

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych
i obszaru rewitalizacji

Konsultacje społeczne



Żąbki, listopad 2016



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Żąbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji

AGENDA:

I. WPROWADZENIE

II. PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA ZĄBKII

III. DIAGNOZA

- ✓ *Wskaźniki społeczne*
- ✓ *Wskaźniki gospodarcze i przestrzenne*
- ✓ *Badania ankietowe*

IV. OBSZARY ZDEGRADOWANE i OBSZARY REWITALIZACJI

/propozycja delimitacji/



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

WPROWADZENIE – CEL PREZENTACJI

CELE PREZENTACJI

- ✓ przedstawienie wyników diagnozy, czyli analizy sytuacji społeczno-gospodarczej Miasta Ząbki, wykonywanej w ramach I etapu prac nad opracowaniem Lokalnego programu rewitalizacji Miasta Ząbki na lata 2016-2023
- ✓ przedstawienie propozycji delimitacji obszaru miasta pod kątem wydzielenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji w mieście

Informacje zawarte w prezentacji mają służyć jako materiał do konsultacji społecznych programu rewitalizacji w zakresie obszaru obowiązywania programu.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

WPROWADZENIE - REWITALIZACJA

Rewitalizacja to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

/art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji/

PODSTAWOWE ZASADY:

- ✓ program wieloletni
- ✓ budowany i prowadzony we współpracy z mieszkańcami, organizacjami społecznymi, przedsiębiorcami, instytucjami publicznymi
- ✓ zorientowany na poprawę jakości życia
- ✓ skoncentrowany na obszarach najsilniej zdegradowanych
- ✓ podzielony na projekty



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





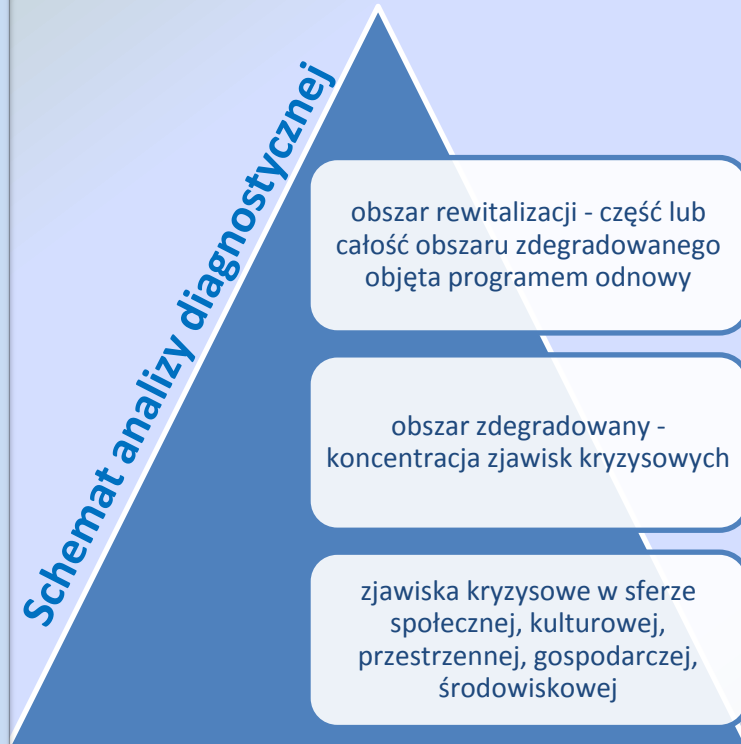
Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji

Diagnoza społeczno-gospodarcza powstała w oparciu o:

- ✓ szczegółową analizę wskaźników – mierników ilościowych i jakościowych,
- ✓ wyniki analizy ankietowych wypowiedzi mieszkańców na temat zakresu przestrzennego i symptomów kryzysu oraz działań prowadzących do poprawy jakości życia w mieście,
- ✓ wiedzę ekspercką, zawartą między innymi w dokumentach miejskich.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji

PODSUMOWANIE DIAGNOZY /1/

- ✓ Miasto Ząbki notuje poprawę w wielu dziedzinach życia społecznego, m.in. zmniejsza się bezrobocie (1145 osób na koniec 2013 r., 807 na koniec 2015 r.), maleje przestępczość (w 2013 r. policja odnotowała 957 przestępstw i wykroczeń, w 2015 – 913)
- ✓ Istniejące różnicowania zjawisk społecznych wewnątrz miasta w układzie okręgów wyborczych są wyraźne w części zjawisk (np. w zakresie bezrobocia, przestępczości, intensywności korzystania ze świadczeń opieki społecznej, udziału ludności w wieku przed i poprodukcyjnym)
- ✓ Do czynników pomniejszających jakość życia w mieście należą problemy zagospodarowania i braku ładu przestrzennego, niedobór terenów zieleni przystosowanych do wypoczynku i rekreacji, trudności komunikacyjne, w tym w ruchu pieszym i rowerowym



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji

PODSUMOWANIE DIAGNOZY /2/

- ✓ Miasto Ząbki należy do prężnie rozwijających się miast – systematycznie notuje wzrost ludnościowy z racji dodatniego przyrostu naturalnego i dodatniego przyrostu migracyjnego
- ✓ Przyrost liczby dzieci powoduje poważne wydatki budżetu gminy na oświatę i wychowanie:
 - w 2015 r. wzrosły one o 2,6 mln zł w porównaniu z wydatkami w 2014 r.
 - w 2015 r. miasto Ząbki wydało na oświatę i wychowanie 53,2 mln zł /45,5% budżetu/, z tego 25,8 mln zł pochodziło z subwencji oświatowej i dotacji celowej, a 27,4 mln zł ze środków własnych miasta.
 - szacuje się, że wydatki budżetu miasta na ten cel w 2017 r. osiągną 69% wydatków bieżących z budżetu miasta.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji

INWESTYCJE W EDUKACJĘ DZIECI TO INWESTYCJA W PRZYSZŁOŚĆ

W roku szkolnym 2015/2016 w mieście Ząbki do szkół podstawowych i gimnazjów uczęszczało ok. 4,4 tys. dzieci, do przedszkoli – ok. 1,7 tys. dzieci
✓ Średni miesięczny wydatek z budżetu gminy na sfinansowanie pobytu jednego dziecka w placówce oświaty wynosi:

- ok. 525 zł w przedszkolu niepublicznym
- ok. 700 zł w przedszkolu publicznym
- ok. 640 zł w szkole podstawowej niepublicznej
- ok. 750 zł w szkole podstawowej publicznej
- ok. 590 zł w gimnazjum publicznym

✓ Około 1200 zł rocznie wpływa do budżetu miasta z tytułu udziału w podatku PIT płaconego przez podatnika w Ząbkach.

✓ 31-12-2015 r. w Ząbkach było zameldowanych 31251 osób. Szacuje się, że w mieście mieszka aktualnie 65 tys. ludzi.

✓ W ujęciu statystycznym, roczny wpływ do budżetu miasta od osoby rozliczającej się z PIT w Ząbkach wystarcza jedynie na sfinansowanie miesięcznego pobytu dwójki dzieci w placówce oświatowej



