



CO SŁYCHAĆ?

Rok XVII

Nr 24 (188)

19 grudnia 2008 r.

ISSN 1427-3713

<http://www.zabki.pl>

ZĄBKOWSKA GAZETA SAMORZĄDOWA

KONIEC ROKU – CZAS NA PODSUMOWANIE

Koniec roku już niebawem. Nadchodzący czas skłania wielu z nas do refleksji, jest również doskonałą okazją do poczynienia podsumowania mijającego okresu, a także okazją do nakreślenia planów na przyszłość.

Ten numer ma głównie charakter podsumowujący. O pewne podsumowanie poprosiliśmy burmistrza miasta Roberta Perkowskiego, który wspólnie ze swoim zastępcą Grzegorzem Mickiewiczem oraz sekretarzem miasta Robertem Świątkiewiczem dokonali wstępnej oceny mijających dwóch lat. Kadencja obecnych władz jest zatem na półmetku. Zazwyczaj pierwszy rok dla nowych władz jest zawsze najtrudniejszy, bo zanim cokolwiek się zrobi, trzeba uporządkować sprawy po poprzednikach. Rok 2007 upłynął też w głównej mierze pod znakiem przygotowywania niezbędnych w procesie inwestycyjnym dokumentów. Jeśli chodzi o ostateczną realizację konkretnych inwestycji, które można już zobaczyć „na własne oczy”, to wydaje się, że mijający rok kończy się znaczącymi sukcesami, choć jak wiadomo nigdy nie jest tak dobrze, żeby nie mogło być lepiej. A może być jeszcze lepiej, bo wszystko na to wskazuje, że w przyszłym roku mają być przeznaczone jeszcze większe nakłady na inwestycje. O dotychczasowych inwestycjach wiele miejsca jest poświęcone w tym numerze. W przyszłym z kolei przedstawimy plany inwestycyjne władz Ząbek na rok przyszły.

Korzystając z okazji chciałbym również Państwu – Naszym Czytelnikom złożyć najserdeczniejsze życzenia zdrowych i spokojnych Świąt Bożego Narodzenia oraz samych sukcesów w Nowym Roku 2009.

Boże Narodzenie kojarzy się najczęściej z choinką i prezentami. Takim drobnym upominkiem niech będzie kalendarz miejski na przyszły rok, który został ufundowany przez władze Miasta.

Z pozdrowieniami
Miroslaw Oleksiak
Redaktor Naczelny

W TYM NUMERZE KALENDARZ NA 2009 ROK



- * Wyszczuplenie, Ujędźnienie
 - * Redukcja cellulitu
 - * SOLARIUM Ergoline,
- Nowe lampy brązujące, 1 min=1 zł



Studio Figura
ul. Malczewskiego 6
05-091 Zabki
Tel. 022/251-41-06
www.studiofigura.net

Zapraszamy na bezpłatny pokaz działania urządzenia ROLL SHAPER!

English Academy
Angielski
Klasyczny
Wielki
Różne grupy wiekowe
Bilans polski i angielski

PROMOCJA
Drugi język 50%*

*wzrosty w nauce języka

ul. Wilcza 8, Zabki
tel. 22 781 78 80
kom. 888 77 23 23
www.englishacademy.pl

**WIZYTY
DOMOWE**

**Dr n med.
JACEK RUTKA**

**Specjalista
chorób dzieci
nefrolog**

0-604-46-70-47
www.drjacekrutka.pl

GABINET LEKARSKI
Andrzej Kaczorek

Ząbki ul. Niepodległości 1A
specjalista med. rodzinnej i medycyny pracy

- EKG, spirometria
- badania pracowników
- badania kierowców
- drobne zabiegi (zastrzyki)

Gabinet czynny codziennie
po uzgodnieniu wizyty pod telefonem:
tel. 603 927 323

PRG

USŁUGI GEODEZYJNE

- TYCZENIA
- PODZIAŁY
- MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
- INWENTARYZACJE POWYKONAWCZE

Ząbki ul. Gałczyńskiego 19
0-605-218-000
022 781-45-81
022 781-70-51
prg1@wp.pl
www.prg1.waw.pl



Wesołych Świąt Bożego Narodzenia oraz szczęśliwego Nowego Roku – oby przyniósł wiele inwestycji, które uczynią życie w naszym Mieście łatwiejszym i przyjemniejszym - życzą Szanownym Ząbkowiankom i Ząbkowianom

*radni miejscy ze Wspólnoty Samorządowej:
Agnieszka Ignaczak, Regina Walczak,
Zbigniew Okulus, Marek Połomski, Ryszard T. Stworzyjan*

Z okazji nadchodzących upragnionych Świąt Bożego Narodzenia składam Księżom Proboszczom, Wikariuszom, Ojcom Pallotynom, Siostram Zakonnym, Władzom Samorządowym Naszego Miasta i wszystkim Mieszkańcom Ząbek najserdeczniejsze życzenia wielu radości, spokoju ducha, miłości bliźnich i ludzkiej życzliwości.

*W imieniu Ogólnopolskiego Komitetu Pamięci
Ks. Jerzego Popiełuszki
i Ruchu Społecznego Obrony Stoczni i Gospodarki Polskiej
im. Gen. Józefa Hallera
Prezes Ryszard Walczak*

Na zbliżające się Święta pragniemy złożyć życzenia przeżywania Bożego Narodzenia w zdrowiu, radości i ciepłej rodzinnej atmosferze. Kolejny zaś rok niech będzie czasem pokoju oraz realizacji osobistych zamierzeń.

*Dyrektor wraz z Gronem Pedagogicznym
Szkoły Podstawowej nr 1 w Ząbkach*

Zbliżają się Święta Bożego Narodzenia. W tym szczególnym czasie oczekiwania na przyjście Jezusa Chrystusa składam najpiękniejsze życzenia mieszkańcom Ząbek: zdrowych, wesołych, pełnych miłości i rodzinnego ciepła Świąt. Aby nikt nie był samotny, a ten szczególny czas był dla nas czasem odpoczynku od codziennego wysiłku, chaosu, biegu i pogoni za pieniędzmi.

*Życzy radny powiatu Wołomińskiego Janusz Chibowski
wraz z koleżankami i kolegami
Platformy Obywatelskiej RP w Ząbkach*

W imieniu komitetu Prawo i Sprawiedliwość życzymy wszystkim mieszkańcom Ząbek zdrowych i pogodnych Świąt Bożego Narodzenia, oraz wielu Łask Bożych w nadchodzącym 2009 roku.

*Jacek Sasin
Pełnomocnik Komitetu Prawo i Sprawiedliwość
Piotr Uściński
Przewodniczący Koła Prawo i Sprawiedliwość w Ząbkach*

CO SŁYCHAĆ? – wydawca: Urząd Miasta w Ząbkach

redaktor naczelny: Mirosław Oleksiak e-mail: redaktor@zabki.pl, tel. 0 694 759 987

redakcja: Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10, tel. 022 781 68 14 do 17

łamanie i druk: Oficyna Drukarska, ul. Sokołowska 12 A, tel/fax: 022 632 83 52; fax: 022 631 49 40

Redakcja nie odpowiada za treść ogłoszeń i reklam. Nakład: 5000 egz.

DYŻURY REDAKCYJNE:

red. Mirosław Oleksiak

Urząd Miasta pok. nr 24

poniedziałki: godz. 16.00 - 18.00

piątki: godz.: 8.00 - 10.00



FESTIWAL KOŁĘD I PASTORAŁEK ROZSTRZYGNIĘTY

Zespół Faustynki z Helenowa k. Wołomina zdobył pierwsze miejsce w finale Festiwalu Kołęd i Pastorałek „Młodzież Mazowska u wrót stajenki”.

Miejsca drugie uzyskały solistki – Ewa Jazębek z Publicznego Gimnazjum nr 2 w Ząbkach oraz Agnieszka Partyka z Publicznego

Gimnazjum nr 1 w Ząbkach.

