



CO SŁYCHAĆ?

Rok XVI

Nr 14 (163)

7 grudnia 2007 r.

ISSN 1427-3713

<http://www.zabki.pl>

ZĄBKOWSKA GAZETA SAMORZĄDOWA

W KOŃCU BĘDZIE ŁĄCZNIK

Po kilkunastu latach oczekiwania w końcu przystąpiono do budowy łącznika, scalającego dwa budynki Urzędu Miasta Zabki.

W poniedziałek 26 listopada nastąpiło wejście wykonawcy na teren budowy łącznika.

Prace ruszyły pełną parą

Prace budowlane i wykończeniowe przeprowadzi wyłonione w drodze przetargu nieograniczonego Konsorcjum składające się z firm: P.U. „Weston” Raisa Kuran z Zielonki oraz P.U. „Emkabud” z Warszawy. – Mam nadzieję, że zima będzie łagodna i wykonawca

bezproblemowo będzie mógł kontynuować prace budowlane. Może pora nie jest najlepsza. Niestety rynek budowlany jest na tyle trudny, że mieliśmy bardzo duży kłopot z wyłonieniem wykonawcy nie tylko na tą inwestycję, ale na wiele innych. Pomimo że kilka przetargów było nieskutecznych i mogłem wybrać wykonawcę z tzw. wolnej ręki to dalej zdecydowałem się na przeprowadzenie procedury przetargowej i wybrać wykonawcę

tańszego i lepszego – ocenia burmistrz Robert Perkowski.

Wykonawca jest zobligowany do wykonania tej inwestycji do końca kwietnia 2008 r. Władze zdają sobie jednak sprawę, że trudne warunki pogodowe ten termin mogą wydłużyć.

Budowa łącznika niezwykle potrzebna i oczekiwana przyniesie jednak również i pewne utrudnienia. Największe utrudnienia czekają pracowników. Zmniejszyła się bowiem liczba miejsc parkingowych. Cały wewnętrzny dziedziniec został zamknięty, który stanowi teraz zaplecze budowy. Wejście do budynku, gdzie mieści się geodezja, referat inwestycyjny czy Ośrodek Pomocy Społecznej będzie możliwe od strony Miejskiego Zakładu Komunalnego.

red.



PRG

USŁUGI GEODEZYJNE

- TYCZENIA
- PODZIAŁY
- MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
- INWENTARYZACJE POWYKONAWCZE

Zabki ul. Gałczyńskiego 19
0-605-218-000 ;
022781-45-81, 022781-70-51
prg1@wp.pl ;
www.prg1.waw.pl

ORYGINALNY
SMAR



EGIPSKI
KEBAB

**KEBAB
KING**

KANAPKI I DANIA OBIADOWE
NA MIEJSCU, NA WYJAZD, NA TELEFON

DOSTAWA NA TELEFON

696 842 445

OTWARTO 24 GODZ.

*** ZAPRASZAMY ***

ZĄBKİ, UL. 3-MAJA (róg Poniatowskiego)
(naprzeciwko stacji kolejowej)

GABINET LEKARSKI Andrzej Kaczorek

Ząbki ul. Niepodległości 1A
specjalista med. rodzinnej
i medycyny pracy

- EKG, spirometria
- badania pracowników
- badania kierowców
- drobne zabiegi (zastrzyki)

Gabinet czynny codziennie
po uzgodnieniu wizyty
pod telefonem:

tel. 603 927 323

WIZYTY DOMOWE

Dr n med.
JACEK RUTKA
Specjalista chorób
dzieci
nefrolog

0-604-46-70-47

www.drjacekrutka.pl



WIĘCEJ PRACY PRZY SP NR 3

Trwają jeszcze prace związane z budową nowej szkoły przy ul. Kościelnej. Termin realizacji tej szkoły przewidziany był na koniec tego roku. Wszystkie prace szły w miarę zgodnie z harmonogramem. Jednak w trakcie realizacji okazało się, że nie ma pewnych elementów kluczowych dla tego budynku, gdyż nie zostały zaprojektowane w projekcie budowlanym, który uzyskał pozwolenie na budowę pod koniec zeszłego roku.

Oznaczało to przestoje w pracach budowlanych z tego względu, że pewne elementy trzeba było doprojektować, takie jak: ściany dzia-

prowadzenia wspomnianych zmian. Zostało to zrobione w trakcie cotygodniowych narad koordynacyjnych dotyczących tej inwestycji.



łowe, wejście główne, fragment dachu, część sali gimnastycznej, wentylację, ogrzewanie, czy docieplenie.

Skończyło się to na tym, że roszczenia wykonawcy względem Miasta z tytułu prac dodatkowych sięgnęły kwoty 800 tys. zł. Cała wartość tej inwestycji to kwota na bieżący rok 5,124 mln zł, z czego 2,5 mln były to środki własne, resztę stanowiły środki z Banku Gospodarstwa Krajowego.

W pewnym czasie prace stanęły. Prowadzone były rozmowy z projektantem, który początkowo nie chciał się zgodzić na doprojektowanie tak dużej liczby elementów bez ponoszenia dodatkowych kosztów. Ostatecznie udało się nakłonić projektanta do prze-

Jest to jedna z bardziej kosztownych inwestycji miasta, stanowi prawie ¼ tegorocznych wydatków inwestycyjnych.

Po wielu rozmowach kwota za dodatkowe prace z 800 tys. zł została obniżona do 500 tys. zł. Oczywiście można było tego nie poprawiać, ale pozostałoby: wąskie wejście do szkoły, niedoświetlone pomieszczenia klatki schodowej czy też nie robić docieplenia w pełnym wymiarze. Moim zdaniem lepiej to wszystko poprawić w trakcie budowy, niż później w trakcie eksploatacji – wyjaśnia zastępca burmistrza Grzegorz Mickiewicz.

Cała inwestycja nie zakończy się do końca roku. W tym roku zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym zostanie zrealizowane i zapłacone za ok.75% tej inwestycji.

– W przyszłorocznym budżecie będziemy musieli zabezpieczyć co najmniej kilkaset tysięcy złotych. Dodatkowo w przyszłym budżecie zostały zaplanowane środki na wyposażenie tej szkoły w kwocie 1,6 mln zł. Nowy dyrektor, który zostanie wybrany w drodze konkursowej na przełomie pierwszego i drugiego kwartału przyszłego roku będzie zobowiązany do przeprowadzenia procedury przetargowej na wyposażenie tej szkoły, tak żeby z nowym rokiem szkolnym szkoła mogła funkcjonować – informuje wiceburmistrz Mickiewicz.

red.

DODATKOWE KURSY 199

Od 9 grudnia w godzinach szczytu zostanie zwiększona liczba kursów linii autobusowej 199.

Decyzja o zwiększeniu liczby kursów wynika z chęci dostosowania rozkładu jazdy linii 199 do nowego rozkładu jazdy pociągów. Koleje Mazowieckie poinformowały, że od 9 grudnia zwiększają częstotliwość kursowania pociągów relacji Warszawa Wileńska – Tuszcz.

Podróżujący pociągiem będą mieli większą możliwość kontynuowania podróży bez długiego oczekiwania. Dodatkowe autobusy to także dobra informacja dla mieszkańców Żabek.

red.



CO SŁYCHAĆ? – wydawca: Urząd Miasta w Żabkach

redaktor naczelny: Mirosław Oleksiak e-mail: redaktor@zabki.pl, tel. 0 694 759 987

redakcja: Żabki, ul. Wojska Polskiego 10, tel. 022 781 68 14 do 17

łamanie i druk: Oficyna Drukarska, ul. Sokołowska 12 A, tel/fax: 022 632 83 52; fax: 022 631 49 40

Redakcja nie odpowiada za treść ogłoszeń i reklam. Nakład: 5000 egz.



TARGÓWEK POPIERA BUDOWĘ LINII TRAMWAJOWEJ

28 listopada odbyła się XVI sesja Rady Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy. Z punktu widzenia Ząbek sesja ta miała bardzo ważne znaczenia, bowiem Rada Dzielnicy miała zaopiniować projekt przedsięwzięcia przedłużenia trasy tramwajowej biegnącej od Dworca Wschodniego w Warszawie do centrum Miasta

Ząbki. Rada Dzielnicy pozytywnie odniosła się do tego projektu, wyrażając to w głosowaniu. Na 18 głosujących radnych wszyscy głosowali „za”. Burmistrz Dzielnicy Targówek Grzegorz Zawistowski również popiera projekt zgłoszony przez władze Ząbek, widząc w tym projekcie bardzo duże szanse rozwojowe swojej



dzielnicy. Kwestia linii tramwajowej ma dla Ząbek priorytetowe znaczenie. W tej sprawie burmistrzowie Ząbek spotkali się z wiceprezydentem Warszawy Jackiem Wojciechowiczem.

red.

PREZENTACJA NAJNOWSZEGO SPRZĘTU

22 listopada, o godz. 10.00, w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ząbki odbyło się spotkanie władz miasta z samorządowymi sąsiadującymi gmin. Tematem spotkania była prezentacja najnowszego sprzętu zakupionego przez Miejski Zakład Komunalny. Chodzi o profesjonalną zmiatarkę, o której informowaliśmy w poprzednim numerze. Szczegółowo o walorach tego sprzętu, jednego z nielicznych na Mazowszu, a może i w Polsce opowiedział sekretarz Ząbek Robert Świątkiewicz. Po wyczerpującej prezentacji zmiatarki, przedstawiającej jej parametry techniczne oraz funkcje, jakie może spełniać podczas czyszczenia nawierzchni asfaltowych, goście mieli możliwość sprawdzenia, jak sprzęt sprawuje się na drodze. Obserwatorzy z dużym zainteresowaniem przyglądali się możliwościom tej zmiatarki. Wszyscy byli mile zaskoczeni bogactwem różnych funkcji tego sprzętu. Oprócz zmiatania zmiatarka może równocześnie myć jezdnię, co szczególnie w okresie letnim ogranicza kurzenie się na drogach.

