich apeli, przez prawie połowę tej kadencji nie zostało sporządzone żadne kompleksowe opracowanie pokazujące faktyczny stan kolektorów i wodociągów w poszczególnych ulicach oraz sugerujące, które kolektory i wodociągi musimy bezwzględnie naprawić. Naprawiamy raczej wtedy, gdy wydarzy się poważna awaria. Ulica Jana Pawła jest tu wyjątkiem potwierdzającym regułę.

cd. na str 12

DLACZEGO BYŁEM PRZECIWNY TAK DRASTYCZNEJ PODWYŻCE OPŁAT ZA WODĘ I ŚCIEKI – AD VOCEM

W przeciągu ostatnich kilkunastu miesięcy mamy do czynienia z istną plagą podwyżek cen: energii elektrycznej, gazu, paliw, śmieci, przejazdów komunikacją zbiorową ale niestety także wody i ścieków.

W przypadku Żąbek prawdziwym nieszczęściem jest fizyczne i prawne uzależnienie miasta od usług dostawy wody i odbioru ścieków przez MPWiK w Warszawie, jedyną firmę świadczącą tego typu usługi dla naszego miasta. Żąbki nie posiadają ani własnego ujęcia wody, stacji jej uzdatniania, ani lokalnej oczyszczalni ścieków.

Już z początkiem lipca b.r. zostały wprowadzone przez MPWiK nowe stawki opłat za dostawę wody i odbiór ścieków poprzez urządzenie stanowiące własność tej spółki. Co interesujące warszawska podwyżka została wprowadzona zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę ..., tym sami radni Miasta Stołecznego Warszawy nawet nie głosowali nad zaproponowanymi przez MPWiK wyższymi stawkami opłat. Po 70 dniach od złożenia przez MPWiK stosownego wniosku, trzydziestokilku procentowe podwyżki automatycznie weszły w życie. W efekcie podwyżki te do-

tknęły nie tylko mieszkańców Warszawy ale także szereg okolicznych miast korzystających z usług MPWiK.

Prowadzone kilkakrotnie w ubiegłych tygodniach przez władze miasta negocjacje cenowe z MPWiK były niezwykle żmudne. Z dobrze przygotowanym sztabem księgowych i prawników warszawskiej spółki, niezwykle trudno się dyskutuje i negocjuje. Niestety jak dotychczas nie dały one satysfakcjonującego rezultatu. Los Żąbek podzieliły także np. sąsiednie Marki, w których stawka za ścieki jest taka sama jak u nas. W powszechnym rozumieniu po prostu Żąbki padły ofiarą stosowania praktyk monopolistycznych oraz wykorzystywania przez MPWiK pozycji dominującej. Dalsze trwanie MPWiK w uporczywym stosowaniu stawek warszawskim prędzej czy później doprowadzi nas do sporu, który będzie musiał rozstrzygnąć UOKiK lub Sąd Antymonopolowy.

Wracając do realiów ekonomii. Miejski Zakład Komunalny nie mógł zignorować nowych stawek zatwierdzonych kuchennymi drzwiami przez Miasto Stołeczne Warszawa. W specyfice naszego miasta zakup wody i ścieków od stołecznej spółki, stano-

wi główny i decydujący czynnik kształtujący cenę wody i ścieków w Żąbkach. Utrzymanie dotychczasowych cen, w krótkim okresie czasu spowodowałoby powstanie w budżecie Miejskiego Zakładu Komunalnego ogromnego deficytu finansowego, który w konsekwencji musiałby przecież zostać pokryty bezpośrednio przez budżet miasta i tym samym nas wszystkich. Trzeba także wspomnieć, iż w ubiegłym roku marża MZK została utrzymana na niezmienionym poziomie, pomimo że w sposób znaczący wzrosły ceny usług, paliw i energii.

Jak rozumiem Pan radny Waldemar Stachera nie kwestionuje przeniesienia podwyżki warszawskiego MPWiK na mieszkańców Żąbek, bo trudno z tym bezwzględnym dyktatem MPWiKu dyskutować, natomiast jego wątpliwości budzi wysokość marży narzuconej przez Miejski Zakład Komunalny, wynikającej przecież z kosztów ponoszonych przez ten zakład.

Zgodnie z art. 2 pkt 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przedsiębiorstwo świadczące usługi wodno-kanalizacyjne powinno osiągać

cd. na str 12



DLACZEGO BYŁEM PRZECIWNY TAK DRASTYCZNEJ PODWYŻCE OPŁAT ZA WODĘ I ŚCIEKI – cd. ze str 11

Jeszcze rok temu wydawało się, że Urząd Miasta do tej sfery podejście nowoczesne i kompleksowe. Zamówiono za 115 tys. zł koncepcję wodociągowania miasta, która miała pokazywać, jaka powinna być średnica wodociągów w każdej ulicy, tak aby zapewnić szybki i równomierny rozływ wody po całym mieście. Opracowanie powstało, tyle że trzeba je będzie chyba wyrzucić do kosza, gdyż przewiduje zasilenie miasta wodę z dwóch źródeł w Warszawie, które nie są w stanie sprostać rosnącemu zapotrzebowaniu. Być może trzeba będzie budować własne ujęcia wody bądź kupować ją np. z Marek. Tyle, że wtedy średnice poszczególnych odcinków wodociągów w ulicach powinny być już inne.