Młodych artystów oceniało jury festiwalu składające się ze znanych postaci polskiej muzyki popularnej. Byli to: Bogdan Gajkowski – wokalista, kompozytor, lider zespołu Kapitan Nemo; Marek Kaczmarek – muzyk, kompozytor (zespoły Papa Dance i Ex Dance), Grzegorz

Wawrzyszak – wokalista (zespół Papa Dance), Norbert Kuliński – dziennikarz „Radia Dla Ciebie”. Przewodniczącym jury był red. Marek Gaszyński – prezenter, autor wielu przebojów, audycji oraz książek o tematyce muzycznej.

W finałowym etapie konkursu wystąpili ponadto: Karolina Gerej i Jan Kadłubowski – oboje ze Szkoły Podstawowej nr 2 w Ząbkach, Magda Leddecka i Milena Kisielewska – obie z Wołomina, duet Weronika Trochimiuk i Paulina Kuciak z Publicznego Gimnazjum nr 1 w Ząbkach, Magda Osińska z Ząbek, tercet Mateusz Baran, Emilia Cyran i Emil Powierża z Publicznego Gimnazjum nr 3 w Wołominie oraz zespół Ożarowiacy z Ożarowa.

Do festiwalu przyjęto 37 zgłoszeń. Do drugiego etapu zakwalifikowano siedemnastu uczestników – solistów, duetów i zespołów. Finałowe przesłuchania odbyły się 13 grudnia br. w Miejskim Ośrodku Kultury w Ząbkach.

Laureaci festiwalu otrzymają cenne nagrody i wystąpią w Katedrze Warszawsko - Praskiej św. Floriana, 4 stycznia 2009 r. o godz. 19.00, przed misterium bożonarodzeniowym „Moje Betlejem” – w wykonaniu zespołu Skaldowie (plakat na ostatniej stronie).

red



SZKOLENIA

- Specjalista ds. Kadr i Ubezpieczeń z „Płatnikiem”
- „Płatnik” - warsztaty komputerowe
- Dotacje unijne dla rozpoczynających działalność gospodarczą
- Podstawy obsługi komputera, zachęcamy Seniorów

telefon: 0-503765560

e-mail: askib@onet.eu

HURTOWNIA RAJSTOP W ZĄBKACH

ul. Skorupki 78

poleca rajstopy dziecięce firm:
WOLA, GATTA, SYNTAX
w cenach fabrycznych

Godz. otwarcia:
pon-pt. 8-17, sob. 8-13

Życzymy tanich
i udanych zakupów.

tel: (022) 7628669, (0) 604184776



Ząbki
ul. Powstańców 2
tel.: 762-56-34

pon.-pt. 8⁰⁰-20⁰⁰
sob. 9⁰⁰-16⁰⁰
niedz. 11⁰⁰-15⁰⁰

LARYNGOLOG – dorośli i dzieci

dr n. med. Stanisław Nitek

INTERNISTA – spec. chorób płuc

lek. med. Katarzyna Tylżanowska-Nitek

BEZPŁATNE BADANIA SŁUCHU



aparaty słuchowe cyfrowe, nowoczesne
- refundacja NFZ

I i III piątek miesiąca, godz. 9.00 – 11.00

Ząbki, ul. Narutowicza 4

zapisy telefonicznie: 0 502 – 315 – 952



PODSUMOWANIE POŁOWY KADENCJI 2006/2010

Dokładnie siódmego grudnia 2008 roku minęły dwa lata od momentu objęcia stanowiska w Urzędzie Miasta Ząbki. Zatem jeszcze raz bardzo dziękuję Państwu za okazanie mi, nam Waszego zaufania.

Kryteria i dobór inwestycji

Od samego początku było wiadome, że potrzeby mieszkańców są bardzo duże, więc i ich całkowite zaspokojenie potrwa co najmniej kilka lat. Największą przyjemnością byłoby zrealizowanie wszystkich Państwa wniosków, bo każdy jest słuszny. Możliwości są jednak ograniczone, więc należało zastosować pewne ogólne zasady hierarchizacji potrzeb inwestycyjnych.

Na przykład. Przy wyborze inwestycji drogowych (drogi lokalne) brane są takie elementy pod uwagę jak: ilość mieszkańców zameldowanych przy danej ulicy, ile jest działek zabudowanych, a ile niezabudowanych, czy są już zainstalowane wszystkie podziemne media (woda, kanalizacja, gaz, telefon itp.), długość czasu oczekiwania przez mieszkańców na utwardzenie, czy droga jest ślepa czy przejazdowa (przejazdowa może służyć większej ilości osób). Zatem te drogi, które wypadają nieco gorzej są realizowane w późniejszym terminie.

Należy zwrócić uwagę, że są też tak zwane priorytety np.: droga przy budynkach użyteczności publicznej (szkoła, przedszkole), lub droga o strategicznym charakterze komunikacyjnym dla miasta (np.: Wolności, Nowoprojektowana).

Równomierny rozwój

Naczelną zasadą jest jednak równomierny rozwój miasta zarówno przedmiotowo, jak i geograficznie. Postanowieniem było realizowanie potrzeb we wszystkich obszarach np. drogownictwo, komunikacja zbiorowa, wodociągi, czystość i porządek w mieście, inwestycje oświatowe, inwestycje komunalne i inne. Każdy z tych obszarów jest na swój sposób priorytetowy, więc trudno zaniechać pozostałe.

Inwestycje bieżące, rozwojowe, wizjonerskie

Wszystkie zadania realizowane należałoby podzielić na trzy wyżej wymienione grupy, z uwagi na inne podejście do ich realizacji. Inwestycje bieżące to wszystkie zadania planowe takie jak remonty dróg, utwardzanie (budowanie) dróg lokalnych, remonty obiektów miejskich itp. Te inwestycje będą realizowane sukcesywnie, głównie za środki własne Miasta Ząbki.

Do inwestycji priorytetowych należałoby zaliczyć np.: budowę dróg o strategicznym charakterze dla mieszkańców (lokalny tranzyt z jednego końca miasta na drugi), budowę nowych obiektów (np. szkoły, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji). Na takie inwestycje ubiegamy się o środki zewnętrzne. W razie pozyskania środków unijnych zrealizujemy te zadania szybko. Jednakże w przypadku, gdy nie dostaniemy tych środków, inwestycje te z uwagi na swoją strategiczną wagę i tak będą realizowane, tyle że wolniej, bo jedynie za miejskie pieniądze.

Natomiast inwestycje, nazwijmy je „wizjonerskie”, czyli takie jak: tramwaj czy tunel pod torami, będą realizowane tylko i wyłącznie, gdy uda się pozyskać na nie pieniądze z Unii lub innych źródeł. Te inwestycje są po prostu zbyt drogie, by Ząbki mogły je zrealizować z własnych funduszy. Jednakże chcąc pozyskać na nie pieniądze musimy wykonać pewną dokumentację czy przeprowadzić analizy.

INWESTYCJE SPORTOWE

Założenia

Cztery boiska w cztery lata – to jedno z naszych haseł, które realizujemy z obszaru promocji sportu. Do niedawna w Ząbkach nie było żadnego boiska ze sztucznej nawierzchni. Takie boisko jest znacznie praktyczniejsze i pozwala na bardziej dynamiczne wykorzystywanie. Zwykle trawiaste boisko już po kilku dniach intensywnego użytkowania zamienia się w klepisko. Sztuczna trawa bez większych przeszkód może być używana przez co najmniej kilka lat bez potrzeby dokonywania jakiegokolwiek remontu lub napraw.

Boiska

Po dwóch latach wybudowaliśmy dwa sztuczne boiska, czyli wszystko zgodnie z planem. Jedno wielofunkcyjne boisko powstało przy Szkole Podstawowej przy ul. Kościelnej, drugie natomiast wybudowano przy Gimnazjum przy ul. Batorego. Na budowę drugiego boiska udało nam się pozyskać zewnętrzne pieniądze wygrywając w projekcie „Blisko Boisko”. W 2008 roku spośród około 320 gmin tylko cztery znalazły się w gronie laureatów (w tym Ząbki).

W kolejnych latach planujemy budowę boisk przy Szkole Podstawowej nr 2, Gimnazjum Publicznego nr 1 (wspólne dla SP1), na terenie MOSIR i w miarę możliwości inne.