Zmiatarka będzie również wykorzystywana do czyszczenia studzienek kanalizacyjnych. Ze wstępnych deklaracji wynika, że już kilka sąsiadujących gmin jest zainteresowanych korzystaniem z usług ząbkowskiej zmiatarki.

red.



Biuro Rachunkowe EFEKT

w Ząbkach informuje
o zmianie numeru
telefonu stacjonarnego.

Aktualny numer
/022/ 253-23-71,
nr kom. 0-510 246 888

**Zapraszam do owocnej
współpracy.**



MINĄŁ JUŻ ROK

7 grudnia minął rok jak Urząd Burmistrza Miasta Ząbki objął Robert Perkowski. To dobry czas, aby podsumować już pewne prace. O początkach urzędowania, o problemach, podejmowanych działaniach i planach na przyszły rok z burmistrzem Robertem Perkowskim rozmawia Mirosław Oleksiak.



Zanim Pan został wybrany na Urząd Burmistrza pełnił Pan wcześniej funkcję radnego gminnego, a potem powiatowego. Wiadomo jednak, że inne spojrzenie na funkcjonowanie samorządu ma się będąc radnym, a inne w przypadku gdy sprawami samorządowymi trzeba się zająć zawodowo. Co Pana najbardziej zaskoczyło, po tym jak został Pan już Burmistrzem?

Samymi problemami nie byłem zaskoczony. Zdawałem sobie sprawę w miarę realnie co mnie tutaj czeka. Faktycznie przez 8 lat byłem radnym gminy i powiatu, ale również pracowałem w administracji państwowej, więc sprawy administracyjno – urzędowe były mi bliskie. Prawdę mówiąc różniło się tylko to, że spodziewałem się mniejszej ilości spraw. Oczekiwałem również, że większości tych spraw po kilku miesiącach urzędowania po prostu ubędzie. Niestety miasto jest tak duże i tak dynamicznie się rozwija, że tych spraw z miesiąca na miesiąc przybywa. Ilość spraw jest wręcz przytłaczająca.

Które sprawy wydawały się Panu na pierwszy rzut oka najbardziej nieuregulowane, a może nawet trochę zaniedbane, za które należało się wziąć w pierwszej kolejności?

Od samego początku uważałem, że sprawą, która wymagała bezwzględnej uwagi to kwestia dróg. Wbrew pozorom wybudowanie na-

wet krótkiego odcinka drogi nie jest rzeczą prostą. Tak naprawdę, żeby budować drogi, w pierwszej kolejności należy uzyskać prawo do dysponowania gruntem. Wiele dróg teoretycznie gminnych w praktyce nie jest gminna. Będziemy stopniowo ten stan porządkować poprzez wykup i poprzez komunalizację tych dróg. Muszę jednak podkreślić, że nie stać nas, aby w ciągu jednego lub kilku najbliższych lat wszystkie zaległości uregulować. Będziemy to robić sukcesywnie, zaczynając od tych inwestycji, które już realizujemy lub które są bardzo pilne.

Każdy zauważa, że w Ząbkach jest bardzo mało utwardzonych dróg, a te utwardzone są niestety dziurawe. Należy więc działać dwutorowo i dobrze przygotować się do procesu inwestycyjnego. W pierwszym roku swojej działalności skupiłem się więc głównie na zainicjowaniu większych i skomplikowanych inwestycji drogowych mających dla Ząbek kluczowe znaczenie.

Wizerunek naszego miasta również należy poprawić. Ząbki kojarzyły się bowiem wielu mieszkańcom z dużą ilością śmieci, ogólnie panującym zamętem, krzywymi chodnikami, krzywymi studzienkami kanalizacyjnymi, brzydkimi budynkami użyteczności publicznej, budynkami komunalnymi, które są w gorszym niż fatalnym stanie. Jest cała masa rzeczy, które mógłbym wymienić. Niestety zmiana wizerunku to proces

długotrwały i kosztowny, gdyż najczęściej wiąże się z inwestycjami.

Dużym kłopotem były i wciąż są kwestie związane z nieuregulowanym stanem formalno – prawnym dotyczącym sieci wodno-kanalizacyjnych. Jako miasto administrujemy sprawami kanalizacji i wodociągów, więc za to odpowiadamy. To jest o tyle ważne, że przy realizacji kolejnych inwestycji, dokumentacja, którą zrobimy musi uwzględniać istniejącą infrastrukturę. Zdarza się czasem, że stara dokumentacja podaje np. złą głębokość przyłączy gazowych lub innych, co powoduje, że realizowany i zaplanowany kanał sanitarny koliduje ze wszystkimi przyłączami. Stare błędy przeszłości rzutują nie tylko na tempo wykonywania prac, ale również na koszty. Usunięcie tych kolizji po prostu kosztuje.

Oceniając ten rok można odnieść wrażenie, że upływający rok 2007 przebiegał pod znakiem przygotowywania bardzo wielu dokumentów, w tym strategicznych. Można powiedzieć, że ten rok pod względem przygotowywania dokumentacji był jednym z efektywniejszych.

Zgadzam się. Jest to rok przełomowy, jeżeli chodzi o przygotowanie różnego rodzaju inwestycji. Jest to spowodowane dwoma przyczynami. Po pierwsze, bardzo dużo mówiło się o środkach unijnych, a wszyscy wiemy, że nie można ubiegać się o środki, nie mając dobrze przygotowanych dokumentacji na te inwestycje. Żeby złożyć wniosek na dofinansowanie jakiejś inwestycji, musimy mieć dokumentację z oszacowaniem kosztów, zakresu prac oraz wskazać nieruchomości, na których będą te inwestycje przeprowadzane i czasu kiedy powstaną. Dlatego w pierwszej kolejności skupiliśmy całą swoją energię na przygotowaniu całej masy dużych, poważnych inwestycji ząbkowskich. Co prawda niewiele z nich weszło w fazę realizacji, choć oczywiście są i takie, których realizacja już się rozpoczęła.

Uważam, że bardziej zauważalny pod kątem realizowanych inwestycji będzie przyszły rok.

Plany inwestycje w Ząbkach są dość obszerne. Które z inwestycji są priorytetowe, a które należy realizować jak najszybciej?

Inwestycje, które umieszczamy w naszych planach inwestycyjnych mogę podzielić na dwie kategorie, a mianowicie na inwestycje: które będą realizowane mimo wszystko oraz inwestycje, które będą realizowane jedynie przy współfinansowaniu ze źródeł zewnętrz-

nych. Ta pierwsza kategoria ma charakter priorytetowy, są to drogi czy wodociągi. Nawet jeśli nie uda nam się uzyskać na tego typu inwestycje dofinansowania, to i tak będziemy je robili. Natomiast drugą kategorię inwestycji stanowią duże sztandarowe przedsięwzięcia, które wymagają potężnych środków. Ich całościowa realizacja wymaga dofinansowania z Unii Europejskiej. Oczywiście o to dofinansowanie będziemy się starać aż do skutku (co roku). Spodziewam się, że co roku uda się nam pozyskać środki na choć jedną taką inwestycję. Niestety nie stać nas na inwestycje typu: budowa linii tramwajowej do Żabek za ponad 350 mln zł, czy tunel pod torami kolejowymi za 20 milionów. Jako Żabki nie stać nas na budowę poważnego centrum sportowo – rekreacyjnego z nowoczesnym basenem, z salą widowiskowo – sportową, z nowymi nawierzchniami boisk za ponad 100 mln zł. Nie stać nas na miejski ośrodek kultury za kilkadziesiąt milionów złotych. Musimy więc aplikować o środki zewnętrzne aż do skutku. Na te inwestycje została wykonana dokumentacja koncepcyjna, dzięki której będziemy mogli starać się o dofinansowanie ze środków unijnych.

A co jest najważniejsze?

Najważniejszą inwestycją, którą będziemy realizować mimo wszystko jest kompleksowa budowa i modernizacja głównych dróg gminnych w Żabkach. To dość duży projekt, który szacujemy na ponad 32 mln zł. W skład tego projektu wchodzi 14 ulic, takich jak ul.: Wolności, Rychnińskiego, 11-go Listopada, Skargi, Maczka, Nowoprojektowana łącząca ul. Skrajną z Warszawską, Sosnowa, Langiewicza, 3-go Maja, Wyzwolenia, Sobieskiego, Kosynierów, Jana Pawła II, Gajowca. By móc spełniać formalne wymagania, drogi te w naszym uzasadnieniu muszą spełniać funkcję ponadlokalną. Pomimo, że są gminne będą one służyły większej części społeczności Żabek, tworząc razem wspólną sieć komunikacyjną.

Kiedy może nastąpić ich realizacja?

Tę inwestycję można byłoby szybko zrealizować, gdybyśmy uzyskali na ten projekt dofinansowanie z Unii. Niestety nie rozpoczęły się jeszcze rundy aplikacyjne, co jest niezależne od nas. Marszałek województwa twierdzi, że na przełomie 2007/2008 rozpocznie się proces aplikacyjny. Wtedy będziemy mogli składać wnioski do RPO WM. Uzyskując dofinansowanie tych 14 ulic moglibyśmy wykonać w przeciągu 2 lat. Tak czy inaczej z tymi inwestycjami ruszamy od przyszłego roku, jednakże dofinansowanie

mogłoby znacznie przyspieszyć tempo. Gdy nie pozyskamy dodatkowych środków to oczywiście, że tempo tych prac będzie znacząco wolniejsze.

A co z wodociągami? Żabki jako miasto sąsiadujące z Warszawą ma bardzo słabo rozwiniętą sieć wodociągową.