Zamiast konkretnych działań mamy natomiast dużo propagandy medialnej, również na łamach gazety „Co Słyszać?” W czerwcowym numerze tak można było przeczytać: „To zbulwersowało burmistrza Ząbek – Uważam za skandaliczne to, co się stało w Warszawie odnośnie nowych stawek za wodę i kanalizację... Cena wody powinna bezpośrednio wynikać z kalkulacji ekonomicznej oczyszczalni ścieków i uzdatniania wody. Oczywiście należy doliczać koszty eksploatacyjne, ale na pewno nie inwestycyjne...

Propozycja podwyżki jest nieporozumieniem. Jak możemy płacić coraz więcej za marną jakość usług? – pyta retorycznie burmistrz Perkowski”. Mam wrażenie, że gdybyśmy w tej wypowiedzi zamiast słowa Warszawa wpisali Ząbki, to pod testem podpisałoby się wielu mieszkańców naszego miasta.

Niestety oprócz medialnego oburzenia na działanie MPWiK, burmistrz nie wynegocjował w MPWiK dla miasta nic, np. korzystniejszych stawek, jako że jesteśmy hurtowym odbiorcą.

Reasumując. Nie widzę kompleksowego podejścia i chęci rzetelnego rozwiązania problemu wody i ścieków dla Ząbek, a jedynie proste przeniesienie kosztów podwyżki na mieszkańców. A przecież w przedwyborczych zapewnieniach miało być zupełnie inaczej. Kandydat na Burmistrza R. Perkowski w Biuletynie Informacyjnym komitetu wyborczego PiS z listopada 2006 tak pisał: „Jednym z elementów będą działania zmierzające m.in. do obniżenia stawek za kanalizację i wodociąg... Zapewniam Państwa, że moje przyszłe działania będą rozsądne, skuteczne i poprzedzone rzetelną analizą. Ci, którzy mnie znają wiedzą, że nie podejmuję pochopnych decyzji. Każda sprawa dotyczy przecież jakiegoś człowieka”.

A przecież ta podwyżka nie jest pierwszą podwyżką, jaka miała miejsce od ostatnich wyborów. Poprzednia była rok temu. Łącznie za dotychczasowej kadencji burmistrza Perkowskiego opłaty za wodę wzrosły o 45% a za ścieki o 55% plus pojawiła się stała opłata abonamentowa.

Moje argumenty przeciwko podwyżce w tak drastycznym wymiarze nie znalazły jednak uznania wśród nieformalnej koalicji PiS – WS (Wspólnota Samorządowa – ugrupowanie Jerzego Bokszańdery) i uchwała ostatecznie została podjęta.

Za tak znaczącą podwyżką opłat głosowało 8 radnych: S. Ziemiński (PiS), Z. Dąbrowska (PiS), B. Niewiadomska (PiS), J. Kurowicki (PiS), Artur Murawski (PiS), K. Bławdziewicz (PiS), R. Stworzyjan (WS), M. Połomski (WS). Przeciwko podwyżce było 5 radnych: A. Chibowski (PO), Krzysztof Murawski (PO), M. Stachera (Czas na Ząbki), K. Laskowski (CNZ) i W. Stachera (CNZ). Wstrzymało się od głosu 6 radnych: A. Szarubko (CNZ), G. Majtyka (CNZ), T. Kalata (PO), A. Mastalerska (PO), R. Walczak (WS), A. Ignaczak (WS).

radny Waldemar Stachera (CNZ)

DLACZEGO BYŁEM PRZECIWNY TAK DRASTYCZNEJ PODWYŻCE OPŁAT ZA WODĘ I ŚCIEKI – AD VOCEM – cd. ze str 11

dochody niezbędne do pokrycia wszystkich kosztów związanych z utrzymaniem całego systemu wod-kan oraz, co ciekawe, wbrew temu co twierdzi Pan radny, osiągać zysk. Dochód, który następnie przeznaczy na inwestycje rozwojowe. W podobnym tonie została ujęta delegacja ustawowa zawarta w art. 23 ust. 2 pkt 1 lit. „e” i „f „ustawy. W modelowym (jak chce Pan radny przedsiębiorstwie) inwestycje są bowiem finansowane właśnie z zysku na konkretnej działalności a nie finansowane, jak to jest teraz z ogólnych miejskich podatków. Trudno zresztą mówić w tym przypadku o zysku, jeżeli na tej działalności w 2007 roku Miasto Ząbki poprzez MZK poniosło prawie milionową stratę. Uchwalone na ostatniej sesji stawki opłat za wodę i ścieki w założeniach pokrywają tylko i wyłącznie uzasadnione koszty związane z funkcjonowaniem systemu wodno-kanalizacyjnego Ząbek i umożliwiają zakładowi budżetowemu zbilansowanie tego sektora działalności komunalnej.