Boisko przy filii SP nr 1 przy ul. Kościelnej



Nowe boisko przy PG nr 2

Sale gimnastyczne

W ostatnim okresie przeprowadziliśmy również remonty dwóch przy-szkolnych sal gimnastycznych. Teraz Szkoła Podstawowa nr 1 oraz SP nr 2 może poszczycić się zmodernizowanymi, funkcjonalnymi i estetycznymi salami. Ponadto doprowadziliśmy do finału budowę sali gimnastycznej przy Gimnazjum nr 2, wykańczając ją przy użyciu najlepszej jakości materiałów (nowoczesny parkiet drewniany z amortyzacją). W nowoczesną salę została wyposażona również Szkoła Podstawowa przy ulicy Kościelnej.

Euro 2012

Wielu się starało, a niewielu się udało. Wbrew oczekiwaniom wielu innych miejscowości, Ząbki znalazły się na liście ośrodków rekomendowanych jako centra pobytowe dla Euro 2012. To jednak zobowiązuje nas do jeszcze bardziej wyężonej pracy, by utrzymać się na tej prestiżowej liście. Musimy urzeczywistniać przedstawioną koncepcję, bo czasu coraz mniej. Złożony przez nas wniosek przewiduje wybudowanie centrum sportowego na terenie ząbkowskiego ośrodka sportu, z główną murawą, dwoma boiskami treningowymi i zapleczem zlokalizowanym



w budynku trybuny głównej. Jako bazę hotelową wskazaliśmy natomiast istniejący prywatny hotel „Trylogia” w Zielonce. Niestety, znalezienie się na tej prestiżowej liście nie gwarantuje żadnych środków na finansowanie tych inwestycji, o fundusze miasto musi samo zabiegać.

Trybuna, pozostałe obiekty sportowe i rekreacyjne

W 2007 roku powstała koncepcja budowy nowoczesnego Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, obejmująca: basen ze zjeżdżalnią i odnową biologiczną, halę sportową, korty tenisowe, boiska wielofunkcyjne, boiska do piłki nożnej oraz wielofunkcyjny budynek „trybuny głównej”. Ze względu na olbrzymi zakres prac, inwestycja ta z założenia miałaby być realizowana etapami przez kilka najbliższych lat. Z uwagi na EURO 2012 oraz na awans drużyny Dolcan-Ząbki do I ligi, zdecydowaliśmy się rozpocząć budowę od budynku trybuny już w 2009 roku (by zdążyć na Euro).



Projekt trybuny sportowej

Budynek ten pomieści nie tylko całe zaplecze dla boisk (natryski, pokoje trenerów, szatnie, magazyny sprzętu sportowego itp.), ale będzie pełnił również inne funkcje. Znajdą się w nim sale do uprawiania innych dyscyplin sportowych (np. szermierka, boks), pomieszczenia do fitness czy siłownia. Ponadto z niektórych pomieszczeń będzie korzystał Miejski Ośrodek Kultury, realizując tu swoje liczne zajęcia (np. malarstwo, garncarstwo, nauka gry na instrumentach), organizując wystawy i przedstawienia dla mieszkańców.

Na dzień dzisiejszy Miasto właśnie wykonało projekty techniczne budowy kortów tenisowych i boiska wielofunkcyjnego. Natomiast firma Dolcan sponsoruje miastu wykonanie projektu technicznego omawianej trybuny głównej wraz z zapleczem technicznym (koszt tak dużego projektu to kilkaset tysięcy złotych). Projekt ma być wykonany jeszcze w grudniu br. W okresie zimowym mamy zamiar uzyskać pozwolenie budowlane, by wiosną rozpocząć procedurę przetargową i pierwsze prace.

INWESTYCJE OŚWIATOWE

Jednymi z najbardziej oczekiwanych inwestycji oświatowych był remont Szkoły Podstawowej nr 2. Szkoła ta, pomimo iż jest dużo młodsza od „jedynki” to dawno nie była remontowana. Obecnie jej nowy wizerunek zaskakuje wszystkich. Przeprowadzono remont elewacji, ocieplono ściany, dokonano remonty niektórych toalet, wybranych korytarzy i pomieszczeń, wykonano rampę dla niepełnosprawnych uczniów, wymie-



Odnowiona SP nr 2

niono okna i wiele innych. Inne elementy będą remontowane sukcesywnie w latach następnych (np. instalacja CO). Wyremontowano również salę gimnastyczną, wykonano oświetlenie zewnętrzne całej szkoły.

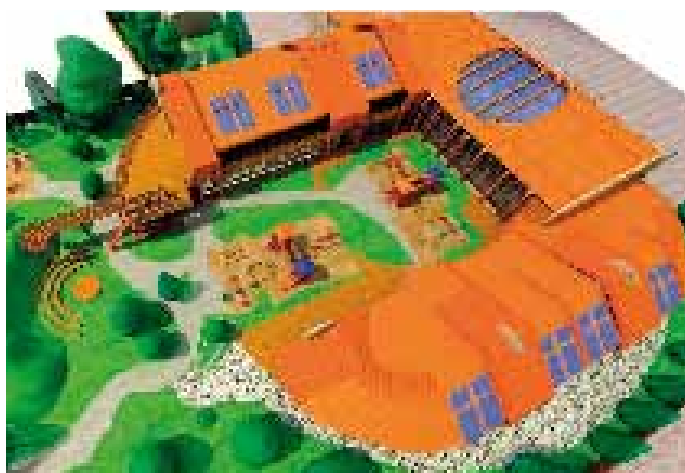
Dwa lata temu zastaliśmy sytuację, w której decyzją „strażaków” częściowo została zamknięta Szkoła Podstawowa nr 1 (sala gimnastyczna i pomieszczenia przyległe). Zatem bez chwili zwłoki podjęliśmy się kapitalnego remontu i modernizacji sali gimnastycznej przy SP1, a przy okazji pozostałej nie wyremontowanej części obiektu. Obecnie sala gimnastyczna i cała szkoła przy Piłsudskiego wygląda jak nowa, jest estetyczna i energooszczędna.



SP nr 1 po remoncie

Zdecydowaliśmy się na wybudowanie Szkoły Podstawowej przy ulicy Kościelnej w jak najlepszym standardzie. Ponieważ zastaliśmy rozpoczęte już prace budowlane, nie wszystko dało się już poprawić, jednakże kontynuując prace postawiliśmy na jakość, funkcjonalność, kompleksowość i estetykę. Dodaliśmy takie elementy jak: zagospodarowany teren szkoły, wybudowaliśmy chodniki i parking, wykonaliśmy boisko z bieżnią, został wybudowany wiatrołap i pomieszczenie dozorczy, zabudowaliśmy całą pierwotnie zaprojektowaną na wierzchu instalację, nadaliśmy budynkowi i sali gimnastycznej kolorystykę zamiast pierwotnie planowanej i wszechpanującej bieli (nie mówiąc już o kafelkach, siatkach i wielu innych detalach). W nadzór nad tym procesem zaangażowaliśmy Panią Dyrektora Dariusza Odzeniaka, za co jej bardzo dziękuję. Teraz tej oraz innych szkół w Ząbkach mogą nam pozazdrościć nawet Warszawiacy.

W roku bieżącym rozpoczęliśmy również budowę nowoczesnego Przedszkola nr 3. To nowoczesne przedszkole zostanie oddane do użytku prawdopodobnie we wrześniu 2009 roku i pomieści 300 maluchów. Jest trwałe, energooszczędne i funkcjonalne. Nie chwaląc dokonań Ząbek, nie znam obiektu przedszkolnego lepszego niż ten budowany u nas przy Westerplatte.



Projekt nowego Przedszkola nr 3

INNE INWESTYCJE KUBATUROWE

Budynek Urzędu Miasta

Urząd Miasta przez długie lata nie był obiektem reprezentacyjnym, a wręcz wśród osób go odwiedzających czy osób przyjezdnych uważany był za „brzydki” i zaniedbany. Niejednokrotnie osoby szukające urzędu potrafiły go przeoczyć. Estetyka i dbałość o obiekt świadczą o gospodarzu, ale i o mieszkańcach.