Mamy już dokument dotyczący kompleksowego wodociągowania Żabek. Ta koncepcja zakłada, że jesteśmy w stanie zwodociągować całe Żabki w ciągu 5–6 lat, licząc od 2008 roku. Będziemy stopniowo realizowali ten projekt, nawet gdyby nam się nie udało pozyskać dodatkowych pieniędzy, chociaż mamy spore szanse. Jednak szanse to za mało. Prawdę mówiąc dużo się o tych środkach mówi, ale faktycznie możliwości pozyskania pieniędzy są bardzo ograniczone np. w zakresie dróg, gdzie 80% pieniędzy, które Polska otrzymała na drogi, są to pieniądze przeznaczone na sfinansowanie dużych i konkretnych projektów drogowych (drogi ekspresowe, czy autostrady). Tylko 20% pozostałych pieniędzy, to są te środki, o które pozostałe samorządy mogą się ubiegać.

Jeśli chodzi o kwestię zwodociągowania, to już teraz jesteśmy w trakcie podłączenia Żabek od strony południowej w dodatkowe źródło zasilania, co daje gwarancję dodatkowego awaryjnego zasilania naszego miasta. To zasilanie podniesie również jakość i ciśnienie wody w Żabkach. Wszyscy doskonale pamiętamy, że w okresie letnim ciśnienie było zbyt małe.

Proszę przypomnieć nad jakimi większymi projektami Urząd pracował w ostatnim czasie?

Z tych pomysłów, które zrodziły się, a nie istniały wcześniej albo istniały, ale tak strasznie dawno temu, że o nich zapomiano, to choćby, jedna z bardziej przyziemnych inwestycji, jak budowa łącznika w Urzędzie Miasta Żabki pomiędzy dwoma istniejącymi budynkami. Jest to drobna inwestycja w porównaniu ze wszystkimi inwestycjami, a mimo to, jak każdy widział, kolumny, na których miałby być ten łącznik wybudowany stoją już co najmniej od 15 a może nawet 20 lat. Niestety nie dotarliśmy do żadnej dokumentacji budowlanej tych kolumn, ale postanowiliśmy, że ze względów praktycznych musimy ten łącznik wykonać. Urząd bez łącznika jest mały mało funkcjonalny.

Inny projekt to budowa siedziby Miejskiego Ośrodka Kultury, która byłaby elementem swego rodzaju centrum budynków użyteczności publicznej. Byłby to zespół obiektów połą-

czonych w jedną całość, zlokalizowanych przy ul. 3-go Maja, pomiędzy ul. Poniatowskiego i ul. Orlą. Ten projekt byłby etapowy. Oczywiście próbujemy pozyskać środki również na ten cel. W pierwszym etapie miałby powstać miejski ośrodek kultury i biblioteka. Koncepcja zagospodarowania tego terenu przewiduje zabezpieczenie żabkowskich potrzeb na kilkanaście lat w przyszłość. Spodziewamy się, że za kilkanaście lat Nasze Miasto może liczyć nawet 100 tys. mieszkańców i wtedy będzie można w zaplanowanym miejscu zlokalizować nowy budynek urzędu miasta. Natomiast myślę, że przez najbliższych kilka lat takiej potrzeby nie będzie.

Wiele mówi się o planach związanych z budową centrum rekreacyjno – sportowego. Czy mógłby Pan przybliżyć tę sprawę?

Mamy koncepcję, która zagospodarowuje całą powierzchnię terenu Miejskiego Klubu Sportowego. Uwzględnia ona istnienie basenu z prawdziwego zdarzenia, z nowoczesnym zapleczem (m.in. odnowa biologiczna, kilka torów kregli, mała siłownia, żjeżdżalnia, jacuzzi). Na tym terenie koncepcyjnie zaplanowane jest również lodowisko, skatepark, dwa małe korty tenisowe, sala widowiskowo – wystawiennicza, nowe widownie i boiska, ale również przewidzieliśmy miejsce na hotel, jeśli ktoś uznałby, że ta nasza lokalizacja jest fenomenalna pod kątem Euro 2012. Ten wniosek na część sportową już złożyliśmy, zobaczymy jakie będziemy mieli szanse. Zdajemy sobie sprawę, że złożono bardzo dużo wniosków o dofinansowanie. Koncepcja ta jest projektem etapowym, który będzie realizowany w miarę naszych możliwości finansowych i uzyskiwanych ewentualnych dodatkowych środków zewnętrznych.

Wielu mieszkańcom spodobała się idea doprowadzenia linii tramwajowej do Żabek. Którędy przebiegałaby ta linia?

To pomysł przedłużenia trasy tramwajowej z ulicy Kijowskiej, pasem drogi nowoprojektowanej (ul. Nowoziemowita) aż do Żabek – do ulicy Skorupki, gdzie byłaby pętla tramwajowa.

Pomysł ten wydaje się na tyle logiczny, że przebiega na całej długości zarezerwowanego już od 30 lat pasa drogowego. Stworzy on wspólny ciąg z ul. Kijowską. Uzyskalibyśmy w ten sposób doskonałe połączenie nie tylko z centrum Warszawy, ale również z dalszymi dzielnicami Warszawy, bez konieczności dokonywania jakichkolwiek przesiadek. W godzinach szczytu, do centrum Warszawy można by dojechać w dwadzieścia kilka minut.



Byłoby to przedłużenie obecnych linii tramwajowych z ul. Kijowskiej w Warszawie.

Sprawa budowy tej linii jest trudna nie tylko ze względu na rozmiar inwestycji, czy też potężnych kosztów koniecznych do jej realizacji. Potrzebna jest również przychylność innych władz. Jak wygląda sytuacja pod tym kątem?

Inwestycja jest naprawdę bardzo duża i częściowo przebiega na terenie Warszawy, musimy uzyskać więc akceptację tego projektu ze strony władz Stolicy. Okazuje się, że władze dzielnicy Warszawa Targówek są również zwolennikami naszej koncepcji i popierają tę inwestycję, Radni Warszawy-Targówka jednogłośnie przegłosowali poparcie dla tego projektu. Szczególnym ambasadorem tego projektu jest również burmistrz dzielnicy Targówek – Grzegorz Zawistowski. Teraz razem zabiegamy o uwzględnienie jej w planach inwestycyjnych miasta stołecznego Warszawy. Ta inwestycja ma szanse. Największym argumentem dla Warszawy jest fakt, że budując tę linię razem z Żąbkami, razem mamy możliwość dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego. Sama Warszawa budując linię tylko w swoich granicach musiałaby wyłożyć 100% nakładów własnych. Budując ją do Żąbek obydwa miasta mają możliwość pozyskania nawet 85% dofinansowania z Unii Europejskiej. Jest więc o co walczyć.

Okazuje się, że te kwoty są nieporównywalne w zestawieniu z innymi inwestycjami warszawskimi. Na przykład linia tramwajowa na Tarchomin miałaby kosztować ponad 1 mld zł, a budowa do Żąbek kosztowałaby Warszawę ponad 35 mln zł, uwzględniając dofinansowanie. Musimy Warszawę przekonać, by wpisała tę inwestycję do wieloletniego planu inwestycyjnego.

W sprawie linii tramwajowej złożył Pan razem z Wiceburmistrzem Grzegorzem Mickiewiczem wizytę u Wiceprezydenta Wojciechowicza. Jakie są konsekwencje tych rozmów?

Pan Prezydent jest przychylny tej inwestycji. Jego zdaniem ta inwestycja ma szanse na wpisanie do budżetu Warszawy i do WPI na przełomie marca i kwietnia przyszłego roku. Będę gorąco apelował, aby tak się stało. Ta inwestycja uzyskuje również przychylność pozostałych decydentów. Prezes Tramwajów Warszawskich jest zachwycony tą inwestycją, popiera nas i zachęca do dalszego działania. Nasze działania popiera Burmistrz Dzielnicy Targówek. Pozytywnie ocenił ją również

dyrektor Biura Drogownictwa i Komunikacji w Warszawie i Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Warszawy. W tym tygodniu mam mieć spotkanie z dyrektorem Zarządu Dróg Miejskich w Warszawie. Chcemy, by pani dyrektor uwzględniła koncepcję budowy linii tramwajowej w obecnie projektowanej ul. Nowokijowskiej. Wtedy moglibyśmy uzyskać efekt synergii. Po prostu jedną i drugą inwestycję będzie się łatwiej realizowało, gdy będą się wzajemnie uwzględniały.

Rok 2007 to również znaczące zakupy sprzętu na rzecz Miejskiego Zakładu Komunalnego. Z czego wynikały decyzje o zakupie sprzętu dość znaczącej wartości?

To są tak naprawdę kalkulacje ekonomiczne. Jeżeli wziąć pod uwagę, że w zeszłym sezonie zimowym, kiedy obowiązywała jeszcze stara umowa z firmą na odśnieżanie, Żąbki wydały ok. 350 tys. zł. na akcję zimową, a wiemy, że zima nie była zbyt długa. Porównując to z kosztami zakupu dwóch porządnych ciągników, z napędem na cztery koła z dodatkowym osprzętem w postaci pługu i solarek, to okazuje się, że zakup takich ciągników z całym osprzętem kosztuje nas grubo poniżej 300 000 zł. Kalkulacja jest więc prosta. W przeciągu dwóch sezonów zimowych, uwzględniając nawet wszystkie nasze koszty eksploatacyjne, ten sprzęt zostanie nam praktycznie za darmo. Ponadto te dwa nowoczesne ciągniki będziemy mogli wykorzystywać do innych prac latem, np.: do sprzątania, do koszenia trawników itd. Nawet zakup stosunkowo drobnego urządzenia jakim jest odkurzacz do liści bardzo usprawnił pracę. Kiedyś załadowanie zgrabionych liści na przyczepę zajmowało bardzo dużo czasu i było mało efektywne.

Zakupiliśmy również nowoczesną zamiatarkę. Mamy obecnie ponad 45 km dróg utwardzonych gminnych, które będziemy czyścili. Nie tak dawno zrobiliśmy dużą prezentację tej zamiatarki dla przedstawicieli okolicznych gmin, dzielnic Warszawy, władz powiatu i zarządu dróg wojewódzkich. Liczymy na to, że będziemy mieli kilku chętnych na nasze usługi, również sprzątanie dróg powiatowych w Żąbkach. Byłoby to dodatkowe, odpłatne świadczenie usług.