Wbrew temu co twierdzi Pan radny Waldemar Stachera nie można pomniejszać kosztów obsługi tego systemu poprzez dochodową działalność punktu zlewnego. Postępowanie takie stanowiłoby bowiem zakazane przez ustawę tzw. „finansowanie skrośne”, czyli pokrywanie kosztów na jednej działalności dochodami pochodzącymi z innej.

Co do stanu technicznego sieci wodno-kanalizacyjnej to rzeczywiście jest on fatalny i tym samym wymaga gruntownych i kosztownych remontów. Wbrew jednak temu co twierdzi Pan radny, MZK na bieżąco monitoruje najgorsze odcinki sieci. Warto tylko wspomnieć o wodociągach na tzw. Ostrowszczyźnie i kanałach w ul. Budkiewicza i Wilczej.

Pozbawione większego sensu i nie poparte żadnymi racjonalnymi argumentami są twierdzenia Pana radnego, sugerujące iż cała koncepcja wodociągowania miasta nadaje się tylko do kosza. Po pierwsze, jest ona rozwiązaniem systemowym dotyczącym w założeniu budowy sieci rozbiórczych, po drugie zostały w niej ujęte rozwiązania wariantowe umożliwiające elastyczną konfigurację projektowanego systemu, po trzecie poprzez odpowiednią regulację sieci poprzez kryzy i zasowy można odpowiednio dostosować układ wodociagowy do zmieniających warunków. Warto także wspomnieć, że ewentualne własne ujęcia wody mogą być praktycznie zlokalizowane tylko na terenach ośrodków działkowych, a więc w bliskim sąsiedztwie magistrali wodociagowych na Bystrej i Chełmżyńskiej. Ale żeby o tym wiedzieć trzeba uprzednio przeczytać pewien opasły dokument zwany „Koncepcją wodociągowania Miasta”, za-

miast od razu formułować budzące poważne wątpliwości tezy.

W tej całej pseudopolitycznej retoryce Pana radnego, na uwagę zasługuje jednak jeden element, z którego się bardzo cieszę. Pan radny dostrzega bowiem konieczność zmian organizacyjnych w Miejskim Zakładzie Komunalnym i przekształcenie tej jednostki w niezależną prawnie spółkę prawa handlowego ze 100% udziałem Miasta Ząbki, która w sposób jasny i przejrzysty będzie mogła przejąć zadania miasta w zakresie prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej. Przykro tylko, że nie wie, iż temat przekształcenia MZK w spółkę z o.o. został przekazany przez Burmistrza do Rady Miasta już w grudniu 2007 r. zaś sam projekt uchwały leży w Biurze Rady od czerwca b.r. Do tego czasu problematyka przekształcenia MZK była już kilkakrotnie przedmiotem obrad Komisji Gospodarczej Rady Miasta, a w ubiegłym tygodniu także i Komisji Społecznej. Przez tę komisję zostały już nawet wydane pozytywne opinie co do zmian prawno-organizacyjnych w MZK, ale oczywiście Pan radny o tym nie wie lub nie chce wiedzieć, pomimo że przedstawiciele klubu CNZ zasiadają w tej komisji.

**mec. Robert Świątkiewicz
Sekretarz Miasta Ząbki**



AD VOCEM – W OBRONIE RADNYCH

Droży Państwo.

W artykule Pana Stachery jest wiele racji dotyczących tworzonego przez ostatnich kilkanaście lat bałaganu w zakresie gospodarki wodno-kanalizacyjnej. Brak przeprowadzonych inwentaryzacji wielu kanałów, nieprecyzyjne wyliczane koszty, nieszczelne kolektory oraz finansowanie skrośne. Pan Stachera pomija jednak fakt, że jako były członek zarządu (coś na wzór obecnego Wice Burmistrza) był w pewnym sensie współtwórcą tych niezdrowych i krytykowanych przez niego zasad. Podwyżki „fundowane” nam co roku przez Warszawę, do tej pory Panu Stacherze nie przeszkadzały, pomimo iż były proporcjonalnie stosowane. Przez prawie dwadzieścia lat swojej samorządowej działalności Stachera nie doprowadził do zmiany tego stanu rzeczy, choć mu to podobno przeszkadza.

Mili Państwo. Najchętniej nikt z radnych nie zmieniałby cen za wodę i kanalizację, gdyby nie fakt, że te ceny zmieniały się u naszego dostawcy w Warszawie. Od zawsze do cen płaconych tam, był doliczany około 30% narzut na pokrycie kosztów: konserwacji, remontów, obsługi administracyjnej i księgowości, kosztów usuwania awarii. Niech Państwo obliczą, ile trzeba sprzedać wody, by przeprowadzić remont w lokalnej ulicy wart kilkaset tysięcy złotych. Narzut nie pokrywa kosztów budowy nowych sieci.

Chcąc utrzymać dotychczasowy poziom cen dla mieszkańców, należałoby pokryć różnicę z innych źródeł (czyli zastosować finansowanie skrośne). Skąd zatem pokryć tę różnicę: z inwestycji, z pieniędzy przeznaczonych na oświatę, z diet radnych, pensji burmistrza i pracowników

urzędu, a może zdecydowałby się na zlikwidowanie komunikacji zbiorowej (199, 145, pociąg i inne) czy jednego z przedszkoli?