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności

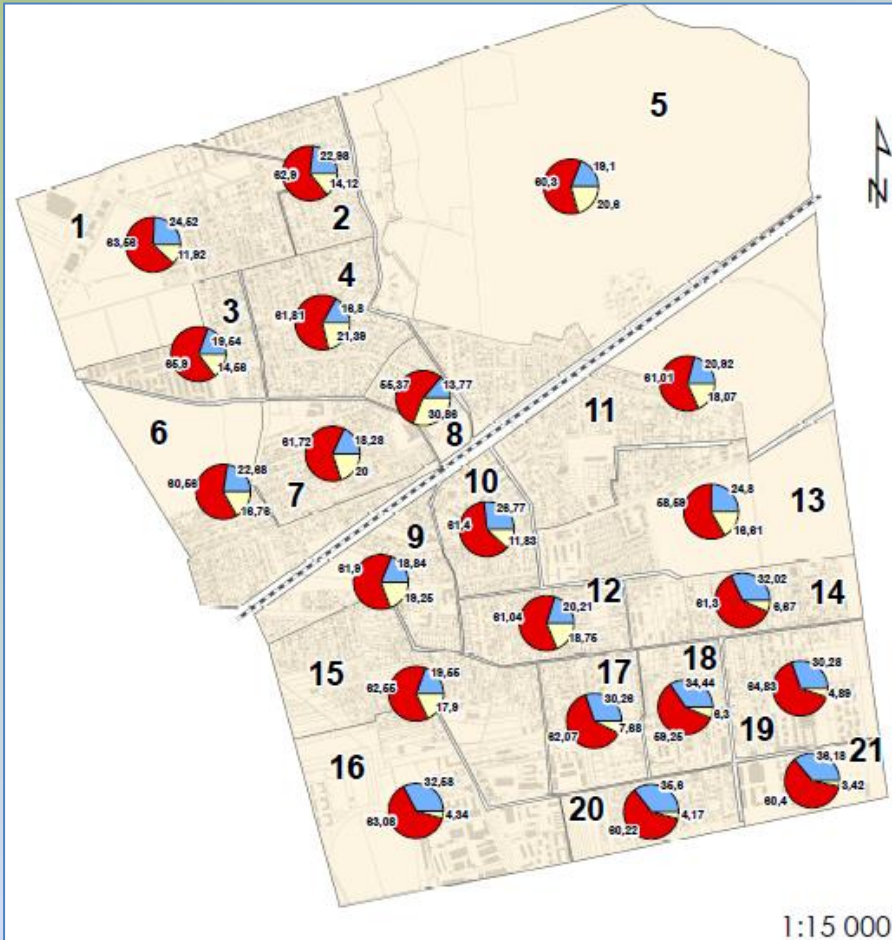




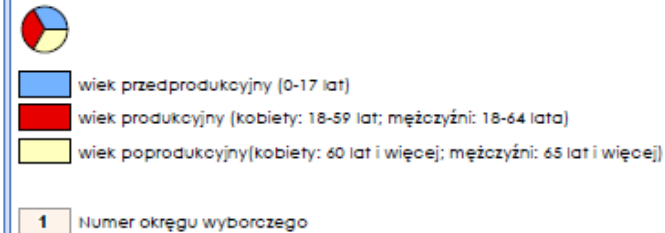
Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji



Struktura demograficzna Miasta Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności



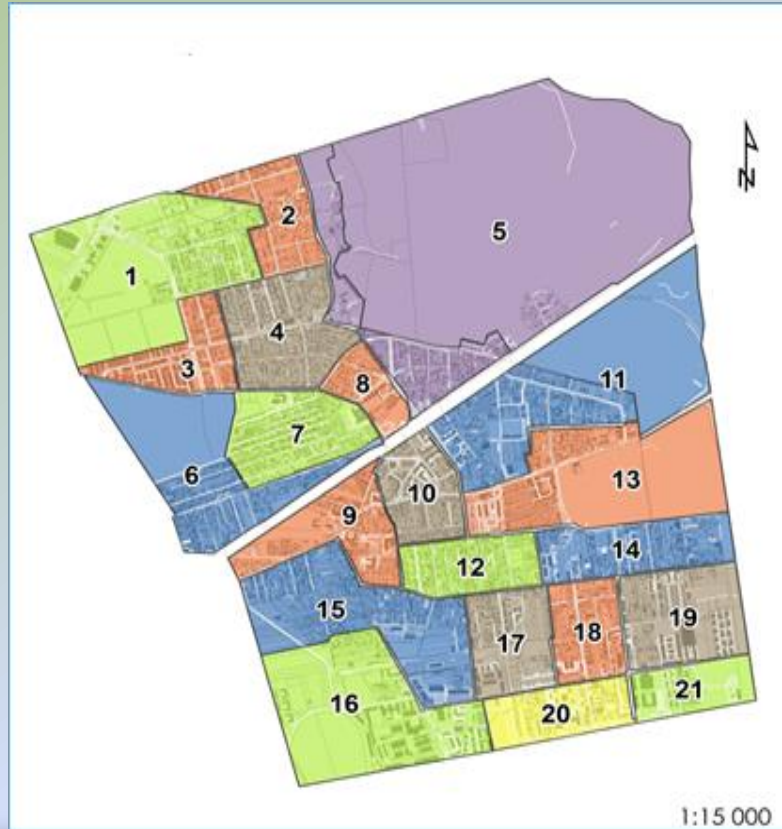


Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji

Podział na jednostki przestrzenne



Do analizy zjawisk społecznych i gospodarczych przyjęto 21 okręgów wyborczych. Okręgom nadano numery i nazwy określające ich przybliżoną lokalizację.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji

ZJAWISKA SPOŁECZNE

(mierniki na podstawie których dokonano analizy zjawisk społecznych występujących na obszarze Miasta Ząbki)

Ubóstwo i zagrożenie wykluczeniem społecznym:

1. pobierający świadczenie 500+ na pierwsze dziecko /31-08-2016/
2. liczba osób pobierających zasiłek rzeczowo-finansowy /31-12-15/
3. liczba osób pobierających zasiłek pielęgnacyjny, /31-12-2015/
4. liczba osób korzystających ze świadczeń pielęgnacyjnych /31-12-2015/
5. zaległości w opłatach czynszowych w zasobach komunalnych /30-09-2016/

Aktywność społeczna:

6. głosujący w wyborach samorządowych w 2014 r.

Bezrobocie:

7. długotrwale bezrobotni /31-12-2015/
8. bezrobotni z wykształceniem wyższym lub średnim /31-12-2015/



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji

ZJAWISKA SPOŁECZNE

(mierniki na podstawie których dokonano analizy zjawisk społecznych występujących na obszarze Miasta Ząbki)

Bezpieczeństwo:

9. liczba zarejestrowanych zdarzeń - Straż Miejska /31-12-2015/
10. liczba przestępstw i wykroczeń – Straż Miejska /31-12-2015/
11. liczba niebieskich kart /31-12-2015/
12. liczba przestępstw i wykroczeń – Policja /31-12-2015/
13. liczba interwencji w związku z przemocą w rodzinie /31-12-2015/

Starzenie się ludności

14. odsetek osób w wieku poprodukcyjnym/31-12-2015/



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Wyniki analizy zjawisk społecznych /przykłady/

okręg	orientacyjna lokalizacja	Liczba osób pobierających "500+" na pierwsze dziecko, stan na 31-08-16	
		ogółem	na 100 mieszk.
1	„Kochanowskiego”	20	1,92
2	„Graniczna”	33	2,57
3	„Osiedle Batorego”	24	1,62
4	„11 Listopada”	68	4,15
5	„Drewnica”	30	3,23
6	„Mickiewicza”	47	3,29
7	„Jana Pawła II”	52	3,46
8	„Leszyckiego”	17	1,62
9	"Harcerska"	83	8,79
10	„Wiosenna”	44	2,22
11	„Stadion”	58	3,6
12	„Sikorskiego”	34	3,24
13	„Bajkowe”	15	1,07
14	„Kosynierów”	39	2,16
15	„Piłsudskiego”	133	8,11
16	„Skrajna”	42	2,16
17	„Różana”	25	1,34
18	„Kopernika”	52	2,99
19	„Andersena”	34	1,36
20	„Kościelna”	21	1,09
21	„Powstańców 62-74”	93	5,22
ZĄBKI		suma:964	średnia: 3,02

Liczba osób pobierających „500+” na pierwsze dziecko:

- ogółem świadczenie pobierały 964 osoby, średnio na 100 mieszkańców: 3,02 świadczenia
- okręgi o wysokiej intensywności zjawiska /wskaźnik powyżej średniej/
 - nr 15, „Piłsudskiego”
 - nr 9 „Harcerska”
 - nr 21 „Powstańców 62-74”
 - nr 11 „Stadion”
 - nr 7 „Jana Pawła II”
 - nr 6 „Mickiewicza”
 - nr 12 „Sikorskiego”
 - nr 5 „Drewnica”



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Wyniki analizy zjawisk społecznych /przykłady/

okręg	orientacyjna lokalizacja	długotrwałe bezrobotni, stan na 31-12-15	
		ogółem	w % ogółu ludn.
1	„Kochanowskiego”	18	1,73
2	„Graniczna”	24	1,88
3	„Osiedle Batorego”	29	1,95
4	„11 Listopada”	21	1,30
5	„Drewnica”	14	1,50
6	„Mickiewicza”	22	1,55
7	„Jana Pawła II”	20	1,32
8	„Leszyckiego”	18	1,71
9	„Harcerska”	29	3,01
10	„Wiosenna”	24	1,29
11	„Stadion”	31	1,92
12	„Sikorskiego”	19	1,86
13	„Bajkowe”	15	1,08
14	„Kosynierów”	13	0,73
15	„Piłsudskiego”	38	2,32
16	„Skrajna”	11	0,58
17	„Różana”	18	1,00
18	„Kopernika”	10	0,58
19	„Andersena”	16	0,71
20	„Kościelna”	9	0,48
21	„Powstańców 62-74”	16	0,91
ZĄBKI		415	1,30

Długotrwałe bezrobotni:

- ogółem stan na 31-12-2015 długotrwałe bezrobotnych było 415 osób, średnio – 1,30% ogółu mieszkańców
- okęgi o wysokim udziale osób długotrwałe bezrobotnych
 - nr 9 „Harcerska”
 - nr 15 „Piłsudskiego”
 - nr 3 „Osiedle Batorego”
 - nr 11 „Stadion”
 - nr 2 „Graniczna”
 - nr 12 „Sikorskiego”
 - nr 1 „Kochanowskiego”
 - nr 8 „Leszyckiego”
 - nr 6 „Mickiewicza”
 - nr 5 „Drewnica”
 - nr 7 „Jana Pawła II”



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Wyniki analizy zjawisk społecznych /przykłady/



Contract Consulting
Spółka z o.o.