Jakie są najważniejsze plany inwestycyjne na rok 2008?

Wśród najważniejszych inwestycji drogowych, które będziemy chcieli wykonać w przyszłym roku, to będzie modernizacja ul. Wolności oraz ul. Maczka. Ponadto będziemy wykonywali wiele mniejszych ulic,

jak: Mokra, Kościelna, I Brygady, Sosnowskiego, Torfowa (I etap) Wyspiańskiego, Sowińskiego, łącznik pomiędzy Poniatowskiego a Orlą, Poniatowskiego, Cisową, Wierzbową, Modrzewiową i kilka innych. Oprócz tego prowadzimy akcję bieżącą polegającą na dożywotnim utwardzaniu dróg. W ostatnim czasie kupiliśmy 1, 5 tys. ton destruktu, którym utwardzamy drogi.

Przystępujemy do prac wodociągowych. W przyszłym roku będziemy chcieli wybudować wodociąg w ulicach: Wyzwolenia, Langiewicza, w części ul. Skorupki, w części ul. Szwolężerów. Będzie kontynuowany remont magistralnej sieci wodociągowej w Jana Pawła II. Będzie również wykonany wodociąg w ul. Warszawskiej, tak aby w 2009 r. można było położyć asfalt. A ponadto wodociąg w ul.: Cisowej, Wierzbowej, Modrzewiowej, Wojska Polskiego na odcinku Sobieskiego – Leszyckiego, Prusa, 3-go Maja, Maczka, Gdyńskiej, Reymonta, Malczewskiego, Złotej, Wyszyńskiego, ul. Górnośląskiej we fragmencie i ul. Gałczyńskiego. Przebijemy się także z wodociągiem od ul. Rychlińskiego przez tory do ul. 3-go Maja. Oprócz tego będziemy pracować nad kolejnymi projektami nowych inwestycji.

W przyszłym roku chcemy rozpocząć budowę nowego przedszkola, na miejsce istniejącego przy ul. Westerplatte. Budynek ma barakową konstrukcję, miejscami przecieka, częściowo wykonany jest z azbestu. Jesteśmy zmuszeni do budowy nowego przedszkola i wybudujemy przedszkole z prawdziwego zdarzenia.

W końcu wybudujemy też łącznik. Chcemy również przystąpić do stopniowej modernizacji parku miejskiego. Planujemy pozyskać trochę mieszkań komunalnych poprzez nadbudowę budynków przy ul. Legionów, do których mogliby być przeniesieni mieszkańcy z budynków, których stan techniczny jest bardzo zły, a które prawdopodobnie będą musiały być wyłączone z eksploatacji (może nawet wyburzone).

Jakie środki planuje się przeznaczyć na inwestycje w przyszłym roku?

W przyszłym roku na inwestycje wydamy ponad 20 mln zł. Są to kwoty, których miasto do tej pory nie widziało. Około połowa tych pieniędzy będą to środki własne, pozostałe to w większości preferencyjne kredyty, mogące być w części umorzone. W kolejnych latach nakłady na inwestycje będą porównywalne lub większe.

Dziękuję za rozmowę.



POWOLI, ALE DO PRZODU

W odróżnieniu od wielu okolicznych miejscowości, Ząbki są miastem poważnie opóźnionym, co do ilości i jakości infrastruktury komunalnej. Na ok. 72 km ulic, niecała połowa została utwardzona i posiada oświetlenie uliczne, zaś tylko 30% jest wyposażona w wodociąg. Lepsza sytuacja panuje w infrastrukturze ściekowej, która pokrywa prawie 90% miasta. Kanalizacji deszczowej w mieście nie ma wcale. Pominę jakość sieci wod-kan oraz stan nawierzchni dróg. Wystarczy przejechać się np. ul. Budkiewicza, Jana Pawła II lub Legionów, aby wszystko stało się jasne.



Wg. aktualnie obowiązujących cen kilometr wodociągu (bez przyłączy) kosztuje w granicach 300 tys. zł, kilometr kolektora sanitarnego ok. 1 mln zł, kilometr nawierzchni asfaltowej (7000m²) także ok. 1 mln zł a wraz z chodnikami i oświetleniem ulicznym nawet do dwóch razy więcej.

Łatwo obliczyć, że wykonanie kompletu tych inwestycji wymagałoby wydatkowania z budżetu miasta nawet 100 mln zł. To 14-

15 –to krotność dochodów własnych Ząbek przeznaczanych na inwestycyjne komunalne. Pozostała część to kredyty, pożyczki lub dotacje. Pomijam potrzeby remontowe istniejącej infrastruktury komunalnej oraz raczkujące projekty związane z budową Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, Miejskiego Ośrodka Kultury, tunelu Orła-Wojska Polskiego czy przedłużenia linii tramwajowej. To kolejne 200 mln zł.

Jedyną szansą na skrócenie wieloletniej perspektywy oczekiwania na wodę z miejskiego wodociągu, asfalt na drodze lub chodnik pod ogrodzeniem są fundusze unijne, o które samorządy rozpoczną zażartą batalię prawdopodobnie już za kilkanaście tygodni. Także Ząbki poprzez utworzony kilka miesięcy temu Referat Programowania Funduszy Unijnych staną do biegu o unijne miliony euro. Tylko najlepsi osiągną metę. Zapewne nie raz będziemy się cieszyć z sukcesu, lecz także wiele razy spotka nas zawód i gorycz porażki. Jednakże ten wyścig daje nam realną szansę, że do 2015 roku Ząbki będą całkiem innym miastem.

Warto także podkreślić, iż wbrew obiegowym opiniom, mieszkańcy Ząbek nie

należą do osób szczególnie zamożnych, co niestety znajduje szczególne odzwierciedlenie w wysokości odprowadzanych do kasy miasta podatków. Z tytułu podatków lokalnych do kasy miasta wpływa ok. 6,1 mln zł, zaś z udziału w państwowych podatkach PIT i CIT odpowiednio 15,0 i 1,5 mln zł. Dla porównania na samą oświatę corocznie wydajemy z budżetu miasta aż 31 mln zł.

Nadchodzący 2008 r. rok to czas przełomu. Okres, w którym prawdopodobnie nie będą jeszcze realizowane konkretne prace budowlane, ale w Urzędzie Marszałkowskim utworzone zostaną rundy aplikacyjne w ramach RPO WM, jak również będą przeprowadzane procedury planistyczne oraz przetargowe skutkujące zawieraniem umów z wykonawcami.

Jasno jednak należy stwierdzić, iż zmiana wizerunku Ząbek będzie przebiegała stopniowo i sukcesywnie. Nie będzie to żaden nagły cud, lecz stały proces stanowiący realizację szeregu nowych miejskich dokumentów, w tym: Strategii Rozwoju Miasta, Koncepcji Wodociągowania Ząbek, planów budowy MOSiR-u oraz kilku innych dokumentów dotyczących rozwoju miasta.

/-/ **Robert Świątkiewicz**
Sekretarz Miasta Ząbki

XVII SESJA RADY MIASTA



29 listopada 2007 r. odbyła się XVII sesja Rady Miasta Ząbki, podczas której podjęto uchwały w sprawie:

- 1) wprowadzenia zmian do budżetu Miasta Ząbki na 2007 rok;
- 2) przyjęcia sprawozdania z 13 listopada 2007 r. Komisji Rewizyjnej z analizy umów zawartych pomiędzy Miejskim Zakładem Komunalnym a firmą Perspektywa s.j. w latach 1999-2002.
- 3) określenia wysokości podatku od nieruchomości (uchwała zmieniająca)
- 4) wyrażenia zgody na kontynuację współdziałania z Miastem Stołecznym Warszawa w wykonywaniu lokalnego transportu zbiorowego
- 5) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych.(uchwała zmieniająca)

DOWODY – DO KOŃCA ROKU

Szanowni Państwo

Przypominamy, iż z dniem 31 grudnia 2007 r. upływa termin obowiązku wymiany książeczkowych dowodów osobistych, dlatego też apelujemy do mieszkańców, którzy nie dokonali jeszcze wymiany, by mimo przedłużenia ważności dowodów nie odkładali realizacji tego obowiązku i jak najszybciej złożyli stosowny wniosek. W celu ułatwienia Państwu wymiany dokumentów, wnioski dowodowe przyjmowane są codziennie w godzinach pracy Urzędu (pok. Nr 1) oraz dodatkowo w drugą sobotę każdego miesiąca w godz. 9-13.

W przypadku osób niepełnosprawnych lub obłożnie chorych mających trudności z dotarciem do Urzędu istnieje możliwość dojazdu do

tych osób, po wcześniejszym zgłoszeniu.

Referat Spraw Obywatelskich



PO WIZYCIE W TURCJI

W poprzednim numerze informowaliśmy o pobycie ząbkowskiej delegacji w tureckim mieście Kumulca. Poniżej przedstawiamy Państwu opinie uczestników wizyty. Komentarz w tej sprawie zaprezentował burmistrz Robert Perkowski. Przytaczamy również wywiad z prezesem Praskiej Giełdy Spożywczej Zenonem Daniłowskim, który ukazał się na stronie ząbkowskiego portalu internetowego (www.e-zabki.pl).

Rozmowa z prezesem Praskiej Giełdy Spożywczej Zenonem Daniłowskim

Redakcja: Panie Prezesie, co Pana zdaniem ważne było podczas wyjazdu do Turcji?

Zenon Daniłowski Prezes Praskiej Giełdy Spożywczej: Nie mogę ukrywać faktu, że wyjazd do Turcji był ważnym wyjazdem

Redakcja: Panie Prezesie w rejonie Kumulca istnieje duży i bardzo rozwinięty rynek hurtowniczy.