Pominę fakt, że Pan Stachera będąc radnym i członkiem Zarządu Miasta Żąbki, dostał zlecenie na telefonizację miasta Żąbki. Jakość prac wtedy wykonanych w niektórych miejscach pozostawia wiele do życzenia, których skutki usuwamy obecnie (np. kabel telefoniczny 5 cm pod ziemią, studzienki telefoniczne kolidujące z drogą lub krawężnikiem i wiele innych).

Jednakże już ponad rok temu rozpoczęliśmy dość żmudne prace przygotowawcze z zamiarem reorganizacji Miejskiego Zakładu Komunalnego (MZK). Na początek musiały zostać stworzone cztery ważne dokumenty:

- 1) Inwentaryzacja sieci wodno-kanalizacyjnej – sieć budowana przez długie lata (tworzona już pod koniec lat siedemdziesiątych) nie zawsze została naniesiona na mapy geodezyjne i zinwentaryzowana. W niektórych przypadkach nie istnieją żadne dokumenty dotyczące istniejących kanałów. Inwentaryzacja polega na zbadaniu w terenie i naniesieniu na mapy oraz inne dokumenty całej faktycznie istniejącej sieci.
- 2) Koncepcja wodociągownia Miasta Żąbki – ten dokument prognozuje docelowe zapotrzebowanie Żąbek w wodę, na podstawie skomplikowanych obliczeń przewiduje docelową ilość mieszkańców w poszczególnych dzielnicach, oblicza miejsca lokalnych przepompowni wody, określa wszystkie parametry sieci (średnice rur i ich wzajemne połączenia).
- 3) Koncepcja budowy sieci deszczowej i lokalnych zbiorników retencyjnych – W 2002

roku weszły w życie przepisy, które zakazują włączania deszczówki do kanalizacji sanitarnej. Ponieważ wcześniej nie istniała odrębna sieć kanalizacji deszczowej, należy przeprowadzić analizę możliwości jej wybudowania. Uwzględni ona: możliwość uzyskania pozwoleń wodno-prawnych, budowy lokalnych zbiorników retencyjnych, podłączenia się do Kanału Bródnowskiego i Żąbkowskiego (znajduje się obok Żąbek).

- 4) Analiza możliwości przekształcenia Miejskiego Zakładu Komunalnego (MZK) w spółkę prawa handlowego – dokument ten stanowi analizę prawną możliwości restrukturyzacji Miejskiego Zakładu Komunalnego. Dokument ten powstał już pod koniec 2006 roku.

Zatem już od ponad roku trwają prace zmierzające do przekształcenia MZK, w taki sposób, by zmniejszyć koszty poprzez: odliczanie podatku VAT (Urząd Miasta nie może odliczać VAT), amortyzowanie majątku (oszczędności na przyszłe remonty sieci), zabezpieczenie się przed kolejnymi wzrostami cen w Warszawie poprzez wybudowanie własnych ujęć wody. Jednakże, z uwagi iż spółka dysponowałaby majątkiem wartym około 30 mln zł., nie da się tego procesu przeprowadzić szybko i w pośpiechu.

Warszawa odgraża się ceną nawet 50 złotych za metr sześcienny wody w 2015 roku.

MZK posiadając osobowość prawną, już od przyszłego roku będzie pełnoprawnym partnerem dla warszawskiej spółki wodociągowej, redukując wysokość zapowiadanych na kolejne lata podwyżek.

Panu Stacherze życząc odrobiny spokoju, bo do kampanii wyborczej jeszcze daleko.

**Burmistrz Miasta Żąbki
Robert Perkowski**

ŚRODKI UNIJNE DLA ŻĄBEK NA LATA 2007–2013 - MITY I FAKTY

Nie tylko Żąbki, ale jeśli chodzi o okres programowania UE 2007 – 2013, żadne z miast w województwie mazowieckim do dnia dzisiejszego nie miało możliwości pozyskania środków unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na tzw. „twarde projekty” (drogi, sieć wod – kan, budynki użyteczności publicznej i inne). Wynika to z terminów ogłoszeń rund aplikacyjnych przez Urzędy Marszałkowskie (jako ostatnie rundy rozpoczęło ogłaszać województwo mazowieckie) oraz długotrwałych procedur związanych z oceną wniosków i przyznawania dotacji.

Dopiero 30 czerwca 2008 roku w Mazowieckiem rozpoczęły się nabory na projekty związane z infrastrukturą drogową. Oczywiście Nasze Miasto składa wnioski do tego działania (Kompleksowy projekt remontu i budowy głównych dróg w Żąbkach oraz Budowa tunelu pod torami kolejowymi w ciągu ulic Woj. Polskiego – Orla), jak również do wszystkich pozostałych działań związanych z infrastrukt-

turą wodociagową, kanalizacyjną, sportową, oświatową, kulturalną i innymi, w momencie jak tylko zostaną ogłoszone rundy aplikacyjne. Warto przypomnieć, że czas od momentu złożenia wniosku do podpisania umowy o dofinansowanie projektu to zgodnie z procedurami ponad rok czasu. A do pierwszych wypłaconych fizycznie pieniędzy miną kolejne miesiące. Zatem mogą się one pojawić w budżecie Naszego Miasta najwcześniej pod koniec 2009 roku.