Okręg	Orientacyjna lokalizacja	Głosujący w wyborach samorządowych I tura, 2014	
		Ogółem	W % uprawnionych
1	„Kochanowskiego”	383	49,23
2	„Graniczna”	451	54,72
3	„Osiedle Batorego”	626	47,72
4	„11 Listopada”	713	54,10
5	„Drewnica”	399	53,27
6	„Mickiewicza”	549	54,95
7	„Jana Pawła II”	655	50,83
8	„Leszyckiego”	505	53,30
9	„Harcerska”	333	43,59
10	„Wiosenna”	562	45,74
11	„Stadion”	578	42,61
12	„Sikorskiego”	381	45,62
13	„Bajkowe”	489	47,29
14	„Kosynierów”	518	47,33
15	„Piłsudskiego”	606	43,53
16	„Skrajna”	364	38,27
17	„Różana”	434	46,57
18	„Kopernika”	496	46,56
19	„Andersena”	576	31,14
20	„Kościelna”	448	39,06
21	„Powstańców 62-74”	422	37,68
ZĄBKI		10 488	46,34

Aktywność w wyborach samorządowych:

- ogółem głosowało 10 488 osób, średnio – 46,34% uprawnionych
- **okręgi o niskim udziale głosujących w wyborach:**
 - nr 19 „Andersena”
 - nr 21 „Powstańców 62-74”
 - nr 16 „Skrajna”
 - nr 20 „Kościelna”
 - nr 11 „Stadion”
 - nr 15, „Piłsudskiego”
 - nr 9 „Harcerska”
 - nr 12 „Sikorskiego”
 - nr 10 „Wiosenna”



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Obręb	Wyszczególnienie.	liczba osób pobierających 500+ na pierwsze dziecko na 100 mieszkańców /31-08-2016/	liczba osób pobierających zasiłek rzeszowo-finansowy na 100 mieszkańców /31-12-2015/	liczba osób pobierających zasiłek pielęgnacyjny na 100 mieszkańców /31-12-2015/	liczba osób korzystających ze świadczeń pielęgnac. na 100 mieszkańców / stan na 31 grudnia 2015	odsetek głosujących w wyborach samorz. spośród uprawnionych I tura, 2014/	odsetek zarejestrowanych osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie ludności /31-12-15/
1	„Kochanowskiego”	1,92	1,25	2,02	0,29	49,23	1,73
2	„Graniczna”	2,57	3,76	3,14	0,55	54,72	1,88
3	„Osiedle Batorego”	1,62	1,21	1,55	0,4	47,72	1,95
4	„11 Listopada”	4,15	3,91	4,53	0,5	54,1	1,3
5	„Drewnica”	3,23	4,18	4,71	0,54	53,27	1,5
6	„Mickiewicza”	3,29	2,46	2,04	0,42	54,95	1,55
7	„Jana Pawła II”	3,46	3,24	2,71	0,53	50,83	1,32
8	„Leszyckiego”	1,62	1,99	1,9	0,28	53,3	1,71
9	„Harcerska”	8,79	14,09	8,6	1,97	43,59	3,01
10	„Wiosenna”	2,22	3,17	2,42	0,38	45,74	1,29
11	„Stadion”	3,6	5,51	3,84	0,56	42,61	1,92
12	„Sikorskiego”	3,24	2,73	4,49	0,29	45,62	1,86
13	„Bajkowe”	1,07	0,29	1,01	0,07	47,29	1,08
14	„Kosynierów”	2,16	0,56	1,57	0,28	47,33	0,73
15	„Piłsudskiego”	8,11	5,5	6,9	1,1	43,53	2,32
16	„Skrajna”	2,16	1,78	2,41	0,78	38,27	0,58
17	„Różana”	1,34	1,11	1,33	0,11	46,57	1
18	„Kopernika”	2,99	2,45	1,98	0,29	46,56	0,58
19	„Andersena”	1,36	0,4	0,62	0	31,14	0,71
20	„Kościelna”	1,09	0	0,74	0,05	39,06	0,48
21	„Powstańców 62-74”	5,22	0,91	1,82	0,11	37,68	0,91
ZĄBKI średnia		3,02	2,58	2,65	0,42	46,34	1,3

**WYNIKI
ANALIZY
ZJAWISK
SPOŁECZNYCH**

niekorzystna
wartość
cechy w
odniesieniu
do wartości
średniej



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



Miasto Żąbki

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Obręb	Wyszczególnienie	odsetek zarejestrowanych osób bezrobotnych z wykształceniem wyższym i średnim w ogólnej liczbie ludności /31-12-15/	liczba zarejestrowanych zdarzeń na 100 mieszkańców - Straż Miejska /31-12-2015/	liczba przestępstw i wykroczeń na 100 mieszkańców - Straż Miejska /31-12-2015/	liczba niebieskich kart na 100 mieszkańców /31-12-2015/	liczba przestępstw i wykroczeń na 100 mieszkańców - Policja /31-12-2015/	liczba interwencji w związku z przemocą w rodzinie na 100 mieszkańców /31-12-2015/	odsetek ludności w wieku poprodukcyjnym /31-12-2015/	średnia kwota zaległości czynszowych /30-09-2016/	liczba wskazań wartości kryzysowych
1	„Kochanowskiego”	0,77	7,69	3,08	1,06	4,33	1,83	11,92	854,49	6
2	„Graniczna”	0,55	3,14	0,63	0,78	3,84	1,88	14,12	nd	8
3	„Osiedle Batorego”	1,08	6	1,89	0,2	4,18	2,02	14,56	nd	5
4	„11 Listopada”	0,5	4,03	0,93	0,56	6,14	2,11	21,39	nd	7
5	„Drewnica”	0,21	12,1	7,6	0,32	0,11	3	20,6	0	10
6	„Mickiewicza”	0,42	3,03	0,63	0,28	5	1,83	16,76	nd	5
7	„Jana Pawła II”	0,4	3,51	1,46	0,53	3,97	0,66	20	nd	7
8	„Leszyckiego”	0,85	7,69	3,7	0,28	11,02	3,61	30,86	5 978,14	7
9	„Harcerska”	0,41	10,88	2,07	0,21	6,74	1,35	19,25	304,08	10
10	„Wiosenna”	0,54	11,56	8,06	0,16	0,38	0,16	11,83	2 453,39	4
11	„Stadion”	0,74	6,99	3,22	0,62	2,17	0,8	18,07	1 287,00	10
12	„Sikorskiego”	0,49	5,27	2,34	0,29	0,1	0,1	18,75	nd	6
13	„Bajkowe”	0,86	4,46	11,72	0,22	0,07	0,07	16,61	nd	1
14	„Kosynierów”	0,73	5,94	3,08	0,34	0	0,28	6,67	nd	2
15	„Piłsudskiego”	0,73	8,37	2,99	0,37	3,54	1,71	17,9	7 050,93	13
16	„Skrajna”	0,37	5,34	5,34	0,16	0,37	0,26	4,34	nd	3
17	„Różana”	0,78	5,84	2,5	0,17	1,39	0,5	7,68	nd	1
18	„Kopernika”	0,58	8,76	7,71	0,18	2,45	0,88	6,3	nd	1
19	„Andersena”	1,01	14,63	20,79	0	1,72	0,79	4,89	nd	3
20	„Kościelna”	0,42	4,97	2,01	0,16	2,06	0,63	4,17	nd	1
21	„Powstańców 62-74”	0,97	9,23	18,63	0,06	3,19	0,17	3,42	nd	6
ZĄBKI średnia		0,65	6,7	5,08	0,3	2,75	1,05	12,63	2 688,21	



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023



Contract Consulting
Spółka z o.o.