Zenon Daniłowski Prezes Praskiej Giełdy Spożywczej: Tak to prawda. Podczas mojej wizyty na tamtejszym rynku nawiązałem kontakty, które mam nadzieję rozwinąć w niedalekiej przyszłości.



handlowym, jeżeli chodzi o Praską Giełdę Spożywczą. Kumulca leży nad morzem, jednak to nie współpraca turystyczna była tematem naszego wyjazdu od Turcji. Rejon Kumulca słynie z upraw pomidorów, ogórków, kabaczków, winogron i innych warzyw. Turcy doskonale opanowali technologię upraw ww. roślin pod folią. Tunele foliowe robią niesamowite wrażenie na osobach, które po raz pierwszy mają okazję odwiedzić tamte rejon. Produkcja warzyw i owoców rozpoczyna się w listopadzie i trwa do końca marca. Tymczasem w Polsce produkcja szklarniowa w analogicznym okresie jest obciążona sporymi kosztami. Sądząc po wstępnych analizach, jakie przeprowadziliśmy eksport z Kumulca byłby doskonałym uzupełnieniem polskiego rynku w okresie zimowym.



Redakcja:...a w Antalyi był Pan na giełdzie towarowej?

Zenon Daniłowski Prezes Praskiej Giełdy Spożywczej: Cała delegacja polska dostała zaproszenie od tamtejszej Giełdy Towarowej



z Antalyi, która jest miejscem kształtowania cen warzyw, owoców oraz nabiału. Giełda ta jest spółką akcyjną największych przedsiębiorstw w Antalyi i nadzorowana przez państwo tureckie. Rządzi się określonymi regulacjami handlu podobnie jak na Warszawskiej Giełdzie Towarowej. Poprzez tę Giełdę widzę możliwość skojarzenia polskich handlowców z tureckimi producentami owoców i warzyw.

Redakcja: Czyli będziecie Państwo eksportowali owoce, warzywa, a co w zamian?

Zenon Daniłowski Prezes Praskiej Giełdy Spożywczej: W zamian, co jest dosyć



ciekawe, chcemy importować mięso drobiowe. Mało osób wie, ale podstawą tureckiej kuchni jest mięso drobiowe i wszelkie wyroby pochodne. Oczywiście na tym nie koniec. Pamiętajmy, że Turcja jest nowym partnerem dla Polski nie tylko jeżeli chodzi o wymianę gospodarczą, ale stanowi zupełnie odmienny świat ze swoją cudowną tradycją i kulturą. Myślę, że na tej wizycie skorzystają również władze Ząbek.

KOMENTARZ BURMISTRZA ZĄBEK ROBERTA PERKOWSKIEGO

Nasza wizyta była odpowiedzią na zaproszenie strony tureckiej, która zaproponowała nam podpisanie umowy o miastach partnerskich. Oczywiście jest, że zanim się podejmie ścisłą współpracę z jakimś zagranicznym partnerem trzeba go najpierw poznać. I ta wizyta temu miała służyć.

Do Turcji zaproszono również przedstawicieli sąsiadujących miast takich jak: Zielonka czy Kobylka, przedstawicieli Krajowej Izby Gospodarczej oraz kilku przedstawicieli lokalnego biznesu. Myślę, że to była wartościowa wizyta. Procedura nawiązania takiej współpracy jest długotrwała, my jesteśmy dopiero na jej początku. Po całej procedurze z miastami z tamtego rejonu są już: Krotoszyn, Jarocin, Koźmin, ale również Wołomin.

Cała wizyta przebiegała w przyjaznej atmosferze. Mimo panującej u nas obiegowej opinii, że Turcy mogą się od nas uczyć, muszę powiedzieć, że to nie do końca jest prawda. Jest wiele obszarów, gdzie my jako Polacy możemy się od nich wiele nauczyć, np. w zakresie budowy infrastruktury. Im idzie to zdecydowanie dużo szybciej.



ROZCIĄGANIE BUDŻETU

Listopad jest miesiącem, w którym spiesza tempo prac nad budżetem.

Wychodząc z założenia, że każda z osób starająca się o mandat radnego, miała na celu uzyskanie poprawy warunków zamieszkania w swoim sąsiedztwie, a może nawet pomysł na rozwiązanie problemów miasta, a zostawszy już radnym, chciałaby realizować swój program dla dobra lokalnej społeczności, to suma tych wszystkich wniosków w sferze inwestycji jest odzwierciedleniem wyglądu Ząbek naszych marzeń. Od wyartykułowania potrzeb do ich realizacji oraz do ziszczenia się wizji Ząbek – miasta zadbanego i funkcjonalnego, niestety droga długa i niełatwa. Podstawowym problemem jest niewystarczająca ilość środków, którą można przeznaczyć na inwestycje, a co za tym idzie konieczność odkładania wielu inwestycji w czasie...

Chęć nadrobienia w krótkim czasie, zaległości powstałych przez ostatnie dziesięciolecie, z uwagi na wielkość kosztów jest niewykonalna i siłą rzeczy prowadzi do rozbieżności zdań odnośnie kryteriów, wartościowania potrzeb oraz zasad kwalifikacji wniosków wpływających do Urzędu. Rozbieżności te zwyczajowo już mają charakter podziałów pomiędzy strefami miasta, czasem zamieszkiwania przy określonej ulicy oraz kierunkami rozwoju Ząbek. Poza inwestycjami o charakterze strategicznym (budynki szkół i przedszkoli) oraz zapisanymi w WPI, które rezerwują w dziale wydatków majątkowych budżetu miasta znaczną pulę środków finansowych, do budżetu wpisane są środki stanowiące udział własny w inwestycjach, których wykonanie jest możliwe jedynie przy dofinansowaniu z funduszy unijnych. Inwestycje typu budowa szkoły podstawowej w pld. Ząbkach (dokończenie), budowa przedszkola przy ul. Westerplatte oraz kontynuowanie budowy kanalizacji i wodociągów, nie mogą budzić kontrowersji.

Zanim przejdę do wniosków, potrzebne jest przedstawienie w skrócie głównych pozycji dochodów i wydatków projektu budżetu na 2008 r.

W budżecie na 2008 r. planowane dochody będą wynosiły: ponad 8,2 mln zł z gospodarki gruntami, w tym ze sprzedaży nieruchomości 7,3 mln zł, ok. 4,8 mln zł z podatków od nieruchomości i innych od osób prawnych, 6,1 mln zł głównie z podatku od nieruchomości i czynności cywilno – prawnych od osób fizycznych, 1,3 mln zł z innych

opłat, ok. 22,5 z tytułu udziałów gminy w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa, 8,8 mln zł subwencji oświatowych oraz 5,3 mln zł z tytułu dotacji i innych wpływów na wychowanie, oświatę, ochronę zdrowia i pomoc społeczną. Dochody budżetu zaplanowane są w wysokości ok. 57 358 tys. zł, co stanowi wzrost o ok. 17% do roku 2007.

W projektowanych wydatkach – 69 586 tys. zł, przy deficycie ok. 12,2 mln zł, Urząd zaproponował na zadania inwestycyjne – 25,3 mln zł, co stanowi 36% budżetu. Główne pozycje wydatków budżetu 2008 r. w mln. zł to: 2,1 – transport zbiorowy (linia X i dopłata do linii MZK); 4,1 – drogi publiczne (budowa); 1,0 – rozbudowa i remont bud. komunalnego przy ul. Orlej; 5,4 – inwestycje oświatowe (Szkoła Podst. Nr 3, Przedszkole nr 3, Szkoła Podst. Nr 1 – remont kapitalny); 2,0 – zaplanowane na odszkodowania (w tym. umowy partycypacyjne); 4,2 – wykup nieruchomości gruntowych; blisko 7,7 – administracja (Urząd Gminy, Wojewódzki, Bezpieczeństwo Publiczne, Rada Miasta, Straż Miejska – 380 tys. zł. i inne); ok. 5,4 na Pomoc Społeczną (w tym ponad 4,5 – zasiłki); 1,3 – Ośr. Kultury, Biblioteka, Ochrona Zabytków; 0,5 – Miejski Ośr. Sportu; 9,7 – Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska (w tym ok. 8,4 na zadania inwestycyjne) i ok. 1,2 na Ochronę Zdrowia (przeciwdziałanie alkoholizmowi).

Ponad 28% budżetu (27,7 mln zł) zajmują wydatki w dziale Oświata i Wychowanie, z podziałem na: Szk. Podst. Nr 1 – 4 161 tys. zł; Szk. Podst. Nr 2 – 4 121 tys. zł; Gimnazjum nr 1 – 2 128 tys. zł; Gimnazjum nr 2 – 2 178 tys. zł; przedszkola publiczne nr 1- 874 tys. zł, nr 2 – 993 tys. zł, nr 3 – 1 787 tys. zł oraz 4 091 tys. zł jako dotacje podmiotowe dla przedszkoli prywatnych.

Najwięcej uwagi zajmuje plan wydatków majątkowych. Z środków zapisanych w tym dziale budżetu realizowane są zadania inwestycyjne m.in. drogi, chodniki, kanalizacja, wodociągi, oświetlenie, remonty i modernizacje. W przedstawionym przez Burmistrza projekcie budżetu „wolne” stanowią ok. 7,5 mln zł. O przeznaczeniu tych środków może rozpocząć się batalia na forum Rada Miasta i poza nią. Przedstawiona przeze mnie, podczas prac Komisji Gospodarczej, propozycja rozwiązania sporów pomiędzy radnymi, starających się o ujęcie w budżecie ich wniosków, pozwoliłaby jednocześnie na w miarę równomierne rozłożenie lokalnych

inwestycji drogowych w naszym mieście. Pulę środków „wolnych” w danym roku, radni, w związku z nie wystarczającą częścią – 1/21 przypadającą na każdego, mogliby zadysponować wg zasady, iż jednego roku realizowana jest wniosek jednego z 3 lub 4 radnych, a w latach następnych, przy zachowaniu środków „wolnych” nie mniejszych niż w roku poprzednim, kolejnych radnych związanych „umową konsolidacyjną”. Czas pokaże co z projektem i jaki kształt będzie miał budżet miasta.