Nowe oblicze urzędu

By poprawić funkcjonalność budynku (połączyć oba budynki), jednocześnie poprawić estetykę (wieża zegarowa) zdecydowaliśmy się na zabudowanie bramy wjazdowej bardzo estetycznym łącznikiem. Decyzja ta była tym bardziej słuszna, iż od dwudziestu lat w tym miejscu stały filary z wystającymi drutami zbrojeniowymi, które miały służyć właśnie w tym celu. Ponadto dach w starych budynkach został naprawiony, a od zewnątrz otynkowano je i ocieplono. Relatywnie niewielkim nakładem, Urząd Miasta w Ząbkach jak brzydkie kaczątko, z najbrzydszego magistratu stał się jednym z najładniejszych.

Miejski Ośrodek Kultury i Biblioteka Miejska

Budynek MOK - u przy ul. Słowackiego od dawna nadawał się do remontu, ciekający dach, odpadający tynk, załamane stropy, iskrząca instalacja. Jednakże największym problemem jest fakt, że budynek jest pod ochroną konserwatora zabytków i wszystkie wykonywane prace muszą być realizowane przy jego zgodzie i pod jego nadzorem. Narzucone materiały i technologia też nie ułatwiła zadania, tym bardziej, że przy okazji wyszło kilka usterek powstałych podczas II wojny światowej (uszkodzone od pocisku pancernego elementy konstrukcyjne). Mamy nadzieję, że część poniesionych nakładów uda się odzyskać z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego.



Zabytkowa willa Alina (siedziba MOK-u) po remoncie (etap I)

Po wybudowaniu trybuny głównej MOK będzie mógł realizować część swoich zadań również tam. W przyszłości jednak należy pomyśleć o wybudowaniu docelowej siedziby dla MOK, z salą teatralną i innymi brakującymi pomieszczeniami. Zakładamy, że ten planowany budynek byłby jednocześnie biblioteką miejską i czytelnią (obecnie wynajmujemy pomieszczenia od prywatnej osoby dla potrzeb biblioteki).

Budynki Komunalne

Miejskie budynki komunalne niestety negatywnie wyróżniają się w zabudowie lokalnej. Najczęściej są to przedwojenne budynki, które od kilkudziesięciu lat (być może od samego ich powstania) nie były remontowane. Ich stan techniczny i wizualny pozostawia wiele do życzenia, w większości nie są wyposażone nawet w bieżącą wodę czy toaletę.

Chcąc zmieniać centrum Ząbek należy również wziąć się za rewitalizację tych budynków. Pierwszym etapem tego dzieła jest nadbudowa budynków komunalnych przy ul. Legionów. W ten sposób poprawimy estetykę tych obiektów, a do nowopowstałych mieszkań być może przeniesiemy kilku lokatorów z centrum (fabryczniaki). Dzięki temu stopniowo ograniczymy ilość mieszkań w najgorszych budynkach, by w końcu móc je wyłączyć z eksploatacji. Tylko w ten sposób możemy zbudować nowe centrum Ząbek, z nowymi budynkami i pierzejami.

Plac Miejski

W Ząbkach brakuje urokliwych miejsc, pieszych alej, kafejek i miejsc, gdzie można spędzić miło czas. To się jednak będzie stopniowo zmieniało. Pieniądze i czas są jedynymi barierami tej metamorfozy. Mamy już pewne wizje i koncepcje stworzenia placu miejskiego, rewitalizacji parku i stworzenia pieszych alej. Właśnie wokół takich miejsc koncentruje się życie miejskie.

Stworzenie takiego miejsca to jednak nie jeden projekt, lecz seria powiązanych ze sobą działań np.: zmiana układu komunikacyjnego w jego okolicach (wiąże się z budową nowych dróg i reorganizacją istniejących), pozyskaniem odpowiednich terenów, budową miejsc parkingowych w pobliżu, zmianami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, modernizacją targowiska itp. W Polskich realiach trzeba więc uzbroić się w cierpliwość zanim przebrnie się przez wszystkie skomplikowane procedury. Ale pierwszy krok już zrobiliśmy.

Bazar

Uważamy, że jest to niezbędny element każdego miasta i miasteczka. Chcemy go utrzymać, jednakże zdajemy sobie sprawę, że wymaga on modernizacji. Przedstawialiśmy jedną czy nawet dwie koncepcje jego modernizacji. Niestety nie znalazły one uznania handlujących, a zależało nam na jego akceptowalności zarówno przez kupujących, jak i sprzedających.

Kupcy zobowiązali się jednak, że sami przedstawia projekt modernizacji i poddadzą go do akceptacji urzędu. Cieszymy się więc, że jest obustronna wola realizacji i czekamy na projekt oraz dalsze wspólne ustalenia. Jedno z głównych założeń to przykrycie alejek handlowych, stworzenie porządných i estetycznych miejsc do handlu, porządek oraz wyznaczone miejsca parkingowe.

INFRASTRUKTURA DROGOWA

Od samego początku sprawowania mandatu wiedzieliśmy i rozumieliśmy, że aby Ząbki zaczęły się rozwijać, potrzebują nowych inwestycji praktycznie we wszystkich dziedzinach życia, w tym przede wszystkim w kwestii budowy i modernizacji nowych dróg. Od początku naszej pracy (grudzień 2006) postawiliśmy na budowę nowych ciągów komunikacyjnych w mieście – dróg, ulic, chodników. Ułatwiają one życie nam wszystkim poprzez usprawnienia w zakresie komunikacji, a tym samym podnoszą nasz standard życia. Niestety gminnych utwardzonych dróg w Ząbkach było do tej pory tylko około 40 %.

Znając długość i poziom skomplikowania procesu inwestycyjnego (minimum rok, często dwa lata) składającego się z wielu reguł, obligatoryjnych postępowań, przepisów prawa, które regulują kwestię planowania i przeprowadzania inwestycji miejskich, również od samego początku kadencji postawiliśmy na projektowanie nowej infrastruktury drogowej i uzyskiwanie decyzji budowlanych. Dzięki temu po okresie projektowania, mając prawomocne decyzje mogliśmy rozpocząć budowę wielu ząbkowskich ulic.

Naszym mottem było i będzie przygotowywanie i realizacja inwestycji w zgodzie z prawem.

W przypadku rozpoczynanych przez nas inwestycji, nie pozwolilibyśmy sobie na przeprowadzenie procesu budowlanego, bez uzyskania niezbędnych zgód i pozwoleń, czyli dokonując samowoli budowlanej.

Możemy być dumni z tego, że dołożyliśmy również wszelkich starań, by pomimo tego długotrwałego procesu inwestycyjnego, inwestycje w Naszym Mieście były rozsądnie planowane i sprawnie przeprowadzane.

W roku 2007 i 2008 zostało wykonane prawie 5 km nowych dróg (w tym modernizacje) co pozwoliło nam zwiększyć udział dróg utwardzonych w Ząbkach z 42 do 51,2 % (wzrost o prawie 10 %). Zostały zrealizowane następujące inwestycje drogowe, które z naszego punktu widzenia były najbardziej potrzebne i do pilnej realizacji:

1. Budowa ul. Wysockiego
2. Budowa ul. I-Brygady
3. Budowa ul. Torfowej (w trakcie realizacji)
4. Budowa ul. Sosnkowskiego
5. Budowa ciągu pieszo - jezdni połączenie ulic Legionów z ul. Orlą dz. 28/4 i 31 obręb 3 – 04 (w trakcie realizacji)
6. Budowa dróg w ul. Wypiańskiego i Sowińskiego (w trakcie realizacji)
7. Budowa drogi w ul. Kościelnej
8. Budowa nawierzchni w ul. Poniatowskiego - połączenie z ul. Orlą
9. Budowa ulic: Cisowa - Wierzbowa - Modrzewiowa
10. Budowa ul. Skrajnej (I etap budowy ul. Nowoprojektowanej)
11. Wykonanie nakładki asfaltowej w ulicy Starzyńskiego
12. Wykonanie nakładki asfaltowej w ulicy Hallera
13. Budowa ulicy Powstańców - dokończenie
14. Budowa ulicy Popiełuszki - dokończenie

Ponadto zrealizowaliśmy:

1. Wykonanie chodnika w ulicy Kopernika (wschodnia część, na całej długości) – w trakcie realizacji
2. Wykonanie chodnika na całej długości w ulicy Narutowicza
3. Wykonanie chodnika w ulicy Harcerskiej
4. Wykonanie chodnika w ulicy Legionów
5. Wykonanie brakujących odcinków chodnika w ulicy Hallera

Również w związku z opracowaniem w tym roku kilkunastu dokumentacji projektowo – kosztorysowych budowy następujących ulic: Gdyńska, Nowa, Warszawska, Malczewskiego, Kombatan-tów, Bortnowskiego, Mazowiecka, Reymonta, Mokra, Mickiewicza, tegoroczne tempo inwestycyjne zostanie utrzymane w 2009 roku, a jeśli uda się pozyskać środki zewnętrzne z UE na projekt „Kompleksowy projekt budowy i remontów głównych dróg w Ząbkach” (w sumie 14 ulic, wartość projektu 28 mln PLN) wynik będzie jeszcze lepszy.