Miasto Marki – nasz sąsiad - starało się o dofinansowanie swojej inwestycji wod – kan od roku 2001. Do dnia dzisiejszego nie zostało jednakże podpisane memorandum finansowe z Komisją Europejską na dofinansowanie tego projektu, co oznacza, że do wypłaty pierwszych środków jeszcze daleka droga. Nasz projekt tramwajowy jest na początku tej drogi – tym bardziej, że jest to projekt aglomeracyjny obejmujący swym zasięgiem oprócz Żąbek, w dużej części również Miasto Stołeczne Warszawa. Oznacza to potrzebę wspólnego aplikowania o pieniądze z UE. Zgodnie z de-

klaracjami Warszawy, będzie to możliwe po zrealizowaniu przez m.st projektu tramwaju na Tarchomin i do Wilanowa i wymaga wcześniejszego wpisania tej wspólnej inwestycji do dokumentów strategicznych, planistycznych a przede wszystkim finansowych Warszawy. Samo Miasto Żąbki nie udźwignie ciężaru inwestycji wartiej ponad 350 mln PLN.

Mimo tego Nasze Miasto dzięki powołanemu w zeszłym roku Referatowi Programowania Funduszy Europejskich, pozyskało z innych źródeł pozaunijnych (fundusze rządowe, ministerialne, oświatowe) kwotę ponad 700 tys. PLN choćby na „Blisko-Boisko”, remonty szkół czy zajęcia pozalekcyjne dla dzieci. Nasz apetyt jest jednak sporo większy i wszędzie tam gdzie będzie możliwość pozyskania dodatkowych funduszy – będziemy się o nie ubiegać.

Odnosnie inwestycji w gospodarkę wodno – ściekową, w tym roku inwestycje w ten obszar z Budżetu Miasta Żąbki przekroczyły 6 mln PLN, za które to pieniądze powstają już wodociągi w ponad 20 ulicach i zostanie wyremontowana kanalizacja w kolejnych kilku.

**Grzegorz Mickiewicz
– Z-ca Burmistrza Miasta Żąbki.**





LISTY MIESZKAŃCÓW



Drogi Panie Robercie,

Na samym wstępie pragnę pogratulować Panu pierwszych sukcesów, cieszę się że moje miasto ma szansę na rozwój! Chce również podzielić się z Panem kilkoma moimi spostrzeżeniami.

Miasto Ząbki jest często określane mianem 'sypialni' Warszawy, jak i inne miasta wokół stolicy. Co prawda nie jest to osiedlowy konglomerat niczym miejscowości na trasie do Legionowa, bądź spokojne miasteczko z domkami jednorodzinnymi dla zamożnych warszawiaków. Ząbki są prawdziwym miastem a nie tworem sztucznym „przy osiedlowym”. Niestety same w sobie nie wyróżniają się niczym i pozostają niejako w cieniu stolicy.

Brak wizerunku może nie wpływa bezpośrednio na ilość mieszkańców, bądź na atrakcyjność miasta pod względem inwestycyjnym, ale na pewno spowalnia rozwój na wielu płaszczyznach.

Oprócz braku planów zagospodarowania przestrzennego w naszym kraju brakują również często planów rozwoju miast, miejscowości.

Chciałbym się podzielić z Panem moimi sugestiami na temat rozwoju miasta.

Pewien okres mojego życia spędziłem w Belgii w niedużym mieście: Hasselt. Moim marzeniem jest, by każda miejscowość w naszym kraju mogła choć częściowo przypominać tamto miejsce.

W mniejszych miejscowościach w Belgii ważne jest budowanie społeczności. Kładzie się nacisk na rodzinne rozrywki i rozwój kontaktów międzyludzkich. Proszę pomyśleć o ile łatwiej było by rozwiązywać wiele problemów, gdyby ludzie się lepiej znali i lepiej się ze sobą komunikowali.

W Hasselt położono nacisk na rozwój więzi w społeczności, poprzez tradycje, zwyczaje, uroczystości, wydarzenia sportowe - kultywowano przeróżne tradycje, zarówno historyczne, jak festiwal miejscowego ginu, z którego miasto słynie, ale również mniejsze bądź nowsze, które powtarzane co roku sprawiały że mieszkańcy byli dobrze o nich poinformowani, brali udział w wydarzeniach w swoim mieście. Wpływało to również pozytywnie na zewnętrzny wizerunek miasta. Działania te często nie wymagały dużych nakładów finansowych. Nierzadko były sponsorowane przez miejscowe firmy, bądź nawet koncerny branżowo związane z danym wydarzeniem. Działania te były tak różnorodne, iż w prawie każdy weekend w mieście „coś się działo”.

W naszym mieście nie mamy charakterystycznych tradycji, dlatego może warto pomyśleć o wydarzeniach, które promować będą zdrowy tryb życia, tradycje rodzinne, bądź szeroko rozumianą kulturę.