Składając wnioski o realizację inwestycji kierowałem się przede wszystkim pragmatyzmem oraz wycuciem konieczności urealnienia ich wielkości do możliwości budżetu i potrzeb innych części miasta. Z pośród wnioskowanych przeze mnie inwestycji w projekcie budżetu znalazły się: budowa drogi na ul. Kościelnej, na razie projekt ul. Mazowieckiej i ul. Malczewskiego (w której, podobnie jak w ul. Złotej wykonany zostanie wodociąg) oraz oświetlenie w ul. Mazowieckiej. Inną inwestycją lokalną jest budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Powstańców.

Pozwolą Państwo, że podzielę się kilkoma uwagami dotyczącymi budżetu miasta Ząbki. Poważną dolegliwością budżetu jest dziura budżetowa, ale nie ta spowodowana zaplanowanym deficytem, tylko związana ze znacznie mniejszym udziałem naszej gminy w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa. Środki jakie są przekazywane do Ząbek mogłyby być znacznie wyższe, gdyby liczba osób zameldowanych stanowiła chociażby 80–85% faktycznej liczby mieszkańców. Licząc pobieżnie w skali roku od każdej osoby zameldowanej gmina otrzymuje ok. 900 zł. Wg różnych szacunkowych danych Ząbki zamieszkuje około 30–35 tys. osób, nie zameldowani, nie dokładający się do naszego budżetu, mogą stanowić nawet 10 tysięczną społeczność. Oznaczać to może, że 1/3 mieszkańców nie uczestniczy w składce do budżetu, ale jednocześnie korzysta z komunikacji, szkół, przedszkoli oraz w prawdzie powoli budowanych dróg i chodników. Ustawa narzuca gminom jako ich zadania budżetowe m.in. dofinansowanie do prywatnych przedszkoli. Miasto dopłaca (szacunkowo ok. 1 mln zł) do dzieci rodzin nie uczestniczących w podatku dla Ząbek i jednocześnie nie występuje o zwrot z gmin, w których są zameldowani beneficjenci tych dopłat. Jednocześnie wpłacamy do kasy Warszawy ok. 50 tys. zł z tytułu korzystania przez dzieci ząbkowskie ze stołecznych przedszkoli. Podobnie sprawa wygląda w przypadku szkół; miasto, nie licząc kosz-



townych inwestycji oświatowych, pokrywa koszty utrzymania szkół w wysokości ok. 3,8 mln zł.

Rok 2008 nie zapowiada również zmian w strukturze organizacyjnej MZK, które są niezbędne z uwagi na finanse miasta i kieszenie każdego z mieszkańców. Od wielu lat odkładany jest proces przekształcenia MZK w spółkę mienia komunalnego. Restrukturyzacja mogłaby spowodować zmniejszenie kosztów wykonywanych budowy wodociągów i kanalizacji o wartość podatku VAT (w roku 2008 ponad 0,5 mln zł). MZK nie przedstawił również planów przychodów z tytułu świadczenia usług sprzątania ulic na zewnątrz oraz kar wynikających z nie przestrzegania zapisów uchwały „w sprawie Re-

gulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Ząbki”. Kolejny nierozwiązany problem stanowi sprawa rozliczeń za odprowadzane ścieki z MPWiK. Jest to tykająca „bomba”, która może zachwiać finansami MZK, a co za tym idzie „uderzyć” po kieszeni mieszkańców. Pozostaje sprawa płacenia MPWiK cen detalicznych za odprowadzanie ścieków, przy jednoczesnej konserwacji całej sieci i obsłudze klientów indywidualnych przez MZK. MPWiK nie wykonując żadnych czynności, wystawia faktury o takiej samej cenie jednostkowej jak np. dla Kowalskiego z ul. Dolnej. Wynegocjowanie niższej stawki za odprowadzane przez miasto nieczystości płynne mogłoby spowodować obniżenie opłat z tego tytułu

dla wszystkich mieszkańców. Mogłoby to złagodzić grożące mieszkańcom podwyżki kosztów za wywóz śmieci. Tymczasem koszty związane z usuwaniem nieczystości stałych z terenu miasta, w tym tych mieszkańców, którzy nie płacą za produkowane śmieci wynoszą ok. 400 tys. w skali roku.

Prace nad budżetem potrwają do końca grudnia, z pewnością są w nim elementy, które należy poprawić, inne będą zmieniane w ciągu roku 2008. Oby po stronie przychodów Rada mogła wprowadzać zmiany wynikające z pozyskiwanych środków z zewnętrznych funduszy, czego naszemu Miastu, Państwu i sobie życzę.

Grzegorz Majtyka, radny

FUNKCJONOWANIE RYNKU HURTOWEGO

12 listopada 2007 r. w Polskim Towarzystwie Ekonomicznym, w Domu Ekonomisty w Warszawie przy ul. Nowy Świat 49, prezes Praskiej Giełdy Spożywczej Zenon Daniłowski wygłosił referat p.t.: „Funkcjonowanie rynku hurtowego artykułów rolno-spożywczych na przykładzie Praskiej Giełdy Spożywczej”.

W spotkaniu uczestniczyli członkowie sekcji ekonomiki rolnictwa oraz liczni goście. Obecni byli: prof. dr hab. Wojciech

Józwiak z Instytutu Ekonomiki Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej, który jest przewodniczącym sekcji, oraz prof. dr hab. Franciszek Tomczak ze Szkoły Głównej Handlowej, członek Polskiej Akademii Nauk.

W dyskusji szczególną uwagę zwrócono na usprawnienie obrotu artykułami rolno-spożywczymi przez rynki hurtowe, zagospodarowanie odpadów oraz dostęp do środków Unii Europejskiej. Na pytania

dotyczące tych oraz innych zagadnień odpowiedzi udzielił prelegent.

W końcowym wystąpieniu prezes Daniłowski położył akcent na perspektywiczne działania operatorów działających na PGS jak również wskazał na brak grup producenckich, które powinny być głównym kontrahentem rynku hurtowego.

red.



od lewej: dr Jerzy Małkowski prezes oddziału warszawskiego PTE, prezes PGS Zenon Daniłowski i prof. Wojciech Józwiak, przewodniczący sekcji PTE.

WRAZ Z DĘBEM BĘDZIE WZRSTAĆ PAMIĘĆ O KSIĘDZU JERZYM POPIELUSZKO

W Alei Chwały Olszynki Grochowskiej na Kawęczynie podczas 177 rocznicy Powstania Listopadowego 25.11.2007 r. o godz. 13:00 posadzono drzewo niepodległości ufundowane przez Ryszarda Walczaka działacza społeczno-patriotycznego.

Ceremonii poświęcenia dębu imienia Księdza Jerzego Popiełuszki dokonał przybyły z Gdańska Ksiądz Prałat Henryk Jankowski wraz z duchowym opiekunem miejsca chwały księdzem proboszczem Wacławem Stalpińskim. Gospodarz uroczystości prezes Stowarzyszenia Kręgu Pamięci Narodowej Stefan Melak wraz z Posłanką Parlamentu Europejskiego Ewą Tomaszewską i innymi gośćmi podleli wodą drzewo trwałej pamięci. Chwilę wcześniej Prezes Ogólnopolskiego Komitetu Pamięci Księdza Jerzego Popiełuszki Ryszard Walczak odczytał intencję Komitetu i Uchwałę:

Ogólnopolski Komitet Pamięci Księdza Jerzego Popiełuszki od wielu lat szerzy pamięć o męczenniku naszych czasów księdzu Jerzym Popiełuszko kapelanie solidarności zamordowanym przez funkcjonariuszy służby bezpieczeństwa PRL-u. Do zrealizowanych już inicjatyw budowy pomnika, obelisków, tablic czy medali pragniemy dołączyć przekazywanie drzewek dębowych imienia Księdza Jerzego Popiełuszki poświęconych przez żywą legendę Solidarności Ks. Prałata Henryka Jankowskiego z Gdańska.

Drzewa te będą przekazywane do Szkół noszących imię kapłana męczennika a także do szczególnych miejsc pamięci narodowej, z którymi ksiądz Jerzy był sercem związany.

Uchwała nr 3/07 z dnia 20 listopada 2007 r.

Ogólnopolski Komitet Pamięci Ks. Jerzego Popiełuszki nadaje imię Księdza Jerzego Popiełuszki drzewu dębowemu jako przesłaniu pamięci o kapłanie męczenniku dla przyszłych pokoleń i pragnie przekazać je na ręce naszego przyjaciela Stefana Melaka Prezesa Kręgu Pamięci Narodowej w celu zasadzenia w Alei Chwały Olszynki Grochowskiej w dniu 25 listopada 2007 roku w 177 rocznice wybuchu Powstania Listopadowego.

Uchwałę podpisali:

Ks. Prałat Henryk Jankowski Honorowy Przewodniczący Ogólnopolskiego Komitetu Pamięci Ks. Jerzego Popiełuszki, **Ryszard Walczak** Prezes Ogólnopolskiego Komitetu Pamięci Ks. Jerzego Popiełuszki, **Jan Marczak** Wiceprezes Ogólnopolskiego Komitetu

Pamięci Ks. Jerzego Popiełuszki, **Mariusz Olchowski** Prezes Instytutu Księdza Prałata Henryka Jankowskiego.