W roku 2007 ukończyliśmy również rozpoczęte przez poprzedników w 2006 roku budowy ulic Powstańców oraz Popiełuszki.

W 2008 roku w sumie na inwestycje Nasze Miasto wyda ponad 25 mln PLN. Stanowi to prawie 40 % wydatków całego budżetu Ząbek. Przyszłoroczny budżet zakłada realizację inwestycji na kwotę jeszcze wyższą, bo prawie **35 mln PLN**. Dodatkowo ważną rolę mogą tu odegrać jeszcze środki na „Kompleksowy projekt budowy i remontów głównych dróg w Ząbkach” czy Budowę tunelu pod torami kolejowymi.

Należy nadmienić, że jest to bardzo dobry wynik z tendencją wzrostową biorąc pod uwagę malejące dochody z uwagi na zmiany podatkowe w 2009 roku ale również brak wpływów z tytułu odliczeń tzw. ulgi prorodzinnej, malejące dochody z tytułu CIT, podatku od czynności cywilno - prawnych (stagnacja na rynku nieruchomości) i inne obiektywne czynniki.

Należy również wspomnieć, że jeszcze niedawno (2002-2005) wydatki w skali roku na inwestycje w tym na tak potrzebne w Naszym Mieście drogi to kwoty kilku mln PLN (2002 r. – **1,9 mln PLN**, 2003 r. – **2,6 mln PLN**, 2004 r. – **5,2 mln PLN**, 2005 r. – **7,7 mln PLN**).

Mamy nadzieję i głęboko wierzymy, że zamierzenia inwestycyjne na kolejne dwa lata zostaną zrealizowane. Na pewno zrobimy wszystko, żeby tak się stało.

Poniżej przedstawiamy przykłady realizowanych bądź już zrealizowanych przez Nas inwestycji drogowych w Ząbkach:



Ulica Narutowicza - przed



Ulica Narutowicza - po



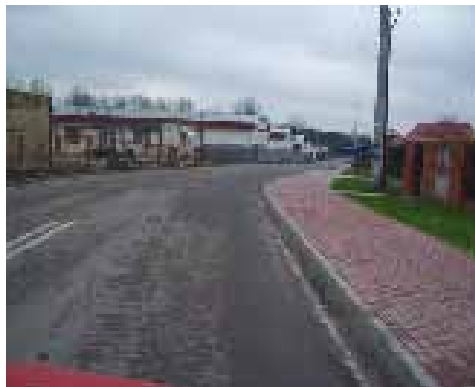
Ulica Poniatowskiego - przed



Ulica Poniatowskiego - po



Ulica Skrajna - przed



Ulica Skrajna - po



Ulica Sowińskiego - przed



Ulica Sowińskiego - po



Ulica Wysockiego - przed



Ulica Wysockiego - po



Ulica Kopernika - przed



Ulica Kopernika - po



Ulica Torfowa - przed



Ulica Torfowa - w trakcie



Ulica Kościelna - w trakcie



Ulica Kościelna - po



Ulica I Brygady - w trakcie



Ulica I Brygady - po



Łącznik Orla – Legionów - przed



Łącznik Orla – Legionów - w trakcie



Ulica Wierzbowa - po



Ulica Sowińskiego - po



Ulica Hallera - po



Ulica Cisowa - po



Ulica Starzyńskiego - po



Budowa wodociągu w ul. Gałczyńskiego

INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNA

W przypadku infrastruktury wodno – kanalizacyjną poniżej opisujemy pokrótce Nasze działania w tym obszarze w ostatnich dwóch latach.

W roku 2008 na Gospodarkę Komunalną Wodną i Ściekową Miasto wydało 4,3 mln PLN, dzięki czemu wybudowano prawie 15 km nowych wodociągów i kanalizacji. Ponadto przygotowaliśmy 17 szt. dokumentacji technicznych, które obejmują 25 ulic w Żąbkach. W roku 2007 była to kwota 3,9 mln PLN, dzięki czemu powstało 11 km wodociągów i kanalizacji.

W ulicach żąbkowskich będą kontynuowane prace w tym zakresie w kolejnych latach budżetowych. W związku z przekształceniem Miejskiego Zakładu Budżetowego w spółkę miejską, od stycznia 2009 roku prace nad kompleksowym zwodociągowaniem Miasta oraz zakończeniem budowy kanalizacji miejskiej przejmie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Trzeba nadmienić, że dzięki powyższym działaniom mieszkańcy, którzy do tej pory czerpali wodę z własnych ujęć, teraz otrzymali ją poprzez miejskie ujęcia co spowodowało podniesienie standardu mieszkania w wielu rejonach Żąbek.

Nasze działania w tym obszarze były przemyślane, zorganizowane i usystematyzowane. Jeszcze w roku 2007 zlecieliśmy opracowanie „Koncepcji zwodociągowania Żąbek” oraz „Koncepcji odwodnienia Żąbek”. Dokumenty te szczegółowo skupiające się na kwestiach technicznych, zawierające harmonogram wodociągowania ulic w Żąbkach pozwoliły nam dobrze zaplanować i sprawnie zrealizować ww. inwestycje wodociągowe – kanalizacyjne. Żeby było jednak możliwe (w systemie pierścieniowym) zwodociągowanie całych Żąbek potrzebujemy jeszcze kilku lat.

Zdajemy sobie sprawę, że inwestowanie w infrastrukturę podziemną jest mało widoczne dla mieszkańców. Jednak, żeby nasza zasada, dotycząca utwardzania tylko tych ulic, które posiadają pełną infrastrukturę podziemną (gaz, wod – kan, teleinfrastruktura, elektryka) miała sens – zdajemy sobie sprawę, że nie możemy odpuścić inwestowania w ten rodzaj działalności. W kolejnych latach mamy zamiar utrzymać tempo wodociągowania Żąbek, dzięki czemu będzie możliwe utwardzanie kolejnych ulic.

POZYSKIWANIE ŚRODKÓW ZEWNĘTRZNYCH

Od marca 2007 powołaliśmy do życia 3-osobowy Referat Programowania Funduszy Europejskich, który pomimo braku naborów do miesiąca czerwca 2008 roku wniosków w ramach RPO WM Województwa Mazowieckiego 2007-2013 oraz innych Programów Operacyjnych, na dzień dzisiejszy pozyskał kwotę 1.035.366,00 PLN na sześć projektów Miasta z różnych innych źródeł finansowania (środki rządowe, kuratorium oświaty, ministerialne).