Obręb	Wyszczególnienie	liczba wskazań wartości kryzysowych
1	„Kochanowskiego”	6
2	„Graniczna”	8
3	„Osiedle Batorego”	5
4	„11 Listopada”	7
5	„Drewnica”	10
6	„Mickiewicza”	5
7	„Jana Pawła II”	7
8	„Leszyckiego”	7
9	„Harcerska”	10
10	„Wiosenna”	4
11	„Stadion”	10
12	„Sikorskiego”	6
13	„Bajkowe”	1
14	„Kosynierów”	2
15	„Piłsudskiego”	13
16	„Skrajna”	3
17	„Różana”	1
18	„Kopernika”	1
19	„Andersena”	3
20	„Kościelna”	1
21	„Powstańców 62-74”	6
ZĄBKI średnia		



WYNIKI ANALIZY ZJAWISK SPOŁECZNYCH /PODSUMOWANIE/

- wysokie liczby wskazań wartości kryzysowych predysponują dany okręg do uznania za kryzysowy pod względem społecznym
- najwyższe liczby wskazań charakteryzują okręgi nr: 15, 5, 9, 11 /po 10 i więcej cech spośród 14 analizowanych/



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

ZJAWISKA GOSPODARCZE, PRZESTRZENNE I ŚRODOWISKOWE

Metoda analizy

zagadnienia analizowano metodą ekspercką – według opinii specjalistów korzystających z materiałów analitycznych

Założenia wyjściowe

1. w sferze **gospodarczej** ocenie w sferze gospodarczej poddano bezrobocie rejestrowane w PUP i dane ewidencji działalności gospodarczej
2. w sferze **przestrzennej** ocenie poddano infrastrukturę drogową, dostępność komunikacji publicznej i liczbę obiektów uznanych przez specjalistów za zdegradowane, wykorzystując informacje o:
 - ✓ zabytkach i komunalnych budynkach mieszkalnych
 - ✓ terenach zieleni /park i tereny zieleni nieuporządkowanej/
3. w sferze **środowiskowej** wykorzystano materiały Planu zrównoważonej mobilności dla Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego, wskazujące na wysokie zanieczyszczenie powietrza w Ząbkach



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

ZJAWISKA GOSPODARCZE, PRZESTRZENNE I ŚRODOWISKOWE

okręg	orientacyjna lokalizacja	liczba zdegradowanych budynków zabytkowych i komunalnych	tereny zieleni: 1 - zdegradowane 2 - brak 3 - stan średni	stan infrastruktury drogowej 1 - zły 2 - średni 3 - dobry	dostępność komunikacji publicznej 1- niewystarczająca 2 - średnia 3 - dobra
1	„Kochanowskiego”	4	1	2	3
2	„Graniczna”	0	2	2	2
3	„Osiedle Batorego”	0	1	2	3
4	„11 Listopada”	0	1	1	3
5	„Drewnica”	1	1	2	2
6	„Mickiewicza”	1	2	2	2
7	„Jana Pawła II”	0	2	2	2
8	„Leszyckiego”	0	3	3	3
9	„Harcerska”	2	1	1	3
10	„Wiosenna”	2	1	2	3
11	„Stadion”	15	3	2	2
12	„Sikorskiego”	0	2	1	2
13	„Bajkowe”	0	1	1	3
14	„Kosynierów”	0	1	2	2
15	„Piłsudskiego”	1	2	2	3
16	„Skrajna”	0	1	2	3
17	„Różana”	0	2	2	1
18	„Kopernika”	0	2	1	1
19	„Andersena”	0	1	1	1
20	„Kościelna”	0	2	1	1
21	„Powstańców 62-74”	0	1	1	1

Wyniki analizy /podsumowanie/

- ✓ w sferze gospodarczej kryzysowe wartości ma 12 okręgów, notujących bezrobocie wyższe od średniej
- ✓ w sferze przestrzennej w 7 okręgach notowano zdegradowane obiekty zabytkowe i komunalne, w 19 - tereny zieleni
- ✓ w sferze środowiskowej wszystkie okręgi zakwalifikowano do kryzysowych ze względu na zanieczyszczenie powietrza.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji

KONSULTACJE SPOŁECZNE

Przeprowadzono trzy spotkania konsultacyjne:

- ✓ 28 września 2016 r. z mieszkańcami i przedstawicielami organizacji pozarządowych z terenu Ząbek Południowych
- ✓ 3 i 5 października 2016 r. z radnymi i przedstawicielami NGO

W kwestii obszarów wymagających wsparcia w ramach programu rewitalizacji najczęściej wskazywano na obszary wokół ulicy Powstańców, czyli obszar Ząbek Południowych. Przedmiotem zainteresowania był również teren „starego szpitala” w Drewnicy i obszar ulic Targowa – Orla /Nowe Centrum Miasta/

Spośród problemów kryzysowych różnych części miasta zwracano uwagę na:

- ✓ stan pasa drogowego, chodników ul. Powstańców
- ✓ ograniczony dostęp do terenów rekreacyjnych, miejsc wypoczynku i miejsc spotkań w Ząbkach Południowych
- ✓ potrzebę utworzenia wielofunkcyjnego centrum miasta
- ✓ potrzebę nadania nowej funkcji terenom „starego szpitala”
- ✓ zasadność znaczącego zwiększenia terenów zieleni, miejsc kultury, spotkań



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji

BADANIA ANKIETOWE

Zgromadzono 594 ankiety wypełnione przez mieszkańców miasta w związku z pracami nad programem rewitalizacji.

Pytania ankiety dotyczyły:

- ✓ wyboru części miasta, które przede wszystkim powinny zostać poddane programowi ożywienia /pytania otwarte/
- ✓ specyfikacji najważniejszych problemów społecznych, ekonomicznych, środowiskowych i przestrzennych oraz działań, które pomogłyby je rozwiązywać /pytania zamknięte, z opcją wyboru/

Na potrzeby diagnozy zwrócono uwagę przede wszystkim na wskazanie obszarów miasta /najczęściej ulic/, które wymagają ożywienia w pierwszej kolejności i na wskazanie problemów je dotyczących



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności



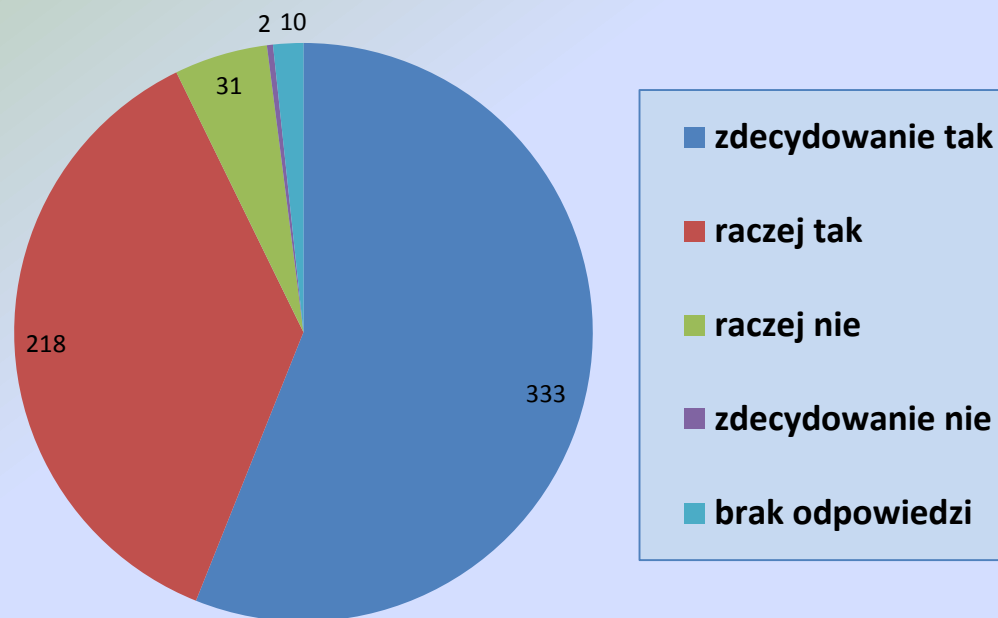


Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

BADANIA ANKIETOWE - WYBRANE WYNIKI /1/

Pytanie 1. Czy Pani/Pana zdaniem Miasto Ząbki wymaga programu ożywienia społeczno-gospodarczego, i przestrzenno-środowiskowego, to znaczy programu rewitalizacji?



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

BADANIA ANKIETOWE - WYBRANE WYNIKI /2/

Pytanie 2. Który obszar miasta powinien zostać poddany procesowi ożywienia, ponieważ jest najbardziej zdegradowany i najtrudniej się tam żyje? Proszę w tym miejscu scharakteryzować od jednego do trzech miejsc w Ząbkach, np. podając nazwy ulic, ich części oraz określając największe problemy kryzysowe w tej części miasta.