Następnie wszyscy zgromadzeni przeszli przy akompaniamencie Orkiestry Reprezentacyjnej Wojska Polskiego przed tablicę upamiętniającą Generała dywizji Jana Skrzyneckiego, który 177 lat temu wraz ze swoją dywizją toczył boje

pod Olszynką Grochowską. Poświęcenia tablicy bohaterskiego Generała dokonali obecni Kapłani w raz z Ks. Prałatem Henrykiem Jankowskim i proboszczem Szczepanem Stalińskim zaś odsłonięcia dokonała Posłanka Parlamentu Europejskiego Ewa Tomaszewska z przedstawicielami Kręgu Pamięci Narodowej Arkadiuszem Melakiem, Andrzejem Melakiem i Janem Wasim. Po tej ceremonii przy zbiorowej mogile Bohaterów zostało odprawione Nabożeństwo w intencji poległych, zaś po błogosławieństwie Andrzej Melak odczytał akt nadania orderu żelaznej



gwiazdy wytrwałości Mariannie Popiełuszko mamie Księdza Jerzego, który przyjęła w 1986 r. z rąk Stefana Melaka Prezesa Kręgu Pamięci Narodowej.

Dekret Ministra Obrony Narodowej nadający państwowe odznaczenie orderu PRO MEMORIA odczytał pułkownik Sulej i wręczył wyróżnienia min. dr Hannie Szwajnkowskiej, Stefanowi Ross i Ryszardowi Walczakowi wieloletniemu działaczowi Społeczno Patriotycznemu, w którego dyplomie czytamy:

„Wyróżniam Pana Ryszarda Walczaka za wybitne zasługi w utrwalaniu pamięci o ludziach i ich czynach w walce o niepodległość Polski podczas II wojny światowej i po jej zakończeniu”.

Na zakończenie uroczystości oficer odczytał apel poległych a jednostka reprezentacyjna wojska polskiego oddała salwę honorową po czym złożono kwiaty przy zbiorowej mogile bohaterów.

red.



TRWAJĄ PRACE NAD DOKUMENTACJĄ DROGOWĄ

Burmistrz Miasta Ząbki informuje, że w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie dokumentacji projektowej na remont i budowę niżej wyszczególnionych dróg w Ząbkach: Wolności, 11-go Listopada, Sobieskiego, Rychlińskiego, 3-go Maja, Wyzwolenia, Nowoprojektowana, Sosnowa, Gajowa, Kosynierów, Maczka, Skargi, Jana Pawła II, Langiewicza

zostały wybrane oferty firmy COMPLIT, Paweł Kucharczyk z Warszawy. Opracowanie dokumentacji nastąpi w dwóch częściach. Koszt wykonania dokumentacji dla części I (ulice w Ząbkach Północnych) wyniesie 333 tys. zł + VAT z terminem realizacji 30.06.2008 r. Koszt wykonania dokumentacji dla części II (ulice w Ząbkach Południowych) wyniesie 299 tys. zł + VAT z terminem realizacji 31.07.2008 r.

Część I – Ząbki Północne dla dróg w ulicach :

1. ul. Wolności odc. ul. Radzymińska – ul. Batorego – długość ok. 1250 mb
2. ul. 11 Listopada odc. ul. Batorego – ul. Szpitalna – długość ok. 1250 mb
3. ul. Jana Pawła II odc. ul. Batorego – ul. Klamrowa – długość ok. 1200 mb
4. ul. Jana III Sobieskiego odc. ul. Wojska Polskiego – ul. Paderewskiego – długość ok. 130 mb
5. ul. Rychlińskiego odc. ul. Paderewskiego – ul. Kolejowa – długość ok. 620 mb
6. ul. Piotra Skargi odc. ul. Wolności – ul. Szpitalna – długość ok. 850 mb

Część II – Ząbki Południowe dla dróg w ulicach :

1. ul. 3-go Maja odc. ul. Piłsudskiego – ul. Wyzwolenia – długość ok. 760 mb
2. ul. Nowo-projektowana 2 odc. ul. Warszawska – ul. Skrajna – długość ok. 940 mb
3. ul. Sosnowa odc. ul. Ks. Skorupki – ul. Gajowa – długość ok. 350 mb
4. ul. Gajowa odc. ul. Sosnowa – ul. Kosynierów – długość ok. 170 mb
5. ul. Kosynierów odc. ul. Gajowa – ul. Szwoleżerów – długość ok. 280 mb
6. ul. Maczka odc. ul. Szwoleżerów – ul. Powstańców – długość ok. 550 mb
7. ul. Wyzwolenia odc. ul. 3-go Maja – ul. Ks. Skorupki – długość ok. 860 mb
8. ul. Langiewicza odc. ul. Wyzwolenia – ul. Ks. Skorupki – długość ok. 440 mb

KONCEPCJA BUDOWY TUNELU

W dniu 15 listopada b.r. do Urzędu Miasta wpłynęła koncepcja budowy tunelu pod linią kolejową E75 w ciągu ulic Orla-Wojska Polskiego. Szacowany przez ekspertów koszt tego projektu to 21,5 mln zł brutto. W przypadku tego typu projektów wysokość unijnego dofinansowania sięga 85%. Resztę czyli ok. 3,225 mln zł muszą wspólnie wy-

asygnować Miasto Ząbki, PKP Polskie Linie Kolejowe oraz Powiat Wołomiński (ulice Kolejowa i Wojska Polskiego są ulicami powiatowymi). Uzyskanie unijnego wsparcia finansowego jest bezwzględnie przesłanką do realizacji przedmiotowego tunelu drogowego.

RŚ

ZĄBKOWSKI BLOG RADNEGO KRZYSZTOFA MURAWSKIEGO

Od początku listopada mniej więcej uruchomiłem autorski blog na tematy ząbkowskie pod adresem: <http://zabki.blox.pl>.

Jako radny mam dylemat – łączenia swoich obowiązków, stąd pomyślałem, aby być obecnym nawet wtedy, gdy jestem nieobecny. Blog pomógł mi wymyślić ząbkowscy „foru-

mowicze” z internetowego forum Gazety Wyborczej (<http://forum.gazeta.pl/forum/71,1.html?f=97>), za co dziękuję im bardzo. Zapraszam do zaglądania, komentowania i kierowania uwag i spraw.

**Z wyrazami szacunku,
Krzysztof Murawski,
Radny PO w Ząbkach**

LEK NA DZIURAWE ULICE

W dniu 15 listopada br. podobnie jak pozostali wszyscy ząbkowscy radni otrzymałem projekt budżetu miasta na przyszły rok. Szczególnie ucieszyła mnie pozycja zakupu przez Miejski Zakład Komunalny profesjonalnego remontera drogowego z funkcją pługo-piaskarki.

Nie jest żadną tajemnicą, że stan naszych ulic nawet tych utwardzonych jest niezadowalający, a często wręcz fatalny. O ile w przypadku budowy nowych dróg jestem zwolennikiem zlecania ich realizacji firmom zewnętrznym w ramach otwartych przetargów, to w przypadku remontów cząstkowych, czyli krótko mówiąc zalepiania dziur, optuję za ich samodzielnym wykonaniem przez MZK.

Doświadczenie w tej materii jasno pokazuje, że aktualnie stosowana stara technologia likwidowania ubytków w nawierzchniach bitumicznych nie sprawdza się. Pół roku, a niekiedy już po kilku miesiącach dziury pojawiają się w tych samych miejscach lub zaraz obok usuniętej wyrwy.

Uważam, że MZK samodzielnie wykonując te naprawy, zrobi to lepiej, skuteczniej, a przede wszystkim taniej. Z całą pewnością pracy im nie zabraknie.

Dodatkową zaletą planowanego zakupu jest możliwość jego całorocznego użytkowania. Latem urządzenie będzie wykorzystywane do usuwania wyrw w nawierzchni ulic, zimą zaś posłuży do odśnieżania i posypywania ulic mieszanką piaskowo – solną. A całe te procesy obsłuży nie armia ludzi, lecz jedna osoba spośród zatrudnionych już w MZK pracowników.

Jan Kurowicki, Radny Miasta Ząbki

ZAPOWIEDZI KULTURALNE

8 grudnia godz. 11:00

Zabawa z Mikołajem dla dzieci młodszych
MOK, ul. Orla 8.

Wstęp wolny

8 grudnia godz. 17:00

Wieczorek z Kulturką – „W prezencie dla Mikołaja”, (w programie m.in. występy koła teatralnego MOK, taniec towarzyski, taniec nowoczesny, występy wokalne)

MOK, ul. Orla 8.

Wstęp wolny

15 grudnia godz. 17:00

Wernisaż. Malarstwo i Rzeźba „Anioły”
Adriany Laube

MOK, ul. Orla 8.

Wstęp wolny



BURMISTRZ MIASTA ZĄBK

OGŁASZA

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanych działek stanowiących własność GMINY

l.p.	Księga wieczysta	Obręb	Numer działki	Pow. działki m ²	Położenie działki	Termin zagospodarowania działki	Przeznaczenie działki i sposób jej zagospodarowania	Opis działki	Cena działki zł	Wadium zł
1	19432 dz. 1/40	2-01	1/52	608	ul. Rychlińskiego róg ulicy Kolejowej	Wg możliwości nabywcy	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	Gaz, kanalizacja w ulicy	245.000	25.000
2	j.w.	2-01	1/53	805	ul. Kolejowa	j.w.	j.w.	j.w. jezdnia utwardzona	325.000	35.000
3	j.w.	2-01	1/54	849	ul. Kolejowa	j.w.	j.w.	j.w.	340.000	35.000

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ DNIA 17.12.2007. O GODZ. 16⁰⁰ W ŚWIETLICY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 W ZĄBKACH PRZY ULICY BATOREGO 11.

WARUNKIEM UCZESTNICTWA W PRZETARGU JEST WPLACENIE WADIUM W GOTÓWCE NAJPOŹNIEJ W DNIU 14 grudnia 2007 r. W KASIE URZĘDU MIASTA LUB DO DNIA 10 grudnia 2007 r. NA KONTO URZĘDU: PKO S.A. III O/Warszawa 62124010401111000001385414.

WADIUM WPLACONE PRZEZ UCZESTNIKA, KTÓRY WYGRAŁ PRZETARG ZALICZA SIĘ NA POCZET CENY DZIAŁKI. W PRZYPADKU UCHYLENIA SIĘ OD ZAWARCIA AKTU NOTARIALNEGO WADIUM ULEGA PRZEPADKOWI. BLIŻSZE INFORMACJE MOŻNA UZYSKAĆ POD NR TEL. 022 781 68 14.