Są to:

1. Dofinansowanie remontów bieżących w Szkole Podstawowej Nr 1 – środki z Ministerstwa Edukacji Narodowej (155 856,00 zł – 2007 rok).
2. Aktywizacja jednostek samorządu terytorialnego i organizacji pozarządowych – środki z Mazowieckiego Kuratorium Oświaty (77 224,00 zł – 2007 rok).
3. Monitoring wizyjny w szkołach i placówkach - środki z Mazowieckiego Kuratorium Oświaty (57 256,00 zł – 2007 rok).
4. Budowa ogólnodostępnego boiska piłkarskiego wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie Gimnazjum Publicznego nr 2 w Żąbkach – środki z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej oraz Spółki Grupy PZU (300 000,00 zł – 2008 rok).
5. Program zajęć dodatkowych dla dzieci z przedszkoli publicznych oraz klas 0-3 z publicznych szkół podstawowych w Mieście Żąbki

na rok 2008 - środki z Mazowieckiego Kuratorium Oświaty (125 030,00 zł – 2008 rok).

6. „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 1 – część D,E,F” - środki z Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w ramach ZPORR na kwotę 320.000 PLN.

Ponadto w roku 2008 w związku z rozpoczętymi w końcu naborami wniosków współfinansowanych w ramach Funduszy Europejskich Miasto Żąbki złożyło do n.w. instytucji następujące wnioski:

1. Kompleksowy remont i budowa głównych dróg w Żąbkach - Etap I.
2. Kompleksowy remont i budowa głównych dróg w Żąbkach - Etap II.
3. Budowa tunelu drogowego pod torami kolejowymi w ciągu ulic Wojska Polskiego – Orla w Żąbkach.
4. Remont zabytkowego budynku MOK w Żąbkach – Etap I.
5. Budowa kompleksowej sieci wodociągowej w Żąbkach – Etap I.
6. Zakup ultrasonografu dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej - Miejska Przychodnia Zdrowia w Żąbkach.

Powyższe zostały złożone w listopadzie 2008 do RPO WM Województwa Mazowieckiego ze środków EFRR do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego i znajdują się w trakcie oceny.

Miasto Żąbki złożyło również inne wnioski dotyczące zadań inwestycyjnych:

1. Remont drogi zbiorczej nr G0001661434031 – ul. Warszawska w Żąbkach na odc. od skrzyżowania z ul. Łodygową (DW 634) do przejścia w ul. Janowiecką w Warszawie (Mazowiecki Urząd Wojewódzki Budżet Państwa w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych 2008 – 2011),
2. Boiska przy Szkole Podstawowej Nr 2 w Żąbkach do Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach ORLIK – PL 2012.

A także dotyczące tzw. „projektów miękkich”:

1. Program nauczania języka angielskiego dla uczniów klasy III w Szkole Podstawowej Nr 1 w Żąbkach (EFS, PO KL)
2. Program dodatkowych zajęć dydaktyczno - wyrównawczych dla dzieci i młodzieży ze szkół publicznych w Mieście Żąbki (EFS, PO KL).
3. Program dodatkowych zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży ze szkół publicznych w Mieście Żąbki (EFS, PO KL)

Powyższe znajdują się w trakcie oceny.

Na dzień dzisiejszy Miasto przygotowuje 5 wniosków aplikacyjnych dotyczących infrastruktury edukacyjnej (budowy, modernizacje i remonty budynków użyteczności publicznej – szkoły, gimnazja, sala sportowa) – prawdopodobne nabory wniosków do RPO WM – I kwartał 2009, oraz 4 wnioski aplikacyjne dotyczące infrastruktury rekreacyjno – turystycznej (basen, sala widowiskowo – sportowa, boiska wielofunkcyjne, trybuna sportowa wraz z rekonstrukcją płyty głównej boiska). Nabory na te zadania są przewidziane przez Instytucje Wdrażające na przełomie I i II kwartału 2009.

W międzyczasie w czerwcu 2008 z Ministerstwa Gospodarki otrzymaliśmy honorowe wyróżnienie za projekt „Przedłużenie trasy tramwajowej z Warszawy do Żąbek” w ramach konkursu „Dobre Praktyki PPP”.

Mamy nadzieję, że powołanie Referatu Programowania Funduszy Europejskich oraz nasze pozytywne działania w tym obszarze odniosą skutek i Żąbki przestaną być jedną z nielicznych gmin w Polsce, które nie pozyskały środków czy to przedakcesyjnych czy też strukturalnych dostępnych dla Polski w latach poprzednich.

Należy nadmienić, że zespół pozyskujący środki zewnętrzne rozpoczynał wszystko od zera i znajduje się w fazie rozwojowej. Wierzymy, że prawdziwie „duże” pieniądze przyjdą z Unii Europejskiej do Żąbek w najbliższej przyszłości.



KOMUNIKACJA PUBLICZNA I GOSPODARKA KOMUNALNA

Komunikacja publiczna

Największym sukcesem obecnych władz i jednocześnie zrealizowaną obietnicą wyborczą w dziedzinie komunikacji publicznej, jest wdrożenie w Ząbkach wspólnego biletu aglomeracyjnego. To dzięki niemu tysiące mieszkańców miasta, codziennie rano dojeżdża do pracy w Warszawie, posiadając tylko i wyłącznie bilet ZTM. Oszczędzamy czas, pieniądze i środowisko naturalne, choć niestety musimy jednocześnie znosić przez te kilkanaście minut tłok w pociągach Kolei Mazowieckich.



Rozbudowie uległa też liczba połączeń autobusowych. Przez Ząbki kursują codzienne linie ZTM: 145, 190, 199, 390, 718, 805 oraz co warto podkreślić, nocne połączenia N61, N62. Komunikację publiczną uzupełniają linie W, Z oraz X. Szczególną popularnością wśród mieszkańców cieszy się uruchomiona w ubiegłym roku, dzięki osobistym staraniom Burmistrza Miasta Roberta Perkowskiego, publiczna linia 199. Codziennie korzysta z niej ogromna liczba osób dojeżdżających do Rembertowa, Placu Hallera lub przejeżdżających się na pociąg na stacji PKP w Ząbkach. Niezwykle przydatna jest również linia X obsługująca osiedla wybudowane w okolicach ul. Powstańców. Niestety ale dopiero po gruntownej przebudowie tej ulicy możliwe będzie skomunikowanie południowej części Ząbek linią ZTM- u. Pierwsze prace budowlane dotyczące modernizacji tej ulicy rozpoczną się już w przyszłym roku.

Po raz pierwszy od wielu lat, na ząbkowskich ulicach pojawiły się nowe wiaty przystankowe, dzięki którym podróżni mogą schronić się przed wiatrem, deszczem czy śniegiem. Także w przyszłym roku zamontowanych zostanie kilka estetycznych obiektów tego typu.

Gospodarka komunalna

Jeszcze dwa lata temu najczęściej używanymi sprzętami komunalnymi w Ząbkach była miotła i łopata oraz „pełnoletni” ciągnik rolniczy. Dzisiaj sprawa wygląda całkowicie inaczej. W ubiegłym roku Miejski Zakład Komunalny w Ząbkach zakupił dwa nowoczesne ciągniki rolnicze wraz z przyczepami oraz zamiatarkę uliczną, dzięki której z utwardzonych ulic zniknął piach i kurz. Z uwagi na fakt, iż znaczna część ulic nie posiada jeszcze nawierzchni utwardzonej i błoto jest z nich nawożone, problemu tego nie udało się rozwiązać z całości. Wiosną tego roku zakupiony został także remonter drogowy. Po raz pierwszy od początków tego miasta, wszystkie wyrwy w nawierzchniach ulic są sukcesywnie likwidowane i to przy użyciu sprzętu o klasę nowoczesniejszego a przy tym o wiele tańszego w eksploatacji. Wielkim sukcesem zakończyła się także ubiegłoroczna akcja zimowa. Dwa pługi oraz dwie holowane za ciągnikami solarko-piaskarki zdołały utrzymać w przejezdności wszystkie ulice gminne i to za połowę dotychczasowych kosztów.



Po podliczeniu wydatków związanych z akcją zimową okazało się, że ciągniki i solarko-piaskarki mamy praktycznie za darmo. Za kilka tygodni do Ząbek dotrze także niewielka śmieciarka, która umożliwi efektywniejsze zbieranie odpadów stałych z koszy ulicznych. Aktualnie służą do tego zwykle, otwarte przyczepy. Śmieciarka będzie je szczelnie gromadzić, zgniatać i wywozić bezpośrednio na wysypisko. Tegoroczną nowością jest także rozdrabniarka gałęzi, która umożliwi zlikwidowanie masy gałęzi pochodzącej z przycinania miejskich drzew i krzewów.