Najczęściej typowane obszary:

- ✓ ul. Powstańców - 226 wskazań, 41,85% ogółu odpowiedzi
- ✓ ul. Szwoleżerów – 70 wskazań, 12,96% ogółu odpowiedzi
- ✓ ul. Batorego – 53 wskazania, 9,81% ogółu odpowiedzi
- ✓ ul. Piłsudskiego– 43 wskazania, 7,96% ogółu odpowiedzi



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



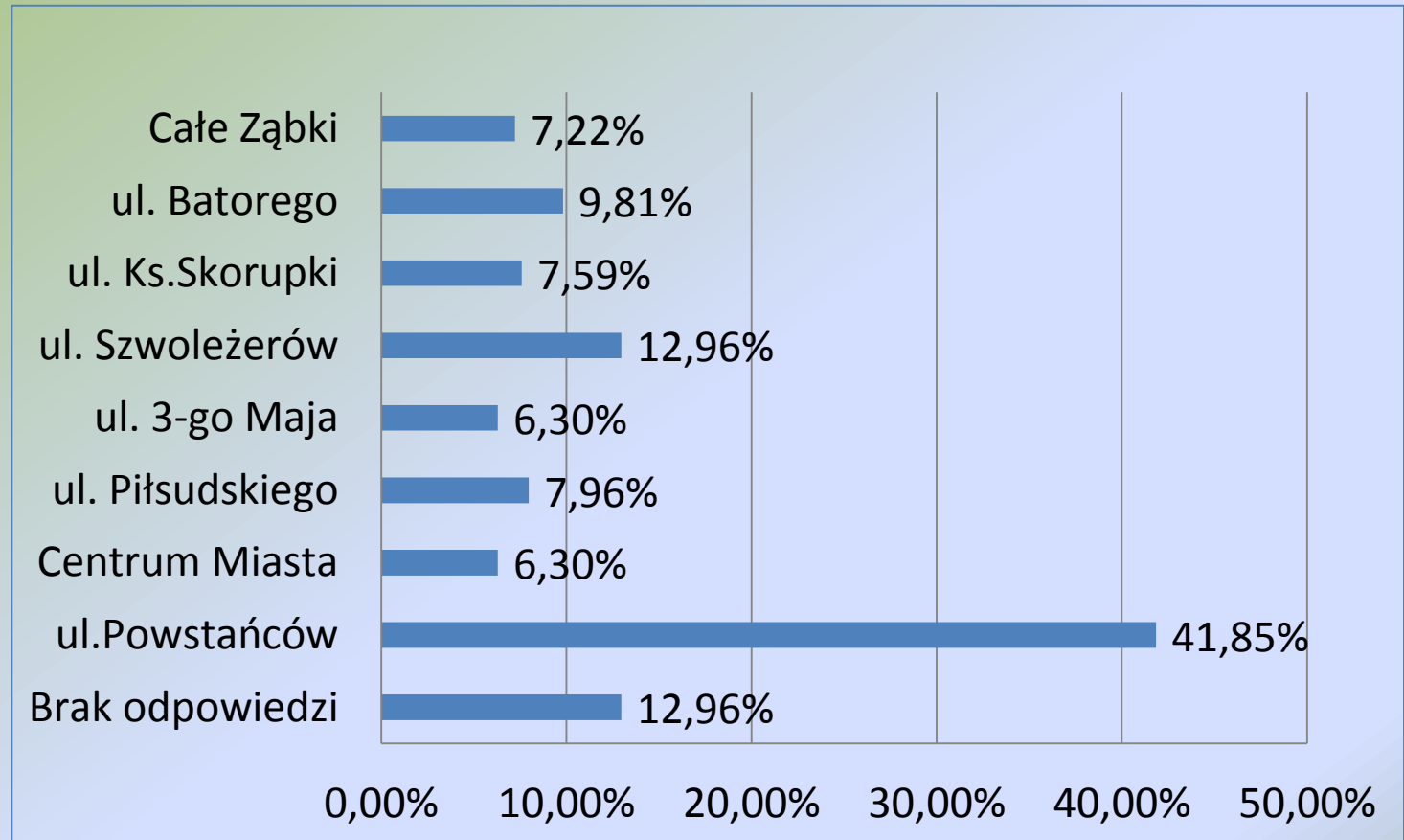
Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

BADANIA ANKIETOWE - WYBRANE WYNIKI /3/ Obszary najczęściej wskazywane do rewitalizacji



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



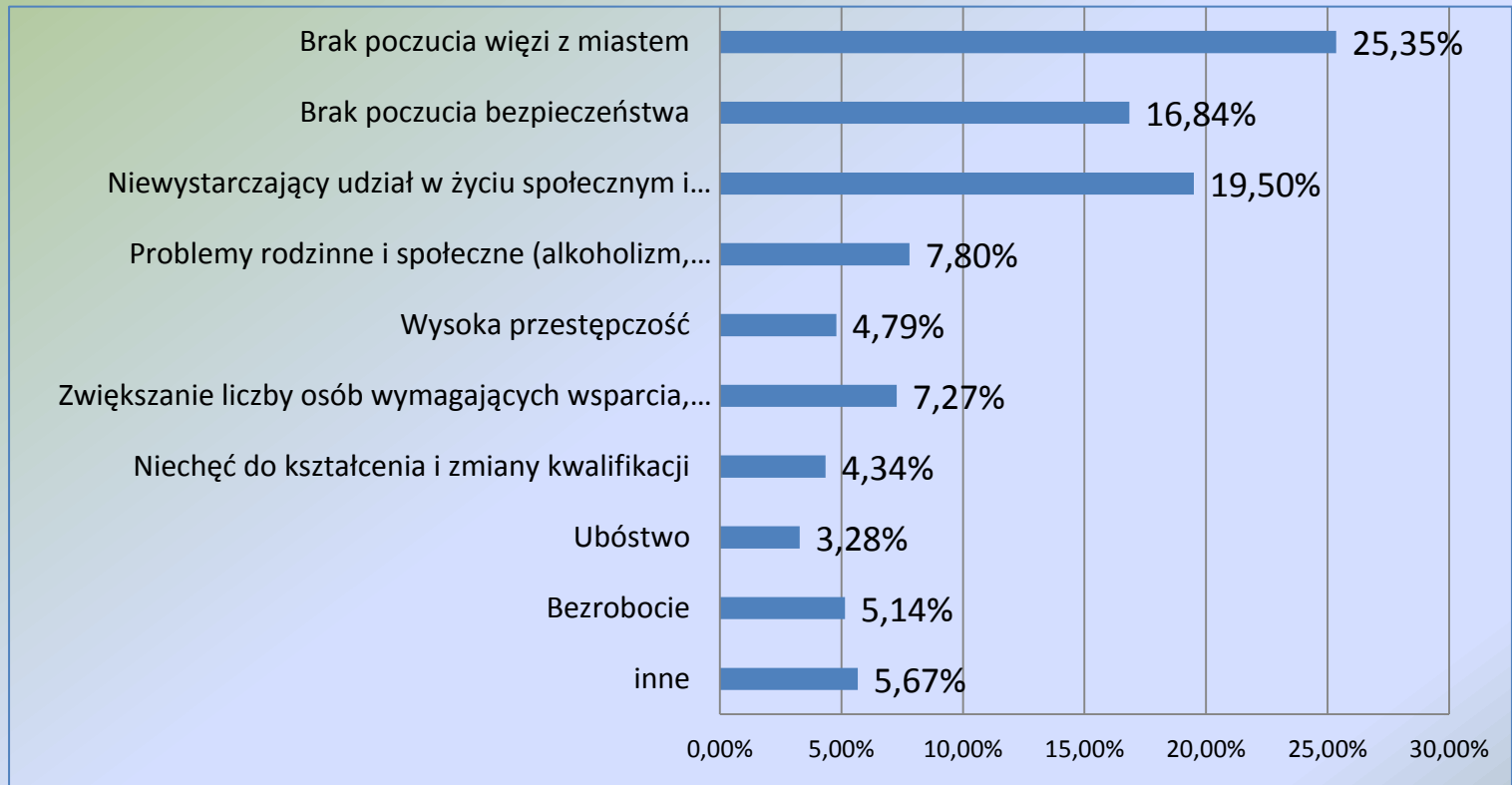
Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

BADANIA ANKIETOWE - WYBRANE WYNIKI /4/ Najważniejsze problemy społeczne występujące na obszarze wskazanym wcześniej do rewitalizacji



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

BADANIA ANKIETOWE - WYBRANE WYNIKI /5/ Problemy społeczne

Wyniki badań ankietowych wskazują, że:

- ✓ **Najpoważniejszym problemem społecznym według ankietowanych biorących udział w badaniu jest „brak poczucia więzi z miastem” odpowiedź została wskazana przez 25,35% ogółu ankietowanych**
- ✓ **Następnie respondenci zaznaczyli odpowiedź „nie wystarczający udział w życiu społecznym i kulturalnym” ta odpowiedź stanowi 19,50% wszystkich wskazań**
- ✓ **Kolejnym poważnym problemem społecznym według ankietowanych jest „brak poczucia bezpieczeństwa” tę odpowiedź wskazało 16,84% osób biorących udział w badaniu**



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności

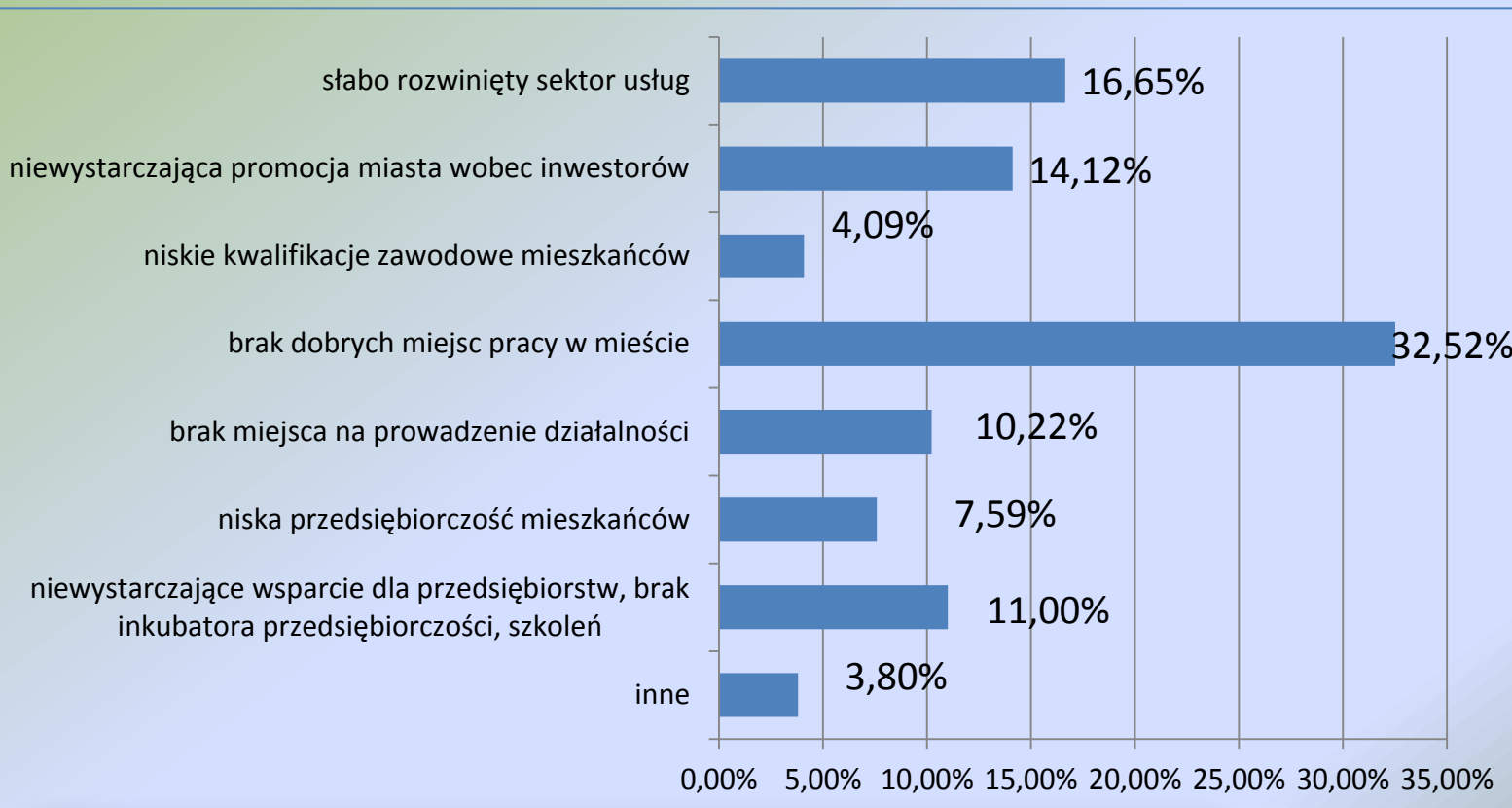




Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

BADANIA ANKIETOWE - WYBRANE WYNIKI /6/ Najważniejsze problemy gospodarcze występujące na obszarze wskazanym wcześniej do rewitalizacji



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

BADANIA ANKIETOWE - WYBRANE WYNIKI /7/ Problemy gospodarcze

Wyniki badań ankietowych wskazują, że:

- ✓ **Najpoważniejszym problemem gospodarczym występującym w Mieście Ząbki według ankietowanych jest „brak dobrych miejsc pracy w mieście” - odpowiedź została wskazana przez 32,52% ogółu ankietowanych**
- ✓ **Następnie respondenci wskazali odpowiedź „słabo rozwinięty sektor usług” i było to 16,65% wszystkich odpowiedzi na pytanie o problemy gospodarcze**
- ✓ **Równie ważnym problemem dla ankietowanych jest „niewystarczająca promocja miasta wobec inwestorów” została wskazana przez 14,12% osób biorących udział w badaniu**



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności



BADANIA ANKIETOWE - PODSUMOWANIE

Wyniki badań ankietowych wskazują, że:

- ✓ ul. Powstańców /i jej sąsiedztwo/ otrzymała najwięcej wskazań jako obszar wymagający odnowy
- ✓ ankietowani mieszkańcy miasta o wiele częściej za kryzysowe zjawiska w mieście uznają niedogodności o charakterze infrastrukturalnym niż problemy społeczne
- ✓ występuje duża zbieżność opinii dotyczących różnych części miasta w tym samym zakresie problemowym, np. nieporządku w mieście, złego stanu dróg, zieleni, niedoboru miejsc do spędzania wolnego czasu na świeżym powietrzu (parki, tereny zieleni) i w obiektach użyteczności publicznej



Contract Consulting
Spółka z o.o.



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji

DELIMITACJA OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH I OBSZARÓW REWITALIZACJI - METODOLOGIA /1/

Zgodnie z Instrukcją Urzędu Marszałkowskiego, celem zapewnienia dostępu do zewnętrznego finansowania projektów rewitalizacji ze środków RPO, przyjęto dwa podstawowe kryteria delimitacji obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji:

- ✓ **kryterium koncentracji kryzysowych zjawisk społecznych** na danym terytorium i współwystępowania tamże zjawisk kryzysowych w sferze ekonomicznej, przestrzenno-funkcjonalnej i środowiskowej
- ✓ **kryterium ograniczenia ludnościowego i powierzchniowego** dla obszarów rewitalizacji w postaci 30% ludności i 20% powierzchni gminy jako maksymalnego zasięgu obszarów rewitalizacji

Delimitację oparto na danych wskaźnikowych. Wobec zróżnicowania zasięgu zjawisk kryzysowych, finalne określenie granic obszarów rewitalizacji będzie wymagało uwzględnienia dodatkowych kryteriów.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

DELIMITACJA OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH I OBSZARÓW REWITALIZACJI – METODOLOGIA /2/

Za **obszary zdegradowane** uznaje się te okręgi wyborcze na terenie miasta Ząbki, w których występują niekorzystne wartości wskaźników społecznych oraz równocześnie występują niekorzystne wartości z co najmniej dwóch wskaźników z pozostałych obszarów tematycznych.

Za **obszary rewitalizacji** – wobec ograniczeń względem liczby mieszkańców i powierzchni obszarów rewitalizacji w gminie – uznaje się okręgi wyborcze o najwyższej liczbie niekorzystnych wskaźników społecznych, wykazujące również problemy w sferze ekonomicznej i przestrzenno-funkcjonalnej oraz dodatkowo obszar szczególnego znaczenia dla rozwoju lokalnego.

W okręgach o znacznym udziale terenów leśnych ograniczono obszar rewitalizacji, wyłączając z niego tereny leśne (okręg nr 5 i 11) oraz obszar zabudowy nowego szpitala (okręg nr 5).