ZĄBK dnia 6.11.2007 r.

BURMISTRZ MIASTA ZĄBK

ogłasza konkurs dla zainteresowanych pracą w Urzędzie Miasta Ząbki na stanowisko Kierownika Referatu Geodezji i Gospodarki Gruntami.

Wymagania niezbędne:

Do konkursu może przystąpić osoba, która:

- 1) posiada obywatelstwo polskie,
- 2) cieszy się nieposzlakowaną opinią,
- 3) nie była prawomocnie skazana za przestępstwo umyślne,
- 4) posiada pełną zdolność do czynności prawnych oraz korzysta z pełni praw publicznych,
- 5) posiada stan zdrowia pozwalający na zatrudnienie na w/w stanowisku,
- 6) posiada wykształcenie wyższe o kierunku geodezyjnym,
- 7) posiada co najmniej 4-letni staż pracy, w tym 2-letni na stanowisku urzędniczym w administracji samorządowej,
- 8) posiada uprawnienia geodezyjne,

Wymagania dodatkowe: dobra znajomości przepisów prawa w zakresie zadań realizowanych przez Referat GiGG, a w szczególności: przepisów dotyczących gospodarki nieruchomościami, funkcjonowania samorządu terytorialnego, procedury administracyjnej (tj. K.p.a.), oraz dobra organizacja i umiejętność pracy w zespole.

Zakres wykonywanych zadań:

- 1) organizowanie i kierowanie pracą Referatu GiGG,
- 2) sprawowanie nadzoru nad prawidłowym wykonywaniem obowiązków służbowych przez podległych pracowników,
- 3) nadzorowanie prawidłowej realizacji zadań przewidzianych dla Referatu,
- 4) wykonywanie zadań wynikających z podziału kompetencji pomiędzy pracownikami Referatu GiGG, które określa § 21 załącznika do zarządzenia Nr 0151/20/2007 Burmistrza Miasta Ząbki z dnia 15 marca 2007 r. w sprawie nadania regulaminu organizacyjnego Urzędowi Miasta Ząbki.
- 5) inne zadania wynikające z obowiązujących przepisów prawa.

Wnioski kandydatów przystępujących do konkursu powinny zawierać:

- 1) dokument potwierdzający tożsamość,
- 2) CV i list motywacyjny,
- 3) kserokopia dokumentów poświadczających wykształcenie, staż pracy i kwalifikacje,
- 4) oświadczenie, że kandydat nie był prawomocnie skazany za przestępstwo umyślne,
- 5) oświadczenie, że kandydat ma pełną zdolność do czynności prawnych oraz korzysta z pełni praw publicznych,
- 6) podpisana klauzula o treści: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb rekrutacji, zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 ze zm.)”,
- 7) informacja z Krajowego Rejestru Karnego o niekaralności i orzeczenie lekarskie o stanie zdrowia (tylko w stosunku do osób, którym zostanie przedstawiona propozycja zatrudnienia),

Dokumenty należy składać osobiście, w zamkniętych kopertach lub przesłać pocztą (decyduje data wpływu) z podanym adresem zwrotnym i dopiskiem „konkurs ofert pracy – Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Gruntami” w terminie do dnia 10 grudnia 2007 r. w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ząbki.

Informacja o wyniku naboru będzie umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ząbki www.umzabki.bip.org.pl – konkursy na wolne stanowiska pracy oraz na tablicy informacyjnej Urzędu przy ul. Wojska Polskiego 10.



BURMISTRZ MIASTA ZĄBK

OGŁASZA KONKURS NA KANDYDATA NA STANOWISKO DYREKTORA

Publicznego Przedszkola Nr 3 „Skrzat”, 05-091 Ząbki ul. Westerplatte 1/11

1. Do konkursu może przystąpić osoba, która spełnia wymagania określone w § 1, § 2 ust. 1, § 5 ust. 1, § 8 i § 9 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 6 maja 2003 roku w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać osoba zajmująca stanowisko dyrektora oraz inne stanowiska kierownicze, w poszczególnych typach szkół i placówek (Dz. U. nr 89 poz. 826 i nr 189 poz. 1854).
2. Oferty osób przystępujących do konkursu powinny zawierać:
 - 1) uzasadnienie przystąpienia do konkursu wraz z koncepcją funkcjonowania i rozwoju przedszkola;
 - 2) życiorys z opisem przebiegu pracy zawodowej, zawierający w szczególności informację o stażu pracy pedagogicznej – w przypadku nauczyciela lub stażu pracy dydaktycznej – w przypadku nauczyciela akademickiego;
 - 3) akt nadania stopnia nauczyciela mianowanego lub dyplomowanego oraz dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganego wykształcenia – w przypadku osoby będącej nauczycielem;
 - 4) dyplom ukończenia studiów wyższych oraz dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganego stażu pracy, wykształcenia i przygotowania zawodowego – w przypadku osoby niebędącej nauczycielem;
 - 5) dyplom ukończenia studiów wyższych lub studiów podyplomowych z zakresu zarządzania albo zaświadczenie o ukończeniu kursu kwalifikacyjnego z zakresu zarządzania oświatą;
 - 6) ocenę pracy, o której mowa w § 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 6 maja 2003 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać osoba zajmująca stanowisko dyrektora oraz inne stanowiska kierownicze, w poszczególnych typach szkół i placówek;
 - 7) zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy na stanowisku kierowniczym;
 - 8) oświadczenie, że kandydat nie był karany karą dyscyplinarną, o której mowa w art. 76 ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karata Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) oraz nie toczy się przeciwko niemu postępowanie dyscyplinarne;
 - 9) oświadczenie, że kandydat nie był karany za przestępstwo popełnione umyślnie oraz nie toczy się przeciwko niemu postępowanie karne;
 - 10) oświadczenie, że kandydat nie był karany zakazem pełnienia funkcji kierowniczych związanych z dysponowaniem środkami publicznymi, o których mowa w art. 31 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 14, poz. 114 z późn. zm.);
 - 11) oświadczenie, że kandydat wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.), w celach przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora.
3. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z podanym adresem zwrotnym i dopiskiem „Konkurs na stanowisko dyrektora Publicznego Przedszkola Nr 3 w Ząbkach” w terminie do dnia 28 grudnia 2007 r., na adres: **Burmistrz Miasta Ząbki, 05-091 Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10.**

Konkurs przeprowadzi komisja konkursowa powołana przez Burmistrza Miasta Ząbki.
O terminie i miejscu przeprowadzenia postępowania konkursowego kandydaci zostaną powiadomieni indywidualnie.

OGŁOSZENIE

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 w Ząbkach zatrudni od zaraz nauczyciela wychowania fizycznego w wymiarze 20 godz. tygodniowo + zajęcia pozalekcyjne.

Bliższe informacje pod nr telefonu 0-22 781-61-93 lub 0-22 781-48-67

OGŁOSZENIE

Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 2 w Ząbkach zatrudni pracownika obsługi na stanowisku „stopka” (przeprowadzający uczniów przez przejście dla pieszych).

Więcej informacji w sekretariacie szkoły – p. J. Wilczewska tel. 022 781-60-66 w 20.



WYSTAWA W ZĄBKOWSKIEJ GALERII

17 października w Galerii działającej przy Miejskim Ośrodku Kultury w Ząbkach miało miejsce otwarcie wystawy młodego wrocławskiego artysty Wojciecha Laube. Zawodowo zajmuje się on filmem – zazwyczaj krótkimi formami, tworzy wideoklipy, etiudy oraz spoty reklamowe. Współpracuje z WFF we Wrocławiu, Grupą 13 oraz EMI. Fotografii uprawia od 5 lat. Pasjonuje go zarówno fotografia reporterska, jak i studyjna. Zdobył I nagrodę w konkursie organizowanym w Niemczech (temat: Dziecko XXI wieku). Na wystawie fotografii w MOK-u w Ząbkach pokazał kobietę – piękną i intrygującą. Otwarcia wystawy towarzyszył koncert harfistki Anny Piechury. Był to niewątpliwie udany wieczór, a już następny wernisaż w sobotę 15 grudnia o godz. 17:00. Tym razem Galeria Orla zaprasza na wystawę malarstwa Adrianny Laube. Artystka



przedstawi swoje anioły, które będzie można zakupić na świąteczne prezenty. Otwarcia wystawy tym razem będzie towarzyszył koncert kwartetu klarinetowego, a w jego wykonaniu muzyka bożonarodzeniowa. Od 3 grudnia w Galerii „W Oknie” w Miejskim Ośrodku Kultury przy ul. Orlej 8 można podziwiać i zakupić świąteczne

upominki (obrazy, anioły i diabły) autorstwa warszawskiej artystki Anny Hercan.

red.

Miejska Przychodnia Zdrowia w Ząbkach

Zaprasza do korzystania z usług

Podstawowa Opieka Zdrowotna
Stomatolog, ginekolog, chirurg

Ząbki, ul. Orla 1
tel: 022 781 60 25
fax: 022 762 93 67

RAFAŁ TERLIKOWSKI WYRÓŻNIONY

W poprzednim numerze pisaliśmy o sukcesie, jaki odniósł Rafał Terlikowski, sportowiec z Ząbek, który biorąc udział w zawodach sztuk walki w Orlando na Florydzie zdobył złoty medal. 27 listopada Rafał Terlikowski został wyróżniony przez władze powiatu: starostę Macieja Urmanowskiego oraz przewodniczącego rady powiatu Edwarda Olszowego. Podczas powiatowej sesji Rafałowi towarzyszyły trenerka Renata Naczaj Fedorenko oraz koleżanka z drużyny Iwona Koc. Naszemu zawodnikowi gratulujemy i życzymy dalszych sukcesów.

red.