Straż Miejska



Od marca br. funkcjonuje w Ząbkach Straż Miejska. Ta gminna formacja mundurowa okazała się być niezwykle potrzebna. Każdego dnia na wniosek mieszkańców Ząbek, policji lub różnych instytucji publicznych, przeprowadzanych jest kilkanaście kontroli lub interwencji. Sukcesywnie sprawdzane są także umowy na wywóz nieczystości stałych. Bardzo często mieszkańcy wykazują obywatelską postawę i informują strażników o stwierdzonych nieprawidłowościach lub wykroczeniach. Do grudnia 2008 r. sprawdzono pod kątem posiadania umów już ponad 1200 posesji, w wielu przypadkach ujawniając osoby, które nielegalnie pozbywające się swoich śmieci. Razem z policją wykonywane są nocne patrole oraz przeprowadzane kontrole trzeźwości kierowców oraz prędkości pojazdów. Rekordzista z ul. Powstańców miał na liczniku 160 km/h! Wychodząc na przeciwko oczekiwaniom mieszkańców, w nowym roku godziny pracy Straży Miejskiej zostaną wydłużone do godz. 21-22. Niestety ale szczupła obsada personalna nie pozwala na dzień dzisiejszy na pełnienie 24-godzinnej służby patrolowej.

PODSUMOWANIE

Mam nadzieję, że to skrótowe podsumowanie było ciekawą lekturą pozwalającą ocenić dotychczasowe działania. Być może wiele szczegółów Państwa interesujących nie zmieściło się tutaj, za co bardzo przepraszam. W styczniu planujemy zorganizowanie zaległego spotkania z mieszkańcami, więc będzie znakomita okazja by uzyskać więcej danych.

Tych z Państwa, którzy czekają jeszcze na utwardzenie (wybudowanie) swojej ulicy, wyremontowanie chodnika w pobliżu miejsca zamieszkania lub realizacji innej inwestycji, proszę o wyrozumiałość i cierpliwość. Z naszych analiz wynika, że w przeciągu najbliższych 5-6 lat jesteśmy w stanie utwardzić całe Ząbki.

Tylko wzajemna współpraca jest najlepszym gwarantem sukcesu nas wszystkich – Ząbek. Osiągnięte przez nas tempo inwestycyjne jest zaskakujące nawet dla niektórych dzielnic Warszawy. Proszę Was o utrzymanie kciuków za powodzenie planowanych i rozpoczętych inwestycji.

Burmistrz Miasta Ząbki Robert Perkowski
Z-ca Burmistrza Miasta Ząbki Grzegorz Mickiewicz
Sekretarz Miasta Ząbki Robert Świątkiewicz



Niezwykłe Mocne Lokaty

ZA LOKATĘ 18-MIESIĘCZNĄ

10,5%

Z MOŻLIWOŚCIĄ WYPŁAT

* Opłata za wykaz podano nie lokalnie ** Opłata zgodnie z umową o opłatę

STAŃ PO STRONIE ZYSKU!

Lokata Progresja na 18 miesięcy:

- Oprocentowanie 10,5% za 18 miesięcy.
- Możliwość wcześniejszego wypłacania pieniędzy bez utraty naliczonych odsetek; ich wysokość zależy od okresu utrzymywania środków na lokacie.
- Lokata w sprzedaży do 31 grudnia 2008 r.

Sprawdź także inne, mocne lokaty o krótszych terminach!

Oprocentowanie lokaty wzrasta w każdym miesiącu trwania umowy. Szczegółowe informacje na temat lokaty dostępne są w oddziałach PKO BP oraz na stronie www.pko.pl. Podana maksymalna wysokość oprocentowania w skali 18 miesięcy dotyczy środków zdeponowanych do końca okresu umownego. Wysokość oprocentowania lokaty w skali roku dla środków zdeponowanych do końca okresu umownego wynosi 7%. Zysk z lokaty podlega opodatkowaniu podatkiem dochodowym w wysokości 19%.



PKO BANK POLSKI

Blisko Ciebie

www.pko.pl

infolinia 0 801 302 302* | +48 (81) 535 65 65**



CZY RADA MIASTA W ZĄBKACH SPRZYJA MIEJSKIEMU KLUBOWI SPORTOWEMU DOLCAN?



Na początku grudnia br., w Mojej Gazecie Regionalnej ukazał się dość obszerny wywiad z Panem Prezesem SSA Dolcan Sport – Sławomirem Dolińskim. Głównym tematem rozmowy była kwestia: czy ząbkowska drużyna piłkarska będzie mogła kontynuować swoją walkę w I lidze, w roli gospodarza, na swoim stadionie przy ulicy Słowackiego. Czy skończą się już, dalekie i uciążliwe dla kibiców, wyjazdy do Nowego Dworu Mazowieckiego?

Pan Prezes jasno dał do zrozumienia, że tak. Powiedział, że bardzo chce pomóc swoim piłkarzom, ale również myśli o dzieciach i młodzieży, która uczy się tam piłkarskiego „fachu”. Jest to bardzo cenna uwaga, bo jak wiadomo, na zajęcia sportowe do Miejskiego Klubu Sportowego w Ząbkach uczęszcza kilkuset młodych piłkarzy w różnych kategoriach wiekowych.

Jednak, chciałbym zwrócić Państwa uwagę na inny wątek. Mianowicie: w trakcie wspomnianego wywiadu Pan Prezes dość jednoznacznie wypowiedział się na temat podejścia Rady Miasta Ząbki do wspólnego problemu, jakim jest „MKS Dolcan Ząbki”, a co za tym idzie: dobro całego ząbkowskiego sportu. I tu cytuję: „... nie wszyscy chcą zauważyć, iż nazwa klubu składa się z dwóch części: Dolcan, ale i Ząbki, a poprzedza te człony MKS, czyli Miejski Klub Sportowy. (...) To jest oczywista promocja miasta i miejskim radnym powinno zależeć, by ta promocja była skuteczna. Im jednak (...) nie zależy, czy Dolcan będzie grał w I, czy IV lub V lidze. To jest radzie miasta obojętne, a przecież ona decyduje o rozdziale pieniędzy. Bywa, że Burmistrz tylko bezradnie rozkłada ręce, brak Mu bowiem mocy decyzyjnej.”

Przyznam się szczerze, że po przeczytaniu tego fragmentu, jako radnemu zrobiło mi się przykro. Dlatego też zdecydowałem się o tym napisać. I powiem tak: cała Rada Miasta w naszych Ząbkach liczy 21 osób. Jesteśmy ludźmi starszymi lub młodszymi, o różnorodnych poglądach politycznych, wykształceniach – lepszych lub gorszych, interesującymi się sportem lub nie (a w szczególności piłką nożną), jesteśmy osobami, dla których nie zawsze te same sprawy są priorytetowymi. Jest nas 21 – czy to dużo? Nie, tak naprawdę to garstka ludzi. Dlatego też, nie można wrzucać wszystkich razem, mówiąc kolokwialnie: do jednego kotła pod nazwą: Rada Miasta. I jeśli faktycznie, są Radni, którzy dla dobra ząbkowskiego klubu nie kiwnęliby palcem, to nie można utożsamiać z nimi całość Rady.

Dodam również, że dla mnie osobiście, o czym na pewno dużo ludzi wie, dobro ząbkowskiego sportu, wybudowanie pięknego, nowego kompleksu sportowo-rekreacyjnego, jak również: utrzymanie się Dolcanu Ząbki w I lidze, a w przyszłości awans do Ekstraklasy, to bardzo ważne sprawy. I nie jestem tu osamotniony. Znam Radnych w Ząbkach, którzy podzielają tę opinię, a nawet bardzo mocno się z nią identyfikują – nie wymienię ich z imienia i nazwiska, bo może sobie tego nie życzą.