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

DELIMITACJA OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH I REWITALIZACJI

okręg	orientacyjna lokalizacja	obszary zdegradowane tak/nie	obszary rewitalizacji tak/nie
1	„Kochanowskiego”	tak	nie
2	„Graniczna”	tak	nie
3	„Osiedle Batorego”	tak	nie
4	„11 Listopada”	tak	nie
5	„Drewnica”	tak	tak
6	„Mickiewicza”	tak	nie
7	„Jana Pawła II”	nie	nie
8	„Leszyckiego”	nie	nie
9	„Harcerska”	tak	tak
10	„Wiosenna”	tak	tak
11	„Stadion”	tak	tak
12	„Sikorskiego”	tak	nie
13	„Bajkowe”	nie	nie
14	„Kosynierów”	nie	nie
15	„Piłsudskiego”	tak	tak
16	„Skrajna”	tak	nie
17	„Różana”	tak	tak
18	„Kopernika”	tak	nie
19	„Andersena”	tak	nie
20	„Kościelna”	tak	nie
21	„Powstańców 62-74”	tak	nie



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



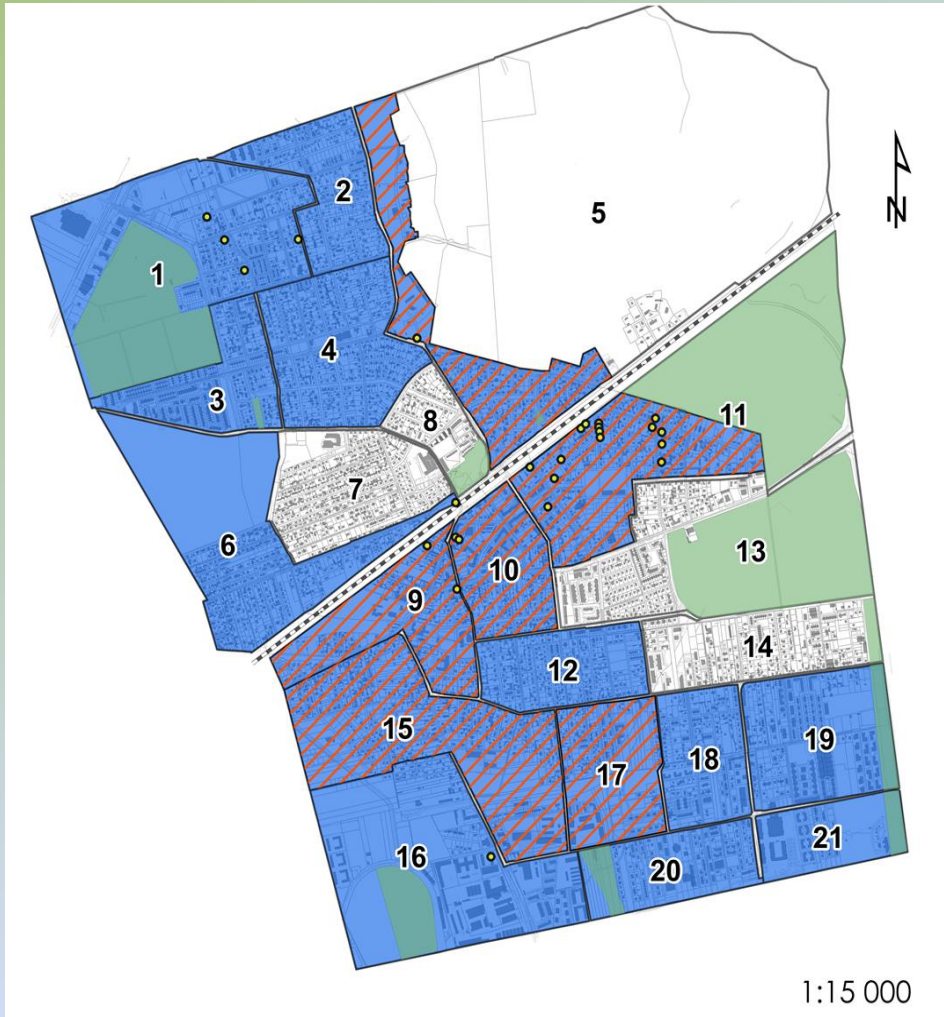
Unia Europejska
Fundusz Spójności



Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023



Contract Consulting
Spółka z o.o.



Legenda

- OBIEKTY ZDEGRADOWANE
- ZDEGRADOWANE TERENY ZIELENI
- OBSZAR REWITALIZACJI
- OBSZAR ZDEGRADOWANY

Okręgi wyborcze

- 1 Numer okręgu wyborczego



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW REWITALIZACJI

1. Okręg nr 5 „Drewnica” /z wyłączeniem terenów należących do Lasów Państwowych i terenu budowy nowego szpitala/. Okręg ten charakteryzują:

- ✓ problemy społeczne w zakresie koncentracji ubóstwa i zagrożenia wykluczeniem społecznym
- ✓ niski poziom bezpieczeństwa z uwagi na wysokie wskaźniki intensywności zarejestrowanych wykroczeń i przestępstw
- ✓ lokalizacja terenów „starego szpitala”, o dużym znaczeniu dla miasta, jako obszar historyczny (obiekty zabytkowe) i potencjalnie rozwojowy (zmiana funkcji, obszar do zagospodarowania); w mpzp teren przeznaczony na usługi zdrowia, zdrowia i kultury, sportu
- ✓ średni poziom wyposażenia infrastrukturalnego (drogi, komunikacja publiczna) i dostępności terenów zieleni



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW REWITALIZACJI

2. Okręg nr 9 „Harcerska”, który charakteryzują:

- ✓ problemy społeczne w zakresie koncentracji ubóstwa i zagrożenia wykluczeniem społecznym
- ✓ problemy społeczne i gospodarcze związane z wysokim bezrobociem
- ✓ niski poziom bezpieczeństwa z uwagi na wysokie wskaźniki intensywności zarejestrowanych wykroczeń i przestępstw
- ✓ wysoki udział ludności w wieku poprodukcyjnym
- ✓ słaby stan dróg i przestrzeni publicznych
- ✓ dobra dostępność usług publicznych, w tym komunikacji



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW REWITALIZACJI

3. Okręg nr 10 „Wiosenna”, który charakteryzują:

- ✓ problemy społeczne w zakresie koncentracji ubóstwa i zagrożenia wykluczeniem społecznym
- ✓ niska aktywność społeczna – niski udział w wyborach samorządowych
- ✓ koncentracja komunalnych zasobów mieszkaniowych, do wyburzenia
- ✓ lokalizacja terenów przewidzianych do zabudowy i zagospodarowania jako Nowe Centrum Miasta, z usługami publicznymi, placem miejskim
- ✓ dobra dostępność usług publicznych, w tym komunikacji



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW REWITALIZACJI

4. Okręg nr 11 „Stadion”, który charakteryzują:

- ✓ problemy społeczne w zakresie koncentracji ubóstwa i zagrożenia wykluczeniem społecznym,
- ✓ problemy społeczne i gospodarcze wynikające z wysokiego bezrobocia
- ✓ wyjątkowa koncentracja zdegradowanych obiektów zabytkowych (domy, wille)
- ✓ niezadowalający stan przestrzeni publicznych
- ✓ średni poziom infrastruktury, w tym drogowej, oraz średnia dostępność usług publicznych



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW REWITALIZACJI

5. Okręg nr 15 „Piłsudskiego”, który charakteryzują:

- ✓ wyjątkowa koncentracja problemów społecznych w zakresie ubóstwa i zagrożenia wykluczeniem społecznym, konieczności wsparcia rodzin pomocą społeczną,
- ✓ niski poziom bezpieczeństwa – wysokie wskaźniki intensywności zarejestrowanych wykroczeń i przestępstw
- ✓ wysokie bezrobocie
- ✓ najwyższa średnia wartość zadłużenia czynszowego
- ✓ niedobór przestrzeni publicznej
- ✓ średni stan dróg



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW REWITALIZACJI

5. Okręg nr 17 „Różana”, który charakteryzują:

- ✓ niska degradacja społeczna w ujęciu wskaźnikowym
- ✓ niski poziom indywidualnej działalności gospodarczej
- ✓ silna degradacja przestrzenna i infrastrukturalna, w opinii respondentów badania ankietowego i w ujęciu wskaźnikowym
- ✓ niedostatek terenów zieleni
- ✓ wysoki potencjał rozwojowy obszaru o znaczeniu ponadlokalnym ze względu na dostępność terenów gminnych i plany utworzenia ośrodka społeczno-kulturalnego



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji

PROJEKTY REWITALIZACJI /1/

Dalszym etapem prac nad Lokalnym programem rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023 będzie opracowanie projektów rewitalizacji – zadań, które będą realizowane w ramach programu.