Poprzez wyznaczenie miejsc do uprawiania coraz popularniejszego w naszym kraju joggingu oraz organizację kilku imprez promujących jogging jako sposób spędzania wolnego czasu oraz metodę ćwiczeń można osiągnąć bardzo pozytywne efekty. Partnerem dla takiego przedsięwzięcia mógłby być Nike bądź Reebok (obie firmy pro-

wadzą obecnie bardzo intensywną kampanie reklamową związaną z joggingiem) bądź miejscowy Decathlon, Go Sport (współpraca z biznesem w takich przypadkach daje obopólne pozytywne efekty). Może zamiast siłowni - mordowni ząbkowska młodzież biegałaby popołudniami.

Innym pomysłem, który może w naszym mieście trafić na podatny grunt jest konkurs na najładniejszy ogród. Warto docenić ludzi, którzy dbając o własne tereny zielone przyczyniają się do poprawy wizerunku miasta. Potencjalny partner biznesowy - IKEA, Praktiker.

Miejskie turnieje, rozgrywki koszykówki bądź piłki nożnej również wywarły by pozytywny wpływ na wizerunek miasta, jak i rajdy rowerowe po drogkach rowerowych, które szczęśliwie posiadamy.

Ważne jest również wspieranie młodych, kreatywnych ludzi. Poprzez konkursy, bądź warsztaty wspierać można młodych, zdolnych, którzy w przyszłości będą w stanie wpływać na rozwój sfery gospodarczej miasta, bądź sami kiedyś zaangażują się w rozwój młodych talentów.

Poprzez propagowanie pozytywnych wzorców, zachowań, działań możliwe będzie lepsze zgranie mieszkańców, zwłaszcza nowych z osiedli na obrzeżach miasta.

Istnieje wiele sposobów na budowanie pozytywnego wizerunku miasta, zdecydowanie powinniśmy się uczyć od miast europejskich. które już mają w tym zakresie pewne osiągnięcia. Może myślał Pan o nawiązaniu kontaktów z innym miastem poza granicami naszego kraju. Miasta partnerskie to doskonała możliwość rozwoju, wymiany doświadczeń, a nawet wymiany uczniów ze szkół, bądź wspólnych szkolnych warsztatów.

Mam nadzieję że moje uwagi okażą się przydatne,

Pozdrawiam serdecznie.

(mieszkaniec)

OPDOWIEDŹ BURMISTRZA:

Witam Pana.

Dziękuję Panu za wyrozumiałość i obiektywne spojrzenie. Myślę, że Nasze Miasto widzę podobnie jak Pan; dobra lokalizacja ale bez niezbędnej infrastruktury, niedoinwestowanie zwłaszcza w obszarze inwestycji w elementy miastotwórcze (place publiczne, pierzeje, place zabaw, ciągi piesze, targowiska, elementy architektury, zieleń, wiaty przystankowe, miejski ośrodek kultury, biblioteka) ale również niedoinwestowanie w obszarze komunikacji (mało utwardzonych ulic i brak planu stworzenia systemu sieci dróg), nie mówiąc już o samym aspekcie jakości istniejącej infrastruktury (połamane chodniki, urząd miasta wymieszany razem z mieszkaniami komunalnymi o małej funkcjonalności i braku estetyki). Takie właśnie Ząbki zastałem... i pragnę je zmienić. Uważam, że udało nam się rozpocząć prace we wszystkich obszarach.... Czasami jedynie prace polegają na stworzeniu koncepcji (wizji stanu

docelowego np. Miejski Ośrodek Kultury, Park Miejski, MOSIR – basen, odnowa biologiczna, korty i stadion) czekając na środki, niekiedy jesteśmy już w fazie projektowej (np. kompleksowy projekt budowy głównych dróg gminnych w Ząbkach, kompleksowy projekt wodociągowania Ząbek), a w niektórych przypadkach udało się nam rozpocząć proces budowlany lub nawet go zakończyć (sale sportowe, szkoła, przedszkole, boiska przyszkolne ze sztuczną nawierzchnią, niektóre drogi (Skrajna, Wysockiego, Kościelna...), niektóre wodociągi (Prusa, Reymonta, Rychlińskie-go, Wojska Polskiego, Gómoślaska...).

Niewątpliwie o naszym zaangażowaniu i pewnych tego sukcesach mogą również świadczyć takie sukcesy jak:

- Bycie na liście rekomendowanych ośrodków pobytowych dla drużyn na Euro 2012 (wielu próbowało a Ząbki są tam). Oczywiście wiele osób nam w tym pomogło, za co im bardzo dziękuję, choć to jeszcze nie koniec drogi, a najtrudniejsze przed nami.
- Zdobycie dofinansowania na budowę boiska w programie „Blisko Boisko”. Spośród ok. 300 samorządów w województwie mazowieckim, dotację tą otrzymały tylko cztery samorządy w tym Ząbki.
- Uruchomienie linii 199, łączącej obie części Ząbek.
- Uruchomienie wspólnego biletu aglomeracyjnego (jazda pociągami za okazaniem biletu miesięcznego ZTM).

Trochę nas niepokoją informacje związane z funduszami europejskimi. Niestety ich dystrybucja jest obecnie opóźniona o ponad półtora roku, a do ich pierwszej redystrybucji upłynie pewnie jeszcze rok (niestety). Wnioski mamy gotowe i czekają na możliwość złożenia, a w niektórych przypadkach zostały nawet złożone. Czekamy...