I jeszcze, k woli ścisłości, nieprawdą jest, że Pan Burmistrz Robert Perkowski, w kwestii Klubu Sportowego, nic nie może

zrobić, bo Mu brak mocy decyzyjnych. Burmistrzowi współpraca z Radą całkiem nieźle się układa, wszak koalicja PiSu ze Współnotą osiąga większość wymaganą do podejmowania uchwał.

Kończąc, pragnę przypomnieć, że w tym roku na jednej z sesji Rady Miasta Ząbki został powołany Zespół ludzi składający się z Prezesów Dolcanu Sport i kilku Radnych (T.Kalata, M.Kubicki, A.Murawski i W.Stachera), aby wypracować jakiś projekt porozumienia odnośnie przyszłości ząbkowskiego klubu. Doszło tylko do jednego spotkania. Szkoda. Mam nadzieję, że uda nam się jeszcze spotkać kilka razy (może w obecności Burmistrzów) i wypracować coś, z czego w przyszłości Ząbki będą dumne.

Tomasz Kalata

Radny Miasta Ząbki

Platforma Obywatelska RP

ZARZĄDZENIA BURMISTRZA MIASTA ZĄBKII

Zarządzenie Nr 0151/127/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie powołania, organizacji, składu, trybu pracy oraz zakresu obowiązków członków komisji przetargowej przy udzieleniu zamówień publicznych.

Zarządzenie Nr 0151/126/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 09 grudnia 2008r. zmieniające zarządzenie w sprawie nadania regulaminu organizacyjnego Urzędowi Miasta Ząbki.

Zarządzenie Nr 0151/125/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 08 grudnia 2008r. w sprawie prognozy łącznej kwoty długu i spłat na koniec roku budżetowego 2008 i lata następne Miasta Ząbki.

Zarządzenie Nr 0151/124/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 5 grudnia 2008 r. w sprawie dokonania zmiany w planie dochodów i wydatków budżetu Miasta Ząbki na 2008 r.

Zarządzenie Nr 0151/123/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 2 grudnia 2008 r. w sprawie wprowadzenia Instrukcji w sprawie organizacji i działania archiwum zakładowego w Urzędzie Miasta Ząbki.

Zarządzenie Nr 0151/122/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie dokonania zmiany w planie dochodów i wydatków budżetu Miasta Ząbki na 2008 r.

Zarządzenie Nr 0151/121/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 14 listopada 2008r. w sprawie przyjęcia projektu uchwały budżetowej Miasta Ząbki na rok 2009 oraz prognozy łącznej kwoty długu na 2009 rok i informacji o stanie mienia komunalnego.

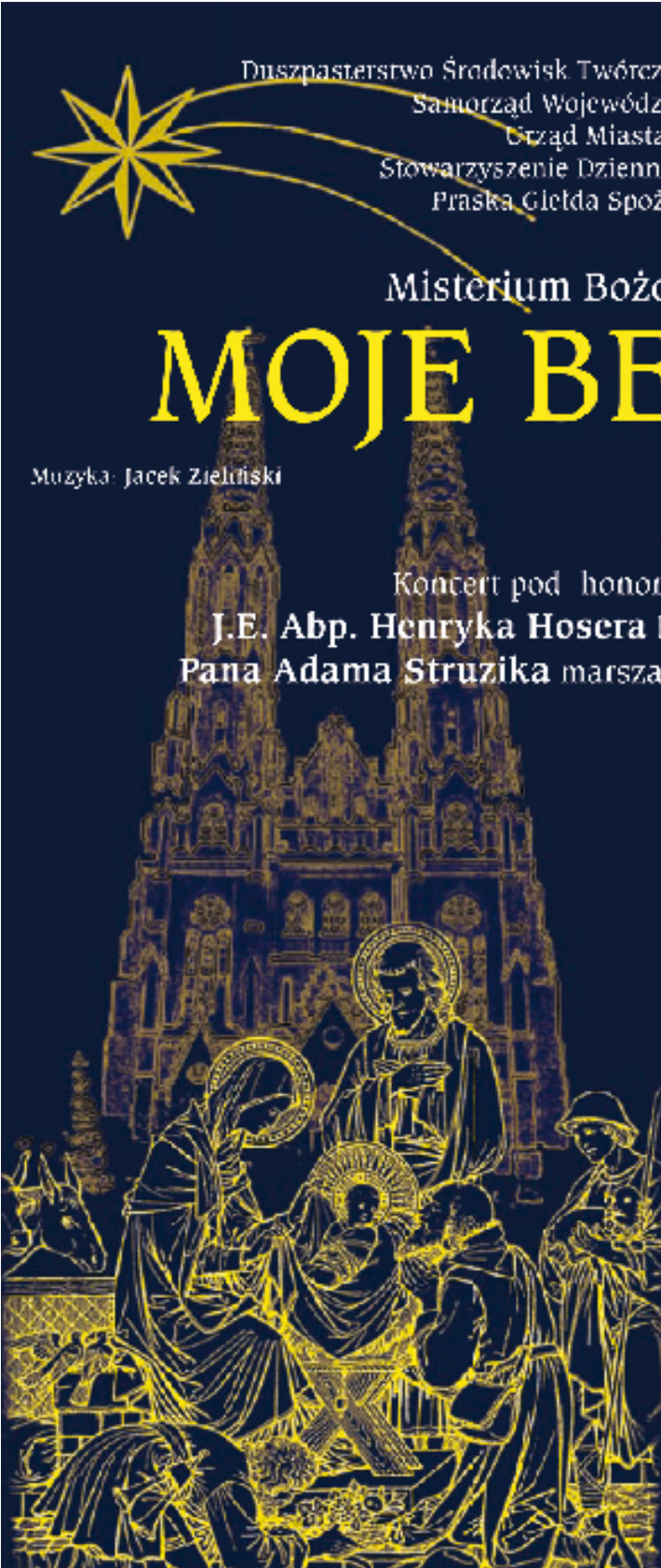
Zarządzenie Nr 0151/120/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na niektóre stanowiska pracy w Urzędzie Miasta Ząbki.

Zarządzenie nr 0151/119/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 7 listopada 2008 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej 14 000€.

Zarządzenie Nr 0151/118/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 4 listopada 2008r. w sprawie prognozy łącznej kwoty długu i spłat na koniec roku budżetowego 2008 i lata następne Miasta Ząbki.

Zarządzenie Nr 0151/117/2008 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 4 listopada 2008 r. w sprawie dokonania zmiany w planie dochodów i wydatków budżetu Miasta Ząbki na 2008 r.





Duszpasterstwo Środowisk Twórczych Diecezji Warszawsko-Praskiej
Samorząd Województwa Mazowieckiego
Urząd Miasta w Ząbkach
Stowarzyszenie Dziennikarzy im. W. Reymonta
Praska Giełda Spożywcza w Ząbkach

Misterium Bożonarodzeniowe

MOJE BETLEJEM

Muzyka: Jacek Zieliński

Słowa: Leszek Aleksander Moczulski, Marek Skwarnicki
Komentarz: Jan Budziaszek

Koncert pod honorowym patronatem
J.E. Abp. Henryka Hosera biskupa warszawsko-praskiego
Pana Adama Struzika marszałka województwa mazowieckiego

Wykonawcy:
zespół

SKALDOWIE

w składzie:
Jacek Zieliński p. voc
Konrad Ratyński bg, voc
Jerzy Tarsiuński git
Grzegorz Górklewicz keyb
Jan Budziaszek dr

goście:
Bogumił Zieliński git
Gabriela Tarchollik voc
Rafał Tarchollik perc
oraz **schola DE NATIVITATE DOMINI**
pod dyr. Katarzyny Podlasłńskiej

Przewodzący koncert:
Marek Gaszyński

Realizacja koncertu:
Omikron Sp. z o.o.
Stare Babice 55-782
ul. Gen. Sikorskiego 15
Obsługa techniczna AUDIO-TEXT
Reżyser dźwięku: Wojciech Walicki

Niedziela, 4 stycznia 2009 r. godz. 19.00
Katedra Św. Floriana, Warszawa, ul. Floriańska 3

Misterium MOJE BETLEJEM będzie poprzedzone występem laureatów
Festiwalu Kolęd i Pastorałek „Młodzież Mazowsza u wrót stajenki”.