W programie mogą znajdować się różne rodzaje projektów rewitalizacji:

- projekty główne
- projekty uzupełniające
- projekty „miękkie” (społeczne, nie wymagające inwestycji)
- projekty inwestycyjne
- projekty horyzontalne
- projekty skoncentrowane terytorialnie



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

Faza I: diagnoza, wydzielenie obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji

PROJEKTY REWITALIZACJI /2/

Ze względu na szczególne problemy degradacji przestrzenno-funkcjonalnej i środowiskowej miasta, w programie rewitalizacji będą przewidziane projekty o charakterze horyzontalnym, wykraczające poza granice obszarów rewitalizacji. Będą to w szczególności:

- ✓ projekty w zakresie efektywności energetycznej i ograniczeń niskiej emisji
- ✓ projekty dotyczące ciągów pieszo-rowerowych, łączących południową część miasta z centrum i częścią północną



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

PROJEKTY REWITALIZACJI - PRZESTRZEŃ MIEJSKA /3/

- ✓ **NOWE CENTRUM MIASTA – USŁUGI**
Przebudowa Centrum wraz ze stworzeniem nowego Placu Miejskiego – okolice ul. Piłsudskiego, ul. Targowej do ul. Kołłątaja (Targowa, OSP),
- ✓ **NOWE CENTRUM MIASTA – BUDYNKI PUBLICZNE**
Budowa nowych obiektów użyteczności publicznej (infrastruktura społeczno – kulturalno - administracyjna), przy ul. 3 Maja oraz od ul. Orlej do ul. Poniatowskiego,
- ✓ **CIĄG BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ**
Budowa budynków użyteczności publicznej oraz budynków usługowych (centrum kulturalno – biblioteczne) przy ul. Różanej (od ul. Powstańców do ul. Nowoziemowita),
- ✓ **ZESPÓŁ SZKÓŁ UL. DZIKA**
Budowa Zespołu Szkół nr 4 (wraz z infrastrukturą towarzyszącą, boiskami i przestrzenią sportowo-rekreacyjną).



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

PROJEKTY REWITALIZACJI- PRZESTRZEŃ MIEJSKA

**Wizualizacja koncepcji nowego
i funkcjonalnego budynku
Urzędu Miasta wraz Miejskim
Ośrodkiem Kultury**



**Fundusze
Europejskie**
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Projekt pn. „Opracowanie programu rewitalizacji dla Miasta Ząbki” współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020 oraz z budżetu państwa



Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

PROJEKTY REWITALIZACJI- PRZESTRZEŃ MIEJSKA

Koncepcja budynku komunalnego przy ul. Kaszubskiej



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Projekt pn. „Opracowanie programu rewitalizacji dla Miasta Ząbki” współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020 oraz z budżetu państwa

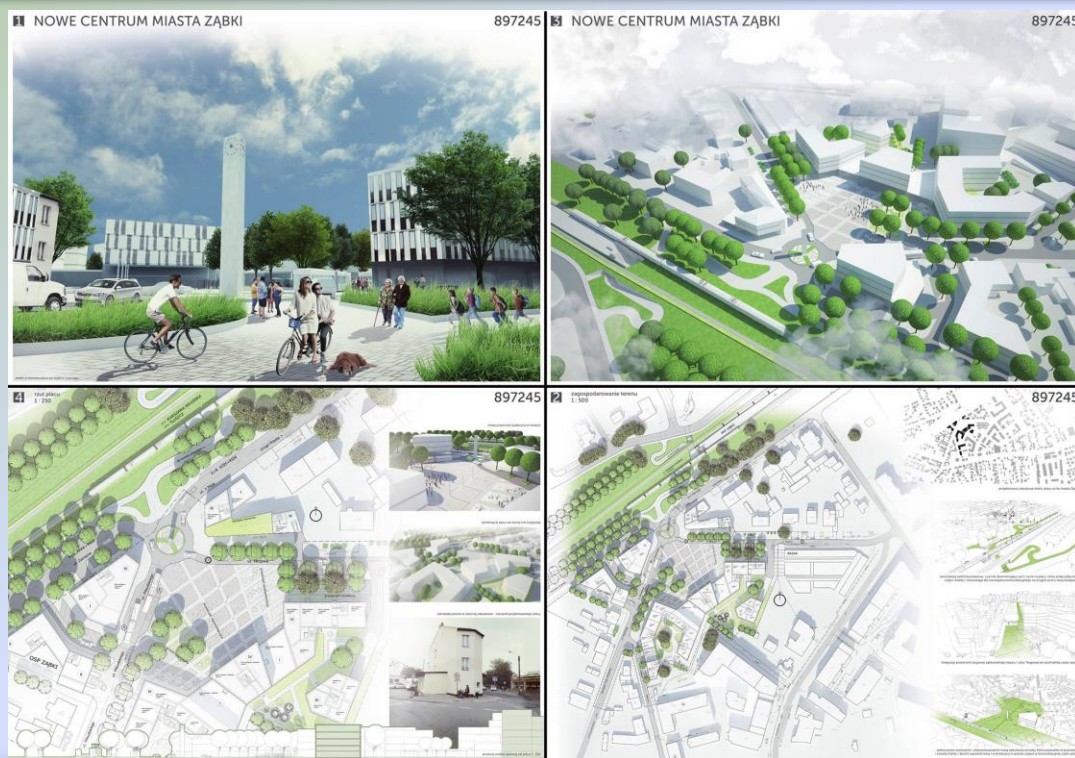


Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

PROJEKTY REWITALIZACJI- CENTRUM MIASTA

Zwycięska koncepcja zagospodarowania centrum miasta wyłoniona w konkursie architektoniczno - urbanistycznym na koncepcję zagospodarowania terenu położonego w centrum Miasta Ząbki



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Projekt pn. „Opracowanie programu rewitalizacji dla Miasta Ząbki” współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020 oraz z budżetu państwa



Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Żabki na lata 2016-2023

PROJEKTY REWITALIZACJI- CENTRUM MIASTA

Wyróżniona koncepcja zagospodarowania centrum miasta w konkursie architektoniczno - urbanistycznym na koncepcję zagospodarowania terenu położonego w centrum Miasta Żabki



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Żabki



Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Ząbki na lata 2016-2023

PROJEKTY REWITALIZACJI – ZIELEŃ I REKREACJA /5/

- ✓ **Rewitalizacja Parku Miejskiego;**
- ✓ **Rewitalizacja skweru przy ul. Górnośląskiej;**
- ✓ **Utworzenie nowoprojektowanej trasy spacerowej (wzdłuż Lasów Warszawskich);**
- ✓ **Budowa miejsc rekreacji wzdłuż tras spacerowych.**



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki

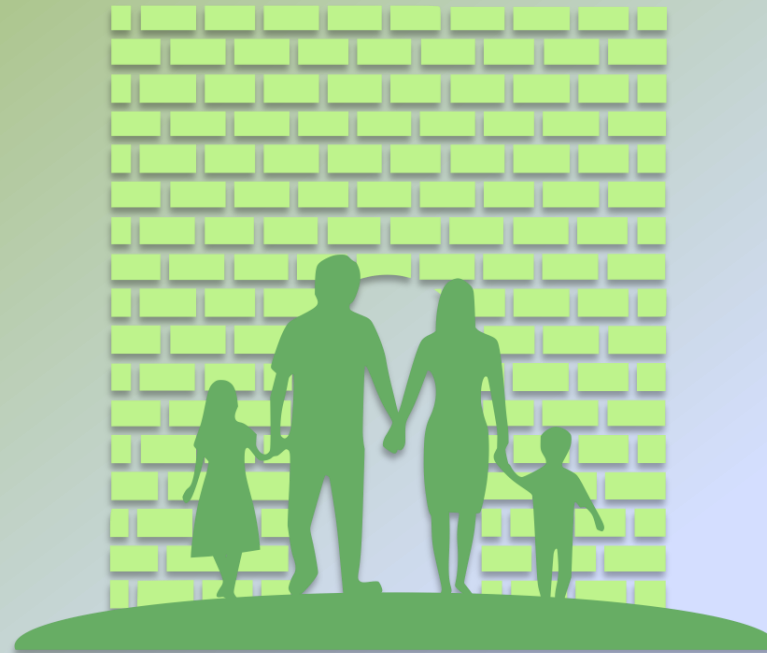


Unia Europejska
Fundusz Spójności





Contract Consulting
Spółka z o.o.



Dziękuję za uwagę

Uprzejmie proszę o kontakt:



Edyta Dziekońska

edyta.dziekonska@contract-consulting.pl lub

rewitalizacja@zabki.pl

tel. 502 627 687



**Fundusze
Europejskie**
Pomoc Techniczna

Miasto Ząbki



Unia Europejska
Fundusz Spójności