Niestety prawo w Polsce jest nieco zbyt skomplikowane powodując niepotrzebne opóźnienia. Niestety samorząd realizując inwestycje publiczne ma o wiele więcej procedur formalnych do spełnienia niż zwykły obywatel (np. uzyskiwanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, przestrzeganie zapisów prawa zamówień publicznych, dodatkowe wymogi i uzgodnienia z Sanepidem czy Strażą Pożarną w zakresie obiektów użyteczności publicznej, uzgodnienia wodno-prawne i wiele innych).

Proszę jednak trzymać za nas kciuki, bo bardzo zależy nam na tym, byśmy wszyscy byli z Ząbek dumni. Niestety wielość spraw i inwestycji zaległych powoduje, że obecne tempo inwestycyjne należałoby utrzymać przez kilka lat, by każdy mógł zauważyć faktyczne zmiany w całych Ząbkach.

Pozdrawiam serdecznie.
Burmistrz Miasta Ząbki
Robert Perkowski



BURMISTRZ MIASTA ZĄBKI OGŁASZA

w dniu 25 sierpnia 2008 r. dla organizacji pozarządowych (oraz podmiotów, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie) otwarte konkursy ofert na dofinansowanie następujących zadań (w nawiasie wysokość środków)

I. Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych w zakresie ochrony zdrowia.

Zakres: WSPIERANIE DZIAŁAŃ Z ZAKRESU UPOWSZECHNIANIA KULTURY FIZYCZNEJ I SPORTU

1. Konkurs na wspieranie działań w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu w formach niekomercyjnych. (12 300,00)

W roku 2007 wydatkowano na realizację zadania: Wspieranie działań w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu w formach niekomercyjnych - 51 200,00 zł.

II. Zasady przyznawania dotacji.

Dotacje przyznane zostaną na zasadach określonych ustawą z dnia 22 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Finansowanie zadania obejmuje okres do dnia 31 grudnia 2008 r. na warunkach określonych umową w taki sposób, by działaniami objąć najefektywniej jak największą liczbę uczestników.

Dotacje mogą zostać przyznane oferentom, którzy złożyli w terminie prawidłowo opracowaną ofertę wg wzoru stanowiącego zał. nr 1 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 grudnia 2005 r. w sprawie wzoru oferty realizacji zadania publicznego, ramowego wzoru umowy o wykonanie zadania publicznego i wzoru sprawozdania z wykonania tego zadania (Dz. U. Nr 264, poz. 2207).

III. Terminy i warunki realizacji zadania.

Zadanie powinno być realizowane zgodnie ze złożoną ofertą i podpisaną umową w okresie od dnia podpisania umowy o wspieranie realizacji zadania do 31 grudnia 2008 r. przy zastosowaniu i przestrzeganiu (co najmniej) następujących zasad:

- dofinansowaniu podlegają wyłącznie koszty określone w ofercie i zawartej umowie,
- oferent musi posiadać wystarczające środki finansowe własne i wykwalifikowaną kadrę niezbędną do realizacji zadania objętego składaną ofertą,
- wsparcie nie będzie udzielane na zakupy inwestycyjne i prace remontowo-budowlane.

IV. Termin składania ofert.

Oferty należy składać osobiście w Urzędzie Miasta Ząbki w Kancelarii Ogólnej lub korespondencyjnie na adres: Urząd Miasta Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki (obowiązuje data stempla pocztowego) do dnia 25 września 2008 r. do godz. 16.00 Oferty złożone lub doręczone po terminie nie będą brane pod uwagę w konkursie i zostaną zwrócone oferentowi bez otwierania. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach opatrzonych nazwą zadania konkursowego oraz nazwą i adresem oferenta. Termin otwarcia ofert: w dniu 29 września 2008 r. o godz. 12.00. Zakres oferty i wymagane załączniki określa wzór oferty dostępny na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ząbki: www.umzabki.bip.org.pl

V. Termin, tryb i kryteria stosowane przy dokonywaniu wyboru ofert.

Otwarcie ofert i ich rozpatrzenie nastąpi w terminie 7 dni od daty zamknięcia konkursu. Do udziału w konkursie ofert (oceny merytorycznej) dopuszczony zostanie Oferent, który spełnia łącznie następujące wymogi formalne:

- jest organizacją pozarządową lub podmiotem, o którym mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,
- jego cele statutowe są zbieżne z zadaniami określonymi w ogłoszeniu o konkursie,
- złożył kompletną ofertę w terminie określonym w ogłoszeniu,
- załączył ramowy program zajęć,
- złożył ofertę zgodną z rodzajem zadania określonego w ogłoszeniu, spełniającą warunki realizacji zadania,

Ocena merytoryczna złożonych ofert odbędzie się w oparciu o następujące kryteria:

- zgodność zaproponowanych działań z obowiązującymi programami w zakresie pomocy społecznej, na szczeblu centralnym i samorządowym,
- posiadanie niezbędnych zezwoleń, upoważnień i decyzji wymaganych przepisami prawa lub innymi przepisami i zasadami dotyczącymi rodzaju działalności lub proponowanego zadania,
- osiągnięcia i doświadczenie wnioskodawcy w realizacji proponowanego lub podobnego projektu,
- wiarygodność organizacji oceniona na podstawie:
 - przedłożonych rekomendacji;
 - dotychczasowej współpracy z Miastem Ząbki;
 - rzetelności i terminowości wykonywania i rozliczania zadań finansowanych z budżetu Miasta;
- pozafinansowy wkład własny np. świadczenia wolontariuszy;
- innowacyjność proponowanych rozwiązań.

Pierwszeństwo w wyborze ofert mają organizacje pozarządowe działające na terenie miasta Ząbki. Kwota przyznanego dofinansowania może być niższa od wnioskowanej. O wynikach konkursu, Burmistrz Miasta Ząbki pisemnie informuje oferentów. Burmistrz Miasta Ząbki zastrzega sobie możliwość nie rozstrzygnięcia konkursu. Od odmowy przyznania dofinansowania odwołanie nie przysługuje.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Ząbki – tel. (022) 78-68-14 w. 115. Ogłoszenie umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ząbki (adres: www.umzabki.bip.org.pl) oraz na tablicach informacyjnych Urzędu.





w Ząbkach przy ul. Piłsudskiego 180

ogłasza

KONKURS PLASTYCZNY

„Malujemy to, co jemy”

pod patronatem Burmistrza Miasta Ząbki z okazji

XVII. rocznicy Praskiej Giełdy Spożywczej

Celem konkursu jest rozwijanie wiedzy o istnieniu oraz roli handlu hurtowego produktami spożywczymi.

KONKURS JEST DLA UCZNIÓW SZKÓŁ PODSTAWOWYCH I GIMNAZJÓW.

Uczestnicy składają prace wykonane dowolną techniką malarską (bez form przestrzennych), w formacie A3 (42 cm x 30 cm), w sekretariacie PGS w Ząbkach, ul. Piłsudskiego 180.

Na odwrocie pracy należy umieścić czytelną informację, zawierającą: imię i nazwisko, adres zamieszkania, nazwę i adres szkoły oraz tytuł pracy.

Ostateczny termin złożenia lub nadesłania prac upływa 19 września 2008 r.

Ogłoszenie wyników konkursu oraz wręczenie nagród (kamera DVD, aparaty cyfrowe, odtwarzacze mp3) nastąpi 24 września 2008 r.

REGULAMIN KONKURSU PLASTYCZNEGO „MALU- JEMY TO, CO JEMY”

1. Organizatorem Konkursu jest Zarząd Praskiej Giełdy Spożywczej w Ząbkach.
2. Celem konkursu jest rozwijanie wśród dzieci i młodzieży świadomości istnienia i roli handlu hurtowego produktami spożywczymi jako ważnego ogniwa w dystrybucji żywnością, a w szczególności kształtowanie pozytywnych skojarzeń i przyjaznego stosunku do Praskiej Giełdy Spożywczej jako znaczącego miejsca handlu, które znajduje się w pobliżu miejsca zamieszkania.
3. Konkurs przeznaczony jest dla dzieci i młodzieży szkół podstawowych i gimnazjalnych z podziałem na trzy kategorie wiekowe: klasy 0-III szkół podstawowych, IV-VI szkół podstawowych oraz klasy gimnazjalne.
4. Zakres tematyczny prac obejmuje dowolne przedstawienie produktów spożywczych w formie prezentacji plastycznej.
5. Uczestnicy przygotowują prace w dowolnie wybranej technice malarskiej np. akwarela, kredki, tusze, farby olejne na papierze (bez form przestrzennych), w formacie A3 (42 cm x 30 cm). Każdy z uczestników może zgłosić do konkursu nie więcej niż jedną, wykonaną samodzielnie pracę. Prace należy opatrzyć na odwrocie czytelną kartą informacyjną, zawierającą: imię i nazwisko, adres zamieszkania, nazwę oraz adres szkoły i tytuł pracy. Prac nie należy oprawiać.
6. Prace konkursowe nie podlegają zwrotowi. Zostaną one wystawione na aukcji, z której dochód zostanie przeznaczony na rzecz „Koła Pomocy Dzieciom i Młodzieży Niepełnosprawnej w Ząbkach”.
7. Konkurs rozpoczyna się 1 września 2008 roku. Prace należy złożyć w terminie do dnia 19 września 2008 roku, do godz. 16.00 w sekretariacie Praskiej Giełdy Spożywczej przy ulicy Piłsudskiego 180 w Ząbkach.
8. W każdej z kategorii przyznane zostaną nagrody rzeczowe za I, II i III miejsce oraz wyróżnienia. Organizator zastrzega sobie możliwość innego podziału nagród.
9. Oceny prac dokona 20 września 2008 r. powołana przez organizatora Komisja Konkursowa.
10. Uroczyste ogłoszenie wyników konkursu oraz wręczenie nagród nastąpi 24 września 2008 roku o godz. 12.00. Nagrodzone prace zostaną zaprezentowane na wystawie zorganizowanej na terenie Praskiej Giełdy Spożywczej.
11. Wszelkie sprawy, które nie są uwzględnione w regulaminie, rozstrzyga organizator.

